



ЦИТАТА ДНЯ

Он [Сергей Светлаков] не просто уехал в Москву и забыл про Урал, а вкладывает деньги в его развитие. Благодаря этому в районе появятся рабочие места и деньги. Очень хочу, чтобы его примеру последовали и другие известные люди, ведь инвестировать в Урал не только почётно, но и прибыльно

Евгений КУЙВАШЕВ, губернатор Свердловской области, - вчера, в Instagram, о решении Сергея Светлакова инвестировать в месторождение меди и золота под Нижней Турой

Подробности читайте на сайте oblgazeta.ru

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ИНДЕКСЫ П3110, П2846)

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Среда, 16 февраля 2022 года

№ 28 (9301). oblgazeta.ru

Уральцы поверили в капремонт

Собираемость взносов на восстановление многоквартирных домов в Свердловской области достигла почти 100 процентов

Юлия БАБУШКИНА, Ольга БЕЛОУСОВА

Вчера руководитель Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области Станислав СУХАНОВ дал пресс-конференцию уральским журналистам. Он подвёл итоги прошлого года и обозначил планы на этот год. «ОГ» собрала его самые интересные высказывания.

● В 2020 году в фонд поступило 9,8 тысячи обращений граждан, в 2021-м - более 12 тысяч. В основном это были звонки с просьбой разъяснить суть программы, права жильцов и прочее. Обращений непосредственно по качеству работ, дефектам и гарантийным обязательствам было всего 500, как и в 2020 году.

● Практически все дома старой застройки мы по области восстановили. Сейчас берёмся за относительно новые дома, где метраж больше, соответственно, и объёмы работ - тоже.

● Будем ремонтировать пять объектов культурного наследия в Екатеринбурге - это Ленина, 29, Физкультурников, 30, Баумана, 2 и другие. Здания давно нуждаются в реконструкции. Проектно-сметная документация подготовлена.

● 45 генеральных подрядчиков работают по области на капитальных ремонтах МКД. Резкое удорожание стоимости стройматериалов, безусловно, повлияло на их работу. Думаю, кто-то в перспективе может уйти с рынка, потому что станет убыточным.

● 874 лифта мы заменили в 2021 году, в этом году заменим только 128. Это не означает провал. Просто самые старые лифты - со сроком эксплуатации свыше 25 лет - мы уже заменили. Теперь остались лифты поновее, но тоже требующие замены. Их не так много. Стоимость одного нового лифта для девятиэтажного дома - от 1,9 до 2,1 млн рублей, если дом выше - лифт обходится в 2,6 млн рублей.

Продолжение на стр. II



В многоквартирных домах капитально ремонтируют только общее имущество жильцов

КАПРЕМОНТ: ИСТОРИЯ ВОПРОСА

По данным Регионального фонда содействия капремонту, в 2021 году в Свердловской области были отремонтированы 1 055 многоквартирных домов, из них 161 - в Екатеринбурге. По словам руководителя фонда Станислава СУХАНОВА, на этот год запланировано «откапитализовать» 756 многоквартирных домов.

Программа восстановления многоквартирных жилых домов заработала в нашем регионе восемь лет назад. Оплата взносов на капремонт стала для жильцов обязательной по закону (за неуплату собственникам начисляются пени!). Людям предложили аккумулировать деньги на спецсчетах своих домов, либо перечислять их региональному оператору - фонду содействия капремонту общего имущества в МКД (он формирует так называемый общий котёл средств).

Поначалу уральцы с недоверием отнеслись к новой государственной затее. В 2015 году, когда в Свердловской области планировалось восстановить первую тысячу домов, людям выставили счета на общую сумму 3,6 млрд рублей, а по факту было оплачено только 2 млрд. Уровень собираемости средств с населения составил всего 66,5 процента. И только к 2018 году он вырос до 86 процентов.

- Жители рассуждали: зачем нам платить сейчас, если программа рассчитана до 2044 года, и срок ремонта наших домов - только через 10 лет?! Куда за это время уйдут наши деньги? - вспоминает первый заместитель главы администрации ГО Верхотурский Лариса Литовских.

