Успеть за 10 лет

стию» до 1 марта 2031 года.

30 октября 2001 года).

Владимир ПУТИН продлил «дачную амни-

Соответствующий документ, подписанный

Президентом России, опубликован на официальном интернет-портале правовой информации. Владельцам земельных участков не нуж-

но обращаться в Росреестр для подтверждения права собственности, если «6 соток» бы-

ли получены собственником до вступления в силу Земельного кодекса РФ (вступил в силу

рого образца о праве пожизненного насле-

дуемого владения или постоянного пользо-

вания, граждане смогут свободно распоряжаться земельными участками, например,

продавать или передавать по наследству.

жилые дома, построенные до вступления в силу Градостроительного кодекса РФ

Также закон позволит легализовать

(вступил в силу 14 мая 1998 года) и распо-

ложенные в границах населённого пункта

на земельных участках, которые находят-

ся в государственной или муниципальной

собственности. Для оформления прав соб-

приложением документа, подтверждающе-

Подписанный главой государства закон

также вводит механизм упрощённого бес-

платного оформления прав на жилые дома и

одновременно на земельные участки, на кото-

рых они расположены. Такие нормы коснут-

ся домов, построенных до вступления в силу

ственнику необходимо подать одно заявление в орган местного самоуправления с

Имея на руках документы на землю ста-

Редактор страницы: Диана Храмцова / Телефон: +7 (343) 355-37-50 / E-mail: dacha@oblgazeta.ru

# Некислый юбилей

Лимонное дерево в Мугайском музейно-туристском комплексе плодоносит уже 90 лет

Дарья ПОПОВИЧ

На трёхметровом дереве - крошечные зелёные «грушки». Постепенно они превращаются в лимоны весом почти 400 граммов. Такой урожай радует сотрудников Мугайского музейно-туристского комплекса, который отпраздновал на днях свой 110-летний юбилей. Второй по старшинству юбиляр музейного комплекса кактус цереус, которому стукнуло 100 лет. Завершает тройку именинников лимонное дерево, отметившее своё 90-летие.

Село Мугай входит в Махнёвское муниципальное образование, расположено в 60 километрах от Алапаевска. По словам директора музейного комплекса Елены Пластеевой, злесь раньше была школа, пока в 1992 году её не переместили в новое современное здание.

– Наше деревянное здание построили в 1911 году как Высшее городское четырёхклассное училище. Затем оно стало школой. В 1932 году завуч - Мария Петровна Толмачёва основала в этой школе наш музей и зимний сад. Лимонное дерево привёз тогдашний директор из Нижнего Тагила, муж Марии Петровны, Се-



мён Семёнович Толмачёв. Он был в числе первых выпускников этой школы, а после проработал в ней больше 40 лет. Лимон весом 390 граммов Мария Петровна с гордостью представляла на Выставке достижений народного хозяйства в Москве (ВДНХ) в 1955 году.

- Каждый декабрь лимон радует сотрудников и посетителей своим богатым урожаем. Одновременно на растении созревает до 25 плодов, и последние годы они постоянно плодоносят. - поясняет «Облгазете» Елена Пластеева.

Ещё один ценный экспонат - цереус. Сотрудники музея рассказывают, что кактус достался Марии Толмачёвой в качестве приданого. Её родители посчитали, что такое экзотическое растение - ценный подарок девушке. Правда, никто доподлинно не знает, насколько прав-

К свежим витаминам в зимнее время сотрудники привыкли. Вопрос, что положить в чашку чая, отпадает сам собой.

ВЫПУСК № 1 (239)

- В этом году мы уже сняли урожай. Сейчас новые плоды подрастают. Нашими лимонами мы обычно угощаем друзей. На новогодних чаепитиях отрезаем ломтики лимона в чай прямо из сада. За деревьями ухаживаем сами. Но есть «мама» - смотрительница.



