

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

ООО «Инвестиционно-строительная Компания №1», действующее на основании **Государственного контракта № 100097924122100022 от 24.10.2022 от имени ТУ Росимущества по Свердловской области** и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества по Свердловской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. (повторные) Квартира, общей площадью 203,9 кв. м, кадастровый номер 66:25:1405002:206, должник Ефремова Т.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 52-237/23 от 25.01.2023). Адрес: Свердловская область, Сысертский район, с. Кашино, ул. Самоцветная д. 6, кв. 5. Минимальная начальная цена – 4 120 120,00 руб. Сумма задатка – 206 006,00 рублей.

Лот №2. (повторные) Жилое помещение: квартира, общей площадью 30,5 кв. м, кадастровый номер 66:45:0200084:53, должник Сапогов Ю.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 12-2454/23 от 06.07.2023). Адрес: город Каменск-Уральский, ул. 1-й Проезд, д. 18, кв. 8. Минимальная начальная цена – 457 640,00 руб. Сумма задатка – 22 882,00 рублей.

Лот №3. (повторные) Жилой дом, общей площадью 132 кв. м, кадастровый номер 66:34:0502027:3474 и земельный участок, общей площадью 1305 кв. м, кадастровый номер 66:34:0502027:231, должник Сафронова А.И. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 15-1478/23 от 10.05.2023). Адрес: Свердловская область, г. Асбест, ул. Кузнецова, д. 14. Минимальная начальная цена – 2 788 000,00 руб. Сумма задатка – 139 400,00 рублей.

Лот №4. (повторные) Жилое помещение: квартира, общей площадью 57,50 кв. м, кадастровый номер 66:41:0404008:3680, должник Филатов И.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 02-2474/23 от 07.07.2023). Адрес: город Екатеринбург, ул. Начдива Онуфриева, д. 38, кв. 52. Минимальная начальная цена – 4 400 365,00 руб. Сумма задатка – 220 018,25 рубля.

Лот №5. (повторные) Жилое помещение: квартира, общей площадью 58,50 кв. м, кадастровый номер 66:41:0204901:9473, должник Аташян Ч.Т. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 02-2557/23 от 13.07.2023). Адрес: город Екатеринбург, ул. Техническая, д. 67, кв. 44, этаж 2. Минимальная начальная цена – 3 873 450,00 руб. Сумма задатка – 193 672,50 рублей.

Лот №6. (повторные) Жилое помещение: квартира, общей площадью 41,40 кв. м, кадастровый номер 66:41:0108077:506, должники Добрыгин М.В., Добрыгина С.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 06-1724/23 от 19.05.2023). Адрес: город Екатеринбург, ул. Лобкова, д. 78, кв. 8, этаж 2. Минимальная начальная цена – 1 879 350,00 руб. Сумма задатка – 93 967,50 рублей.

Лот №7. (повторные) Нежилое помещение, общей площадью 95,10 кв. м, кадастровый номер 66:09:0201008:511, должник Куриллов А.С. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 22-3461/23 от 21.03.2023). Адрес: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Заводская, д. 15, пом. 19. Минимальная начальная цена – 892 500,00 рублей. Сумма задатка – 44 625,00 рублей.

Лот №8. (повторные) Магазин, нежилое

помещение общей площадью 39,90 кв. м, кадастровый номер 66:09:0201007:921, должник Куриллов А.С. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 22-3461/23 от 21.03.2023). Адрес: Свердловская область, р-н Верхотурский, п. Привокзальный, ул. Садовая, д. 9, пом. 2. Минимальная начальная цена – 427 295,00 рублей. Сумма задатка – 21 364,75 рублей

Лот №9. (повторные) Магазин с двумя пристроями, нежилое помещение, общей площадью 53,30 кв. м, кадастровый номер 66:09:0201009:281, и земельный участок назначением под объект торговли (магазин), площадь объекта: 350,69 кв. м, кадастровый номер 66:09:0201009:31, должник Куриллов А.С. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 22-3461/23 от 21.03.2023). Адрес: Свердловская область, р-н. Верхотурский, п. Привокзальный, ул. Советская, д. 1. Минимальная начальная цена – 1 368 500,00 рублей. Сумма задатка – 68 425,00 рублей.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

Место проведения аукциона – ЭТП Изумруд (etpizumrud.ru).

Более подробную информацию о проведении электронных торгов вы можете получить на сайте иск-торги.рф или по телефону: 89827660140, эл. почта – arestovka66@gmail.com.

Прием заявок: с 24.11.2023 с 23:59 МСК до 08.12.2023 до 23:59 МСК.

Открытый аукцион состоится: 14.12.2023 в 12:00 МСК.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

ООО «АМК», действующее на основании **Государственного контракта № 100097924123100015 от 30.06.2023 от имени ТУ Росимущества в Свердловской области** и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества в Свердловской области организатором торгов, сообщает о проведении повторных торгов по продаже арестованного имущества:

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ. Квартира площадь 75,1 кв. м, кадастровый № 66:41:0204056:751, должник Мгдесян А. О. Уведомление ТУ Росимущества в СО от 06.07.2023 № 02-2456/23. Адрес объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Таежная, д. 11, кв. 26-27. Минимальная начальная цена 4 005 200 руб. Сумма задатка 200 260 руб.

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ. Квартира площадь 47,7 кв. м, кадастровый № 66:41:0204901:3667, должник Барабанов К. А. Уведомление ТУ Росимущества в СО от 07.07.2023 № 02-2473/23. Адрес объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пехотинцев, д. 18, кв. 141. Минимальная начальная цена 2 581 280 руб. Сумма задатка 129 064 руб.

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ. Квартира площадь 83,4 кв. м, кадастровый № 66:41:0204011:2324, должник Петров Ю. В. Уведомление ТУ Росимущества в СО от 27.07.2023 № 02-2698/23. Адрес объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Билимбаевская, д. 7, кв. 74. Минимальная начальная цена 4 475 250 руб. Сумма задатка 223 762,5 руб.

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ. Квартира площадь 40,4 кв. м, кадастровый № 66:41:0509061:285, должник Гребенщикова Т. В. Уведомление ТУ Росимущества в СО от 07.07.2023 № 07-2506/23. Адрес объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Инженерная, д.12, кв. 13. Минимальная на-

чальная цена 1 656 170,6 руб. Сумма задатка 82 808,53 руб.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru

Электронная торговая площадка: www.torgi.etpu.ru (далее по тексту УРАЛЬСКАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА).

Форма проведения торгов: Открытый аукцион с открытой формой подачи предложений.

Прием заявок: с 25.11.2023 до 11.12.2023.

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 12.12.2023.

Открытый аукцион состоится: 13.12.2023 в 10:00.-----

Величина шага составляет: 0,5% от минимальной начальной цены лота.

Обременения: арест, залог.

Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.torgi.etpu.ru, а также по телефону: 8-982-717-27-33 (с 12:00 до 16:00 пн.-пт.), email: amk-torg@mail.ru.

Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет не более 5% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона на основании Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». Задаток вносится в валюте Российской Федерации. **Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на счет по следующим реквизитам:** Получатель УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской

области, л/с 05621A22200), Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург/УФК по Свердловской области, к/с 40102810645370000054, р/с 03212643000000016200, БИК 016577551, ИНН 6670262066, КПП 667001001, ОКТМО 65701000, код поля 22 (код НПА): 0001. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП УРАЛЬСКАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов.

Сведения о заключении Договора купли-продажи: Договор купли-продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов.

Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.