

(Продолжение. Начало на 1–22-й стр.).

<p>загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод, вступивший в силу с 3 июля 2020 года. До принятия данных изменений абонентам начислялась плата за негативное воздействие сточных вод на работу централизованной системы водоотведения. После вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации № 728:</p> <ul style="list-style-type: none"> – абоненты стали обязаны производить оплату как за негативное воздействие, так и дополнительно за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод; – исчисление платы за негативное воздействие сточных вод на работу централизованной системы водоотведения перестало быть связано с конкретными видами деятельности: данная плата теперь вносится всеми абонентами, осуществляющими среднесуточный сброс вод более 30 куб. метров. <p>Предприниматели стали нести существенные дополнительные расходы только лишь за предполагаемое наличие в сточных водах загрязняющих веществ. Плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод теперь примерно в два раза превышает плату за услуги по водоотведению. Наибольшие затраты возникают у предприятий, чья деятельность связана с большим потреблением воды: производственные предприятия, из сферы услуг общественного питания, индустрии красоты и фитнес-индустрии. Предприниматели поддерживают необходимость оплаты негативного воздействия сточных вод, но отмечают, что данная плата должна носить обоснованный характер и быть соразмерна реальному объему указанного воздействия.</p> <p>Год, когда была выявлена проблема: 2021.</p>	<p>– предоставить возможность транзитным абонентам вычитать из значений предельно допустимой концентрации (далее – ПДК), определенных по пробам контрольного колодца транзитного абонента, значение таких же ПДК, определенных замерами на контрольных колодцах иных абонентов, которые сбрасывают свои воды в систему канализации транзитного абонента, как это было до 01.07.2020.</p>	<p>действии с газораспределительными организациями при заключении договоров на техобслуживание газового оборудования, затягивания сроков согласования условий договоров;</p> <p>3. Риски прекращения деятельности предприятий по техническому обслуживанию газового оборудования в индивидуальных жилых домах, имеющих подготовленных специалистов, опыт и необходимое техническое оснащение для осуществления безопасного обслуживания, в том числе гарантийного;</p> <p>4. Риски необоснованного привлечения управляющих компаний к административной ответственности за нарушение лицензионных требований (часть 2.3 статьи 161 ЖК РФ).</p> <p>Перечисленные проблемы разделяются также региональными уполномоченными и муниципальными органами власти, могут создать риски для обеспечения бесперебойного газоснабжения населения.</p> <p>Год, когда была выявлена проблема: 2023.</p>	
Сфера регулирования: оборот подакцизных товаров			
<p>16. Риски предпринимателей и потребителей услуг газоснабжения из-за вступления в силу с 1 сентября 2023 года нового порядка оказания данных услуг.</p> <p>С 1 сентября 2023 года вступил в силу Федеральный закон № 71-ФЗ, которым в ЖК РФ была введена новая статья 157.3, определившая, что «коммунальная услуга газоснабжения собственникам помещений и нанимателям жилых помещений предоставляется газоснабжающей организацией только при условии технического обслуживания газового оборудования» как внутриквартирного, так и внутридомового. При этом в силу федерального закона о газоснабжении техническое обслуживание (далее также – техобслуживание) могут осуществлять только специализированные организации, к которым теперь относятся исключительно газораспределительные организации.</p> <p>До 1 января 2024 года все договоры на технические обслуживание должны быть приведены в соответствие с новыми требованиями законодательства, переходного периода с разумными сроками для исполнения новых требований не было. При реализации нового порядка оказания услуг газоснабжения возникли следующие проблемы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Неопределенность относительно стоимости услуг по техобслуживанию газового оборудования, риск ее роста, поскольку отсутствует государственное регулирование и тарификация этих услуг. Стоимость их рассчитывается в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минстроя России от 29.05.2023 № 387/пр, которые охватывают не все категории объектов (например, в них не указано, как рассчитывать стоимость услуг по техобслуживанию внутридомового газового оборудования многоквартирных домов); 2. Затруднения управляющих компаний и иных потребителей во взаимо- 	<p>В максимально короткие сроки инициировать изменения в Федеральный закон № 71-ФЗ в части:</p> <ul style="list-style-type: none"> – закрепления обязательного государственного регулирования и тарифного ценообразования при определении размера платы за техническое обслуживание газового оборудования; – для предприятий, осуществляющих деятельность по техническому обслуживанию газового оборудования в индивидуальных жилых домах и ранее соответствовавших требованиям, предъявляемым к специализированным организациям, четко определить возможность продолжения обслуживания по договорам, заключенным до 1 сентября 2023 года, до истечения их срока действия. 	<p>17. Административные риски предприятий общественного питания из-за неурегулированности вопроса о возможности реализации алкогольной продукции с содержанием этилового спирта более 16,5 процентов при оказании услуг общественного питания в летних кафе (террасах), расположенных на территориях, прилегающих к стационарным объектам общественного питания, имеющим соответствующую лицензию.</p> <p>Федеральным законом № 171-ФЗ установлен запрет на ее реализацию в НТО. Исключение составляет реализация некрепких спиртных напитков при оказании услуг общественного питания (подпункт 2 пункта 6 и подпункт 9 пункта 2 статьи 16 указанного закона).</p> <p>Предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере общественного питания, неоднократно указывали на риски необоснованного привлечения к административной ответственности по части 3 статьи 14.16 КоАП РФ, на факты конфликтов и злоупотреблений в поведении отдельных потребителей, которые подавали жалобы на якобы имеющиеся нарушения предпринимателями требований законодательства о розничной продаже алкогольной продукции при ее реализации в летних кафе (на террасах), расположенных на территориях, прилегающих к стационарным объектам общественного питания.</p> <p>Необходимость определения в Федеральном законе № 171-ФЗ возможности осуществления розничной продажи алкогольной продукции крепостью более 16,5 процентов при оказании услуг общественного питания на указанных объектах неоднократно поддерживалась Федеральной службой по контролю за алкогольным и табачным рынками. 30 июня депутатами Государственной Думы был внесен законопроект № 391734-8 «О внесении изменений в статьи 16 и 20 Федерального закона «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» (далее – законопроект № 391734-8). Но в нем, во-первых, предлагается разрешить розничную продажу алкогольной продукции в «сезонном (летнем) кафе, прилегающем к стационарному объекту общественного питания», а данное понятие нигде законодательно пока не определено. Во-вторых, в законопроекте указано, что реализация алкогольной продукции в данных объектах общественного питания будет возможна только при наличии «специального заключения, порядок и сроки выдачи которого будут устанавливаться</p>	<p>Содействовать принятию в кратчайшие сроки законопроекта № 391734-8, внося в него следующие уточнения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – установить критерии «сезонных (летних) кафе, прилегающих к стационарному объекту общественного питания», не требующих дополнительного регулирования подзаконными нормативными правовыми актами; – закрепить, что порядок и сроки выдачи заключения о соответствии сезонного (летнего) кафе «требованиям к размещению и обустройству сезонных (летних) кафе и соблюдении требований к размещению и обустройству сезонных (летних) кафе» определяются федеральным подзаконным нормативным правовым актом.

(Продолжение на 24-й стр.).