Смотрительница за растениями сада Мугайского музейно-туристского комплекса Ирина Анисимова раскрыла «Облгазете» се-

цитрусовым деревом. - Самое главное - любить растения, разговаривать с ними по душам! Ну и вовремя поливать. 15 литров воды уходит в неделю на полив растений зимой. Летом растения поливают два раза в неделю, и в это время в среднем сотрудники носят из колодца по 30 литров. Несмотря на то, что зимой нужно поливать реже, не-

крет правильного ухода за

У нас три лимонных дерева. Сейчас плодоносит только одно, а два других отдыхают.

сти ведро с ледяной водой - за-

нятие куда более трудоёмкое.

Обычно лимонные деревья живут около 50 лет. Но при хороших условиях могут и больше 100 лет. Мексиканские кактусы цереус и вовсе живут по 300 лет. Сейчас южный гость дорос до потолка и стал нагибаться.

**Елена Пласеева** сожалеет, что последние два года нельзя позвать гостей на музейные праздники:

- У нас планировалось мероприятие к юбилею здания. Ну и про кактус с лимонным деревом не забыли бы. Но в связи с ограничениями, мы отложили праздники. Если всё будет хорошо, то мы отметим праздник этим



вырастают

#### Светлое настоящее

Градостроительного кодекса.

го факт владения домом.

Для подключения к электросети владельцы садовых участков могут обращаться теперь к поставщику услуг напрямую.

Это стало возможным после того, как в октябре 2021 года Правительство России внесло изменения в Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, согласно которым обращение в местное товарищество садоводства или огородничества для оформления заявки на подключение становится необязательным.

Для того чтобы подключить на участке электричество, нужно идти не в правление СНТ, а сразу в сетевую компанию. При этом поставщики обязаны довести электричество до границы конкретного участка, а не до границ СНТ, как это было раньше. Сохраняется и льготный тариф на подключение (550 рублей). Он действует в случае, если расстояние от границ участка заявителя до источника электроэнергии (ЛЭП) составляет не более 300 метров в городах и посёлках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Единственным ограничением для заявителя остаётся мощность энергопринимающих устройств. Она не должна превышать 15 киловольт.

Возможность сотрудничать напрямую с электросетевой компанией позволяет дачникам платить сразу поставщику, минуя кассу СНТ. К тому же часто долги за энергию всего сада «раскидывают» на тех, кто платит вовремя. Теперь можно не зависеть от других членов товарищества и не брать на себя обязательства неплательшиков.

Светлана ГОРШКОВА (Первоуральск)

Подготовила Диана ХРАМЦОВА

## Хотите настоящего мёда? Пробуйте и нюхайте

Рудольф ГРАШИН

Зимой в период простудных заболеваний растёт спрос на мёд, он появляется на столе во многих семьях: им лечатся, употребляют в профилактических целях. Но вот не всегда качество мёда нас устраивает. Есть ли на Урале качественный мёд и как его выбрать?

Вообще, мёд, собранный в Свердловской области в одной из самых северных пчеловодческих территорий страны, как никакой другой обладает массой полезных качеств.

- У нас очень короткое лето, в отличие от других регионов, где развито пчеловодство, нашей пчеле приходится готовиться к длительной зимовке и очень много потрудиться, чтобы собрать нектар. Мёд в результате этого вбирает в себя максимум полезных веществ с разных растений, - говорит руководитель Свердловского регионального отделения Российского национального союза пчеловодов **Валентин Суставов.** 

В Свердловской области очень мало липы, немного посевов гречихи, рапса - традиционных медоносов. Уральский мёд за редким исклю-

чением взят на цветочно-луговом разнотравье, но в этом его большой плюс. считают местные пасечники.

