



БОРИС ЯРКОВ

Свердловские колледжи начинают готовить ТИМ-специалистов

Строительные колледжи на Среднем Урале запустили новую специальность «Информационное моделирование в строительстве». Открыто почти полторы тысячи бюджетных мест в пяти средних специальных образовательных учреждениях, 750 из которых созданы в рамках программы «Профессионалитет». Подать документы абитуриенты могут до 15 августа.

Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области совместно с отраслевыми союзами и строительными компаниями проанализировали потребность в специалистах технологий информационного моделирования (ТИМ).

– Подтвержденная потребность стала основанием для запуска новой специальности в Екатеринбургском монтажном колледже и Уральском колледже строительства, архитектуры и предпринимательства. На обучение по новому направлению набирают 75 человек – 25 в монтажном колледже и 50 в архитектурном. Выпуск первых специалистов по информационному моделированию ожидается в 2027 году. На первую практику студенты смогут выйти летом 2026 года. Учитывая, что цифровые модели сегодня применяются как при строительстве социальных объектов, так и в коммерческом секторе, выпускников ждут работодатели, – сказал исполняющий обязанности министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области **Григорий Сурганов**.

Отметим, что Свердловская область занимает лидирующие позиции по цифровизации строительной отрасли среди регионов России. Внедрение технологий информационного моделирования способствует повышению эффективности строительных процессов и достижению целей национального проекта «Жилье и городская среда» по увеличению объемов жилого строительства.

Ранее региональный министр заключил соглашения с пятью колледжами в рамках реформирования системы подготовки профессиональных кадров, инициированной губернатором **Евгением Куйвашевым**. Также министерство заключило соглашения о сотрудничестве в сфере подготовки кадров с пятью организациями строительного комплекса. Предприятия как заказчики будут участвовать в демонстрационных экзаменах, брать студентов на практику и создавать условия, чтобы специалисты закреплялись на предприятиях строительной отрасли.

Всего средние профессиональные учреждения, с которыми министерство строительства и развития инфраструктуры заключило соглашение, готовы принять 1 440 человек на различные профильные специальности. В том числе, в рамках федеральной программы «Профессионалитет» в образовательно-производственном кластере строительной отрасли на базе Уральского колледжа технологий и предпринимательства приступят к обучению 750 человек.

Татьяна БУРОВА

Открыта регистрация для участия в IV Международном строительном чемпионате

Благодаря победе заявки губернатора Евгения КУЙВАШЕВА в конкурсе регионов финал престижных соревнований состоится в Свердловской области в рамках Международной строительной недели.

Принять участие в Международном строительном чемпионате, организатором которого является президентская платформа «Россия – страна возможностей», могут как работники отраслевых организаций России и иностранных государств, так и студенты профильных учебных заведений. Подать заявку можно на официальном сайте проекта (<https://wcc.rsv.ru/>), школьникам до 25 августа, студентам и профессионалам до 31 августа.

– Финал проекта пройдет в рамках Международной строительной недели с 1 по 4 октября в Екатеринбурге вместе с форумом и выставкой 100+ TechnoBuild. В 2023 году министр строительства и ЖКХ РФ **Ирек Файзуллин** во время церемонии закрытия соревнований в Санкт-Петербурге торжественно передал переходящий флаг чемпионата первому заместителю губернатора Свердловской области **Алексею Шмыкову**. У нас есть вся необходимая инфраструктура, чтобы достойно принять такое масштабное мероприятие, – отметил и. о. министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области **Григорий Сурганов**.

Ожидается, что участие в проекте примут 12 тысяч человек из России и зарубежных стран, в том числе и люди с ограниченными возможностями. В финал могут выйти около 900 участников, в том числе представители Свердловской области.

– На чемпионате будут созданы условия для дальнейшей самореализации участников в своей профессии. Хорошим бонусом для победителей соревнований станет денежное вознаграждение, – подчеркнул первый заместитель генерального директора АНО «Россия – страна возможностей» **Алексей Агафонов**.

Победители в каждой номинации получат денежные выплаты от 25 до 300 тысяч рублей. Общий призовой фонд составляет 27 миллионов рублей.

Татьяна БУРОВА

Кварталам – расти

В регионе ведется целенаправленный поиск земель для строительства жилья

Татьяна БУРОВА

В Свердловской области уже много лет подряд сохраняются рекордные темпы жилищного строительства. Только в прошлом году было построено свыше 3,2 миллиона квадратных метров, а уровень обеспеченности свердловчан жильем составил 29,8 кв. м. Не менее амбициозные планы и на этот год. Их успех зависит от своевременного выявления земельных участков под застройку, которое ведется в рамках проекта «Земля для стройки».

Этот проект является составной частью госпрограммы «Национальная система пространственных данных» и реализуется Росреестром по поручению Президента России **Владимира Путина** с 2020 года. В Свердловской области в рамках проекта уже выявлено почти три тысячи земельных участков и территорий общей площадью порядка 7,3 тысячи гектаров, которые имеют потенциал для жилищного строительства. Из них для возведения многоквартирных домов – 1,6 тысячи гектаров и для индивидуального жилищного строительства – 5,6 тысячи гектаров.

– Проект «Земля для стройки» помогает муниципалитетам повышать эффективность управления землями и наращивать объемы строительства. Это важные показатели, которые помогают формировать благоприятный инвестици-

онный климат. Напомню, благодаря усилиям губернатора **Евгения Куйвашева** по итогам 2023 года Свердловская область вдвое улучшила свои позиции в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата, попав в 11-ю группу, включающую регионы с комфортными условиями для бизнеса, – сказал министр инвестиций и развития Свердловской области **Вадим Третьяков**.

Земли под жилищную застройку расположены в 25 муниципальных округах: Березовском, Камышловском, Качканарском, Каменск-Уральском, Новоуральском, Полевском, Сысертском, Асбестовском, Волчанском, Гаринском, Ивдельском, Кировградском, Малышевском, Талицком, городском округе Верхняя Пышма, городском округе Верхнее Дуброво, городском округе Среднеуральск, городском округе Богданович, городском округе Сухой Лог, городском округе Первоуральск, Ирбитском муниципальном образовании, Слободо-Туринском муниципальном районе, городском округе город Ирбит, в городах Екатеринбург и Нижний Тагил.

– Для формирования комфортной городской среды и создания современного облика населенных пунктов нам необходимо вовлекать в оборот заброшенные и неиспользуемые участки. В настоящее время в рамках проекта «Земля для стройки» в девяти районах Свердловской области уже построено шесть многоквартир-

ных и 105 индивидуальных жилых домов, – сообщил руководитель управления Росреестра по Свердловской области **Игорь Цыганаш**.

Поиском подходящих территорий в Свердловской области занимается оперативный штаб, он же анализирует потенциал этих территорий и разрабатывает стратегии для улучшения использования земли. В состав штаба входят представители Управления Росреестра, филиала ППК «Роскадастр» по УрФО, АО «ДОМ.РФ», областное министерство по управлению государственным имуществом, областное министерство инвестиций и развития, а также департамент по развитию туризма и индустрии гостеприимства и другие региональные органы.

Оперштаб регулярно обновляет информацию на едином информационном ресурсе по поиску и покупке земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот жилищного строительства «Земля для стройки». С помощью этого сервиса, размещенного на Публичной кадастровой карте, любой желающий может подать заявление в уполномоченный орган для получения земельного участка, который его заинтересовал. Это могут быть как инвесторы и застройщики, которые выбирают участки для возведения многоквартирных домов или коттеджных поселков, так и простые граждане – для частного строительства.

