

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»

в лице Свердловской железной дороги – филиала ОАО «РЖД», проводит аукцион № 23/2787/П/А/Э/СВЕРД на право заключения договора купли-продажи жилого помещения, общей площадью 54,1 кв. м по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 7, кв. 115.

Торговая процедура является: открытой по составу участников, электронной, открытой по форме подачи предложения о цене, проводится методом пошагового повышения начальной цены. Сроки проведения процедур по московскому времени.

Дата и время начала подачи заявок: 04 сентября 2023 г. 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 18 декабря 2023 г. 10:00.

Дата и время начала проведения торгов: 27 декабря 2023 г. 09:00.

Дата и время подведения итогов торгов: 27 декабря 2023 г. 13:00. Заявки на участие в торгах подаются посредством электронной торговой площадки «РТС-тендер», расположенной по адресу rts-tender.ru в сети Интернет.

Место проведения торгов: электронная торговая площадка «РТС-тендер», расположенная по адресу rts-tender.ru в сети Интернет. Получить подробную информацию о порядке заключения Договора можно, позвонив Заказчику по телефонам: 8 (343) 358-57-36 либо направив запрос в электронной форме через сайт ЭТП.

АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» (юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 4а; ИНН 6660004997) сообщает, что 08 декабря 2023 г. на сайте АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» www.svoblgaz.ru в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам» и Приказом ФАС России от 08.12.2022 № 960/22 «Об утверждении форм, сроков и периодичности раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам, а также правил заполнения указанных форм» размещена подлежащая раскрытию информация о деятельности АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» за ноябрь 2023 г., о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым услугам по транспортировке газа (плановые (уточнённые) показатели, с детализацией по группам газопотребления) по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» на декабрь 2023 г.

Организатор торгов **ООО «Управляющая компания «Канопус альфа Киля»** (ОГРН 1047796357080; ИНН 7709546152; КПП 771401001; адрес: г. Москва, ул. Хабаровская, 25, 120; тел.: (495) 724-8327, e-mail: ukcanopus@gmail.com) по продаже имущества ООО «Карасьезерск-2» («Должник», ОГРН 1056603578646; ИНН 6670087880; КПП 668501001; рег. № ПФ РФ 075032111248; адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, стр. 65, офис 25; дело Арбитражного суда Свердловской обл. № А60-60082/2022); конкурсный управляющий Макаров В.В. (ИНН: 50070385250; СНИЛС 044-667-309 71; адрес: 107564, г. Москва, а/я № 40), член ПАУ ЦФО (ОГРН: 1027700542209; ИНН: 7705431418; адрес: 125284, г. Москва, а/я 22; тел.: (495) 287-4860; e-mail: info@paucfo.ru; № ЕГР СРО АУ 002 от 20.12.02 г.) сообщает, что с 18.12.2023 г. с 0:00 (здесь и далее время московское) на ТП «Фабрикант» в соответствии со ст. 110, 111, 139 «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ начинается продажа имущества Должника, посредством публичного предложения:

Лот № 2 «Имущественный комплекс ООО «Карасьезерск-2», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, мкр «Карасьезерский-2».

Место расположения имущества: г. Екатеринбург, мкр «Карасьезерский-2».

С дополнительными сведениями можно ознакомиться по рабочим дням с даты публикации до даты подведения итогов торгов с 10:00 до 16:00, по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д. 11, под. 2, эт. 2, пом. 1, по тел.: (495) 724-83-27; по e-mail: ukcanopus@gmail.com.

Начальная цена продажи («НЦП»): 11 200 067 (Одиннадцать млн двести тыс. шестьдесят семь) руб. 00 коп. без НДС.

Торги проводятся путем снижения цены продажи лота по истечении установленного интервала на шаг торгов. Интервал, по истечении которого снижается цена: «через 7 (Семь) календарных дней»: I - с 18.12 по 20.12.2023 г.; II - с 21.12 по 25.12.2023 г.; III - с 26.12 по 28.12.2023 г.; IV - с 29.12 по 10.01.2024 г.; V - с 11.01 по 15.01.2024 г.; VI - с 16.01 по 18.01.2024 г.; VII - с 19.01

по 23.01.2024 г. Продолжительность интервала с 0:00 до 23:00.

Шаг торгов 5 (Пять) процентов от НЦП, до достижения цены снижения в размере 70 (Семьдесят) процентов от НЦП. Минимальная цена лота на интервалах: I - 11 200 067 руб. 10 коп.; II - 10 640 063 руб. 75 коп.; III - 10 080 060 руб. 39 коп.; IV - 9 520 057 руб. 04 коп.; V - 8 960 053 руб. 68 коп.; VI - 8 400 050 руб. 33 коп.; VII - 7 840 046 руб. 97 коп. Заявки на участие в торгах принимаются с 0:00 18.12.2023 г. до 23:00 23.01.2024 г.

К торгам допускаются физические и юридические лица, подавшие Заявки и представившие надлежащим образом оформленные документы. Заявка должна содержать сведения и приложения согласно требованиям, п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ. Заявка составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юрлица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физлица); номер контактного телефона, адрес, e-mail Заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Конкурсного управляющего, а также ПАУ ЦФО, членом которой является Конкурсный управляющий. К Заявке прилагаются: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; документ, подтверждающий перечисление задатка; полномочия лица, действующего от имени Заявителя при подаче Заявки. Заявка и документы, прилагаемые к Заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных ЭЦП Заявителя.

Для участия в торгах и повторных торгах Заявитель должен внести задаток в размере 10 (Десять) процентов от минимальной цены продажи, действующий на момент перечисления задатка, на счет Организа-

тора торгов (р/с 40702810700220000728 ПАО «Московский кредитный банк» Москва, к/с 30101810745250000659, БИК 044525659) в период с 18.12.2023 г. по 23.01.2024 г.; назначение платежа: «Задаток, «Карасьезерск-2», Лот № 2».

Участники торгов – Заявители, допущенные к торгам.

Победителем торгов, становится Участник торгов, представивший в установленный срок Заявку, содержащую предложение о цене лота, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других Участников торгов. Если несколько Участников торгов представили в установленный срок Заявки, содержащие различные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены, установленной для определенного интервала проведения торгов, право приобретения принадлежит Участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае если несколько Участнику торгов представили в установленный срок Заявки, содержащие равные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит Участнику торгов, который первым представил в установленный срок Заявку на участие в торгах.

Подведение итогов состоится в ТП «Фабрикант» в день проведения торгов и оформляется протоколом, но не позднее 10:00 26.01.2024 г.

В течение 2 (Двух) дней с даты подписания Итогового протокола Организатор торгов направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. Договор Победитель торгов должен подписать в течение пяти дней с даты получения указанного предложения.

Оплата по Договору должна быть осуществлена Победителем торгов в течение тридцати дней со дня подписания Договора перечислением денежных средств на счет Должника (р/с 40702810200000068089 Банк ГПБ (АО), к/с 3010181020000000823, БИК 044525823).