



ЦИТАТА ДНЯ

Сегодня я подписал указ об отмене всех ковидных ограничений, кроме масочного режима. Концертные площадки и другие общественные места могут заполняться полностью, QR-коды теперь не нужны даже для музеев и госучреждений. Ситуация с заболеваемостью позволяет нам пойти на такой шаг. Если она и дальше будет снижаться, мы подумаем и над отменой масок.

Евгений КУЙВАШЕВ, губернатор Свердловской области, - вчера, в своём Instagram

Подробности читайте на сайте oblgazeta.ru

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ИНДЕКСЫ П3110, П2846)

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Пятница, 11 марта 2022 года

№ 41 (9314). oblgazeta.ru

# Строили и будем строить

Александр ЛАКЕДЕМОНСКИЙ, Ирина ПОРОЗОВА

Руководство страны и регионов активно обсуждает, как поддержать строительную отрасль в условиях санкций. Только в Свердловской области в ней трудятся десятки тысяч человек, на стройки завязаны многие предприятия, тысячи дольщиков ждут квартир, поэтому её «проседание» для экономики Среднего Урала критично. Задача номер один на сегодня - обеспечить не просто завершение всех проектов, но и стабильность стройсектора на годы вперёд.

Строительная отрасль - драйвер отечественной экономики. На неё приходится вместе с ЖКХ девятая часть ВВП и восьмая часть от всех налоговых поступлений; гарантируются рабочие места для 8,5 миллиона человек. Свердловская область находится в числе лидеров: подводя в середине февраля итоги работы за 2021 год, вице-премьер РФ Марат Хуснуллин обозначил её в числе десятка регионов, достигших наибольших успехов в жилищном строительстве. Губернатор Евгений Куйвашев, выступая на итоговой пресс-конференции в январе, отметил, что в 2021 году в Свердловской области в эксплуатацию было введено 2,9 млн квадратных метров жилья. Это рекордный показатель за всё время, и регион был готов его улучшить: как сообщил руководитель аналитической службы Уральской палаты недвижимости (УПН) Михаил Хорьков, в минувшем декабре только в Екатеринбурге на стадии строительства находились 3,4 млн «жилых» квадратных метров. Но вмешались внешние обстоятельства.

По данным Свердловскстата, в строительной отрасли на Среднем Урале заняты почти 56 тысяч человек. Учитывая, что практически у всех есть семьи, родители, реальное число людей, напрямую зависящих от её стабильной работы, в разы больше.

Так или иначе, с отраслью связаны сотни тысяч свердловчан - они трудятся на производстве стройматериалов, в обрабатывающей промышленности, в недвижимости и других смежных сферах.

В условиях санкций важнейшая задача для стройсектора - соблюдение графика сдачи объектов. Пробуксовка грозит кризисом, который при самом негативном сценарии может «уронить» по принципу домино не только строительную, но и другие отрасли. Возникнет проблема с возвратом застройщиками банковских кредитов, а принимая во внимание их объёмы, это чревато проблемами для финансовых организаций. Понадобятся дополнительные средства на завершение строек. Это значит, что придётся сдвинуть старт новых проектов, и тогда без заказов окажутся предприятия смежных отраслей. Учитывая, сколько людей заняты как в них, так и непосредственно на стройках (см. врезку - «Прим. «ОГ»»), недалеко до социального взрыва. И это мы даже не упомянули людей, вложивших средства и прокредитовавшихся под ещё не сданные дома. Между тем, по данным УПН, по итогам минувшего года доля ипотечных сделок на первичном рынке недвижимости составила 66% от общего объёма продаж.

## Простят ли беспоконья

Неудивительно, что свердловские власти уделяют проблемам строителей повышенное внимание. В ходе прошедшего в минувшую пятницу заседания регионального штаба по обеспечению устойчивого развития экономики министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Михаил Волков напомнил: губернатор поставил задачу сконцентрировать финансы на



достройке уже начатых объектов и внимательно оценить новые проекты с точки зрения их социальной важности.

Впрочем, застройщики пока демонстрируют спокойствие. «Те объекты, которые запланированы на текущий год, уже находятся в работе и обеспечены проектным финансированием. Ни один дольщик в Екатеринбурге сегодня не находится под угрозой. Стройки финансируются крупнейшими банками, и, без всяких сомнений, благодаря этому все текущие объекты будут завершены. Банки, в свою очередь, пользуются серьёзной поддержкой со стороны регулятора, резервов у которого более чем достаточно», - говорится в официальном комментарии президента Гильдии строителей Урала Вячеслава Трапезникова.

Сейчас только в уральской столице работает более 20 местных строительных компаний, средний «возраст» которых превышает 20 лет, и несколько крупных федеральных девелоперов. По словам Вячеслава Трапезникова, все они не раз проходили через кризисы, их проекты получили высокую экспертную оценку в ходе проработки различных стресс-сценариев. Так что запас прочности у них имеется.

## Замещение and упрощение

Сегодня власти и представители отрасли работают в тесной связке. Одним из важнейших направлений, требу-

ющих серьёзных совместных усилий, является импортозамещение. В рамках введённых Законом санкций многие зарубежные компании, в том числе локализовавшие производство в России, заявили о прекращении поставок материалов и оборудования. Между тем, пояснил Вячеслав Трапезников, импортные составляющие - насосы, лифты, двигатели, системы управления, электрооборудование - являются для строителей критически важными.

Теперь эту продукцию либо придётся заменять доступными зарубежными аналогами, преимущественно китайскими, либо форсировано налаживать отечественное производство. А пока, чтобы не затягивать строительство уже начатых объектов, федеральные власти решили упростить для строителей согласовательные процедуры. В настоящее время правительственной комиссией по региональному развитию под председательством заместителя Председателя Правительства РФ Марата Хуснуллина, рассматриваются предложения российского кабинета по упрощению порядка утверждения новых сроков действия документации по планировке территории, а также разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию.

## Спекулянтам ставят на вид

Второе важное направление поддержки отрасли - контроль за ценами на стро-

ительные ресурсы. Многие опрошенные «ОГ» застройщики отмечают: ряд производителей, воспользовавшись спровоцированным санкциями дефицитом импортных товаров, взвинтили цены на свои материалы. Подтверждение этому можно увидеть в обновлённых прайс-листах, которые размещают в первые недели марта компании, в том числе работающие на территории Свердловской области. По словам вице-президента корпорации «Маяк» Олега Мошкарёва, существеннее всего с начала санкционного периода выросла в цене арматура - на 15-20%. Сами производители традиционно объясняют изменение ценников подорожанием сырья и упакушки.

Власти начали реагировать на эту тенденцию с самого конца цепочки: на минувшей неделе Федеральная антимонопольная служба России направила ряду компаний - участников рынка недвижимости - письма с напоминанием о недопустимости необоснованного повышения цен. Не исключено, что дело дойдёт и до компаний-производителей.

Сами застройщики утверждают: к осязаемому подорожанию жилья такие «фокусы» не приведут, все изменения будут в прогнозируемых рамках. «С учётом того, что стройматериалы активно росли в цене на протяжении всего предыдущего года, мы заложили соответствующие риски в бюджет», - рассказал «ОГ» генеральный ди-

ректор «УГМК-Застройщик» Евгений Мордовин. - Предположу, что такое решение было бы логичным для всех коллег, которые отслеживают ситуацию на рынке. К тому же ряд застройщиков имеют собственное производство, а значит, дополнительно защищены от ценовых перепадов у смежников».

