

Возведение в высшей степени

← Начало на стр. 1

Среди проектов, презентованных вчера Евгению Куйвашеву и Александру Ломакину, – создание инновационного медицинского кластера «Академический», строительство кампуса Уральского федерального университета, реализация проектов КРТ в Екатеринбурге и ревитализация (восстановление городской среды, при котором она становится более пригодной для проживания) Среднеуральска. Последним проектом занимается компания «Prinzip», с ее стенда начался обход. Девелопер представил проект последовательного и качественного преобразования Среднеуральска, рассчитанный до 2045 года. Он включает в себя модернизацию центральной части города вместе с парком площадью 152 гектара, также по проекту планируется построить около 500 тыс. кв. м жилья.

Проекты, связанные с жилой застройкой, представили также компании «Прогресс», «TEN девелопмент» и группа «Самолет» с концепцией проекта комплексного развития территорий в Екатеринбурге. На улице Летчиков компания построит более 31 тыс. кв. м жилья комфорт-класса. Жилой комплекс будет состоять из 3 домов переменной этажности – от 13 до 33 этажей, в которых запроектировано около 700 квартир. На улице Вилонова компания возведет еще 44 тыс. кв. м жилья на 1 000 квартир.

Также Евгений Куйвашев и Александр Ломакин оценили проекты строительства социальных объектов. На стенде группы строительных компаний «Кортрос» представлен макет инновационного медицинского кластера «Академический». На площадке медкла-



Строительный объект в границах улиц Шефская – Энтузиастов – Баумана – один из первых в России проектов комплексного развития территории. Первый замминистра строительства РФ Александр Ломакин ход работ оценил положительно

стера будут объединены региональные и федеральные учреждения здравоохранения. Среди его резидентов значатся Уральский научно-исследовательский институт охраны материнства и младенчества, Областная клиническая больница №1, Свердловский онкологический диспансер, Уральский государственный медицинский университет и другие. Напомним, в этом году Евгений Куйвашев открыл новую 10-этажную поликлинику №3 Центральной городской клинической больницы №6 в Академическом районе, это стало еще одним шагом в развитии инфраструктуры здравоохранения, которая необходима для создания медкластера.

Еще один знаковый для региона проект – создание кампуса УрФУ в микрорайоне Ново-

кольцовском. Микрорайон площадью 620 гектаров является примером комплексного освоения территорий. Макет кампуса мирового уровня размещен на стенде компании «Синара-Девелопмент», ставшей еще одной точкой обхода. Здесь в масштабе представлены Институт радиотехники и информационных технологий, Институт экономики и управления, Специализированный учебно-научный центр (СУНЦ), а также уже построенная инфраструктура: общежития, общественный и медицинский центры, спортивные объекты. Отметим, общая площадь кампуса составляет более 350 тыс. кв. м.

Вчера же Александр Ломакин оценил темпы реализации проекта комплексного развития территории жилой застройки

в Екатеринбурге. В границах улиц Шефская – Энтузиастов – Баумана инвестор в течение года расселил 11 старых домов. На их месте застройщик «Синара-Девелопмент» ведет строительство первой очереди жилого комплекса, включающей в себя многоэтажный паркинг и помещение встроенного детского сада на 100 мест. Вести в эксплуатацию первую очередь жилого комплекса планируется в 2025 году. Старт строительству объекта в ноябре 2023 года дали глава федерального Минстроя Ирек Файзуллин и губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев. Механизм комплексного развития территорий является одним из инструментов национального проекта «Жилье и городская среда».

ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАТИКИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Умные города покажут пример

Цифровые решения Свердловской области войдут в новый нацпроект «Экономика данных»

Максим НАЧИНОВ

Участники сессии «Технологии умного города: будущее инновации для комфорта граждан» обсудили цифровизацию городского хозяйства в рамках Международного строительного форума и выставки 100+ TechnoBuild. Опыт Свердловской области в этой сфере будет использован при реализации нового нацпроекта «Экономика данных», рассказал заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Константин МИХАЙЛИК.

– В Свердловской области высокий показатель среднего балла IQ-городов. Коллеги стабильно участвуют в конкурсах лучших муниципальных практик и в национальной премии. У Свердловской области есть чему поучиться, есть что посмотреть в сфере цифрового городского хозяйства, – отметил Константин Михайлик.

Цифровые наработки региона, призванные сделать жизнь уральцев комфортнее, а процессы управления в городском хозяйстве более эффективными, представил министр цифрового развития и связи Свердловской области Михаил Пономарьков. Например, благодаря активному внедрению цифро-

вых сервисов Екатеринбург стал лидером в рейтинге IQ-городов. Также в уральских муниципалитетах активно внедряется платформа обратной связи для вовлечения жителей в решение городских вопросов. Ряд муниципалитетов внедряет собственные сервисы: в Каменске-Уральском ставят «умные» остановки, в Екатеринбурге создана аналитическая система главы города, в Заречном реализуется проект «Цифровой водоканал».

– Самым мощным инструментом цифровизации Свердловской области является региональная геоинформационная система. Она позволяет работать с пространственными данными, на которых завязана рабо-

та практически всех служб города и области. Ее внедрение включено в стандарт Умного города, утвержденного Минстроем России. Мы начали ее построение с поручения губернатора Свердловской области Евгения Куйвашева о реализации проекта обработки больших данных в интересах городского хозяйства, – рассказал Михаил Пономарьков.

За счет активного наполнения геоинформационная система на сегодняшний день уже содержит более 150 наборов данных, более 12 тыс. пространственных объектов. На базе этой платформы оказывается более 40 государственных услуг по 7 отраслям.

Обновленный центр соцпомощи Нижнесергинского района заработал в Бисерти

Центр социальной помощи семье и детям Нижнесергинского района в Бисерти переехал в обновленное здание. На капитальный ремонт, оснащение мебелью и оборудование помещений социального учреждения из регионального бюджета было выделено более 47 миллионов рублей.

– После капитального ремонта мы смогли увеличить площадь социального-реабилитационного центра почти в два раза и открыть ряд новых направлений. Помимо постоянного пребывания детей, оставшихся без попечения родителей, в центре открыта «Социальная гостиная», в которой могут находиться выпускники детских домов или ребята из приемных семей от 18 до 23 лет. Наличие реабилитационного отделения позволит учреждению принять участие в федеральном пилотном проекте по оказанию услуг комплексной реабилитации и абилитации детей-инвалидов, – рассказал министр социальной политики Свердловской области Андрей Злоказов.

Центр разместился в двухэтажном здании, где ранее располагалось детское отделение Бисертской городской больницы. В здании площадью более 1 880 кв. м проведены внутренние работы по перепланировке помещений, замене коммуникаций, окон и дверей. После завершения отделочных работ в учреждении обустроили учебные кабинеты и комнаты длительного пребывания, кабинеты психотерапии и эрготерапии.

Сейчас в Центре живут 16 детей и 3 студента, обучающихся в организации начального профессионального образования. Всего в учреждении одновременно могут получать социальные услуги около 40 несовершеннолетних. Бывшее здание Центра передано муниципалитету под детский сад.

Развитие и оснащение центров социальной помощи семье и детям в муниципалитетах соответствует целям и задачам регионального плана, реализуемого по поручению губернатора Свердловской области Евгения Куйвашева в рамках «Десятилетия детства».