

Обеспечиваем высокое качество жизни — через законотворчество и контроль

Как строится работа комитета Законодательного Собрания Свердловской области по развитию инфраструктуры и жилищной политике

Комитет по развитию инфраструктуры и жилищной политике — один из самых многопрофильных: в его ведении вопросы ЖКХ, строительства, капитального ремонта, газификации, формирования комфортной городской среды. О принципах и форматах работы над законопроектами и о контроле за реализацией нацпроектов «Областная газета» рассказал председатель комитета Валентин ЛАППО.

— Валентин Анатольевич, вы возглавляете комитет по развитию инфраструктуры и жилищной политике Законодательного Собрания. Расскажите, пожалуйста, подробнее, чем занимается ваш комитет?

— Само название комитета определяет достаточно большой спектр вопросов законодательного регулирования. Это обеспечение осуществления права граждан на жилище, в том числе установление порядка учета граждан и предоставления жилых помещений по социальному найму. Мы также рассматриваем вопросы установления региональных стандартов для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. В ведении комитета строительство, архитектура, развитие инфраструктуры, вопросы жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, газификации, сферы транспортного обслуживания населения, дорожная деятельность регионального и муниципального значения.

По сути, это комплекс вопросов обеспечения жизнедеятельности любой сферы, которые влияют на повышение качества городской среды и качества жизни на территории Свердловской области.

— Как формируется комитет? Нужно ли обладать специальными знаниями, чтобы в него попасть?

— На старте избирательной кампании каждый кандидат уже обладает определенным опытом в той или иной сфере. Опираясь на этот опыт, формирует-



Валентин Лаппо возглавляет комитет по развитию инфраструктуры и жилищной политике с 2016 года

ся его предвыборная программа, о которой он рассказывает в ходе встреч. Избрание депутатом говорит о том, что граждане поддерживают его программу и дают ему возможность реализовать свои предложения. У нас девять комитетов, и депутат по своему желанию заявляется в тот или иной комитет. В основном распределение позволяет каждому найти комитет «по душе», в котором он будет работать над профильными законопроектами. При этом депутат может присутствовать на заседании любого комитета, знакомиться с законопроектами, принимать участие в их обсуждении, но без права голоса. Возможность проголосовать «за» или «против» предлагаемого комитетом решения каждый депутат получает в ходе заседания Законодательного Собрания. Сегодня в комитете по развитию инфраструктуры работают профессиональные юристы, строители, дорожники, есть доктор экономических наук. Все депутаты имеют опыт практической работы, что позволяет быстро «войти» в тему. При подготовке заседания комитета мы заранее предоставляем документы. Каждый имеет возможность ознакомиться с обсуждаемым документом, провести консультации, в том числе с депутатами своей фракции. То есть вопрос обсуждения заранее, и на комитет мы выходим уже с готовыми предложениями. Много законодательных инициатив исходит от самих депутатов, но каждая детально прорабатывается с Уральским институтом регионально-

го законодательства. Большое внимание уделяется анализу изменений федерального законодательства, с тем чтобы своевременно привести в соответствие региональные законы.

— Валентин Анатольевич, вы представляете «Единую Россию». А как выстроена работа с депутатами от других партий?

— В этом созыве в Законодательном Собрании Свердловской области 5 политических партий. В комитете представители 3 партий: «Единая Россия», «Справедливая Россия», «КПРФ». Со всеми находим понимание. Тем более что, на мой взгляд, законопроекты нашего комитета «беспартийны» по своей сути.

Кто сегодня откажется от законов, направленных на улучшение качества жизни? На развитие инфраструктурных проектов? Конечно, бывают разногласия. Мы спорим, но не о сути законопроекта, а о подходах.

Цель у нас одна, но идти к ней можно разными путями. Обсуждаем эти вопросы, приходим к общему мнению. Разные мнения позволяют наиболее качественно, эффективно решать все вопросы.

— Как строится работа с профильными министерствами и ведомствами?

— Мы очень тесно с ними взаимодействуем при подготовке законопроектов. К примеру, есть такой региональный закон «Об обеспечении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области». Он был принят в 2013 году. Очень трудные времена, когда был огромный недоремонт многоквартирных домов, плохо выстраивалась программа ремонта. Тогда был внедрен новый подход к капремонту и принята программа, утвержден титул на 30 лет. Не очень легко она началась, но благодаря усилиям Фонда капитального ремонта, министерства ЖКХ мы сегодня одни из лидеров среди регионов. В настоящее время выстроена системная работа с управляющими компаниями, с подрядными организациями, с муниципалитетами и жителями. Мы неоднократно вносили в закон о капитальном ремонте изменения, которые приходили к нам от профильных ведомств, которые требовали оперативного решения. Это позволило достичь хороших резуль-

татов по капремонту. Наши депутаты выезжают на места, инспектируя ход работы на объектах. Кроме законодательной, у нас есть и контрольная функция. Например, реализация некоторых национальных проектов находится на контроле у нашего комитета, в частности, нацпроекта «Жилье и городская среда». В нем несколько составляющих: повышение доступности жилья, увеличение объемов капитального строительства жилья, сокращение аварийного и ветхого жилфонда и формирование комфортной городской среды. Мы очень тщательно отслеживаем работу министерств в этих направлениях. Есть формат, когда мы приглашаем с информацией представителей министерств, совместно обсуждаем тот или иной вопрос. При этом появляется понимание, в каком состоянии сегодня находится проект, есть ли отставание от дорожной карты, каковы источники финансирования. Сегодня эти процедуры нужны еще и для того, чтобы учитывать предложения министерств при принятии бюджета на следующий год. Это происходит в течение всего года.

— Каким образом при работе над законопроектами учитываются пожелания муниципалитетов?

— Депутаты избираются от конкретных территорий. И после своего избрания не утрачивают связь ни с муниципалитетами, ни с его жителями.