

# Стройкам обозначили рекорд

Свердловская область в первом полугодии превысила предыдущие показатели

В первом полугодии в Свердловской области сдано около 1,5 млн квадратных метров жилья. В стадии строительства находятся еще около 4 млн квадратных метров, сообщил на брифинге глава регионального Министра Михаил ВОЛКОВ.

Он подчеркнул, что на темпы строительства санкции, вопреки ожиданиям, влияния не оказали: в первом полугодии нынешнего года жилья введено на 5,7 процента больше, чем за аналогичный период 2021 года.

– Прошлый год по объемам ввода жилья был рекордным, – добавил министр, – и в этом году итог точно будет не ниже, а может, и выше.

Примерно 80 процентов строительной активности, по словам Михаила Волкова, приходится на Екатеринбург. Однако и в других городах эта активность постепенно нарастает. Там возводятся дома по программе переселения из ветхого и аварийного жилья, для детей-сирот, других льготных категорий, а также школы, детсады, бассейны.

– В последние годы жилье строится даже в тех городах, где уже лет тридцать ничего не строилось, – подчеркнул Михаил Волков. – Например, в Волчанске возвели пять домов, для города это большой прогресс.

Заместитель главы Екатеринбурга Рустам Галамов также отмечает, что все задачи, поставленные в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда» по вводу социальных объектов, жилья и дорог в городе, в 2022 году будут выполнены. А часть объектов, что уже очевидно, сдадут раньше намеченного срока.

Не оправдались, к счастью, вознившие в первом квартале этого года опасения, что из-за санкций и ухода с российского рынка европейских компаний возникнет дефицит строительных и отделочных материалов, техники.

– Процесс импортозамещения или замещения тех материалов, механизмов, которые мы получали из недружественных стран, в нашей отрасли полностью завершён, – заявил президент Гильдии строителей Урала Вячеслав Трапезников. – Сегодня ни по одной позиции, какую ни возьми: арматура, металлургические конструкции, электротехническое или насосное оборудование, краски для финишного покрытия, отделочные материалы, лифты и прочее – проблем нет.

Например, екатеринбургский завод по производству окон известной европейской марки как работал, по словам Вячеслава Трапезникова, так и работает. Он даже немного снизил цену на свою продук-



Если стройка живет – экономика на подъеме

## ЦИФРЫ

**1 млн 258,9 тыс.**  
кв. метров жилья  
введено за 6 месяцев  
2022 года

**2,9 млн**  
кв. метров жилья –  
контрольная цифра  
2022 года.

**2 280**  
жилых объектов  
планируется сдать  
в 2022 – начале 2023 года

## Строительство – индикатор состояния экономики

Губернатор Евгений КУЙВАШЕВ в ходе рабочей встречи, состоявшейся 11 августа, обсудил с руководителями крупнейших уральских строительных компаний перспективы реализации проектов развития Свердловской области – Сухой порт и Кампус.

«Мы в правительстве сейчас думаем над проектом недорогого, но комфортного арендного жилья для студентов. Это должен быть абсолютно новый формат кампусов. В идеале: квартира с двумя комнатами и кухней. У нас есть потребность примерно в 21 тысяче мест. Такое жилье могут построить наши девелоперы. А мы будем доплачивать из бюджета за его аренду. Как только рассчитаем все параметры и прикинем суммы, застройщики смогут планировать работы. Уверен, что для всех этот проект будет выгоден, но главное – разместить студентов в новых современных квартирах. Такое возможно только в Екатеринбурге, который становится студенческой столицей России», – написал Евгений Куйвашев в соцсетях после завершения встречи.

цию, поскольку теперь ему не надо платить ушедшему компаньону. То же произошло и с производством популярной у нас краски. Бренд ушел, а предприятие осталось.

Михаил Волков обратил внимание журналистов, что при реставрации здания «Синара-центра», в котором проходил брифинг, использовались исключительно отечественные материалы – сухие смеси, отделочная плитка для пола, светильники, ум-

ный свет, инженерные коммуникации и прочее. Высокое качество материалов, выпускаемых для строительной отрасли российскими, в том числе и уральскими предприятиями, является гарантией того, что возводимое жилье будет отвечать самым взыскательным запросам покупателей.