- Наши меда - это многоцветье, большое разнотравье, мы насчитываем с десяток и более дикорастущих растений, которые дают нектар для наших пчёл. И всё это присутствует в нашем мёде. Он богат по вкусовой гамме, по запаху, в этом смысле он неподражаем, считает пчеловод из Алапаевска *Павел Шипииын*. – Южный мёд, в отличие от уральского, в основном монофлёрный, взят на какой-то одной культуре гречихе, подсолнечнике, рапсе. Но это и минус: поля обрабатываются химикатами, и это не

может не попасть в нектар. В этом году из-за засухи мёда на Среднем Урале собрали раза в два меньше, чем обычно. Но это не сказалось на его цене - она остаётся неизменной от 400 до 800 рублей за килограмм в зависимости от качества. Вот только найти настоящий мёд непросто. По данным того же Российского национального союза пчеловодов, доля фальсификата на рынке со-

ставляет от 30 до 70 процентов. – На ярмарках вам могут предложить трёхлитровую банку всего за тысячу рублей



Покупателям определить качество мёда на глаз очень сложно, нужно пробовать

- это не цена настоящего мёда. Для удешевления могут добавить крахмал и глюкозно-фруктовый сироп, - предупреждает Валентин Суста-

На фальсификат можно наткнуться и в магазине, самая распространённая подделка – мёд из сахара, чем особенно грешат зарубежные производители. Пчёлам в промышленных масштабах скармливают сахар, они его перерабатывают,

закладывают в ячейки. Мёдом такой продукт назвать, конечно. нельзя. но и выявить подделку крайне сложно. Как же

тогда найти настоящий мёд? - Если хотите приобрести качественный мёд, найдите пчеловода-частника и купите у него, – советует Павел Шипицын.

На местных пчеловодов можно выйти через социальные сети. Так находит своих покупателей потомственный

ФОТОФАКТ

пчеловод из Екатеринбурга **Данил Попов**. У него три пасеки. за лето он по несколько раз перемещает их с места на место в поисках лучших медоносов.

- Часто советую даже нашим маститым пчеловодам: выходите в социальные сети, давайте больше информации о себе, фотографируйте свою пасеку, рассказывайте, как работаете, - так вы найдёте покупателей, - говорит Данил

А есть ли возможность самому определить качественный мёд? Для этого пчеловоды рекомендуют при покупке его обязательно пробовать, тем более, что на ярмарках, как правило, продавцы такую возможность предоставляют.

- Если перед вами мёд некачественный, то и вкус у него будет бледный, и запах никакой. Поэтому важно пробовать и нюхать мёд при покупке, - советует Павел Шипицын.

А Валентин Суставов конкретизирует:

– Если мёд цветочный, луговой, он будет пахнуть цветами, если пасека стояла весной рядом с цветущими садами, в нём должен присутствовать аромат садов, если в лесу на опушке - появится едва выраженная нотка соснового аромата, - говорит Валентин Суставов.

Есть ещё на Урале мёд кипрейный - из иван-чая. Но в этом году кипрей из-за жары плохо рос, дал мало нектара. Зато хороши были медоносы в поймах рек и цветущие сады в мае, что для Среднего Урала редкость. А вся причина - в погоде: конец весны на редкость выдался жарким, а лето - засушливым.



### Фасоль относится к семейству бобовых и является очень теплолюбивой культурой, поэтому далеко не каждый её вид и сорт приживётся на подоконнике уральцев. – У фасоли есть три типа сортов – сахарные (они же спаржевые, стручковые или кустовые), полусахарные и лущильные. Но в домашних условиях, как правило, выращивают только кустовую фасоль на подоконнике или балконе, – рассказывает ведущий инженер участка декора-

🔲 ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

соль. Интересно, как это сделать?