- Я против капремонта. Перегородки деревянные, строители начнут убирать - все посыплется. А ведь когда-то наш дом был престижный, тут начальство жило... Да ничего эти ремонтники не сделают, это сто процентов! - цитировала в 2015 году ревдинская газета «Городские вести» жительницу Валентину Васильеву (её дом на М. Горького, 2 был первым домом в Ревде, где стартовал капремонт. - Прим. авт.).

Не обошлось и без скандалов. В 2016 году директор областного фонда содействия капремонту Александр Караваева сняли с должности по требованию региональной прокуратуры. Выяснилось, что у молодого человека нет ни высшего образования, ни опыта работы в этой сфере, а данные в его анкете - липовые. Тогда в кресло руководителя фонда сел Андрей Андриянов - заместитель Караваева. Но тоже не надолго: в 2019 году ему на смену пришёл Станислав Суханов. Пока Суханов разбирался в делах, полиция прове-

ла обыски в самом фонде. Оказалось, что правоохранительные органы заинтересовались отдельными сотрудниками организации. А прокуратура в то же время установила: программа капремонта МКД выполнялась с нарушениями и не в полном объёме.

В итоге в ситуацию вмешался губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев. На совещании в региональном правительстве он жёстко заявил:

- Тема капитального ремонта жилых домов для уральцев по-прежнему весьма чувствительна. Прозрачность финансовых вопросов, полное информирование жителей обо всех этапах проведения работ на каждом конкретном объекте, а также качество ремонтов - это беспорядочные приоритеты, которыми надо руководствоваться в ходе реализации программы.

Сегодня, по данным фонда, ситуация стабилизировалась. В регионе восстановлены более 6 тысяч МКД. Уровень собираемости средств с населения достиг 93 процентов: на начало года жителям было начислено 43,9 млрд рублей, из них 40,5 млрд уже оплачено, текущая задолженность составила 3,4 млрд рублей. По российским меркам это хороший показатель: Свердловская область - в десятке передовых субъектов РФ.

Екатеринбург окольцевали

Ирина ПОРОВОВА

В ближайшее время проект строительства кольцевой железной дороги вокруг Екатеринбурга пройдёт экспертизу технико-экономического обоснования. У властей уже есть примерное понимание трассировки объекта и источников финансирования. О том, зачем это нужно свердловчанам, на состоявшейся вчера пресс-конференции рассказал заместитель губернатора Свердловской области Сергей ШВИНДТ.

Пресс-конференция замгубернатора, по сути, получилась посвящённой источникам финансирования системообразующих проектов, нацеленных на развитие Свердловской области в различных сферах. Однако наибольшее внимание было уделено транспортной инфраструктуре. В частности, Сергей Швиндт обратил внимание на востребованность железнодорожного сообщения у уральцев и необходимость его развития. Он заявил, что проект городской электрички будет реализован в первую очередь, чтобы обеспечить связь Екатеринбург-а с городами-спутниками:

НЕ ТРАНСПОРТОМ ЕДИНЫМ

На пресс-конференции также были затронуты вопросы финансирования других направлений социально-экономического развития региона. В частности, Сергей Швиндт отметил, что Свердловская область уже получила из федерального бюджета первый транш инфраструктурного кредита - 310 млн рублей будут вложены в строительство Губернаторского лицея в Солнечном. Также средства этого кредита будут направлены на создание поликлиники в Академическом, хозяйственно-бытового коллектора в микрорайоне ВИЗ-Правобережный и другие проекты.

- Есть несколько вариантов трассировки. Городская электричка должна будет соединить уральскую столицу с Верхней Пышмой, Среднеуральском, Арамилем, Сысертью и Берёзовским. В центральной части города с такими проектами не зйти из-за стеснённой инфраструктуры, поэтому предусматривается кольцевое движение с выездом в ми-

Вдобавок к ЕКАДу появится железнодорожное кольцо

крайоны Солнечный, Академический, пересечением Верх-Исетского пруда, выходом на Сортировку.

