

(Продолжение. Начало на 3–12-й стр.).

39

4) копий документов, подтверждающих, что объекты недвижимого имущества были переданы в пользование организации, соответствующей требованиям, указанным в части второй настоящего пункта, в течение всего налогового периода, за который предоставляется налоговая льгота;

5) выданного в порядке, установленном Правительством Свердловской области, документа, подтверждающего, что организация, которой были переданы в пользование объекты недвижимого имущества, в налоговом периоде, за который предоставляется налоговая льгота, соответствовала требованиям, указанным в части второй настоящего пункта.

11. Право уплачивать налог на имущество организаций за 2025 и 2026 годы в меньшем размере предоставляется организациям при одновременном соблюдении следующих требований:

1) среднесписочная численность работников организации, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в отчетном (налоговом) периоде, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (уплачивается налог на имущество организаций), составила не менее 90 процентов среднесписочной численности работников этой организации, осуществлявших трудовую деятельность на территории Свердловской области, в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду, в который входит отчетный период, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций);

2) организации по состоянию на 1 ноября 2019 года принадлежали на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, включенные в утвержденный Правительством Свердловской области на налоговый период, за который уплачивается налог на имущество организаций, перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость;

3) организация перешла на применение специальных налоговых режимов не позднее 1 ноября 2019 года и применяла такие режимы в течение всего налогового периода, за который уплачивается налог на имущество организаций;

4) размер среднемесячной заработной платы работников организации, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в налоговом периоде, за который уплачивается налог на имущество организаций, составил не менее размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального

41

соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности;

3) среднесписочная численность работников организации, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, в отчетном (налоговом) периоде, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (уплачивается налог на имущество организаций), составила не менее 90 процентов среднесписочной численности работников этой организации, осуществлявших трудовую деятельность на территории Свердловской области, в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду, в который входит отчетный период, за который уплачиваются авансовые платежи по налогу на имущество организаций (в налоговом периоде, предшествующем налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций);

4) размер среднемесячной заработной платы работников организации, осуществляющих трудовую деятельность на территории Свердловской области, составил не менее размера среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников по полному кругу организаций в целом по экономике Свердловской области по данным федерального государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций.

Организации, указанные в части первой настоящего пункта, вправе уменьшить сумму авансового платежа по налогу на имущество организаций (сумму налога на имущество организаций), исчисленную за каждый отчетный (налоговый) период, на 20 процентов от суммы авансового платежа (суммы налога на имущество организаций), исчисленной по итогам отчетного (налогового) периода в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 1 части первой настоящего пункта.

Налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная настоящим пунктом, предоставляется на основании:

1) заявления о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций;

2) копий документов, подтверждающих, что объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 1 части первой настоящего пункта, введены в эксплуатацию до 31 декабря 2019 года включительно.

Статья 7. Порядок и сроки уплаты налога на имущество организаций

1. Налогоплательщики налога на имущество организаций, за исключением налогоплательщиков, указанных в пункте 2 настоящей статьи,

40

государственного статистического наблюдения за налоговый период, предшествующий налоговому периоду, за который уплачивается налог на имущество организаций.

Организации, указанные в части первой настоящего пункта, вправе уменьшить сумму авансового платежа по налогу на имущество организаций (сумму налога на имущество организаций), исчисленную за каждый отчетный (налоговый) период, на 25 процентов от суммы авансового платежа (суммы налога на имущество организаций), исчисленной по итогам отчетного (налогового) периода в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 2 части первой настоящего пункта.

Налоговая льгота по налогу на имущество организаций, предусмотренная настоящим пунктом, предоставляется на основании:

1) заявления о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций;

2) копий документов, подтверждающих, что по состоянию на 1 ноября 2019 года организации, которой предоставляется налоговая льгота в соответствии с настоящим пунктом, принадлежали на праве собственности или хозяйственного ведения объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 2 части первой настоящего пункта.

12. Право уплачивать налог на имущество организаций за 2025 год в меньшем размере предоставляется организациям при одновременном соблюдении следующих требований:

1) организации принадлежат на праве собственности или хозяйственного ведения введенные в эксплуатацию до 31 декабря 2019 года включительно объекты недвижимого имущества, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, включенные в утвержденный Правительством Свердловской области на налоговый период, за который уплачивается налог на имущество организаций, перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость;

2) вид экономической деятельности, указанный в качестве основного вида экономической деятельности организации в едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 октября 2022 года, входит в группу «Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки», класс «Операции с недвижимым имуществом» или класс «Деятельность административно-хозяйственная, вспомогательная деятельность по обеспечению функционирования организации, деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса» в

42

представляют документы, необходимые для предоставления им налоговых льгот, предусмотренных в статьях 5 и 6 настоящего Закона, одновременно с налоговой декларацией по этому налогу.

2. Налогоплательщики – российские организации, имеющие право на налоговые льготы, предусмотренные пунктами 18 и 26 статьи 5, пунктами 11 и 12 статьи 6 настоящего Закона, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу по налогу на имущество организаций.

В случае если налогоплательщик, указанный в части первой настоящего пункта, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы по этому налогу, налоговая льгота по налогу на имущество организаций в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу по налогу на имущество организаций.

3. Авансовые платежи по налогу на имущество организаций и сумма налога на имущество организаций, исчисленная по итогам налогового периода, уплачиваются в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.»

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2025 года.

2. К отношениям, связанным с предоставлением налоговых льгот по налогу на имущество организаций, предусмотренных подпунктами 15, 20, 21 и 26 пункта 2 статьи 3 и статьей 3-2 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (без учета изменений, внесенных настоящим Законом), возникшим до вступления в силу настоящего Закона и не завершённым на день вступления в силу настоящего Закона, применяются соответственно положения подпунктов 15, 20, 21 и 26 пункта 2, пункта 2-5, частей десятой, пятнадцатой, шестнадцатой и двадцать первой пункта 3 статьи 3 и статьи 3-2 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (без учета изменений, внесенных настоящим Законом).

(Окончание на 14-й стр.).