Как вырастить фасоль дома

Очень не хватает витаминов зимой, а овощи из магазина всё же

не такие, как с огорода. Слышала, что дома можно выращивать фа-

тивных многолетников Ботанического сада УрО РАН Наталья Неуймина. - Фасоль - самоопыляемое растение с небольшой корневой системой. Для выращивания лучше выбирать скороспелые низкорослые сорта. Самое главное для фасоли – свет и тепло. Прорастает она только при температуре почвы больше плюс 10 градусов, в противном случае семена могут загнить. При выращивании в зимний период на подоконнике необходима подсветка. Если освещение будет плохое – фасоль не даст урожая, так что придётся запастись фитолампами. Для выращивания этой культуры на

ла июня. К выбору почвы также стоит отнестись внимательно. Фасоль не любит кислой почвы – земля должна быть слабощелочная. Чтобы создать благоприятные условия, нужно иметь под рукой раскислители. Подойдёт древесная зола или мел с доломитовой мукой. Полив нужен умеренный, потому что все фасоли подвержены корневой гнили, – предупреждает Наталья Неуймина. – Помимо этого, как и любое комнатное растение, фасоль может пострадать от паутинного клеша.

балконе посев лучше производить не раньше конца мая – нача-

Почва должна быть очень плодородной – лучше всего приобрести специальную землю для овощей и рассады в магазине. Сами семена перед посадкой лучше обеззаразить. Фасоль прорастёт дней через пять – семь – можно будет высаживать её на глубину три – четыре сантиметра. После посева почву можно пролить тёплой водой – для повышения температуры, но в условиях квартиры это необязательно.

- Большого количества подкормок фасоль не требует. Но когда на растениях появятся бутоны, лучше подкормить их комплексным удобрением для овощей с фосфором, калием и микроэлементами, – говорит Наталья Неуймина. – Хватит одной – двух подкормок, но между ними обязательно должен быть выдержан перерыв не менее двух недель.

В целом, говорят специалисты, получить богатый урожай фасоли на подоконнике не удастся, к тому же трудозатраты, да и финансовые расходы (покупка семян, грунта, ёмкости и фитоламп), слишком высокие для результата, который в конечном итоге может оказаться более чем скромным.

Подготовила Елизавета СИЛАЕВА

### ЛУННЫИ КАЛЕНДАРЬ

Список дел для садоводов и цветоводов Среднего Урала на ближайшую неделю января.	
	<b>Благоприятный день для зимнего прививания растений.</b> Можно покормить птиц и пополнить кормушки.
, 16 янв.	Пересаживаем комнатные цветы. Растущая луна будет способствовать их росту и укреплению. Если заняться пересадкой на растущую луну, растения порадуют своим обильным цветением.
<b>1/ ЯНВ.</b>	Лучший день для посева зелени. Можно приступить и к посеву некоторых культур на рассаду (к примеру, перец, земляника), их необходимо досвечивать.
	<b>Полнолуние.</b> Не рекомендуется выполнять никаких действий с растениями.
<b>19 ЯНВ.</b>	<b>Осматриваем саженцы.</b> Убираем больные отростки и увядшие листья. Делаем подкормку саженцам и комнатным растениям.
<b>2U ЯНВ.</b>	Защищаем сад от вредителей. Отпугнуть мелких животных помогут металлические гирлянды.
21 <b>ЯНВ.</b>	Проверяем семена на всхожесть. Выбрасываем негодные для посева. Благоприятный день для посадки растений с длительным периодом вегетации: садовая земляника, цветы.

Подготовила Дарья ПОПОВИЧ

Чтобы урожай садовой земляники порадовал уже этим летом, высаживать семена следует в январе. Выбирать семена надо тшательно: кислая или водянистая ягода, ещё и с плохой всхожестью, может сильно испортить настроение. Садовая земляника отличается от своей лесной «сестры» размером чашечки из листьев, которая опоясывает ягодку, и наличием чешуек. Считается, что чем меньше земляника, тем она слаше. В крупных ягодах может преобладать водянистая субстанция. От клубники земляника отличается не только размером, но и листьями: у клубники они выглядят как

 Я вчера уже посадила землянику на уплотнённую землю. Хочу попробовать новые сорта: «Первоклассница», «Али-Баба». Но обычно предпочитаю «Фестивальную». Рассаду лучше поставить на батарею, чтобы не дать семенам замёрзнуть. Подносик можно закрыть плёнкой. Семена обычно беру из своих ягод, - рассказала регулярный участник клуба садоводов Валентина Цегина