Сергей Швиндт добавил, что реализация проекта потребует немалых затрат и что процесс строительства не будет быстрым. При этом у Свердловской области есть все шансы попасть в инвестиционную программу ОАО «РЖД». Регион тоже будет принимать участие в строительстве кольцевой железной дороги.

По словам замгубернатора, развитие транспортной инфраструктуры не будет ограничиваться взаимодействием

с РЖД. В планах - продолжать обновление уже существующих автомобильных дорог. После завершения строительства южной части Екатеринбургской кольцевой автодороги бюджет реконструировала северная половина - её необходимо расширить. Для этого власти намерены заключить концессионное соглашение на 30 лет. Несколько компаний уже подали заявки на участие в конкурсе. Работы на ЕКАДе будут вестись в три этапа, первый из них проведут на участке от Тюменского тракта до развязки с дорогой в сторону Берёзовского.

ПОСЛЕДНИЕ НОВОСТИ

СВЕРДЛОВСКИМ БЮДЖЕТНИКАМ ПОДНИМУТ ЗАРПЛАТЫ НА ЧЕТЫРЕ ПРОЦЕНТА

Правительство Свердловской области приняло постановление об индексации зарплат работников государственных бюджетных, автономных и казённых учреждений. Повышение произойдёт на 4 процента с 1 сентября 2022 года.

Индексация коснётся сотрудников учреждений, на которые не распространяется действие «майских указов» Президента России.

Отмечается, что при повышении должностные оклады будут округлены до целого рубля в сторону увеличения. Органам местного самоуправления в муниципалитетах рекомендовано принять меры по индексации зарплат бюджетникам.

Документ опубликован на официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области.

УРАЛЬСКОМУ ЮРИДИЧЕСКОМУ УНИВЕРСИТЕТУ ПРИСВОИЛИ ИМЯ ВЕНИАМИНА ЯКОВЛЕВА

УрГЮУ присвоено имя выпускника, выдающегося советского и российского юриста Вениамина ЯКОВЛЕВА. Приказ о переименовании вуза подписан министром науки и высшего образования РФ Валерием ФАЛКОВЫМ.

12 февраля университет отметил День памяти В.Ф. Яковлева. Со дня его рождения исполнилось 90 лет, сообщает пресс-служба вуза.

Напомним, что в прошлом году на Среднем Урале открыли мемориальную доску Вениамину Яковлеву.

Он был доктором юридических наук, профессором, членом-корреспондентом РАН, заслуженным юристом РСФСР, полным кавалером ордена «За заслуги перед Отечеством», первым председателем Высшего арбитражного суда РФ, советником президента, а также одним из авторов Гражданского кодекса и инициатором создания системы арбитражных судов России.

oblgazeta.ru



Общий медальный зачёт 15/02

Страна	1	2	3
1 Норвегия	12	7	7
2 Германия	8	5	2
3 США	7	6	4
4 Австрия	6	6	4
5 Нидерланды	6	4	3
...			
9 Россия	4	7	9

Продолжение на стр. III

Дни рождения



Сегодня отмечает юбилей глава городского поселения Атиг Татьяна ГОРНОВА

ЕЁ поздравляет глава Нижнесергинского муниципального района Валерий ЕРЕМЕЕВ:

- Татьяна Викторовна была избрана на должность главы городского поселения в марте 2020 года и практически моментально включилась в заботы о посёлке, проявив чудеса эффективного управления. Городское поселение всё активнее участвует в областных и федеральных программах - раньше оно этим похвастать не могло. Недавно в посёлке запустили два новых коммунальных объекта - газопровод и очистные сооружения. Атиг становится всё краше день ото дня, и во многом это заслуга Татьяны Викторовны.

Это человек очень энергичный, трудолюбивый и целеустремлённый, человек с добрым сердцем и неравнодушным отношением к делу. И такой подход находит поддержку у населения. А мы, в свою очередь, готовы всячески поддерживать её со стороны района.

Хочу пожелать Татьяне Викторовне здоровья, благополучия, оптимизма и удачи на непростой должности. И, конечно, доброго отношения со стороны жителей, которые всегда строго оценивают нашу работу. Всего самого доброго!

