

(Окончание. Начало на 3-й стр.).

66:28:2101006:510, Талицкий р-н, п. Троицкий, ул. Декабристов, д. 5, кв. 17, н/ц: 800000 р., з-к: 800 р., **рег. №56-2382/25**; Д-к: Двинских В.В., с-к: Двинских В.В., кв., пл. 44,7 м², к/н: 66:28:2901019:372, Талицкий р-н, г. Талица, ул. Кузнецова, д. 67, кв. 20, н/ц: 1868800 р., з-к: 1868 р., **рег. №56-2496/25**; Д-к: Патрушева К.Е., с-к: Патрушева К.Е., Патрушев С.Е., ком., пл. 13,3 м², к/н: 66:56:0401009:1683, г. Нижний Тагил, ул. Орджоникидзе, д. 1а, ком. 54 (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 211342,40 р., з-к: 211 р., **рег. №08-2646/25**; **Повторные торги (заложенного недвижимого имущества):** Д-к: Свешников А.А., с-к: Свешников А.А., кв., пл. 76,8 м², к/н: 66:41:0309012:880, г. Екатеринбург, переулок Шамарский, д. 1, кв. 71, н/ц: 6360720 р., з-к: 6360 р., **рег. №01-1781/25**; Д-к: Попова С.Б., с-к: Попова С.Б., кв., пл. 32,8 м², к/н: 66:45:0100360:1589, г. Каменск-Уральский, ул. Кирова, д. 35, кв. 113, н/ц: 1407600 р., з-к: 1407 р., **рег. №12-1807/25**; Д-к: Фазлиев Р.Ш., с-к: Фазлиев Р.Ш., ком., пл. 19,2 м², к/н: 66:36:0102030:1676, г. Верхняя Пышма, ул. Кривоусова, д. 38, к. 437, н/ц: 792443,61 р., з-к: 792 р., **рег. №23-12861/25**; Д-к: Хамдамов Б.Б., с-к: Хамдамов Б.Б., кв., пл. 77,1 м², к/н: 66:45:0200193:457, г. Каменск-Уральский, ул. Мира, д. 1в, кв. 31, н/ц: 3115760 р., з-к: 3115 р., **рег. №12-1881/25**; Д-к: Теркакиев А.А., с-к: Теркакиев А.А., кв., пл. 41,7 м², к/н: 66:45:0200233:1208, г. Каменск-Уральский, ул. Суворова, д. 9, кв. 50, н/ц: 1739440 р., з-к: 1739 р., **рег. №12-1875/25**; Д-к: Самиев М.С., с-к: Самиев М.С., кв., пл. 47,4 м², к/н: 66:41:0204051:2522, г. Екатеринбург ул. Софьи Перовской, д. 101, кв. 86, н/ц: 3419720 р., з-к: 3419 р., **рег. №02-1996/25**; Д-к: Кярамян З.Т., с-к: Кярамян З.Т., кв., пл. 76,3 м², к/н: 66:41:0204011:2738, г. Екатеринбург, ул. Билимбаевская, д. 25, корп. 1, кв. 35, н/ц: 3985521,48 р., з-к: 3985 р., **рег. №02-1997/25**; Д-к: Авдалян К.С., с-к: Авдалян К.С., кв., пл. 63,1 м², к/н: 66:41:0204901:7956, г. Екатеринбург, ул. Техническая, д. 26, кв. 92, н/ц: 4080000 р., з-к: 4080 р., **рег. №02-2000/25**; Д-к: Хакимов А.А., с-к: Хакимов А.А., кв., пл. 63,9 м², к/н: 66:41:0204901:2291, г. Екатеринбург, ул. Пехотинцев, д. 19, кв. 108, н/ц: 3626440 р., з-к: 3626 р., **рег. №02-2001/25**; Д-к: Акынбеков У.Т., с-к: Акынбеков У.Т., кв., пл. 49,7 м², к/н: 66:41:0204901:5514, г. Екатеринбург, ул. Техническая, д. 81, кв. 50, н/ц: 2431000 р., з-к: 2431 р., **рег. №02-1999/25**; Д-к: Черсак Д.В., с-к: Черсак Д.В., кв., пл. 45,7 м², к/н: 66:61:0215001:569, г. Серов, п. Вятчино, д. 10, кв. 34, н/ц: 1341640 р., з-к: 1341 р., **рег. №50-2085/25**; Д-к: Шаньгин А.Н., с-к: Шаньгин А.Н., н/п, пл. 113,6 м², к/н: 66:08:0804001:5286, г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 87, корп. 1, н/ц: 8271232,70 р., з-к: 8271 р., **рег. №24-1365/25**; Д-к: Хабиров В.Х., с-к: Хабиров В.Х., з/у, пл. 1222 м², к/н: 66:06:4501001:3114, Белоярский р-н, н/ц: 1025100 р., з-к: 1025 р., **рег. №19-2173/25-1**; Д-к: Хабиров В.Х., с-к: Хабиров В.Х., з/у, пл. 1321 м², к/н: 66:06:4501001:3122, Белоярский р-н, н/ц: 1106700 р., з-к: 1106 р., **рег. №19-2173/25-2**; Д-к: Хабиров В.Х., с-к: Хабиров В.Х., з/у, пл. 1005 м², к/н: 66:06:4501001:3123, Белоярский р-н, н/ц: 849150 р., з-к: 849 р., **рег. №19-2173/25-3**; Д-к: Петрова Л.А., с-к: Петрова Л.А., кв., пл. 37,6 м², к/н: 66:06:1701058:121, р-н Белоярский, р. п. Белоярский, ул. Западная, д. 9а, кв. 18, н/ц: 1205940,56 р., з-к: 1205 р., **рег. №19-1972/25**; Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде **с 10:00 01.11.2025 до 16:00 18.11.2025 г.**, используя функционал ЭТП на сайте global-etc.ru. Дата подведения итогов рассмотрения заявок – **20.11.2025 г.** Время, указанное в информационном сообщении, московское. На портале <https://torgi.gov.ru> время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано астраханское (+1 МСК). **Шаг аукциона для всех лотов составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.** Все лоты имеют

ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке **«Глобал» (далее – ЭТП) по адресу: <https://global-etc.ru>**. Претендент должен пройти регистрацию и аккредитацию на ЭТП, в соответствии с регламентом работы и иными нормативными документами ЭТП. Порядок, сумма и сроки оплаты победителями торгов вознаграждения оператору ЭТП определяются тарифами и регламентом ЭТП. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448, 449, 449.1 ГК РФ. Заявки подаются в соответствии с аукционной документацией, размещенной на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru) (ГИС Торги) по установленной Продавцом форме одновременно с полным пакетом документов, установленным извещением о проведении торгов, через ЭТП в соответствии с условиями регламента и интерфейса ЭТП. Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток для участия в торгах должен поступить на реквизиты ТУ Росимущества в Свердловской области, указанные в карточке лота на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru) (ГИС Торги), не позднее указанного в извещении срока рассмотрения приема заявок. Участники электронного аукциона подают предложения о цене имущества путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, установленного извещением о проведении торгов шага аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона на ЭТП с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов посредством электронной цифровой подписи (далее – ЭЦП) в Личном кабинете победителя аукциона. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и не внесении денежных средств (в установленный протоколом срок) в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Не ранее чем через десять рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов Организатор торгов заключает с победителем торгов договор купли-продажи на ЭТП с применением ЭЦП. В публичных торгах не могут участвовать лица, указанные в п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении / извещении, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ. Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов в порядке ч. 4 статьи 448 ГК РФ. Вся необходимая информация о торгах: правилах проведения торгов; реквизиты для оплаты задатка; форма заявки и проект договора купли-продажи, документация, характеризующая предмет торгов размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru) (ГИС Торги). Иную информацию можно получить по адресу эл. почты: sellgarant-ekb@mail.ru, по номеру телефона: + 7 912 318 24 87.