Кстати, в отделе продаж строительных компаний, как отметил Вячеслав Трапезников, после недол-

го периода затишья, которого фиксировалось в апреле-мае, снова наблюдается оживление. Благодаря принятым государством мерам по снижению ставки рефинансирования и ипотечных кредитов, отрасль обрела новый баланс: строители закладывают новые объекты, банки дают кредиты. К тому же производители строительных материалов, подчеркнул глава Гильдии строителей Урала, стали снижать цены на свою

продукцию, которые подняли в период весенней нестабильности порой чересчур.

– Ипотека снова стала драйвером роста, – заявил Вячеслав Трапезников. – Жители области хотят улучшить свои жилищные условия, приезжающие сюда трудиться люди тоже нуждаются в крыше над головой, а их дети – в детсадах и школах. И это – гарантия фронта работ для строительной отрасли.

Как подчеркнул Михаил Волков, идет работа в стране и регионе и над программами по использованию промышленного потенциала Свердловской области в интересах строительной отрасли. Такая задача была поставлена Президентом России Владимиром Путиным в июне на Госсовете, в работе которого участвовал и губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев.

– Выступая на Госсовете, губернатор Евгений Куйвашев подчеркнул, что Свердловская область является крупным машиностроительным регионом, – объяснил министр, – и готов удовлетворить потребности строительной отрасли в оборудовании и механизмах. Когда мы обсуждали эту тему с руководителями уральских предприятий, они говорили, что готовы выпускать для нас краны, экскаваторы, прочую технику. И теперь наша задача – четко просчитать, что и в каких объемах необходимо выпускать. Над этим работают профильные ведомства, штаб при губернаторе.

Татьяна БУРОВА

## ПАТРУЛЬНЫЙ УЧАСТОК

### Дело о фальшивках

Количество фальшивых денежных купюр на территории Свердловской области снижается – таковы данные статистики. Как расследуются преступления, связанные с фальшивомонетничеством, как уберечься от подделки, – рассказывает начальник отдела Управления экономической безопасности и противодействия коррупции ГУ МВД России по Свердловской области Дания ПУСТЯКОВА.

– Можно поточнее – какова сейчас обстановка в Свердловской области с подделками денежных купюр? И вообще – каким образом совершается их сбыт?

– В прошлом году совершено порядка 1 200 таких преступлений. Тенденция к снижению есть, надеюсь, она сохранится. Чаще всего это именно сбыт, самый классический: некое лицо прибывает для этого в торговую точку либо просит третье лицо, не осведомленное о преступном умысле. Это может быть любой павильон или магазин – продуктовый, аптека, служба доставки... Все, что угодно – любые точки, где принимают наличные денежные средства.



Начальник отдела Управления экономической безопасности и противодействия коррупции ГУ МВД России по Свердловской области Дания ПУСТЯКОВА

– Какие купюры чаще всего подделывают сейчас? – Безусловно, лидером у нас остается пятирублевая купюра, порядка 90 процентов сбыта – это именно пятирублевые. Реже – двухтысячные, еще реже – тысячерублевые.

– Человек обнаружил у себя в кошельке купюру, которая явно вызывает сомнения. Что делать? Может появиться соблазн эту купюру сбыть с рук – и дело с концом. Какая ответственность за это предусмотрена?

– Да, казалось бы – фальшивка и фальшивка, бумажка нарисованная. Но законодатель предусмотрел за сбыт этой купюры достаточно суровое наказание. В Уголовном кодексе указаны восемь лет лишения свободы – это за обычный сбыт, когда лицо пустило в оборот один поддельный билет Центрального банка России. Если речь идет о крупном размере – когда ущерб от 250 тысяч рублей и выше – то будет уже 12 лет. Ну а если преступление групповое, то наказание может доходить до 15 лет. Поэтому, какие бы ни были «соблазны», сомнительную купюру лучше проверить на подлинность. Необходимо прийти в банк, они обладают соответствующим оборудованием. Процедура установления подлинности производится абсолютно бесплатно, во всех кредитных организациях. Если купюра поддельная и вам об этом известно наверняка, необходимо все-таки вызвать полицию.

– Если человек добровольно пошел – проверил, и оказалось, что это фальшивка – для него ведь никакой ответственности не наступает?

– Нет, безусловно. Если человек поинтересовался, пришел развеять возникшие сомнения – то, конечно, он ничего плохого не хотел совершить.

– И все же в обычной жизни – какие «приметы» на денежных купюрах могут (и должны) вызвать сомнения в их подлинности?

