



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2024 № 1984-ПЗС

г. Екатеринбург

О Законе Свердловской области «О внесении изменений в отдельные законы Свердловской области, регулирующие отношения в сфере градостроительной деятельности» (проект № ПЗ-3023)

Законодательное Собрание Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять Закон Свердловской области «О внесении изменений в отдельные законы Свердловской области, регулирующие отношения в сфере градостроительной деятельности» (проект № ПЗ-3023).

2. Направить Закон Свердловской области «О внесении изменений в отдельные законы Свердловской области, регулирующие отношения в сфере градостроительной деятельности» Губернатору Свердловской области для подписания и обнародования.

Председатель
Законодательного Собрания
Свердловской области



Л.В.Бабушкина

3023.3п-млп

Законодательное Собрание приняло, Губернатор обнародует следующий закон. Всем надлежит соблюдать и исполнять его как закон Свердловской области.



ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в отдельные законы
Свердловской области, регулирующие отношения
в сфере градостроительной деятельности**

Принят Законодательным Собранием
Свердловской области

30 июля 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Свердловской области от 19 октября 2007 года № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» («Областная газета», 2007, 23 октября, № 358 – 359) с изменениями, внесенными Законами Свердловской области от 23 мая 2011 года № 30-ОЗ, от 8 июня 2012 года № 53-ОЗ, от 4 февраля 2013 года № 1-ОЗ, от 14 июля 2014 года № 70-ОЗ, от 27 мая 2015 года № 40-ОЗ, от 28 марта 2016 года № 26-ОЗ, от 19 декабря 2016 года № 140-ОЗ, от 25 сентября 2017 года № 98-ОЗ, от 22 марта 2018 года № 31-ОЗ, от 6 ноября 2018 года № 122-ОЗ, от 28 февраля 2019 года № 15-ОЗ, от 21 ноября 2019 года № 111-ОЗ, от 10 декабря 2020 года № 141-ОЗ, от 21 декабря 2021 года № 125-ОЗ, от 30 сентября 2022 года № 107-ОЗ, от 27 февраля 2023 года № 10-ОЗ, от 1 ноября 2023 года № 96-ОЗ и от 21 декабря 2023 года № 142-ОЗ, следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 3 дополнить подпунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1) генеральные планы муниципальных округов;»;

2) в части первой пункта 3 статьи 3 слова «план городского» заменить словами «план муниципального округа, генеральный план городского», слова «поселения, городского» – словами «поселения, муниципального округа, городского»;

3) часть вторую пункта 3 статьи 3 после слов «плана поселения» дополнить словами «, генерального плана муниципального округа», после слов «такого поселения» – словами «, такого муниципального округа»;

4) часть третью пункта 3 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«4) подготовка генерального плана поселения, генерального плана муниципального округа, генерального плана городского округа может осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, муниципального округа, городского округа, территориям поселения, муниципального округа, городского округа за границами населенных пунктов без последующего внесения в генеральный план поселения, генеральный план муниципального округа, генеральный план городского округа изменений, относящихся к другим частям территорий поселения, муниципального округа, городского округа.»;

12) часть вторую статьи 3-1 изложить в следующей редакции:

«Обязательным приложением к генеральному плану поселения, генеральному плану муниципального округа, генеральному плану городского округа в соответствии с федеральным законом являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов).»;

13) наименование, пункт 2 и часть первую пункта 3 статьи 4-2, подпункт 2 статьи 10, наименование, первое и второе предложения части первой статьи 10-1, подпункты 3, 4 и 7 статьи 11, подпункты 1, 2 и 9 статьи 12 после слова «поселения» дополнить словами «, муниципального округа»;

14) в части первой пункта 1 статьи 4-2 слова «городского округа понимается соответственно генеральный план поселения, генеральный план городского округа, в том числе подготовленные применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения» заменить словами «муниципального округа, городского округа понимается соответственно генеральный план поселения, генеральный план муниципального округа, генеральный план городского округа, в том числе подготовленные применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, муниципального округа»;

15) часть вторую пункта 1 статьи 4-2 после слова «поселения» дополнить словами «, муниципального округа», после слов «более поселений, и (или)» – словами «муниципальных округов.»;

16) в части второй пункта 3 статьи 4-2 слова «городского округа, решение о подготовке изменений в такой документ принимаются главой местной администрации поселения» заменить словами «муниципального округа, городского округа, решение о подготовке изменений в такой документ принимается главой местной администрации поселения, муниципального округа»;

17) пункт 4 статьи 4-2 изложить в следующей редакции:

«4. Единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, изменения в единый документ территориального планирования и градо-

(Продолжение на 13-й стр.)

2

«Подготовка генерального плана поселения, генерального плана муниципального округа, генерального плана городского округа в соответствии с федеральным законом может осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, муниципального округа, городского округа, с последующим внесением в генеральный план поселения, генеральный план муниципального округа, генеральный план городского округа изменений, относящихся к другим частям территорий поселения, муниципального округа, городского округа. Подготовка генерального плана поселения, генерального плана муниципального округа, генерального плана городского округа и внесение в генеральный план поселения, генеральный план муниципального округа, генеральный план городского округа изменений в части установления или изменения границы населенного пункта в соответствии с федеральным законом также могут осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, муниципального округа, городского округа. В случаях, установленных нормативным правовым актом, принимаемым Правительством Свердловской области, внесение в генеральный план поселения, генеральный план муниципального округа, генеральный план городского округа изменений может осуществляться применительно к части населенного пункта.»;

5) часть четвертую пункта 3 статьи 3 после слов «границах поселения» дополнить словами «, муниципального округа», после слов «плана поселения» – словами «, генерального плана муниципального округа»;

6) часть вторую пункта 4 статьи 3 после слова «поселения» дополнить словами «, генеральный план муниципального округа»;

7) абзац первый части первой и часть вторую пункта 5 статьи 3 после слова «поселений» дополнить словами «, генеральных планов муниципальных округов»;

8) в подпункте 1 части первой пункта 5 статьи 3 слова «городского округа могут не содержать карту планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа» заменить словами «муниципального округа, генеральный план городского округа могут не содержать карту планируемого размещения объектов местного значения»;

9) подпункт 2 части первой пункта 5 статьи 3 после слова «поселения» дополнить словами «, генеральным планом муниципального округа»;

10) в подпункте 3 части первой пункта 5 статьи 3, подпункте 1 статьи 9, абзаце первом подпункта 1 статьи 10 и подпункте 3 статьи 12 слова «поселения, городского округа» исключить;

11) подпункт 4 части первой пункта 5 статьи 3 изложить в следующей редакции:

3