«Благодаря тому, что у нас есть собственная база производства основных стройматериалов - песка, бетона и т.д., мы застрахованы от резких колебаний рынка и можем обеспечить изначально прогнозируемую себестоимость строительства», - подтверждает вице-президент корпорации «Маяк» Марина Сухоноская. По её словам, в сложившейся ситуации производственные мощности компании будут направлены прежде всего на завершение проектов «Маяка».

Кроме импортозамещения и борьбы с завышением цен на стройматериалы поддержать отрасль сейчас могут такие меры, как сохранение и расширение программ льготной ипотеки (чтобы не снизил спрос на недвижимость), добавляет Вячеслав Трапезников. Одно из этих пожеланий власти, кажется, уже услышали. Как сообщила «ОГ», в Госдуме разработали предложение выдавать льготную ипотеку на массовые новостройки под 5%, которое планируют направить вице-премьеру РФ Марату Хуснуллину.

В условиях санкций главная задача строителей - соблюдение графика сдачи объектов

## Сегодня - День народного подвига по формированию Уральского добровольческого танкового корпуса в годы Великой Отечественной войны

### Уважаемые уральцы!

Поздравляю вас с Днём народного подвига по формированию Уральского добровольческого танкового корпуса.

Этот уникальный праздник свидетельствует о героизме российского народа, об особом характере, стальной закалке уральцев, которые в самый разгар войны нашли внутренние силы и резервы для того, чтобы на собственные средства создать, снарядить и отправить на фронт целое танковое соединение. Крепкий патриотический сплав уральских рабочих и танкистов-добровольцев принёс выдающуюся победу. «Дивизия чёрных ножей» наводила ужас на противника, сметая вражеские соединения на своём пути. Уральский добровольческий танковый корпус прошёл от Курской дуги до Берлина, покрыв себя неувядаемой славой. За боевые заслуги уральские танкисты получили свыше 40 тысяч орденов и медалей, 37 гвардейцев стали Героями Советского Союза, а само соединение удостоено звания «Гвардейский» и орденов Красного Знамени, Суворова и Кутузова.

Мы гордимся подвигом наших земляков. В минувшем году ещё один наш город, Каменск-Уральский, был удостоен звания «Город трудовой доблести». Это высокая оценка вклада уральцев в достижение победы. Сегодня память о тех героических страницах нашей истории, о мужестве, самопожертвовании и бескорыстной любви к Родине наших предков особенно важна. Она даёт нам силы и наполняет решимостью противостоять всем вызовам и угрозам, с которыми столкнулась наша страна. Она даёт нам уверенность, что мы обязательно одержим победу, как это делали наши деды и прадеды.

Желаю всем уральцам, всем нашим дорогим ветеранам крепкого здоровья, бодрости, счастья, мира и благополучия!

Губернатор Свердловской области Евгений КУЙВАШЕВ



ДИП СО

### Дорогие жители Свердловской области!

От имени депутатов Законодательного Собрания поздравляю вас со знаменательной датой - Днём народного подвига по формированию Уральского добровольческого танкового корпуса в годы Великой Отечественной войны!

Создание и боевой путь славного воинского соединения, сформированного по инициативе уральцев, - яркая страница в летописи Победы. Уральский танковый корпус был основан в тяжелейшие дни войны в начале 1943 года. Всё вооружение и снаряжение для танкового соединения создавалось на личные средства жителей Урала, а техника и обмундирование производились трудящимися заводами и фабриками свердловские рабочие смеялись. Почти десять тысяч человек ушли на фронт в составе Уральского добровольческого танкового корпуса.

За боевые заслуги Уральский добровольческий танковый корпус награждён орденом Красного Знамени, орденами Суворова и Кутузова, удостоен гвардейского звания. За героизм, мужество и отвагу бойцам корпуса было вручено 42 368 орденов и медалей, 37 гвардейцам корпуса присвоено звание Героя Советского Союза.

Вернувшись домой с Победой, солдаты и офицеры Уральского добровольческого танкового корпуса встали в авангард общественной, производственной, научной жизни родного края. Совет ветеранов УДТК с момента создания ведёт обширную просветительскую деятельность.

Жители Свердловской области бережно хранят память о земляках, воевавших на фронтах Великой Отечественной войны и героически трудившихся в тылу. Сегодня в регионе продолжается краеведческая и поисковая работа, сбор фактов и воспоминаний о каждом дне ратного и трудового подвига уральцев. В будущем году мы будем отмечать восьмидесятилетие со дня основания Уральского добровольческого танкового корпуса. Уверена, что подготовка к этой важной юбилейной дате даст новый импульс для создания музейных выставок, экспозиций, интернет-проектов, тематических экскурсионных маршрутов, посвящённых истории легендарного танкового соединения.

Дорогие ветераны! Примите пожелания крепкого здоровья, долголетия и благополучия! Низкий поклон за самоотверженный труд за Великую Победу, за нашу мирную жизнь! Мы гордимся вашими трудовыми и боевыми подвигами, и сделаем всё возможное, чтобы будущие поколения знали и помнили о героизме, мужестве и патриотизме уральских добровольцев, тружеников тыла - всех, кто трудился и сражался во имя Победы!

Председатель Законодательного Собрания Свердловской области Людмила БАБУШКИНА

Продолжение темы на стр. III



ПРЕСС-СЛУЖБА ЗСО

## ВНИМАНИЕ! СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

СО СВОИМ СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛОМ:

- Ремонт квартир под ключ
- Внутренняя отделка
- Фундаменты-отмостки
- Заборы, ворота, калитки
- Печи, колодцы
- Дома, бани,
- теплицы,
- крыши, сайдинг,
- хозблоки, веранды



