

# Свердловские города: продвинутое развитие

Евгений Куйвашев дал старт первому в регионе проекту комплексного развития территории нежилкой застройки



Евгений Куйвашев поблагодарил участников проекта и тех, благодаря кому он стал возможен

Максим НАЧИНОВ

В Екатеринбурге началось строительство первого в Свердловской области объекта, создаваемого по программе комплексного развития территории (КРТ) на месте нежилкой застройки. Речь идет о комплексе «Азина, 16», который возводится неподалеку от железнодорожного вокзала. Губернатор Евгений КУЙВАШЕВ дал старт проекту, по традиции бросив монету в фундамент.

Новый жилой комплекс будет построен на площади 2,6 гектара в границах улиц Азина – Мамина-Сибиряка – Челюскинцев – Луначарского на месте бывшего молочного завода «Группой ЛСР». Планируется, что в общей сложности здесь будет возведено около 115 тысяч квадратных метров жилья. Проект комплексного освоения территории предполагает строительство детского сада на 100 мест, медицинского центра, нескольких десятков магазинов, а также разработку проектной документации по реконструкции школы № 75.

Проект рассчитан на 10 лет, но застройщик планирует закончить работы на 3 года раньше срока. Первую очередь квартир сдадут в течение 3 лет.

«Я очень рад, что компания ЛСР самым современным образом подошла к комплексному развитию территории и сделала это в рекордно короткие сроки. КРТ – действительно наиболее продвинутый вариант развития городов, повышения комфортности городской среды. В целом по области мы уже вплотную приближаемся к ежегодной сдаче 3 миллионов квадратных метров жилья. И, конечно же, на Екатеринбург приходится львиная доля тех достижений, которых уже несколько лет подряд регион добивается», – отметил губернатор Евгений Куйвашев.

Архитектурной особенностью ЖК «Азина, 16» станет то, что все 6 жилых домов будут объединены стилобатом, в котором разместят коммерческие помещения. Также проект предусматривает благоустройство и озеленение территории, обустройство спортивных и детских площадок.

Глава Екатеринбурга Алексей Орлов, также участвовав-

ший в церемонии, отметил, что строящийся район станет украшением центральной локации уральской столицы и выразил особую благодарность главе региона за поддержку социальных проектов. Он напомнил, что сегодня в Екатеринбурге одновременно строятся шесть школ, и к концу года планируется заложить седьмую – такого не было за всю 300-летнюю историю города.

Механизм комплексного развития территории направлен на комплексное обновление городской застройки. Он предполагает расселение устаревшего жилья с привлечением частных инвестиций. Основные цели проекта – обеспечить людям более высокое качество жизни в комфортном жилье и дать новую жизнь городским пространствам.

В Свердловской области в стадии подготовки и реализации находятся 12 проектов КРТ: в Екатеринбурге, Нижнем Тагиле, Новоуральске и Среднеуральске. Отметим, что увеличение объемов жилого строительства – одна из целей нацпроекта «Жилье и городская среда».

ПОЛИНА ЗИНОВЬЕВА

## Кадры – сила региона

Свердловские власти совершенствуют систему целевой подготовки профессионалов для базовых отраслей

Губернатор Евгений КУЙВАШЕВ уделяет особое внимание обеспечению квалифицированными кадрами ключевых для региона сфер и отраслей. Глава региона поставил ряд задач, связанных с реформированием системы среднего образования, дальнейшим активным участием региона в реализации федерального проекта «Профессионалитет», а также в расширении действия принятой по его инициативе программы целевого набора студентов на дефицитные специальности. Все они уже реализуются.

На этой неделе областные депутаты единогласно поддержали инициативу Евгения Куйвашева о введении мер дополнительного стимулирования материально-технической базы организаций среднего профессионального образования. Поправки в закон «О применении на территории Свердловской области инвестиционного налогового вычета на прибыль организаций» были приняты на заседании Законодательного Собрания.

