

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

ООО «РОВИЧ», действующее на основании Государственного контракта №100097924123100018 от 15.09.2023 от имени ТУ Росимущества в Свердловской области и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества в Свердловской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Жилое помещение, площадь 19,6 кв. м, кадастровый №66:41:0000000:73335, должник Ерофеев В.А. Уведомление ТУ Росимущества в СО от 29.07.2024 №06-2334/24 залог. Адрес объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Старых Большевиков, д. 18, комната 218. Минимальная начальная цена 800 000 р. Сумма задатка 40 000 р.

Жилое помещение, площадь 33,8 кв. м, кадастровый №66:59:0101019:3464, должник Ярушин Е.М. Уведомление ТУ Росимущества в СО от 30.07.2024 №44-2339/24 залог. Адрес объекта: Свердловская область, г. Полевской, ул. Декабристов, д. 12, кв. 61. Минимальная начальная цена 1 656 000 р. Сумма задатка 82 800 р.

Жилое дом и земельный участок, площадь 117,2 кв. м; 570 кв. м, кадастровый №66:06:4501018:8316; 66:06:4501018:7032, должник Позднякова Е.С. Уведомление ТУ Росимущества в СО от 29.07.2024 №19-2331/24 залог. Адрес объекта: Свердловская область, Белоярский городской округ, территория ДНП «Чистые росы 2», ул. Обсидиановая, №39. Минимальная начальная цена 3 560 000 р. Сумма задатка 178 000 р.

Жилое помещение, площадь 83,1 кв. м, кадастровый №66:50:0512009:1135, должник Никитин К.Е. Уведомление ТУ Росимущества в СО от 01.08.2024 №34-2360/24 залог. Адрес объекта: Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Парковая, д. 2, кв. 117. Минимальная начальная цена 2 862 496 р. Сумма задатка 143 124,8 р.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru

Электронная торговая площадка: www.tsstrade.ru (далее по тексту ТЕРРИТОРИЯ СВОБОДНОЙ ТОРГОВЛИ). Получить подробную информацию об аукционе можно на сайте: www.tsstrade.ru, а также по телефону: 8-967-63-72-777 (с 11:00 до 17:00, пн-пт), e-mail: vict@oovorovich.ru

Форма проведения торгов: Открытый аукцион с открытой формой подачи предложений.

Прием заявок: с 05.09.2024 по 23.09.2024.

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 24.09.2024.

Открытый аукцион состоится: 25.09.2024 в 10:00 МСК.

Величина шага составляет: 0.5% от минимальной начальной цены лота.

Обременения: арест, залог.

Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.tsstrade.ru, а также по телефону: 8-967-63-72-777 (с 11:00 до 17:00, пн-пт), email: vict@oovorovich.ru

Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет не более 5% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона на основании Федерального закона от 16.07.1998 №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». Задаток вносится в валюте Российской Федерации. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на счет по след. реквизитам: Получатель: УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области, л/с 05621A22200), Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург//УФК по Свердловской области, к/с 40102810645370000054, р/с 03212643000000016200, БИК 016577551, ИНН 6670262066, КПП 667001001, ОКТМО 65701000, код поля 22 (код НПА): 0001., 0014. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП ТЕРРИТОРИЯ СВОБОДНОЙ ТОРГОВЛИ и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов.

Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли-продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов.

Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. №115-ФЗ; Регламентом ЭТП.