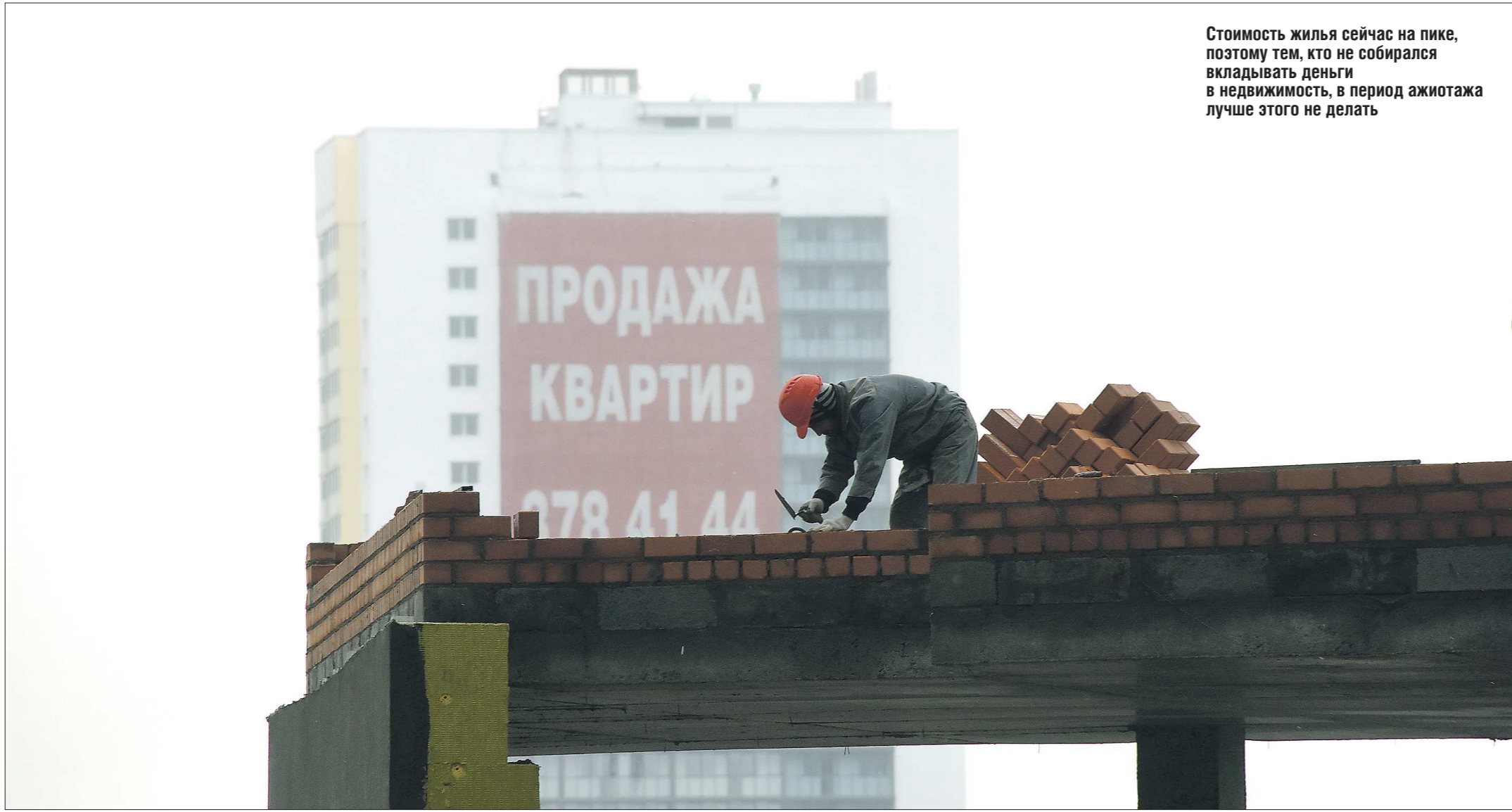
РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ!

8-922-602-29-90, Олег Сергеевич  
8-967-636-54-66, Олег Сергеевич

ЗИМНЯЯ АКЦИЯ ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКИ до 23%!

ISSN 2225-1529





АЛЕКСЕЙ КУНДОВ

# Метры бьют рекорды

На фоне ажиотажного спроса в Свердловской области растут цены на жильё

Сейчас одни вкладывают деньги в золотые слитки, другие хранят в кубышках, третьи приобретают квадратные метры. По данным аналитической службы Уральской палаты недвижимости, только с начала года цены на жильё в Екатеринбурге растут со скоростью 1–2% в месяц. Эксперты уверены: это результат ажиотажного спроса, созданного покупателями, которые стремятся завершить уже начатые сделки, и теми, кто взял льготную ипотеку. На сегодняшний день в столице Урала средняя стоимость квадратного метра в новостройках (в продаже около 33 тысяч объектов) составляет 110 тысяч рублей, на вторичном рынке (в продаже около 7 тысяч объектов) – 98 тысяч рублей.

Когда спадёт ажиотаж, что будет с ценами на жильё, нужно ли сейчас покупать квартиры и дома – эти вопросы журналист «ОГ» Екатерина ХОЖАТЕЛЕВА задала эксперту в сфере недвижимости, брокеру Юлии ЩИПУНОВОЙ.

– Какие риски есть у тех, кто собирается в ближайшее время брать ипотеку, кроме повышенной до 20% ключевой ставки? Кроме того, может ли она быть изменена после заключения кредитного договора?

– В основном риски сейчас связаны с тем, что банк может поднять ставку непосредственно перед подписанием кредитного договора. Что касается изменения ставки после его заключения, то уже прозвучали данные в СМИ о том, что такое событие гарантированно не произойдет. Конечно, надо понимать прежде, на каких условиях был взят кредит, поскольку берут ситуации, когда он выдавался не по фиксированной ставке, а по плавающей. В этом случае, конечно, риск изменения ставки есть. Тем не менее, учитывая изменения нашей экономики и курса валют, стоит всё равно рассмотреть покупку недвижимости в ипотеку даже по текущим ставкам. Тем более что пока ипотека с господдержкой и семейная ипотека работают, и выдача по таким сделкам происходит.

Если есть жизненная необходимость брать под 20%, приходится брать. Но в дальнейшем можно рассчитывать на рефинансирование. После полугодия исправных плате-

## «Покупка жилья – всегда стресс»

– Анатолий, почему в ситуации ажиотажа и нестабильности лучше обращаться к профессиональному риелтору?

– Я бы сказал, что обращаться к профессиональному риелтору надо всегда, а не только в ситуации ажиотажа. Ведь речь идёт о том, что может полностью изменить вашу жизнь, – комфортном жилье. Специалисты агентства недвижимости «Новосёл» работают на рынке Екатеринбурга уже больше 20 лет и пережили не один кризис. У нас есть собственная база квартир и офисов, высококвалифицированный персонал. Так что вы имеете возможность получить лучшие предложения в соотношении цена-качество.

– Каких проблем при операциях с недвижимостью можно избежать, обратившись в «Новосёл»?

– В первую очередь, это экономия собственных усилий и нервов. Известно, что купля-продажа жилья – одна из самых стрессовых ситуаций. Наши специалисты помогут спокойно решить ваши жилищные проблемы. Они разбираются в законах рынка, умеют вести переговоры, помогут получить ипотеку и материнский капитал. Например, вы хотите приобрести квартиру, которая находится в ипотеке банка, с использованием маткапитала, но дети долями ещё не разделены, кроме того, прописан человек, кото-

рый сидит в тюрьме. С чего начать? Если вы сможете решить все эти вопросы, мы готовы принять вас в наши ряды.

– Как правильно выбрать агентство недвижимости?

– При выборе агентства надо обращать внимание на следующие аспекты:

- Участие в УПН (Уральской палате недвижимости), что, прежде всего, гарантирует необходимый уровень знаний сотрудников агентства.
- Страхование деятельности и официальная регистрация.
- Известный бренд – компания заботится о своей репутации.
- Количество объектов и сотрудников – это показатель того, как много клиентов уже пользуются услугами агентства.
- Разделение труда: риелтор не должен всё знать и уметь, его главная задача – грамотно вести переговоры. В крупных агентствах, таких как «Новосёл», есть юридический, ипотечный, маркетинговый отделы. И, конечно, отдел продаж.

– Какие эксперты есть в «Новосёле»?

– Специализация довольно широкая: мы можем помочь с покупкой, продажей, обменом жилой и коммерческой недвижимостью. Есть эксперты по новостройкам, вторичной недвижимости и даже по конкретным райо-

нам. Мы можем решить практически любой вопрос в короткие сроки. Только в нашем офисе на Жукова, 14 работает отдел ипотеки, где ипотечные брокеры согласуют с банками условия жилищного кредитования. При этом учитываются различные ситуации: уровень дохода, возможность его подтвердить, кредитная история, в том числе с определенными сложностями. Сейчас для многих одобрение ипотеки с господдержкой – единственный шанс купить жильё.

– Обращение в «Новосёл» экономит время и деньги?

