

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА  
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**ООО «Инвестиционно-строительная Компания №1»**, действующее на основании **Государственного контракта № 100097924122100022 от 24.10.2022 от имени ТУ Росимущества по Свердловской области** и являющееся в соответствии с поручениями ТУ Росимущества по Свердловской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

**Лот №1.** Квартира общей площадью 58,9 кв. м, кадастровый номер 66:41:0304011:657 (залог), должник Васильковская Е.Н. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 01-980/23 от 23.03.2023). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Белореченская, д. 6, кв. 195. Минимальная начальная цена 3 978 000,00 руб. Сумма задатка 198 900,00 руб.

**Лот №2.** Квартира общей площадью 44,1 кв. м, кадастровый номер 66:41:0204043:723 (залог), должник Осмонкулова З.А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 02-872/23 от 20.03.2023). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Седова, д. 44, кв. 46. Минимальная начальная цена 1 966 400,00 руб. Сумма задатка 98 320,00 руб.

**Лот №3.** Квартира общей площадью 68 кв. м, кадастровый номер 66:41:0205020:134 (залог), должник Ларькина В.М. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 02-921/23 от 22.03.2023). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Кононопская, д. 5, кв. 132. Минимальная начальная цена 3 428 800,00 руб. Сумма задатка 171 440,00 руб.

**Лот №4.** Квартира общей площадью 70 кв. м, кадастровый номер 66:41:0000000:63034 (залог), должник Чернова Д.А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 03-960/23 от 23.03.2023). Адрес: г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 32А, кв. 197. Минимальная начальная цена 2 656 234,00 руб. Сумма задатка 132 811,70 руб.

**Лот №5.** Квартира общей площадью 48,1 кв. м, кадастровый номер 66:41:0601054:1436 (залог), должник Кожевникова Е.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 04-316/23 от 22.02.2023). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 95, кв. 81. Минимальная начальная цена 3 223 392,80 руб. Сумма задатка 161 169,64 руб.

**Лот №6.** Квартира общей площадью 54,7 кв. м, кадастровый номер 66:41:0313121:1514 (залог), должник Гаврилова К.В., Гаврилов Л.И. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 04-1002/23 от 23.03.2023). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Вильгельма де Геннина, д. 45 кв. 312. Минимальная начальная цена 2 982 856,80 руб. Сумма задатка 149 142,84 руб.

**Лот №7.** Комната общей площадью 19,6 кв. м, кадастровый номер 66:41:0106115:4012 (залог), должник Глазырин М.С. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 06-873/23 от 20.03.2023). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Бакинских Комиссаров, д. 15, кв. 22. Минимальная начальная цена 567 600,00 руб. Сумма задатка 28 380,00 руб.

**Лот №8.** Квартира общей площадью 39,8 кв. м, кадастровый номер 66:41:0000000:95918 (залог), должник Демеев Г. А. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 07-1017/23 от 23.03.2023). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Рощинская, д. 27, кв. 314. Минимальная начальная цена 2 217 242,40 руб. Сумма задатка 110 862,12 руб.

**Лот №9.** Квартира общей площадью 39,8 кв. м, кадастровый номер 66:43:0308001:708 (залог), должник Пятницкий И.Е. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 32-904/23 от 21.03.2023). Адрес: г. Качканар, ул. Свердлова, д. 19, кв. 42. Минимальная начальная цена 934 400,00 руб. Сумма задатка 46 720,00 руб.

**Лот №10.** Квартира общей площадью 32 кв. м, кадастровый номер 66:41:0206032:7033 (залог), должник Достовалов В.Н. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 05-751/23 от 07.03.2023). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 88, кв. 35. Минимальная начальная цена 2 656 000,00 руб. Сумма задатка 132 800,00 руб.

**Лот №11.** Квартира общей площадью 42,8 кв. м, кадастровый номер 66:41:0108061:211

(залог), должник Хатинова П.Г., Хатинова О.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 06-915/23 от 21.03.2023). Адрес: г. Екатеринбург, ул. Войкова, д. 25, кв. 78. Минимальная начальная цена 2 502 900,00 руб. Сумма задатка 125 145,00 руб.

