

Государственное юридическое бюро по Свердловской области

**БЕСПЛАТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ
КОНСУЛЬТАЦИЯ****Записаться на юридический прием**

в ГКУ СО «Государственное юридическое бюро по Свердловской области»

тел. 8 (343) 227-31-99

с понедельника по пятницу
с 9.00 до 18.00.

Мы продолжаем рубрику, в которой специалисты Госюрбюро отвечают на наиболее злободневные вопросы свердловчан.

В Госюрбюро обратился гражданин с вопросом о порядке оформления договора дарения недвижимого имущества в 2025 году.

Нововведения разъясняет главный специалист ПЕСТЕРНИКОВА М.В.:

Что касается дарения недвижимости на родственников, то в соответствии со статьями 160, 161 Гражданского кодекса Рос-

сийской Федерации для оформления такого договора достаточно обратиться в МФЦ, и подписать его в простой письменной форме. Однако с 13 января 2025 года все договоры дарения недвижимого имущества, заключенные между гражданами, подлежат нотариальному удостоверению.

Это касается всех видов дарственных, независимо от того, кем являются стороны сделки – близкими родственниками, супругами или посторонними лицами.

Нотариус обязан проверить дееспособность сторон, отсутствие обременений на объект

недвижимости и иные юридические аспекты сделки. После удостоверения договора нотариус передает его в Росреестр для государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости.

Все договоры дарения, заключенные до этой даты, остаются действительными и не требуют дополнительного нотариального оформления.

Данные изменения внесены Федеральным законом от 13.12.2024 №459-ФЗ «О внесении изменений в статью 574 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации».

**Свердловские спортсменки
завоевали три медали
на чемпионате России
по шорт-треку**

В Челябинске прошел чемпионат России по шорт-треку. Сильнейшие спортсмены страны боролись за награды главного национального старта сезона. Свердловские спортсменки сумели показать высокие результаты: Анна УРАЗОВА завоевала золото и серебро турнира, у Виктории ЧУМБАЕВОЙ – бронза.

Главным свердловским стартом на турнире стал забег на 1 500 метров у женщин. В финале выступили сразу две представительницы нашего региона – Анна Уразова и Виктория Чумбаева. Обе вели борьбу за золото, вся тройка призеров уместилась в две десятые секунды. Уразова показала лучший результат и завоевала золото (2:32,014), у Виктории Чумбаевой бронза (2:32,202). Второе место заняла **Файля Аймалетдинова** (Московская область, 2:32,110).

На дистанции 1 000 метров у женщин основная борьба за золото развернулась между все той же Анной Уразовой и победительницей на дистанции 500 метров **Еленой Серёгиной** из Краснодарского края. На этот раз судьбу победителя определили... сотые доли секунды. Серёгина преодолела трассу за филигранные 1:33,999, а Уразова уступила сопернице 0,38 секунды – 1:34,037. Третье место досталось другой представительнице Краснодарского края **Аделине Доколиной** – 1:35,809.

Данил ПАЛИВОДА



Анна Уразова (первая на фото) увезла из Челябинска сразу две медали

Победный дубль Данила Паливоди

Алексей СОБОЛЕВ

Ведущий редактор «Областной газеты» Данил ПАЛИВОДА признан лучшим в Свердловской области журналистом, пишущим о спорте в печатных СМИ. Таковы итоги традиционного ежегодного конкурса «СпортДрайв. Лучшее за 2024 год», организованного региональным министерством физкультуры и спорта. Это уже вторая высокая награда нашего коллеги в минувшем году: ранее он был удостоен благодарственного письма губернатора Евгения КУЙВАШЕВА за плодотворный труд, профессиональные достижения в сфере журналистики и информационной политики региона.

Конкурс «СпортДрайв» проводится с 2011 года по инициативе министра физической культуры и спорта Свердловской области **Леонида Рапопорта**. В этом году победителей

определяли в 11 номинациях. Лучшим в одной из самых топовых, «Лучший журналист, пишущий о спорте в печатных СМИ», стал ведущий редактор «Областной газеты» Данил Паливода.

– «СпортДрайв» проходит уже в 14-й раз. Именно с этого мероприятия мы начинаем подводить ежегодные итоги спортивных событий, которыми славится Свердловская область. Мы научились демонстрировать свои достижения, а вы профессионально помогаете нам их запечатлеть и донести до широкого зрителя. Спасибо за ваш труд, – отметил в ходе церемонии награждения глава минспорта Леонид Рапопорт.

– Данил Паливода работает в «Областной газете» восемь лет. По мнению экспертного сообщества и по нашему, единственному, является одним из лучших спортивных журналистов региона, о чем свидетельствуют, в том числе, его многочисленные профессиональные награды. В начале этого го-

Данил Паливода с министром физической культуры и спорта региона **Леонидом Рапопортом** (справа) и пресс-секретарем ФК «Урал» **Павлом Завьяловым**, который вручил ему именную форму клуба

да губернатор Евгений Куйвашев отметил Данила благодарственным письмом за плодотворный труд, профессиональные достижения в сфере жур-

налистики и информационной политики Свердловской области, – напоминает главный редактор «ОГ» **Александр Лакедонский**.

– Конечно, получать награды всегда приятно. Спасибо министерству физической культуры и спорта Свердловской области за то, что отметили результаты работы в этом насыщенном году. Регион в этом году принял множество крупных соревнований: Спартакиаду сильнейших, финал Кубка России по плаванию, чемпионат России по синхронному плаванию, чемпионат России по легкой атлетике и многие другие крупные старты, которые я освещал на страницах «Областной газеты». Надеюсь, следующий год подарит еще большее количество различных соревнований, на которых удастся поработать, – отмечает Данил Паливода.

Редакция «ОГ» искренне поздравляет своего коллегу и желает ему новых профессиональных успехов.

Подробнее о результатах конкурса «СпортДрайв. Лучшее за 2024 год» читайте на сайте oblgazeta.rf