– Определённо, да, поскольку для работы на рынке недвижимости требуются специальные навыки и знания, которые нарабатываются годами. Настоящий профессионал поможет сэкономить и время, и, прямо скажем, немалые деньги. За каждую сделку мы несём полную ответственность и предоставляем нашим клиентам гарантийный сертификат. За более чем 20-летнюю историю мы создали мощную команду, которая помогает нашим клиентам успешно достигать целей.



Анатолий КУЗНЕЦОВ, коммерческий директор филиала агентства «Новосёл» (г. Екатеринбург, ул. Жукова, 14)

от ваших целей. У каждого из этих объектов есть свои плюсы и минусы.

Если говорить про будущее, то надо понимать, что стройка – локомотив развития экономики. Строительная отрасль однозначно получит поддержку. За последние 10 лет потребителям стали доступны разные варианты недвижимости по уровню цен, комфорта, локаций. Так или иначе всё, что мы называем новостройкой, со временем станет вторичкой и будет иметь все те же плюсы и минусы, которые имеет сейчас.

По итогам февраля средняя цена квадратного метра на вторичном рынке жилья выросла на 2,9% и в феврале 2022 года составляет 88 252 рубля.

– Что касается вторички, то на фоне ажиотажа на рынке жилья насколько в среднем могут подрасти цены?

– Я бы поставила вопрос не так: останутся ли квартиры на рынке Екатеринбургского района до конца месяца? Проценты угадать сложно, однако если мы видим увеличение спроса примерно в три раза, то можете попробовать умониторить предыдущую динамику месячного роста на три, однако стоит помнить, что это будет усредненное значение, которое меняется от сегмента к сегменту. Сейчас тенденция – все сккупить, деньги вложить в недвижимость. Но ажиотажный спрос – явление краткосрочное. По опыту прошлого кризиса можно с уверенностью сказать, что за этим последует снижение цен на недвижимость. Когда 80% ипотечников уйдут с рынка, покупать будет некому, а как следствие, продавцам придётся корректировать цены.

– Нужно ли сейчас торпиться с продажей недвижимости?

– Если у вас есть конкретная задача, то, безусловно, да. В силу того, что надо успеть приобрести встречный объект, например. С другой стороны, если вы инвестировали раньше, надо успеть продать, чтобы зафиксировать свою прибыль, а после можно будет реинвестировать средства, когда цены упадут. Это можно будет увидеть, когда количество объектов на рынке начнет расти, а спрос не будет столь высок, учитывая новые ставки на вторичку. Резюмируя вышесказанное, хочется сказать, что, бесспорно, в нынешних условиях можно покупать или продавать недвижимость. Но главное – понимать, с какой целью. Так что хочу дать совет: «торопитесь медленно».

Даже если в будущем цены на вторичку упадут в два раза, то и при текущих ставках её выгодно взять именно сейчас. Стоит отметить, что слово «выгодно» мы используем здесь в инвестиционном смысле, однако выгода может измеряться не только деньгами. Собственно, что брать лучше – вторичку или новостройку, – всё зависит

жей можно перейти в другой банк с лучшими условиями.

– А тот, кто уже оформил льготную ипотеку, но не провел сделку, какие у них риски?

– Риски могут быть связаны только с тем, что государство перестанет субсидировать ставку, если это было при его участии, так или иначе в этой ситуации прежде всего пострадает банк, и полагаю, что государство будет оказывать поддержку финансовому и строительному секторам. Что касается льготной ипотеки, которая возникла в силу договоренностей между застройщиком и банком, то полагаю, что вопрос будет переведён в плоскость надёжности застройщика, а если строительство идёт с использованием эскроу-счетов, то особых поводов для беспокойства нет. Как и сказано выше, всеми льготными вариантами ипотеки надо как можно быстрее успевать воспользоваться, пока они существуют.

– Как могут быть скорректированы действующие льготные программы по ипотеке? Могут ли их отменить досрочно?

– Пока эта информация на уровне слухов. Однако наверняка программы поддержки будут продолжены в изменённом виде. По действующим программам, например, сельской ипотеки уже довольно длительный период не происходит выдачи, поскольку просто нет квот. Далее всё будет зависеть от экономической

стратегии нашего государства, его целей и приоритетов.

– На что нужно обращать внимание сейчас при приобретении дома или квартиры?

– Если отвечать коротко, то есть несколько важных аспектов:

- юридический, связанный с документальным оформлением, причём в случае с домом важно ещё, как оформлена земля;
- технический – связан с тем, в каком состоянии находится дом или квартира, какие материалы были использованы для отделки, состояние коммуникаций в целом;
- большую роль играют локация и соседство: в случае с домом – кто живёт на соседних участках (в коттеджном посёлке или СНТ), в случае с квартирой – соседи по этажу и подъезду;
- конечно, стоит помнить и про цену.

● Нужно обращать внимание также на субъект права, т.е. продавца. Наличие у него постановлений о взысканиях, неоплаченных штрафов и налогов, а также банкротство.

В общем, то, на что в первую очередь обращать внимание, зависит от целей, которые ставит клиент.

– Что в ближайшем времени лучше с недвижимостью: покупать, продавать, инвестировать?

– В данный момент мы видим огромный ажиотаж на рынке недвижимости. Что лучше делать – здесь нет и не будет конкретных рекомендаций: каждый ре-

шает сам, всё зависит от цели. В данный момент государство усложняет покупку валюты. Поэтому недвижимость, как впрочем и всегда, – хороший вариант вложения денег. Продолжая тему, стоит сказать, что похожая ситуация со ставкой была уже в 2014 году, и тогда тоже был ажиотажный спрос в течение месяца, а затем цены на квартиры начали падать в силу того, что люди уже потратили свои сбережения, а ипотека не была столь доступна, как сейчас, для вторичного рынка. В нынешней ситуации есть схожие тенденции. Поэтому можно сказать, что лучшим вариантом будет диверсификация активов.

– Как могут измениться цены на недвижимость: одни эксперты уверены, что они упадут, другие – что взлетят.

– Можно положить пока деньги под 20% на депозит и спокойно ждать падения цен, однако мы не можем просчитать все возможные сценарии, поэтому даже в этом случае стоит не все деньги вкладывать в это, а разложить их, как говорится, по разным корзинам. Что касается мнений экспертов, идея проста: не надо никого слушать, надо исходить из собственных целей и задач, вся информация, которую видят непрофессиональные участники рынка, как правило, уже успевают устареть. Поэтому, чтобы держать руку на пульсе, надо проконсультироваться со специалистом, который ведёт активную деятельность прямо сейчас.

## ОБЛАСТЬ НА КАРТЕ

### Вертолётам – площадку, собакам – дом, а бассейну – ремонт

ЧП с бассейном, новая вертолётная площадка, деньги на собачий приют и первый мини-стадион... «ОблгАЗЕТА» рассказывает о самых интересных событиях в свердловских муниципалитетах за последнюю неделю.

● В Североуральске обрушилась часть фасада у городского бассейна «Нептун». Как сообщил портал «ПроСевероуральск.ру», на землю рухнули конструкции между стеной и кровлей, причём они упали прямо на ступени перед входом в здание. На место ЧП прибыла спецтехника, чтобы разгрести завалы. Пострадавших нет, сам бассейн пока закрыт для посетителей.