**Лот №12.** Квартира общей площадью 61,1 кв. м, кадастровый номер 66:35:0111003:1717 (залог), должник Попова Т.Ю., Ложкин В.В. (Уведомление ТУ Росимущества по СО № 21-739/23 от 07.03.2023). Адрес: г. Березовский, ул. Толбухина, д. 15, кв. 57. Минимальная начальная цена 2 700 000,00 руб. Сумма задатка 135 000,00 руб.

**Электронный адрес официального сайта торгов, на котором размещена документация об аукционе:** Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Оператор электронной торговой площадки:** <https://etpizumrud.ru> (далее по тексту ЭТП Изумруд).

**Форма проведения торгов:** открытый аукцион с открытой формой подачи предложений.

**Прием заявок:** с 26.05.2023 с 00:00 МСК до 06.06.2023 до 00:00 МСК.

**Подведение итогов приема Заявок осуществляется:** 09.06.2023 в 12:00 МСК.

**Открытый аукцион состоится:** 12.06.2023 в 12:00 МСК.

**Величина шага составляет:** 0.5% от начальной цены лота.

**Обременения:** арест, запрет на регистрационные действия, залог, ипотека.

**Срок, время, место и порядок предоставления документации об аукционе:** ознакомиться с Документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://иск-торги.рф/>, а также по телефону: 89827660140 (с 12:00 до 16:00 пн.-пт.), email: [arestovka66@gmail.com](mailto:arestovka66@gmail.com).

**Сведения о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, реквизитах счета:** сумма задатка составляет 5% от начальной (минимальной) цены предмета аукциона. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на расчетный счет. Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет по следующим реквизитам: получатель УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области, л/с 05621А22200), Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург/УФК по Свердловской области, к/с 40102810645370000054, р/с 03212643000000016200, БИК 016577551, ИНН 6670262066, КПП 667001001, ОКТМО 65701000, код поля 22 (код НПА): 0014. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

**Сведения о протоколе о результатах торгов:** организатор торгов в день проведения аукциона публикует на ЭТП Изумруд и подписывает электронной подписью протокол результатов торгов. Победитель торгов обязан подписать электронной подписью Протокол в день проведения торгов. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Сведения о заключении договора купли-продажи:** договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 5 календарных дней после полной оплаты имущества.

**Порядок проведения торгов:** торги проводятся в соответствии со статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»; Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ; Регламентом ЭТП.

**Правила проведения торгов и подготовки заявки на торги по реализации арестованного и залогового имущества (Приложение №1 к извещению).**

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и постановлением Правительства Свердловской области от 12.08.2021 г. № 489-ПП «Об утверждении форм отчетов о деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества» **Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Свердловская областная клиническая больница № 1»** публикует отчет о результатах деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2022 г. на портале [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) в разделе: «Официальная информация юридических лиц».

Р 421

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и постановлением Правительства Свердловской области от 12.08.2021 г. № 489-ПП «Об утверждении форм отчетов о деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества» **Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Красноуфимская районная больница»** публикует отчет о результатах деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2022 г. на портале [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) в разделе: «Официальная информация юридических лиц».

Р 366

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и постановлением Правительства Свердловской области от 12.08.2021 г. № 489-ПП «Об утверждении форм отчетов о деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества» **Государственное автономное учреждение дополнительного образования Свердловской области спортивная школа олимпийского резерва «Академия хоккея «Спартак»** публикует отчет о результатах деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2022 г. на портале [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) в разделе: «Официальная информация юридических лиц».

Р 445

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и постановлением Правительства Свердловской области от 12.08.2021 г. № 489-ПП «Об утверждении форм отчетов о деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества» **Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Ревдинская стоматологическая поликлиника»** публикует отчет о результатах деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2022 г. на портале [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) в разделе: «Официальная информация юридических лиц».

Р 390

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и постановлением Правительства Свердловской области от 12.08.2021 г. № 489-ПП «Об утверждении форм отчетов о деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества» **Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Сысертская центральная районная больница»** публикует отчет о результатах деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2022 г. на портале [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) в разделе: «Официальная информация юридических лиц».

Р 443

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и постановлением Правительства Свердловской области от 12.08.2021 г. № 489-ПП «Об утверждении форм отчетов о деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества» **Государственное автономное учреждение Свердловской области «Центр подготовки спортивных команд Свердловской области по техническим видам спорта»** публикует отчет о результатах деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2022 г. на портале [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) в разделе: «Официальная информация юридических лиц».

Р 419