

КАПРЕМОНТ НА ПОДЪЕМЕ



ПЛАВЕТ ВОРОЖЦОВ

“ В целом по стране ежегодно работы проводятся в среднем по 15-16 тысячам лифтов. В 2023 году заменено 16,3 тысячи лифтов, в этом году цифра останется также на уровне прошлых лет. <...> для наращивания темпов по замене лифтов необходимо использовать все возможные подходы.

Ирек ФАЙЗУЛЛИН,
министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации



“ Мы начали реализацию нового механизма финансирования замены лифтов. Впервые в нашем регионе меняем лифты в рассрочку в домах, которые собирают средства на капитальный ремонт на спецсчета. Новый механизм замены лифтов, отработавших назначенный срок службы, в рассрочку позволит оперативно установить современное лифтовое оборудование, даже если у собственников нет возможности оплатить всю работу сразу.

Николай СМЕРНОВ,
министр энергетики и ЖКХ Свердловской области



В 2024 году в Свердловской области заменят более 380 лифтов

В жилых домах Свердловской области в 2024 году в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» планируется заменить 82 лифта, у которых завершается срок эксплуатации. Еще более 300 лифтов заменят в домах, где открыт специальный счет. Для этого в областном бюджете предусмотрено 450 миллионов рублей.

Финансирование работ по Региональной программе капремонта будет проводиться со счета регоператора как на условиях трехлетней рассрочки платежа, так и с полной оплатой по факту завершения работ.

– Список домов, в которых в 2024 году запланирована замена лифтов, уже сформирован, и в полном объеме готова проектно-сметная документация. Согласно утвержденному перечню, обновление лифтового парка пройдет в 6 муниципалитетах области:

Екатеринбурге, Нижнем Тагиле, Первоуральске, Новоуральске, Лесном и Краснотурьинске. В общей сложности будет заменено 82 лифта в 36 многоквартирных домах, жители которых оплачивают ежемесячные взносы на капитальный ремонт в «общий котел», – рассказал генеральный директор Регионального фонда капитального ремонта **Станислав Суханов**.

Он подчеркнул, что электронные аукционы по отбору подрядных организаций

для замены лифтов завершены и определены подрядчики. Кроме того, Станислав Суханов напомнил, что с 2023 года Свердловская область вышла на плановую замену лифтового оборудования: по ускоренной программе замены лифтов в 2022 году были заменены последние 110 лифтов с превышенным сроком эксплуатации.

Отметим, что в период с 2016 по 2023 год в домах Свердловской области за счет средств, собранных на счете Ре-

гионального фонда капитального ремонта, было заменено 2 993 лифта с превышенным сроком эксплуатации. Благодаря этому условия проживания улучшили более 400 тысяч свердловчан.

Всего на капитальный ремонт в 2024 году запланировано порядка 7 миллиардов рублей. Ремонт планируется провести более чем в 750 домах. Это на 11% больше показателей 2023 года.

