

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

рег.№10-1726/25; д-к: Печинин И.Ю., Печинин Ю.Б., с-к: Печинин И.Ю., Печинин Ю.Б., кв. пл. 29,6 м², к/н: 66:41:0402010:734, г. Екатеринбург, ул. Отто Шмидта, д. 139, кв. 36, н/ц: 2 600 000 р, з-к: 2 600 р, **рег.№07-932/25;** д-к: Приймак А.А., с-к: Приймак А.А., кв. пл. 30,6 м², к/н: 66:41:0702047:478, г. Екатеринбург, ул. Маяковского, д. 29, кв. 63, н/ц: 2 711 200 р, з-к: 2711 р, **рег.№03-2811/25;** д-к: Савченкова Н.В., с-к: Савченкова Н.В., кв. пл. 34,6 м², к/н: 66:41:0705006:468, г. Екатеринбург, ул. Новгородцевой, д. 37, корп. 2, кв. 63, н/ц: 2 795 541,60 р, з-к: 2 795 р, **рег.№03-2819/25;** д-к: Сидоркин В.И., с-к: Сидоркин В.И., кв. пл. 42,8 м², к/н: 66:41:0702035:276, г. Екатеринбург, ул. Садовая, д. 9, кв. 122, н/ц: 3 901 600 р, з-к: 3 901 р, **рег.№03-2820/25;** д-к: Комаров А.И., Комарова О.С., с-к: Комаров А.И., кв. пл. 91,5 м², к/н: 66:56:0000000:11005, г. Нижний Тагил, пр-кт Уральский, д. 79, кв. 39, н/ц: 6 000 000 р, з-к: 6 000 р, **рег.№10-2736/25;** д-к: Крутков П.С., с-к: Крутков П.С., кв. пл. 60,3 м², к/н: 66:42:0101033:261, г. Заречный, ул. Курчатова, д. 51, кв. 20, н/ц: 3 532 000 р, з-к: 3 532 р, **рег.№19-2739/25;** д-к: Гайнуллин В.Э., с-к: Гайнуллин В.Э., з/у пл. 1 000 м², к/н: 66:21:1204002:1319, г. Ревда, п. Ледянка, уч. 933, н/ц: 159 200 р, з-к: 159 р, **рег.№47-2808/25;** д-к: Аббасов Р., с-к: Аббасов Р., з/у пл. 1 000 м², к/н: 66:21:1204002:1342, г. Ревда, п. Ледянка, уч. 386, н/ц: 220 800 р, з-к: 220 р, **рег.№47-2812/25. Повторные торги (заложенного недвижимого имущества):** д-к: Першин В.А., с-к: Першин В.А., кв. пл. 44,6 м², к/н: 66:41:0607008:1177, г. Екатеринбург, ул. Главная, д. 20, кв. 71, н/ц: 2 212 720 р, з-к: 2 212 р, **рег.№05-2025/2025;** д-к: Восстрецов А.В., 38/100 долей на кв. пл. 41,4 м², к/н: 66:41:0504010:350, г. Екатеринбург, ул. Агрономическая, д. 34, кв. 35, н/ц: 614 550 р, з-к: 614 р, **рег.№07-2807/24;** д-к: Власова Ю.В., с-к: Власова Ю.В., кв. пл. 45 м², к/н: 66:36:0102030:659, г. Верхняя Пышма, ул. Чистова, д. 5, кв. 48, н/ц: 2 461 600 р, з-к: 2 461 р, **рег.№23-2046/25;** д-к: Зоидов Т.А., с-к: Зоидов Т.А., кв. пл. 44,8 м², к/н: 66:36:0102031:182, г. Верхняя Пышма, ул. Уральских Рабочих, д. 15, кв. 3, н/ц: 2 332 400 р, з-к: 2 332 р, **рег.№23-2045/25;** д-к: Халилов Д.Ш., с-к: Халилов Д.Ш., зд. пл. 290 м², к/н: 66:21:0101008:686, з/у пл. 1 043 м², к/н: 66:21:0101008:673, г. Ревда, ул. Панфилова, д. 26а, н/ц: 5 227 500 р, з-к: 5 227 р, **рег.№47-2033/25;** д-к: Егунов Н.А., с-к: Егунов Н.А., з/у пл. 1 000 м², к/н: 66:58:0701006:856, г. Первоуральск, п. Ку-

зино, ул. Генерала Недоростова, 36, н/ц: 171 360 р, з-к: 171 р, **рег.№43-2175/25;** д-к: Чистякова Т.Н., с-к: Чистякова Т.Н., кв. пл. 47,9 м², к/н: 66:41:0502115:108, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д. 115, кв. 43, н/ц: 3 468 000 р, з-к: 3 468 р, **рег.№07-2104/25;** д-к: Маляренко Ю.О., с-к: Маляренко Ю.О., кв. пл. 46,3 м², к/н: 66:41:0306109:2389, г. Екатеринбург, п. Мичуринский, ул. Ширококореченская, д. 43, кв. 56, н/ц: 2 754 000 р, з-к: 2 754 р, **рег.№01-2107/25.** Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с **10:00 21.11.2025 г. до 16:00 08.12.2025 г.**, используя функционал ЭТП на сайте **global-etp.ru**. Дата подведения итогов рассмотрения заявок – **10.12.2025 г.** Время, указанное в информационном сообщении, московское. На портале **https://torgi.gov.ru/** время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано астраханское (+1 мск). **Шаг аукциона для всех лотов составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.** Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) по адресу: **https://global-etp.ru/**. Претендент должен пройти регистрацию и аккредитацию на ЭТП в соответствии с регламентом работы и иными нормативными документами ЭТП. Порядок, сумма и сроки оплаты победителями торгов вознаграждения оператору ЭТП определяются тарифами и регламентом ЭТП. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448, 449, 449.1 ГК РФ. Заявки подаются в соответствии с аукционной документацией, размещенной на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» **www.torgi.gov.ru** (ГИС Торги) по установленной Продавцом форме одновременно с полным пакетом документов, установленным извещением о проведении торгов, через ЭТП в соответствии с условиями регламента и интерфейса ЭТП. Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка яв-

ляются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток для участия в торгах должен поступить на реквизиты ТУ Росимущества в Свердловской области, указанные в карточке лота на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» **www.torgi.gov.ru** (ГИС Торги), не позднее указанного в извещении срока рассмотрения приема заявок. Участники электронного аукциона подают предложения о цене имущества путем повышения начальной цены продажи имущества на величину установленного извещением о проведении торгов шага аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона на ЭТП с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов посредством электронной цифровой подписи (далее – ЭЦП) в Личном кабинете победителя аукциона. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств (в установленный протоколом срок) в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Не ранее чем через десять рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов Организатор торгов заключает с победителем торгов договор купли-продажи на ЭТП с применением ЭЦП. В публичных торгах не могут участвовать лица, указанные в п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении/извещении, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов в порядке ч. 4 статьи 448 ГК РФ. Вся необходимая информация о торгах: правила проведения торгов; реквизиты для оплаты задатка; форма заявки и проект договора купли-продажи, документация, характеризующая предмет торгов размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» **www.torgi.gov.ru** (ГИС Торги). Иную информацию можно получить по адресу эл. почты **sellgarant-ekb@mail.ru**, по телефону + 7 912 318 24 87.