

ИЗВЕЩЕНИЕ

ТУ Росимущества в Свердловской области в лице ООО «Гарант» ИНН 3000009506 (далее – Организатор торгов) извещает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме. Торги состоятся 20.02.2025 г. (10 ч. 00 мин.) 102-ФЗ. (КОД НПА 0014) Первые торги: С-К: Буторин С.В. Лот: Квартира пл. 32,9 кв. м, кад. № 66:45:0100155:1080 (сведения о зарег. лицах не предоставлены), адрес: г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, д. 28, кв. 13. Нач. цена: 1467818,40 р., з/к: 1468 р., ш/а: 14678 р. Уведомление № 12-3944/24. С-К: Шамов А.В. Лот: Квартира пл. 44,0 кв. м, кад. № 66:41:0515034:89, (зарег. 2 человека), адрес: г. Екатеринбург, пос. Шабровский, ул. Калинина, д. 45, кв. 13. Нач. цена: 2360800 р., з/к: 2361 р., ш/а: 23608 р. Уведомление № 07-3412/24; С-К: Федоров С.В. Лот: Квартира пл. 62,6 кв. м, кад. № 66:41:0106101:696, (зарег. 2 человека), адрес: г. Екатеринбург, ул. Стахановская, д. 6, кв. 15. Нач. цена: 3978900 р., з/к: 3979 р., ш/а: 39789 р. Уведомление № 06-3931/24; С-К: Коновалов А.А. Лот: Квартира пл. 34,4 кв. м, кад. № 66:41:0206014:1846, (зарег. 1 человек), адрес: г. Екатеринбург, ул. Степана Разина, д. 79, кв. 22. Нач. цена: 2161600 р., з/к: 2162 р., ш/а: 21616 р. Уведомление № 04-3892/24; С-К: Муниципальное образование г. Екатеринбурга. Лот: Комната пл. 15,9 кв. м, кад. № 66:41:0304027:610, (зарег. 3 человека), адрес: г. Екатеринбург, ул. Белореченская, д. 11, кв. 22. Нач. цена: 1545600 р., з/к: 1546 р., ш/а: 15456 р. Уведомление № 04-3890/24; С-К: Денисюк И.А. Лот: Жилое помещение пл. 48,0 кв. м, кад. № 66:41:0204051:2149, (зарег. 3 человека), адрес: г. Екатеринбург, ул. Софьи Перовской, д. 107, кв. 113. Нач. цена: 3480000 р., з/к: 3480 р., ш/а: 34800 р. Уведомление № 02-3495/24; С-К: Савин Д.С. Лот: Квартира пл. 52,90 кв. м, кад. № 66:41:0206017:2431, (зарег. 4 человека), адрес: г. Екатеринбург, ул. Стрелочников, д. 2, кв. 226. Нач. цена: 6802008,80 р., з/к: 6802 р., ш/а: 68020 р., Уведомление № 02-3384/24; С-К: Гилев С.А. Лот: Квартира пл. 37,2 кв. м, кад. № 66:41:0313010:15352, (сведения о зарег. лицах не предоставлены), адрес: г. Екатеринбург, ул. Академика Парина, д. 43, кв. 17. Нач. цена: 3429600 р., з/к: 3430 р., ш/а: 34296 р. Уведомление № 01-3990/24; С-К: Бондаренко Г.А. Лот: Комната пл. 9,9 кв. м, кад. № 66:41:0304028:326, (зарег. 1 человек), адрес: г. Екатеринбург, ул. Белореченская, д. 34, корп. 2, кв. 144. Нач. цена: 658400 р., з/к: 658 р., ш/а: 6584 р. Уведомление № 01-3983/24; С-К: Бурдин Д.Р. Лот: Квартира пл. 54,5 кв. м, кад. № 66:41:0705006:18153, (зарег. 3 человека), адрес: г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 24, кв. 568. Нач. цена: 4852600 р., з/к: 4853 р., ш/а: 48526 р. Уведомление № 03-3981/24; С-К: Ниязова С.А. Лот: Квартира пл. 79,0 кв. м, кад. № 66:41:0000000:15351, (зарег. 1 человек), адрес: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, д. 6, кв. 242. Нач. цена: 5014793,60 р., з/к: 5015 р., ш/а: 50148 р. Уведомление № 01-3982/24; С-К: Ефремов В.В. Лот: Квартира пл. 42,7 кв. м., кад. № 66:41:0602009:1012,

