

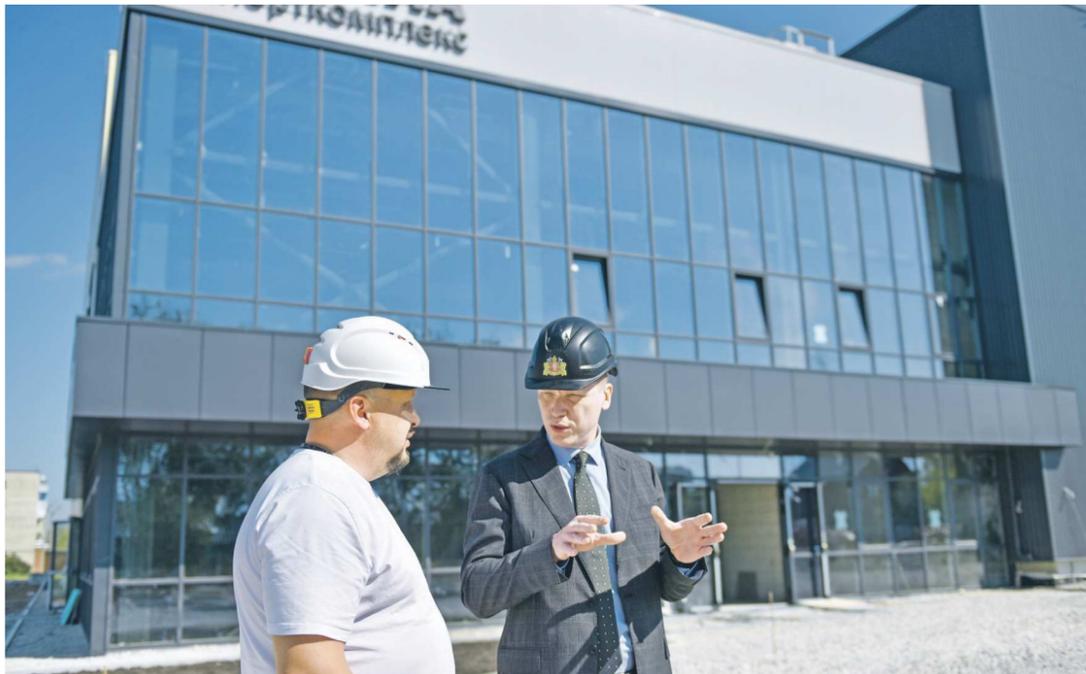
Эталонный объект

В 2025 году в Богдановиче введут в эксплуатацию первый из пилотных современных спорткомплексов на Среднем Урале

В Богдановиче завершают возведение нового спортивного комплекса «Родина». Строительство ведется в рамках национального проекта «Демография» и помогает достигать целей нацпроекта «Семья». Здание будет легкодоступно маломобильным спортсменам. О ходе работ «Областной газете» рассказал лично министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Григорий СУРГАНОВ в рамках рабочей поездки в город.

– Проект спортивного комплекса «Родина» в Богдановиче – первый из пилотных на Среднем Урале, где учтены все современные требования – и инновационные технологии, и эстетическая составляющая. Это здание будет одним из лучших в Богдановиче. Тут будет создана безбарьерная среда для маломобильных людей: установлен лифт, смонтированы входы без порогов. Панорамное остекление в холле и большие окна в спортивных залах будут пропускать много естественного света. А благодаря автономной газовой котельной тут всегда будет тепло. Важно строить так, как нужно людям, и это хороший пример, – отметил министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Григорий Сурганов в беседе с «ОГ» в рамках рабочей поездки на объект.

Общая площадь спорткомплекса – более четырех тысяч квадратных метров. На первом этаже здания будет спортивный зал для игровых видов спорта – баскетбола, волейбола, футбола. На втором – тренажерный зал и зал для единоборств. Отдельный этаж предусмотрен и для хранения инвентаря. Одновременно



Министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Григорий Сурганов: «Новый спортивный комплекс «Родина» в Богдановиче может стать типовым для Свердловской области»

заниматься спортом тут смогут до ста человек – и дети, и взрослые. Это один из самых современных, технологичных и крупных объектов Богдановича. Как отмечают в министерстве строительства региона, тут можно будет не только тренироваться, но и проводить соревнования регионального уровня.

– Глава региона **Денис Владимирович Паслер** очень внимательно следит за тем, как идет строительство подобных объектов. Важно отметить и добросовестность подрядчика, это наша, местная, свердловская строительная компания. Если все будет хорошо, люди скажут, что им удобно, то подобные спортивные здания могут стать типовыми для отдаленных городов региона, – сказал Григорий Сурганов.

В данное время на объекте идут внутренние отделочные работы, также завершаются работы по устройству внутренних и наружных сетей – вентиляции и кондиционирования. Готовы наружные инженерные сети водоснабжения и канализации, смонтированы пожарная насосная станция и пожарные резервуары. Обеспечивать здание теплом будет отдельная газовая котельная. Спортивные залы будут универсальными – с профессиональным толстым покрытием. В самом большом из них предусмотрено и стеклянное ограждение для зрительских трибун. До мелочей продуман и дизайн помещений. Доступ в здание будет электронным. Также для посетителей сейчас благоустраивают пешеходные зоны и парковку.