● В Каменске-Уральском вырубят почти 500 деревьев, рассказал городской портал КУ66.ру. Это клёны, тополя и яблони вдоль улицы Шестакова, где пройдёт первый этап благоустройства Байновского сада. Все деревья – аварийные, они поражены различными болезнями и подлежат вырубке, сообщили каменские коммунальщики.

● В Талице стартовал раздельный сбор твёрдых коммунальных отходов, пишет газета «Сельская новь». Специальные баки, промаркированные наклейками (куда и какой мусор выбрасывать), появились на 265 контейнерных площадках округа. Местные власти рассчитывают, что к сортировке ТКО присоединятся минимум 40 тысяч жителей муниципалитета.

● В Новой Лале появится вертолётная площадка у районной больницы. Как пишет газета «Обзорение», туда будут приземляться вертолёт Центра медицины катастроф. Они займутся транспортировкой пациентов, которым нужна экстренная помощь, в специализированные медицинские учреждения региона. Участок под площадку найден, идёт подготовка проекта, обустроить вертолётную зону планируется до конца этого года.

● В Красноуфимске объявили сбор пожертвований на собачий приют, рассказал портал КСК66.ру. Городская мэрия нашла помещение для приюта, сейчас его нужно благоустроить. Любой горожанин может перечислить приемлемую для него сумму через Сбербанк, образцы квитанций выложены на портале. В администрации рассчитывают, что приют поможет сократить численность бродячих животных в городе.

● В Ирбите подвели итоги конкурса профмастерства «Учитель 2021–2022 года». Телеканал «НТС-Ирбит» сообщил, что в конкурсе приняли участие восемь педагогов. Победительницей стала учитель русского языка и литературы школы №9 *Людия Лавринова*. Ей вручили сертификаты на покупку бытовой техники и на приобретение туристической путёвки. Средства выделили городской профсоюз образования и Ирбитский молочный завод.

● В Первоуральске перевыполнили план по расселению жителей из ветхих и аварийных домов. По итогам прошлого года власти расселили 4 тысячи квадратных метров старого жилья, хотя изначально планировалось только 1,7 тысячи. В новые квартиры переехали более 300 горожан, на расселение было потрачено 87 млн рублей. В этом году к расселению готовят три ветхих многоквартирных дома в микрорайоне Динас, сообщила телекомпания «Первоуральск».

● В Нижнем Тагиле хотят повысить плату за проезд в общественном транспорте с 21 до 24 рублей. Городские перевозчики обратились с такой просьбой в Региональную энергетическую комиссию, пишет тагильское информагентство «Все новости». Тариф не менялся в городе с 2019 года, за это время цены на обслуживание транспорта существенно выросли. Особенно подорожал моторное масло, шины и некоторые запчасти, говорят перевозчики. РЭК должна рассмотреть обращение до конца марта.

● В Сосьве построят мини-стадион за 13,3 млн рублей, сообщил портал «ПроСосьву.ру». Мэрия уже объявила аукцион, строительство стартует в апреле и завершится в августе. На площадке будут установлены спортивные тренажёры, гандбольные ворота, игровой спорткомплекс для детей, скамьи для прессы и многое другое. Такого объекта в посёлке ещё не было.

Юлия БАБУШКИНА

### Артур Зиганшин стал ответственным за экологию Екатеринбурга

Бывший директор Шарташского лесопарка назначен председателем комитета по экологии и природопользованию администрации Екатеринбурга. Об этом он рассказал в Instagram.

По его словам, ещё в 2018 году по поручению губернатора Свердловской области *Евгения Куйвашева* на основе Шарташского лесного парка стартовало создание регионального рекреационно-оздоровительного кластера. За этот период была проделана большая работа, в частности появился мастер-план данного кластера, рассчитанный до 2030 года.

С 9 марта Зиганшин начал трудиться в городской администрации. «Впереди много трудной, но интересной работы. Комитет продолжит начатую работу по созданию, укреплению и развитию водно-зелёного каркаса города Екатеринбурга, сохранению и развитию ООПТ местного значения, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности», – написал он в соцсети.

Нина ГЕОРГИЕВА

### Два уральских округа получили дополнительные деньги на благоустройство

Губернатор Свердловской области Евгений КУЙВАШЕВ принял решение о выделении дополнительных средств на благоустройство территорий Каменска-Уральского и Михайловска.

Как сообщил областной департамент информполитики, Михайловскому муниципальному образованию выделено 15,3 млн рублей на благоустройство Михайловского сквера. Объём средств Каменску-Уральскому на работы во дворе на улице Суворова, 28 и 30 вырос до 171,6 млн рублей. Соответствующее постановление принято вчера на заседании регионального правительства.

Юлия ПАСТУХ

# «Прошу не отказать»

В 1943 году от желающих вступить в УДТК поступило 115 тысяч заявлений

В жюри конкурса «Достояние Среднего Урала» продолжают поступать заявки. К видеожурналистам подключились в муниципалитетах региона. Главы высказались в поддержку проекта Евгения Куйвашева. Руководители территорий выдвигают свои предложения, на их взгляд, достойные почётного общественного статуса. Мы постарались собрать самые интересные объекты, которые в конечном итоге могут получить народное звание



## В поисках достояния

Сбор заявок на конкурс по присвоению общественного статуса «Достояние Среднего Урала» начался в Свердловской области 1 февраля.

Оставить заявку можно на сайте Общественной палаты Свердловской области.

Открытое голосование по выбору объектов, которым будет присвоен новый статус, стартует 1 августа и завершится 1 октября.

«Областная газета» составляет свой рейтинг, ждем предложений от наших читателей.



На привокзальной площади уже давно принято назначать встречи «под варежкой», то есть у памятника воинам УДТК, где изображены рабочий в рукавицах и танкист как символ единства тыла и фронта

Диана ХРАМЦОВА,  
Дарья ПОПОВИЧ

Танк от первоклассников, вагон пельменей для фронта, джаз-бэнд на передовой, десятки тысяч добровольцев, из которых отберут только каждого 12-го – всё это объединяет Уральский добровольческий танковый корпус (УДТК). Он был создан 11 марта 1943 года. Формировался корпус полностью на народные деньги. Первые бои корпус принял в мае 43-го. Мы продолжаем рассказывать о явлениях и объектах, которые могут получить новый почётный статус «Достояние Среднего Урала».

Сформированный на Урале корпус забросили в 1943 году в Орловскую область. Там боевые машины начали своё победоносное движение. Дошли до Праги, это больше 5 500 километров, из них треть пути воевали. За два года участия в Великой Отечественной войне УДТК освободил сотни городов и тысячи населённых пунктов. 27 раз за героизм, мужество и отвагу уральских добровольцев Верховный главнокомандующий СССР объявлял корпусу благодарность, бойцы получили 42 368 орденов и медалей, 27 солдат и сержантов стали полными кавалерами орденов Славы, 37 присвоено звание Героя Советского Союза.

### Народный корпус

Всего на формирование УДТК за короткий срок было собрано больше 17 миллионов рублей. Деньги пошли на строительство танков, вооружение и обмундирование. Люди брали сверхурочную работу, при-

носили свои сбережения, записывались на фронт. Танки собирали на заводах в нерабочее время, управлять машинами учились мастера и инженеры военных предприятий тоже после смены. Создавался корпус силами рабочих трёх областей – Свердловской, Челябинской и Пермской (тогда Молотовской). Больше 115 тысяч добровольцев подали заявления на вступление в УДТК, и почти каждое начиналось словами «Прошу не отказать», набрали из желающих всего 9 660 человек. Народная поддержка была на таком уровне, что в корпус попали два именных танка: «Боевая подруга» и «Свердловский школьник». Постарались мать и дочь Ша-солины. Розалия работала на хлебозаводе № 1 (это предприятие и сегодня есть в Екатеринбурге), там сотрудники скинулись на боевую машину, её дочь Мара, первоклассница, организовала сбор металлолома среди детей.