Напомним, губернатор предложил установить инвестиционный налоговый вычет в размере 50% от стоимости имущества, безвозмездно переданного организациям среднего профессионального образования – участникам федерального проекта «Профессионалитет». Льготы планируется распространить на имущество стоимостью до 30 миллионов рублей на период 2023 – 2026 годов.

Проект «Профессионалитет» нацелен на выполнение задач нацпроектов «Образование» и «Производительность труда». Он позволяет готовить нужные кадры для работы на конкретных предприятиях. Благодаря инициативе губернатора Свердловская область одной из первых включилась в его реализацию. В этом учебном году в регионе начнут работу уже восемь кластеров с участием 57 колледжей и техникумов, где будут готовить специалистов для металлургии, машиностроения, строительства, педагогики, сферы туризма и услуг.

Кроме того, первые 15 колледжей и техникумов в ближайшее время будут переведены из подведомственности Минобрнауки к отраслевым министерствам, а полностью реформа системы среднего профобразования будет проведена в течение четырех лет. Об этом Евгений Куйвашев рассказал на заседании Заксобрании.

«Министерства энергетики и ЖКХ, промышленности, сельского хозяйства знают реальное положение дел в своей отрасли. Теперь эти среднеспециальные учреждения уйдут к этим министерствам... Считаем, что это улучшит качество и повысит престиж рабочих профессий, будет целевая направленность», – сказал глава региона.

Это решение призвано стать дополнительным инструментом обеспечения экономики дополнительными кадрами – их дефицит только в промышленности глава региона оценил не менее чем в 15 тысяч человек.

Аналогичным целям служит и реализуемая с 2018 года в регионе по поручению Евгения Куйвашева программа целевого обучения будущих врачей в Уральском государственном медицинском университете за счет средств областного бюджета. Как ранее писала «ОГ», в нынешнем году по инициативе главы региона разработана комплексная программа по обеспечению медицинских организаций Свердловской области квалифицированными кадрами на 2023 – 2025 годы. Ее цель – привлечь в отрасль здравоохранения свыше 4 тысяч специалистов.

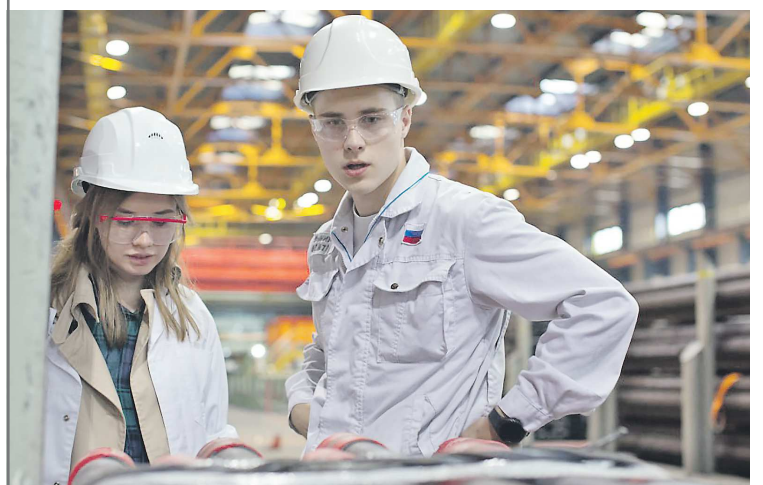
Сделать это планируется, в частности, за счет расширения целевого набора студентов в УГМУ, рассказал глава региона, отвечая на вопрос «Областной газеты».

«Сегодня по целевому набору обучаются 2 300 студентов, мы поднимем этот показатель до 3 000 человек», – рассказал Евгений Куйвашев «ОГ».

Кроме того, в Свердловской области действует программа поддержки студентов «Кампус», участники которой получают дополнительные льготы.

«В этом году программа распространяется на студентов, которые обучаются по 72 специальностям. По всем этим специальностям мы будем двигаться в сторону увеличения квоты», – уточнил Евгений Куйвашев.

Анастасия ЗАЕВА



Образовательные учреждения готовят специалистов для работы на предприятиях региона

АЛЕКСАНДР ЗИМЦЕВ