



**Несоответствия утвержденных тарифов реальным расходам, которые несут предприятия ЖКХ, на примере МУП ЖКХ «Южное», 2024 г.**

Наименование статьи	Заявлено в тарифе	Утверждено в тарифе	Отклонение между утвержденным и заявленным тарифом
Операционные расходы (оплата труда производственного персонала, среднемесячная заработная плата), тыс. рублей	2163,220	1452,390	710,83
Тариф на водоснабжение, руб./м³	44,97	26,06	18,91

**Величина тарифа**

зависит от вида энергоресурса, сложности и объемов обслуживаемого оборудования и сетей, степени их изношенности, количества вырабатываемого коммунального ресурса, затрат на энергоресурсы, необходимости проведения ремонтных и других видов работ.

да. Тех, кто потребляет большой объем ресурсов. Задача государства сдерживать не тарифы, а отслеживать объем платежей жителей.

Надо повышать тариф, при этом **увеличивая поддержку жителей**. Снизить долю в семейном бюджете, которая пойдет на оплату коммунальных услуг.

Кто может оплатить экономически обоснованный тариф – тот оплатит, кто не может – тем помогает государство, – говорит Николай Смирнов.

**Как получить льготы на «коммуналку»**

Компенсации расходов на оплату ЖКУ положены свыше 30 категориям свердловчан. Уточнить, какие льготы положены жителям региона в разных ситуациях, можно, обратившись по единому социальному телефону 8-800-300-81-00, звонок бесплатный.

В частности, в перечень категорий граждан, имеющих право на компенсацию расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, входят ин-

валиды и участники Великой Отечественной войны, инвалиды и ветераны боевых действий, граждане, признанные пострадавшими вследствие ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, и семьи, потерявшие кормильца, погибшего в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также граждане, признанные пострадавшими в результате воздействия радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк», труженики тыла и ветераны труда, отдельные категории работников бюджетной сферы в поселках городского типа и сельских населенных пунктах, многодетные семьи и многие другие.

Кроме того, некоторым категориям предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Назначают компенсацию расходов органы местного самоуправления свердловских муниципальных образований. Для этого необходимо подать соответствующее заявление в Администрацию лично, по почте, через МФЦ или портал «Госуслуги».

Вся необходимая информация для начисления компенсации запрашивается уполномоченными органами в порядке межведомственного взаимодействия.

Важно понимать, что размер предоставляемой компенсации зависит в том числе от жилплощади, состава семьи и размера оплаты за жилое помещение.

**Какие согласования проходят тарифы на услуги ЖКХ**

- октябрь 2024 года

Согласование тарифов и (или) необходимой валовой выручки регулируемых организаций.

Направление в РЭК Свердловской области разногласий по величинам тарифов и (или) необходимой валовой выручки, представленных на согласование (в рамках материалов, направленных до установленного законодательством срока и (или) запрошенных РЭК дополнительно).
- ноябрь 2024 года

Публикация Распоряжения Правительства РФ «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2025–2028 годы».
- ноябрь – декабрь 2024 года

Направление по инициативе регулируемой организации в РЭК Свердловской области дополнительных материалов к предложениям об установлении тарифов.

Установление тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии), теплоноситель, поставляемый потребителям и другим теплоснабжающим организациям, тарифов организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, предельных тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2025 год и последующие годы.
- ноябрь 2024 года

Установление тарифов на электроэнергию (услуги по передаче электроэнергии, сбытовые надбавки) на 2025 год и последующие годы.
- С 1 июля

По утвержденным РЭК тарифам производится начисления за коммунальные услуги.

Глава министерства энергетики и ЖКХ Свердловской области Николай Смирнов считает, что повышать тарифы нужно, увеличивая при этом поддержку жителей.

– На мой взгляд, сдерживание тарифа – это вред для жителей. Сдерживая тарифы, мы поддерживаем, в большей степени, жителей с высоким уровнем дохо-