### Убойный джаз

Ещё до отправки на фронт был сформирован духовой оркестр. 30 музыкантов поехали поднимать боевой дух бойцов уральского добровольческого танкового корпуса. Наши музыканты были очень молоды. У них был джазовый оркестр очень хорошего уровня, играли на саксофоне, трубе, гитаре. Первый концерт дали в освобождённом Орле пятого августа 1943 года. В оркестре была солистка Роза Нотик, которая фактически сбегала из трудовой армии. Её хотели отправить обратно, – рассказала руководитель Центра истории УДТК Ирина Владыкина.

Музыканты во время боёв работали санитарями, помогли в пищеблоке, несли ка-

раульную службу, а как только заканчивались боевые действия, джаз-бэнд давал по пять концертов в день. Из воспоминаний солистки Розы Нотик: «Я помню, как после освобождения Орла наш джаз дал первый концерт в городе. Потом стало традицией давать концерты в освобождённых городах: Каменец-Подольском, Львове, Праге! Первые концерты давали мы!»

### Дивизия «Чёрных ножей»

В Златоусте специально для Уральского добровольческого танкового корпуса было выпущено более трёх тысяч финских ножей с чёрной рукояткой. Короткими клинками вооружили танковые экипажи. Немецкая разведка на Курской дуге летом 1943 года прозвала уральских бойцов «Шварцсер панцерн дивизион», то есть танковая дивизия «Чёрные ножи». Но применяли клинки чаще всего не сами танкисты, у них на вооружении стояла тяжёлая техника, и вруклошную им ходить приходилось не так часто. При УДТК находился ещё и мотострелковый батальон. Их задачей была разведка: проникнуть во вражеские тылы, нанести удар, осуществить диверсию и скрыться. Туда отбирались только крепкие ребята.

«Чтобы не шуметь оружием, они работали только ножами. На одно место в этом батальоне было 25 претендентов. Когда формировался этот корпус, у завода в Златоусте находился в разработке нож для разведчиков МТ 40, всем бойцам мотобатальона вручили эти вот чёрные ножи. Они назывались «Нож разведчика 1940 года». Этими ножами они вырезали целые эшелоны. Немцы боялись. Они их прозвали дивизией «Чёрных но-

жей», – рассказывает Андрей Кошевой, представитель байкерского клуба «Чёрные ножи» города Екатеринбурга.

### От гусениц к трём колёсам

В Екатеринбурге уже 20 лет существует мотоклуб «Чёрные ножи». В 2018 году (в год 75-летия создания УДТК) байкеры приняли участие в Параде Победы 9 Мая. На площадь 1905 года выехали 10 мотоциклов, тех самых, которые принимали участие в Великой Отечественной войне. Современные байкеры отремонтировали их к празднику, причём восстанавливали технику приходилось после каждой репетиции.

Запчасти искали по деревням, скупили старые «Уралы» в надежде, что агрегаты подойдут для военных мотоциклов, – продолжает Андрей Кошевой. – Был какой-то момент перед парадом, когда полностью блокировали площадь 1905 года, я стоял в колонне, когда вся эта техника мощнейшая возвращалась, закрыл глаза и представил себя в 1943 году. Зная, в каких условиях мы сейчас ездим на мотоциклах, это просто прекрасные условия, и в каких условиях ездил он! В каких условиях они их ремонтировали. То же сиденье: у них было сиденье на обыкновенных пружинах, а у нас – «мягкие диваны» для комфортной езды. Передвижение по лесам: они ломались, в экипаже три человека было. Пилот умудрялся ставить мотоцикл на два колеса, на ходу поднимая люльку третьего. Радист умудрялся на ходу менять колесо. И ведь такая техника, которую тяжело отремонтировать, дошла до Праги!



Уральские танкисты отправляются на фронт. Эшелонам был организован «зелёный коридор»



В историческом формуляре УДТК есть запись: «Всё, начиная от пуговицы на красноармейской гимнастёрке до тяжёлых танков для корпуса, трудящиеся Урала купили на свои средства»



Михаил Львов (на фото с книгой) – советский поэт, служил в УДТК. Песни на его стихи исполняла Людмила Зыкина. Самые известные произведения «Урал, Урал» и «Чтобы быть мужчиной, мало им родиться»



Чёрный нож – это народное название армейского ножа образца 1941 года. Их выпускали на Златоустовском инструментальном комбинате. Деревянные рукоятку и ножны покрывали чёрным лаком – отсюда и название клинка



В 2018 году уральские байкеры прошли весь маршрут УДТК. Из Екатеринбурга на мотоциклах доехали до Берлина, по дороге посетили города, где проходили бои



Хоккеисты УГМК обыграли «ЕВРАЗ»

«Горняк»: в Ханты-Мансийск через Новокузнецк

Данил ПАЛИВОДА

Сегодня, 11 марта, верхнепышминский хоккейный клуб «Горняк-УГМК» стартует в 1/4 финала Высшей хоккейной лиги (ВХЛ). Соперником свердловской команды станет ханты-мансийская «Югра».

ми в первом периоде, решила исход поединка - 1:0. Решающим фактором в противостоянии «Югры» и «Горняка» может стать игра вратарей. Голкипер ханты-мансийской команды - Владимир Сохатский (экс-вратарь основной команды «Автомобилиста») был признан лучшим на своей позиции по итогам 1/8 финала. Он участвовал в четырёх победных матчах, один из которых - «сухой». Владимир отразил 96,4 процента бросков в створ ворот при коэффициенте надёжности 0,97. Противостоять ему будет тёмка в «Владимир Галкин», который по ходу нынешнего сезона занимал место и в основной команде «Автомобилиста» в КХЛ, и даже получал вызов в национальную сборную России. Надёжная игра голкипера «Горняка» позволила команде выйти победителем из противостояния с «Металлургом» в первом раунде плей-офф.

«Югра» будет иметь преимущество своей площадки, то есть серия до четырёх побед стартует в Ханты-Мансийске. Там команды проведут два матча (11 и 12 марта), дальше последуют две игры в Верхней Пышме (15 и 16 марта). Если понадобятся дополнительные матчи, то дальше команды будут проводить по одному поединку в каждом из городов, пока одна из команд не добьётся четырёх побед.

«Югра» будет иметь преимущество своей площадки, то есть серия до четырёх побед стартует в Ханты-Мансийске. Там команды проведут два матча (11 и 12 марта), дальше последуют две игры в Верхней Пышме (15 и 16 марта). Если понадобятся дополнительные матчи, то дальше команды будут проводить по одному поединку в каждом из городов, пока одна из команд не добьётся четырёх побед.

Бить или не бить

Уральский боец Пётр Ян готовится к титульному поединку в UFC

Данил ПАЛИВОДА

В ночь с 9 на 10 апреля во Флориде (США) пройдёт турнир по смешанным единоборствам UFC 273. В одном из главных боёв вечера выступит уральский боец Пётр Ян, которого ожидает титульный поединок против американца Алджамейна Стерлинга в легчайшей весовой категории (до 61,2 кг). Однако из-за политической обстановки в мире в последнее время многие российские спортсмены были отстранены от международных соревнований, и остаются вопросы: сможет ли Пётр Ян провести бой на территории США и сможет ли решить эту проблему такая крупная коммерческая организация, как UFC.



