

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

ООО «АМК», действующее на основании **Государственного контракта № 100097924123100015 от 30.06.2023 от имени ТУ Росимущества в Свердловской области** и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества в Свердловской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. Автомобиль Ленд Ровер Рендж Ровер Вог, 2007 г. в., госномер Е 876 АМ 774, рег. VIN: SALLMAM547A250283, должник Матин Р.С. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 25.07.2023 № 04-2646/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 118а. Минимальная начальная цена 709 000 рублей. Сумма задатка 70 900 рублей.

Лот №2. Жилое помещение: квартира 20,6 кв. м, кадастровый № 66:41:031010:5811, должник Черданцев А.Э. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 25.07.2023 № 01-2660/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Евгения Савкова, д. 35/2, кв. 582. Минимальная начальная цена 1 400 000 рублей. Сумма задатка 70 000 рублей.

Лот №3. Жилое помещение: квартира 83,4 кв. м, кадастровый № 66:41:0204011:2324, должник Петров Ю.В. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 27.07.2023 № 02-2698/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Билимбаевская, д. 7, кв. 74. Минимальная начальная цена 5 265 000 рублей. Сумма задатка 263 250 рублей.

Лот №4. Жилое помещение: квартира 18,7 кв. м, кадастровый № 66:41:0206014:1952, должник Кривоногова Н.С. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 20.07.2023 № 04-2199/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Степана Разина, д. 51, кв. 113. Минимальная начальная цена 2 384 200 рублей. Сумма задатка 238 420 рублей.

Лот №5. Жилое помещение: квартира 42,7 кв. м, кадастровый № 66:41:0403081:218, должник Чумачев Д.В. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 25.07.2023 № 04-2645/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, проезд Решетникова, д. 9, кв. 71. Минимальная начальная цена 2 956 000 рублей. Сумма задатка 147 800 рублей.

Лот №6. Жилой дом общей площадью 391,2 кв. м, кадастровый № 66:01:0302006:466, земельный участок общей площадью 1 886 кв. м, кадастровый № 66:01:0302006:272, должник Андрейченко Т.А. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 26.07.2023 № 13-2687/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Сиренева, д. 5. Минимальная начальная цена 5 404 790 рублей. Сумма задатка 270 239,5 рубля.

Лот №7. Нежилое здание общей площадью 627,2 кв. м, кадастровый № 66:50:0502001:118, земельный участок площадью 1 984 кв. м, кадастровый № 66:50:0502001:72, должник ООО «Меркурий» (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 26.07.2023 № 34-2683/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Фрунзе, д. 90/14. Минимальная начальная цена 5 091 100 рублей. Сумма задатка 509 110 рублей.

Лот №8. Нежилое здание вахты общей площадью 29,8 кв. м, кадастровый № 66:50:0502001:114, земельный участок площадью 367 кв. м, кадастровый № 66:50:0502001:34, должник ООО «Меркурий» (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 26.07.2023 № 34-2684/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Фрунзе, д. 90/4. Минимальная начальная цена 393 300 рублей. Сумма задатка 39 333 рубля.

Лот №9. Автомобиль Шкода Октавия, 2008 г. в., госномер А 434 ТТ 196 рег. VIN: XW8СК21X8K152842, должник Кискина Д.П. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 17.07.2023 № 52-2606/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екате-

ринбург, ул. Благодатская, д. 76а. Минимальная начальная цена 486 700 рублей. Сумма задатка 48 670 рублей.

Лот №10. Земельный участок общей площадью 872 кв. м, кадастровый № 66:25:1405001:726, жилой дом общей площадью 174 кв. м, кадастровый № 66:25:1405001:1792, должник Ушаков В.А. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 25.07.2023 № 52-2639/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, Сысертский район, территория ДНТ «Клевер», ул. Ясная, д. 21. Минимальная начальная цена 3 806 160 рублей. Сумма задатка 190 308 рублей.

Лот №11. Земельный участок общей площадью 592 кв. м, кадастровый № 66:25:2702001:578, жилой дом общей площадью 85 кв. м, кадастровый № 66:25:2702001:1642, нежилое здание площадью 31 кв. м, кадастровый № 66:25:2702001:1344, должник Згерских А.С. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 26.07.2023 № 52-2686/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, Сысертский район, территория СНТ «Калинка-1», уч. 24. Минимальная начальная цена 4 057 400 рублей. Сумма задатка 405 740 рублей.

Лот №12. Нежилое помещение общей площадью 32,9 кв. м, кадастровый № 66:41:0302002:244, должник Дорохин А.В. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 14.07.2023 № 62-2588/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бебеля, д. 11, гаражный бокс с кладовой Ве-6905. Минимальная начальная цена 902 600 рублей. Сумма задатка 90 260 рублей.