– Комплекс спроектирован так, чтобы было комфортно всем, с учетом потребностей людей с ограниченными возможностями здоровья. В любую точку помещения, включая второй этаж, спокойно можно будет добраться даже на коляске, – подчеркивает директор управления капитального строительства Свердловской области **Михаил Ладейщиков**. – Также тут очень много света. Сейчас стекла имеют совершенно другую теплопроводность, чем 20 лет назад, и мы можем себе позволить, по сути, стеклянные стены. Сегодня мы стараемся тиражировать эти технологии.

Предполагается, что в эксплуатацию спорткомплекс «Родина» будет введен уже в сентябре.

ПОЛИНА ЗИНОВЬЕВА

Новые поликлиники для свердловчан

В Свердловской области до конца года будут открыты семь новых поликлиник. Их возводят по программе модернизации первичного звена здравоохранения. Строительство контролирует лично глава региона Денис ПАСЛЕР. Уже в сентябре две детские поликлиники, оборудованные по современным стандартам, начнут оказывать помощь маленьким пациентам, также откроется поликлиника для взрослых в Артёмовском.

«В Екатеринбурге завершено строительство двух детских поликлиник. Уже осенью здесь начнут принимать маленьких пациентов. Сейчас строители заканчивают отделочные работы и поэтапно сдают готовые помещения. До конца года в области должны быть открыты еще пять новых поликлиник в Серове, Артёмовском, Арамили, Берёзовском и Реже. Сроки строительства, а также качество выполняемых работ – на контроле профильных министерств», – рассказал Денис Паслер в своих социальных сетях по итогам заседания правительства 31 июля.

Общий объем финансирования строительства составляет десять миллиардов рублей: 4,4 миллиарда рублей выделены из федерального и областного бюджетов, еще 5,6 миллиарда рублей – дополнительное финансирование из бюджета региона.

Строительство двух новых детских поликлиник в уральской столице уже практически завершено. Технически готово к приему пациентов здание общей площадью 13,7 тысячи квадратных метров на Уралмаше в Орджоникидзевском районе. Тут будут принимать до 700 маленьких пациентов в смену. На оснащение поликлиники выделили более 370 миллионов рублей из областного бюджета. Заканчивают отделочные работы и в новой детской поликлинике площадью более семи тысяч квадратных метров в Железнодорожном районе. Она рассчитана на 500 посещений в смену. Ранее «ОГ» подробно рассказывала и о завершении строительства поликлиники в Артёмовском. Ее общая площадь – более восьми тысяч квадратных метров, здесь будут получать помощь более 18 тысяч горожан.

Более чем наполовину готов еще один крупнейший объект здравоохранения региона – новый терапевтический корпус в медгородке Верхней Пышмы. Полностью построен наружный каркас здания, завершается устройство кровли. Завершена кладка внутренних стен и перегородок. Проложены водопровод, канализация и теплотрасса. Установлены генераторная установка и газификационная станция. Уже на треть готов и фасад – с яркими солнечными акцентами. Здание планируется сдать в 2026 году.

Ввод в эксплуатацию этих и других объектов позволит снизить нагрузку на действующие подразделения больниц и свести к минимуму время ожидания приема у врачей. Строительство новых объектов здравоохранения соответствует целям национального проекта «Продолжительная и активная жизнь».

Оперативное реагирование

В Свердловской области по поручению главы региона Дениса Паслера помогут семьям, пострадавшим от недобросовестных застройщиков

В министерстве строительства Свердловской области составляют список пострадавших от недобросовестных застройщиков. Семьи, которые взяли ипотеку на частный дом, но не смогли туда въехать из-за срыва сроков строительства, сталкиваются с повышением ставок по ипотеке и банковскими комиссиями. Глава региона Денис ПАСЛЕР потребовал разобраться в ситуации и помочь людям, оказавшимся в затруднительном положении.

«Регулярно получаю сообщения о действиях недобросовестных застройщиков индивидуального жилья. Ревда, Полевской, Екатеринбург, Каменск-Уральский, Асбест – и это далеко не весь список городов, где жители оказались в заложниках у горе-подрядчиков. Среди пострадавших в основном семьи с детьми, нередко многодетные и со льготными кредитами, которые они продолжают платить, так и не въехав в свои дома», – написал Денис Паслер в своих соцсетях.

Как отметил глава региона, количество жалоб исчисляет-

ся уже десятками. Люди берут льготную ипотеку под низкий процент, но если дом не сдается в срок, ставка повышается до рыночной или начисляются комиссии.

Решить эту проблему Денис Паслер поручил на заседании правительства 3 июля. Количество пострадавших от недобросовестных застройщиков многодетных семей и число надежных компаний подсчитает региональное министерство строительства. За помощью обратились уже 89 семей. Также в черный список попали 16 строительных организаций.

Столкнувшиеся с обманом и нарушениями условий договора строительства жилья могут обращаться в региональное министерство строительства и развития инфраструктуры. Там помогут подготовить заявления в правоохранительные органы, банки и будут сопровождать в решении проблемы.

Обратиться в ведомство можно как лично, так и онлайн по адресу minstroy@egov66.ru или записавшись в электронной приемной