Пётр Ян стал чемпионом UFC в июле 2020 года, в марте прошлого года потерял свой пояс, а в октябре завоевал титул временного чемпиона

Меньше месяца остаётся до завершения саги под названием «Реванш Яна и Стерлинга». Бойцы провели свой первый очный поединок ещё в марте 2021 года. Тогда уральский спортсмен влад чемпионским поясом UFC и проводил свою первую защиту. Всё складывалось по сценарию Петра, он контролировал ход поединка, вёл по судейским запискам, но в четвёртом раунде Ян нанёс запрещённый удар коленом в голову соперника. Стерлинг, быстро сообразив, что это может привести к дисквалификации чемпиона, устроил в октагоне театр одного актёра, избывая мучительную боль. После совещания судьи дисквалифицировали Петра и присудили победу Алджамейну, который примеривал свой новый пояс со слезами на глазах.

Интересно, что сразу после боя Стерлинг заявил, что сам недоволен тем, как завершился поединок, и готов дать россиянину незамедлительный реванш, и что полноценным чемпионом он себя не ощущает. Однако уже к вечеру его риторика довольно сильно изменилась: Алджамейн Стерлинг радостно поздравил с чемпионским поясом вместе со своими друзьями, отмечая победу, и говорил, что

перед реваншем Петру Яну стоит выучить правила. Уральский боец перенёс поражение (если его можно так назвать) спокойно. Единственное, о чём переживал Пётр - что Алджамейн всеми силами будет избегать реванша. Собственно, опасения сбылись: сначала американец заявил, что долго восстанавливается после пропущенного запрещённого удара, а затем и вовсе объявил о травме плеча и необходимости операции. В мае Алджамейн Стерлинг был прооперирован, и ещё лето продолжал реабилитацию. Реванш был назначен на 30 октября, бой должен был состояться в Абу-Даби, но за месяц до него он снялся: не полностью восстановился после операции - так звучала официальная причина. Пётр Ян провёл 30 октября бой против бойца легчайшего веса Кори Сэндхагена и победил единогласным решением судей, завоевав титул временного чемпиона UFC, поскольку когда чемпион долго не проводит защиту, организация вводит временный пояс. После долгих перепалок в социальных сетях бойцы подписали контракт на реванш, который должен состояться в ночь с 9 на 10 апреля. Пётр яв-

ляется явным фаворитом в предстоящем поединке: коэффициенты на его победу в разных букмекерских конторах варьируются от 1,2 до 1,3, в то время как на победу Стерлинга коэффициент от 4 до 5. В своём Instagram Пётр Ян написал: «Всё вернётся на свои места». Уральский боец идёт за своим поясом и готов вернуть его домой. Одна из главных проблем, с которой может столкнуться Пётр Ян в преддверии поединка, связана с политической обстановкой в мире. В последние две недели множество российских спортсменов были отстранены от различных международных соревнований. Здесь стоит сразу оговориться: в большинстве случаев речь шла о санкциях различных федераций. UFC же - коммерческий проект, а её президент Дана Уайт - профессионал своего дела, и если бой Петра Яна и Алджамейна Стерлинга может принести ему и его организации неплохой доход, то он сделает всё, чтобы этот бой состоялся. Но проблема в том, что если у Петра возникнут проблемы с американской визой, то тут уже Дана Уайт ничем помочь не сможет. 17 февраля Пётр получил новую визу, рассчитанную на три года, но

в текущей мировой обстановке это совсем не гарантия того, что Ян сможет попасть в США на поединок. Дана Уайт пока осторожно высказывается, что будет искать другие варианты, если Яна не допустят до боя. Самый реалистичный вариант тот, при котором российский спортсмен заменит титульного бойца (главного кандидата - экс-чемпион UFC Ти Джей Диллашоу). Пётр Ян же сохранит за собой статус обязательного претендента на чемпионский бой и встретится с победителем апрельского поединка. Только уже не в США, а, к примеру, на Бойцовском острове в Абу-Даби, где он завоевал свой первый чемпионский пояс и где не должно возникнуть никаких проблем с визой. Но пока это только возможные варианты. Бой Петра Яна и Алджамейна Стерлинга анонсирован и должен состояться в ночь с 9 на 10 апреля во Флориде. И хочется верить, что никто не помешает зрителям увидеть долгожданный реванш между бойцами, в котором Пётр сделал всё возможное, чтобы доказать своё превосходство в легчайшем дивизионе сильнейшей лиги мира - UFC.

Архитекторы взяли паузу

Британские архитекторы приостановили свои проекты на Урале

Пётр КАБАНОВ

Архитектурное бюро Zaha Hadid Architects, разработавшее проект нового зала Свердловской государственной академической филармонии, объявило о приостановке работы над российскими проектами. Аналогичное решение приняли в архбюро Foster+Partners, которое в Екатеринбурге спроектировало штаб-квартиру РМК и занималось Музеем оружия.

тельное, - прокомментировали «Областную газету» ситуацию в Свердловской филармонии. Напомним, что концепцию нового филармонического зала представили в Екатеринбурге в сентябре 2018 года. Проект разработало архитектурное бюро Захи Хадид. Его основатель, британка арабского происхождения Заха Мохаммад Хадид стала первой женщиной, получившей Притцкеровскую премию в архитектуре. Среди наиболее известных её работ - Центр Гейдара Алиева в Баку и Центр водных видов спорта в Лондоне, построенный к Олимпиаде 2012 года. Национальный музей искусств XXI века в Риме, большой художественный музей Мичиганского университета в США, Оперный театр в Гуанчжоу. После кончины архитектора в 2016 году бюро возглавил её ученик Патрик Шумхер. У Архитектурного бюро Захи Хадид почти 1 000 проектов в 44 странах мира. Планировалось, что новый зал будет примыкать к уже существующему зданию филармонии, образуя единое простран-

ство. По проекту он должен вмещать 2 000 зрителей: это два зала на 1 700 и 300 мест. В новом здании предусмотрены большой холл, лаунж-зона, магазин, подземная парковка. Большой зал спроектирован в круговой манере - зрители будут практически сидеть вокруг оркестра. За сценой в этот период зал будет расположена стеклянная стена, обращённая в сторону сада Вайнера. Позднее стало известно, что британское архитектурное бюро Foster+Partners, которое спроектировало в Екатеринбурге штаб-квартиру РМК и занимается проектом Музея оружия, также приостанавливает работу в России. Музей оружия хотят построить в квартале улиц Гоголя - Карла Маркса - Горького. Ранее бюро Foster+Partners спроектировало и возвело штаб-квартиру РМК в столице Урала. Пресс-служба Русской медной компании пока никак не прокомментировала информацию. Планировалось, что в музее будут представлены более 1,6 тысячи предметов, некоторые из них созданы в единственном экземпляре.

Игры «Мы вместе. Спорт» пройдут с 18 по 21 марта

Данил ПАЛИВОДА

ХМАО-Югра станет хозяином зимних игр для паралимпийцев «Мы вместе. Спорт». В рамках игр пройдут соревнования по лыжным гонкам, биатлону, сноуборду, горнолыжному спорту, кёрлингу на колясках и следж-хоккею, предусмотренные программой Паралимпийских зимних игр в Пекине. Соревнования стартуют для наших спортсменов альтернативой Паралимпиады, до которой российских спортсменов не допустили.