Лот №13. Автомобиль Ягуар XF, 2012 г. в., госномер В 289 НВ 159 рег. VIN: SAJAA05H6CFS51611, должник Иванов Д.И. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 25.07.2023 № 04-2689/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Амундсена, д. 125. Минимальная начальная цена 1 039 000 рублей. Сумма задатка 103 900 рублей.

Лот №14. Автомобиль «Мерседес-Бенц GL500», 2007 г. в., госномер В 583 ЕР 96 рег. VIN: WDC1648861A293443, должник Татаринов Д.Н. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 26.07.2023 № 04-2690/23). Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Хасановская, д. 62. Минимальная начальная цена 784 600 рублей. Сумма задатка 78 460 рублей.

Лот №15. Автомобиль Лада Гранта, 2019 г. в., госномер Н 107 СА 196 рег. VIN: XTA219010K0614500, должник Рябчихин Г.А. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 25.07.2023 № 13-2663/23). Адрес: Свердловская область, д. Катышка, ул. Молодежная, д. 9. Минимальная начальная цена 328 750 рублей. Сумма задатка 32 875 рублей.

Лот №16. Нежилое помещение общей площадью 21,9 кв. м, кадастровый № 66:58:0000000:7580, должник Мусихин А.П. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 14.07.2023 № 62-2592/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Первоуральск, ГК «Магнитка-1» по ул. Бурильщиков (1 очередь), гаражный бокс № 63. Минимальная начальная цена 178 000 рублей. Сумма задатка 17 800 рублей.

Лот №17. Нежилое помещение общей площадью 18,1 кв. м, кадастровый № 66:41:0000000:30863, должник Ли Е.В. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 18.07.2023 № 62-2608/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Красных Командиров, д. 29, гаражный бокс № 123. Минимальная начальная цена 632 100 рублей. Сумма задатка 63 210 рублей.

Лот №18. Жилое помещение 14,2 кв. м, кадастровый № 66:41:0701006:605, должник Мирная А.О. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 27.07.2023 № 62-2703/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Кузнечная, д. 84, кв. 14а. Минимальная начальная цена 1 839 800 рублей. Сумма задатка 183 980 рублей.

Лот №19. Жилое помещение квартира 48,4 кв. м, кадастровый № 66:41:0604023:11436, должник Яшин Д.Б. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 28.07.2023 № 62-2712/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 177а/3, кв. 88. Минимальная начальная цена 7 190 100 рублей. Сумма задатка 719 010 рублей.

Лот №20. Земельный участок сельскохозяйственного

производства общей площадью 64 900 кв. м, кадастровый № 66:04:0102006:935, должник Ситов М.Д. (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 28.07.2023 № 62-2713/23). Адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, Ачитский район. Минимальная начальная цена 423 600 рублей. Сумма задатка 42 360 рублей.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru

Электронная торговая площадка: torgi.etpu.ru (далее по тексту УРАЛЬСКАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА)

Форма проведения торгов: Открытый аукцион с открытой формой подачи предложений

Прием заявок: с 02.09.2023 до 25.09.2023

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 28.09.2023

Открытый аукцион состоится: 02.10.2023 в 12:00 мск

Величина шага составляет: 0,5% от минимальной начальной цены лота

Обременения: арест

Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, torgi.etpu.ru, а также по телефону: 8-982-717-27-33 (с 12:00 до 16:00 пн.-пт.), email: amk-torg@mail.ru

Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет 10% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона на основании Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». А также не более 5% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона на основании Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». **Задаток вносится в валюте Российской Федерации. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на счет по следующим реквизитам:** Получатель УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области, л/с 05621A22200), Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург//УФК по Свердловской области, к/с 40102810645370000054, р/с 0321264300000016200, БИК 016577551, ИНН 6670262066, КПП 667001001, ОКТМО 65701000, код поля 22 (код НПА): 0001., 0014. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП УРАЛЬСКАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов.

Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли-продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов.

Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 N 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. N 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.

Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и заложенного имущества (Приложение № 1 к извещению).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

ООО «АМК», действующее на основании **Государственного контракта № 100097924123100015 от 30.06.2023 от имени ТУ Росимущества в Свердловской области** и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества в Свердловской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот №1. (повторные тоги) Земельный участок площадью 27 772 кв. м, кадастровый № 66:36:0111004:2; здание склада материально-технического оборудования площадью 900,1 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:341; здание проходной – котельной площадью 116,3 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:64; отдельно стоящее здание – капитальный склад площадью 2 101,1 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:60; здание теплового пункта (склад для хранения материально-технического оборудования) площадью 662,7 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:57; отдельно стоящее здание-склад площадью 648 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:61; отдельно стоящее здание – АБК и гараж площадью 1 228,9 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:58; отдельно стоящее здание-склад площадью 576 кв. м, кадастровый № 66:36:0111002:63; отдельно стоящее здание – склад площадью 527 кв. м, кадастровый № 66:36:0000000:8613; отдельно стоящее здание – склад площадью 527 кв. м, кадастровый № 66:36:0000000:8612; сооружение – железнодорожный подъездный путь № 1, протяженностью 97,51 м, кадастровый № 66:36:0111002:345; сооружение – железнодорожный подъездный путь № 2, протяженностью 136,08 м, кадастровый № 66:36:0111002:344, (залог), должник ООО «Форест» (Уведомление ТУ Росимущества в СО от 31.03.2023 № 23-1101/23). Адрес: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, д. 22б.

Минимальная начальная цена 84 747 136,43 рубля. Сумма задатка 4 237 356,82 рубля.

Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе: Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru

Электронная торговая площадка: torgi.etpu.ru (далее по тексту УРАЛЬСКАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА)

Форма проведения торгов: Открытый аукцион с закрытой формой подачи предложений

Прием заявок: с 02.09.2023 до 16.09.2023

Подведение итогов приема Заявок осуществляется: 19.09.2023

Открытый аукцион состоится: 21.09.2023 в 10:00 мск

Обременения: арест

Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе: Ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.torgi.gov.ru, torgi.etpu.ru, а также по телефону: 8-982-717-27-33 (с 12:00 до 16:00 пн.-пт.), email: amk-torg@mail.ru

Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета: Сумма задатка составляет 10% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона на основании Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». А также не более 5% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона на основании Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». **Задаток вносится в валюте Российской Федерации. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на счет по след. реквизитам:** Получатель УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области, л/с 05621A22200), Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург//

УФК по Свердловской области, к/с 40102810645370000054, р/с 0321264300000016200, БИК 016577551, ИНН 6670262066, КПП 667001001, ОКТМО 65701000, код поля 22 (код НПА): 0001., 0014. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сведения о протоколе о результатах торгов: Организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП УРАЛЬСКАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов.

Сведения о заключении договора купли-продажи: Договор купли-продажи заключается с победителем торгов не менее чем через 10 дней после подписания протокола о результатах торгов.

Порядок проведения торгов: Торги проводятся в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 N 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 7 августа 2001 г. N 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.

Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и заложенного имущества (Приложение № 1 к извещению).

Государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Редакция газеты "Областная газета"». Общественно-политическое издание

УЧРЕДИТЕЛИ: Губернатор Свердловской области, Законодательное Собрание Свердловской области. (Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1)

Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и массовой информации Комитета Российской Федерации по печати 30.01.1996 г. № Е-0966

Главный редактор
А.А. ЛАКЕДЕМОНСКИЙ

Адрес редакции и издателя:
ГБУ СО «РГ «Областная газета», 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101, 3-й этаж. ИНН 6658023946.

Подписка (индексы):
● ежедневное издание на 12 мес. (09857, 73813) / 6 мес. (09856)
● ежедневное издание (с вкладкой «Документы») на 12 мес. (П2846, 7381П) / 6 мес. (П3110)
● еженедельное издание на 12 месяцев (Б9856)

для предприятий Екатеринбурга:
● uralpress.ural.ru – интернет-магазин
● podpiska.pochta.ru – подписное агентство Почты России

Адреса электронной почты:
Общая почта og@obgazeta.ru
Отдел подписки podpiska@obgazeta.ru
«Политика и экономика» region@obgazeta.ru
«Общество» society@obgazeta.ru
«Культура» culture@obgazeta.ru

Отдел рекламы reklama@obgazeta.ru
Служба новостей news@obgazeta.ru
«Местное самоуправление» zemstva@obgazeta.ru
«Спорт» sport@obgazeta.ru
«Культура» culture@obgazeta.ru

Телефоны:
Приемная – 8 (343) 355-26-67
По вопросам подписки и распространения:
8 800 30-20-455
звонок бесплатный по России или (343) 375-79-90 / 375-78-67
по вопросам рекламы и объявлений:
8 (343) 262-7000

В соответствии со статьей 42 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции.

За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несет рекламодатель. Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации, цена действительна на момент публикации. Р – материалы, помеченные этим значком, публикуются на коммерческой основе

При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна

Номер отпечатан в АО «Прайм Принт Екатеринбург»:
620027, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пер. Красный, д. 7, оф. 201.

Заказ: 2821.
Сдача номера в печать:
по графику – 20.00, фактически – 19.30

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

Тираж 9 000