(зарег. 2 человека), адрес: г. Екатеринбург, бульвар Есенина, д. 16, кв. 69. Нач. цена: 3195941,60 р., з/к: 3196 р., ш/а: 31959 р. Уведомление № 05-3974/24; С-К: Понидилок А.А., Понидилок М.В. Лот: Квартира пл. 43,7 кв. м, кад. № 66:41:0604023:4873, (зарег. 5 человек), адрес: г. Екатеринбург, ул. Онежская, д. 9, кв. 197. Нач. цена: 2666315,20 р., з/к: 2666 р., ш/а: 26663 р. Уведомление № 05-4008/24; С-К: Костромина Е.В. Лот: жилое помещение, пл. 44 кв. м, кад. № 66:69:0101001:5652, адрес: Свердловская обл., п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 19, кв. 24, (зарегистрировано: 1 человек), арест. Нач. цена: 745600 р., з/к: 746 р., ш/а: 7456 р. Уведомление № 15-3859/24 (Асбестовское РОСП); С-К: Семенюк О.И. Лот: з/у, пл. 769 +/- 10 кв. м, кад. № 66:28:2901020:1444, жилой дом, пл. 53,6 кв. м., кад. № 66:28:2901020:1283 (сведения о зарег. лицах не предоставлены), адрес: Свердловская обл., г. Талица, ул. Красноармейская, д. 37, арест. Нач. цена: 1266400 р., з/к: 1266 р., ш/а: 12664 р. Уведомление № 56-3897/24; С-К: Ведерникова О.В. Лот: Квартира пл. 24,1 кв. м, кад. № 66:28:2101006:510, (зарег. 1 человек), адрес: Талицкий район, п. Троицкий, ул. Декабристов, д. 5, кв. 17. Нач. цена: 300000 р., з/к: 300 р., ш/а: 3000 р. Уведомление № 56-3885/24; С-К: Никифоров В.А. Лот: Квартира пл. 53 кв. м, кад. № 60:60:0904019:998, (зарег. 1 человек), адрес: Свердловская обл., г. Североуральск, ул. Свердлова, д. 48, кв. 50. Нач. цена: 558400 р., з/к: 558 р., ш/а: 5584 р. Уведомление № 49-3547/24; С-К: Панова М.А. Лот: Жилой дом пл. 322,8 кв. м, кад. № 66:22:1914008:232, земельный участок, пл. 1448 кв. м, кад. № 66:22:1914008:211 (зарег. 6 человек), адрес: Свердловская обл., г. Реж, ул. Медицинская, д. 1, Нач. цена: 8489000 р., з/к: 8489 р., ш/а: 84890 р. Уведомление № 48-2538/24; Повторные торги: С-К: Мингазов Т.Н. Лот: Жилой дом пл. 19,9 кв. м, кад. № 66:63:0801003:454, на земельном участке пл. 2800 кв. м, кад. № 66:63:0801005:40 (зарег. 7 человек), адрес: Сухоложский район, с. Рудянское, ул. А. Коковина, д. 12. Нач. цена: 975800 р., з/к: 976 р., ш/а: 9758 р. Уведомление № 51-2792/24; С-К: Ярков В.К., Лот: Квартира пл. 58,1 кв. м, кад. № 66:56:0113002:881, (сведения о зарег. лицах не предоставлены), адрес: г. Нижний Тагил, ул. Газетная, д. 91а, кв. 15. Нач. цена: 2083350 р., з/к: 2083 р., ш/а: 20834 р. Уведомление № 09-2960/24; С-К: Кравченко В.Д., Лот: Квартира пл. 43,2 кв. м, кад. № 66:41:0204038:2238 (сведения о зарег. лицах не предоставлены), адрес: г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д. 3, кв. 57. Нач. цена: 3225240 р., з/к: 3225 р., ш/а: 32252 р. Уведомление № 02-1996/24; С-К: Ладейщиков В.С., Лот: Доля в размере 1/2 в праве общей долевой собственности на з/у пл. 1514 кв. м, кад. № 66:33:0101010:106, жилой дом, пл. 20,40 кв. м, (сведения о зарег. лицах не предоставлены) кад. № 66:33:0101010:723 адрес: Сысертский район, г. Арамилы, ул. Рабочая, д. 14а. Нач. цена: 2425985 р., з/к: 2426 р., ш/а: 24260 р. Уведомление № 52-9574/24; С-К: ООО «КИД», Лот: Нежилое

помещение пл. 218,7 кв. м, кад. № 66:41:0502126:494 (сведения о зарег. лицах не предоставлены), адрес: г. Екатеринбург, пер. Короткий, д. 4, подвальное помещение № 1-2, 19-21, 1-13. Нач. цена: 6009500 р., з/к: 6010 р., ш/а: 60095 р. Уведомление № 07-1250/24. Шаг аукциона 1% для всех лотов. Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать с 10:00 03.02.2025 до 16:00 17.02.2025. Подведение итогов приема и регистрации заявок: 19.02.2025 г. на ЭТП в сети Интернет по адресу: <https://global-etp.ru/>. Время, указанное в информационном сообщении, московское. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) по адресу: <https://global-etp.ru/>. Прием заявок и проведение аукциона осуществляются в соответствии с условиями регламента ЭТП, на сайте, указанном выше. На торги допускаются лица, оплатившие задаток по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области л/с 05621А22200) ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, к/с 40102810645370000054, р/с 032126430000000016200, БИК 016577551, ИНН 6670262066, КПП 667001001, ОКТМО 65701000. Для участия в аукционе по продаже имущества в ОБЯЗАТЕЛЬНОМ порядке указывать код классификации 229 ФЗ – 0001, 102 ФЗ – 0014. Назначение платежа: «Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества должника _____, рег. № _____ заявитель _____» Верное указание Ф.И.О. должника, Ф.И.О. заявителя в назначении платежа является обязательным условием. Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Заявки подаются на ЭТП «Глобал» <https://global-etp.ru/> в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>. В случае, если заявитель участвовал в торгах, но не стал победителем, сумма задатка возвращается после сдачи заявления в ТУ Росимущество. Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется в соответствии с условиями разделов 11,12 Регламента ЭТП. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок. Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией можно на сайте www.torgi.gov.ru либо по адресу электронной почты sellgarant-ekb@mail.ru, либо по телефону: 8-912-318-24-87 в рабочие дни с 11.00 до 16.00.