- Ханты-Мансийск готов к проведению зимних Игр паралимпийцев. Они пройдут с 18 по 21 марта, - приводит слова вице-премьера Дмитрия Чернышенко пресс-служба Правительства РФ. - В регионе есть все необходимые спортивные и городская инфраструктура, соответствующая международным стандартам. Объекты для проведения соревнований расположены недалеко друг от друга, поэтому проблем с транспортной логистикой не возникнет. Климат в этот период также подходит для соревнований. Напомним, что на зимние Паралимпийские игры

в Пекин должны были отправиться и свердловские спортсмены. Так, регион должны были представлять шесть человек: два тренера и четыре спортсмена. Сергей Шамов является тренером сборной России по кёрлингу на колясках, а Валерий Огородников - тренером по лыжным гонкам и биатлону спорта слепых. Вместе с Валерием Огородниковым в Пекин должны были отправиться и его подопечные: Екатерина Разумная (ведущий Алексей Иванов) и Ксения Бережная (ведущий Илья Широков).

Шесть уральских театров вошли в «Большие гастроли»

Оксана ЖИЛИНА

В «Больших гастролях» участвуют 260 культурных учреждений, в том числе из Екатеринбурга, Нижнего Тагила, Каменика-Уральского и Новоуральска. Их постановки смогут увидеть зрители во всех регионах России.

им. Д.Н. Мамина-Сибиряка и Театр драмы (Каменика-Уральский) - в рамках межрегиональной. Постановки тагильского Нового молодежного театра будут представлены в направлении «Программы для детей и молодежи». Центр современной драматургии из Екатеринбурга вошёл в программу среди негосударственных театров. Добавим, что выступление Уральского государственного академического русского народного хора включены в программу «Мы - Россия». Она предполагает гастроли национальных коллективов. Отметим, что «Большие гастроли» - часть концерт-

ного плана Минкультуры РФ по воссозданию единой гастрольной системы страны. Главная особенность проекта в том, что благодаря господдержке театры могут привезти в другие города свои лучшие спектакли - с полным актёрским составом, костюмами и полноценными декорациями. Свердловские коллективы едут в другие регионы, а учреждения из других городов привозят постановки на Средний Урал. Так, в сентябре прошлого года свои лучшие спектакли свердловским зрителям показывали театры из Калининграда, Ижевска и Чебоксар.

ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Екатеринбург

Полицией был задержан наркозакладчик, покрывший службу ППС своей общительностью и стремлением к недостижимому идеалу. Юноша был замечен экипажем вечером, пьющим пиво в общественном месте, что само по себе является нарушением. Во время составления протокола полицейские решили проверить IMEI его телефона: не находится ли гаджет в розыске? Однако внутри обнаружилось нечто куда более интересное: координаты геолокации, по всем признакам имеющие привязку к закладкам наркотических веществ. Молодой человек не стал записываться, с готовностью подтвердив стражам порядка, что является, по сути, сытым наркоманом в крупном размере. Пакетик с мефедронном был обнаружен прямо при нём, ещё более двадцати таких же было найдено по координатам. Как пояснил задержанный, он только что «поднял» оптовую закладку, которую уже практически полностью успел рассовать по тайникам поменьше. От свидетеля составления гражданства отказался: «Я всё равно употреблял сутки назад - понятно, что прибор покажет». А также поделился своей мечтой: «Я уже почти всё попробовал, кроме разве что кокаина. Его бы тоже обязательно попробовал, но он дорогой». Накопить на кокаин у него получится нескоро: согласно вменяемой статье, ему предстоит принудительная детоксикация сроком от десяти до двадцати лет.

Нижний Тагил

В суд направлено дело в отношении местного жителя, обвиняемого в торговле контрафактными алкоголем и табаком. Склад в гаражном массиве на улице Береговой - Краснокаменской был вскрыт в сентябре прошлого года тагильским УЭБиПК при поддержке ОМОНа. В двух боксах были найдены 750 бутылкок с алкоголем, частично с поддельными акцизными марками, частично вообще без таковых, 26 тысяч пачек сигарет, а также полуфабрикаты: 720 литров спирта, 555 литров чего-то спирто содержащего, но пока не разлитого, 3,5 тысячи пустых бутылкок с этикетками элитного алкоголя и более 3,2 млн рублей наличных. Судя по этикеткам, в гараже хранились дорогой коньяк, водка, виски и даже кальвадос. Что это было на самом деле, с первого взгляда сказать трудно. Возможно, разливалось из одной емкости, что подтверждает экспертиза, продукцию он покупал в Интернете: одна литровая бутылка с этикеткой дорогого виски обходилась ему всего в 270 рублей. Довольно было видно, что закупать сырьё и разливать его самостоятельно будет выгоднее, сорта алкоголя различались главным образом используемыми ароматизаторами и красителями. Впрочем, к производству приступить так и не удалось, бутлегера поймали на стадии хранения сырья. Следствие закончено, дело гражданина рассмотрит Ленинский районный суд Нижнего Тагила.

Екатеринбург

Сразу два автомобиля с подложными госномерами были задержаны во время рейда на улице Московской. С помощью программного комплекса «Паутина» и камер фиксации ДТП в потоке достаточно уверенно выделяются автомобили, номера которых не совпадают с моделью - согласно базам ГИБДД. Инспекторы ЦАФАП передают данные ближайшему экипажу ДПС, который останавливает водителя и проводит необходимые действия. Именно так был обнаружен автомобиль «Мерседес», за рулём которого находился екатеринбуржец 42 лет. Номерной знак, украшавший его машину, никому и никогда не выдавался. Гражданин признал нарушение, в отношении него был составлен протокол. Через некоторое время был замечен другой автомобиль - BMW, водитель которого попытался скрыться, но также был остановлен. Им оказался 44-летний житель Нижнего Тагила, исправивший на своём настоящем номере две буквы. В данный момент обоих нарушителей ждёт суд: за пользование подложными номерами им грозит лишение прав на срок от шести месяцев до года.

Верхняя Пышма

Задержанный верхнепышминской полицией аферист оказался в федеральном розыске. Житель другого региона, обвиняемый там в краже, скрывался от следствия на территории Свердловской области, продолжая работу «по профилю». Зарегистрировавшись на сайте знакомств, мужчина знакомился с дамами. В январе текущего года очередной его виртуальной подружкой стала девушка из Верхней Пышмы. Через месяц общения девушка, стопроцентно доверявшая новому другу, предложила перебраться к ней: молодой человек был вежлив и обходителен, а наметанным глазом следователя бабырыша не обладала, поэтому её ничто не тревожило. Ещё через две недели мужчина, проводив свои изобретения на работу, решил, что уже пора выбрать из её вещей что-нибудь подходящее для себя и двинуться дальше. В итоге его добычей стали ноутбук и золотые украшения, которые он отвёз в Екатеринбург, где и сбыл. Поскольку он был джентльменом, то из вырванных средств купил своей даме букет цветов. Вернувшись в Пышму, заехал к любимой женщине, вручил букет, поздравил с Днём святого Валентина - и после этого уехал, окончательно перестав отвечать на звонки.



По материалам пресс-службы ГУ МВД РФ по Свердловской области. Подготовил Николай ШИМКЕВИЧ - по заказу «Областной газеты»