– На сайте Центробанка есть соответствующая вкладка, касающаяся распознавания фальшивых денежных средств, где подробно расписаны критерии, по которым можно определить это самостоятельно, в домашних условиях. Но, безусловно, личное восприятие тут ничего не гарантирует. Поэтому лучше все-таки проследовать в кредитную организацию.

– Если человеку предстоит какая-то сделка с крупным наличным расчетом, как ее лучше проводить, чтобы не попались фальшивки?

– Лучше безналичным. Но в случае наличного расчета лучше производить его в соответствующих организациях – юридических, консалтинговых, в банках... Тех учреждений, которые выполняют определенный функционал посредника: предоставляют оборудование, технику, помещения, кабинеты – чтобы сделки проходили безопасно. Чтобы впоследствии не получилось: какое-то количество полученных при сделке денежных средств оказываются поддельными, начинается разбирательство, расследование уголовного дела, ну и... очень много «интересных» последствий.

– На территории Свердловской области обнаружен только сбыт или есть и изготовление фальшивых купюр?

– Дела по изготовлению пока не расследовались. Все поступает извне. Как и на территорию смежных наших регионов – Челябинской и Тюменской области.

– Какие-то конкретные уголовные дела в последнее время расследовались по этим фактам?

– Конечно. Например, у нас есть уголовное дело в отношении группы лиц из четырех человек. Расследование продолжается, говорить о финише пока рано. Задерживали этих людей здесь, в Свердловской области. Свыше сотни случаев сбыта – на территории Свердловской и Челябинской областей. Кроме того, в 2022 году у нас закончен ряд уголовных дел. Например, дело о групповом преступлении: больше пятидесяти сбытов. Случаи рассяны по всей области, поэтому достаточно много времени уходит, чтобы собрать по крупным доказательства. Так или иначе, они раскрываются и будут направлены в суд, преступники будут осуждены. Принцип неотвратимости наказания работает.

– Где чаще выявляется фальшивая купюра – в магазине или при инкассации, когда попадает в банк?

– Зависит от того, насколько та или иная торговая точка оборудована соответствующим инструментарием. Имеется ли аппарат определения подлинности; ведется ли покупочный учет – это тетрадка, где записывается время, номер и серия купюры; ведется ли видеозапись, насколько она качественна... Представители бизнеса, конечно, должны быть заинтересованы – речь ведь не только о фальшивках, но и о предотвращении возможных хищений из магазина, например. На наш взгляд, проблема общая, решать ее нужно в комплексе. Общественная поддержка правоохранительным органам тоже необходима – без нее преступления тоже бы раскрывались, но это было бы сложнее.

## (МОБИЛЬНЫЙ ИЗБИРАТЕЛЬ)

# Выбор – есть

В преддверии единого дня голосования, который пройдет 11 сентября, уже порядка 2,5 тысячи жителей Свердловской области воспользовались механизмом «Мобильный избиратель», дающим возможность выбрать для себя наиболее подходящий избирательный участок. Процедура смены адреса волеизъявления, в зависимости от способа обращения, занимает от двух до пяти минут.

Воспользоваться механизмом «Мобильный избиратель» жители региона могут до 7 сентября. Заявление можно подать на Едином портале государственных услуг, в МФЦ и в территориальных избирательных комиссиях. По данным регионального избиркома, так поступили уже порядка 2,5 тысячи свердловчан.

– Я прописана в Екатеринбурге, но в день выборов буду в отпуске, в селе Чусовое. Недавно я узнала, что могу изменить место голосования на более удобное для себя на пор-

## СПРАВКА

«Мобильный избиратель» – механизм, позволяющий гражданину проголосовать на любом, удобном ему избирательном участке. Впервые был применен в России, в том числе в Свердловской области, в 2017 году, и заменил открытые участки удостоверения. В данный момент действует на выборах губернатора.

тале Госуслуги, и воспользовалась этой процедурой. Она заняла буквально пару минут, – рассказывает жительница Екатеринбурга Елена Красилова.

Екатеринбурженка Алиса Абсаломова обратилась в МФЦ с заявлением об изменении адреса голосования. Однако на день выборов она будет находиться на работе в центре города, добраться до избирательного участка по прописке – на Уралмаш – попросту не успеет. Поэтому Алиса приняла решение сменить место голосования в МФЦ.

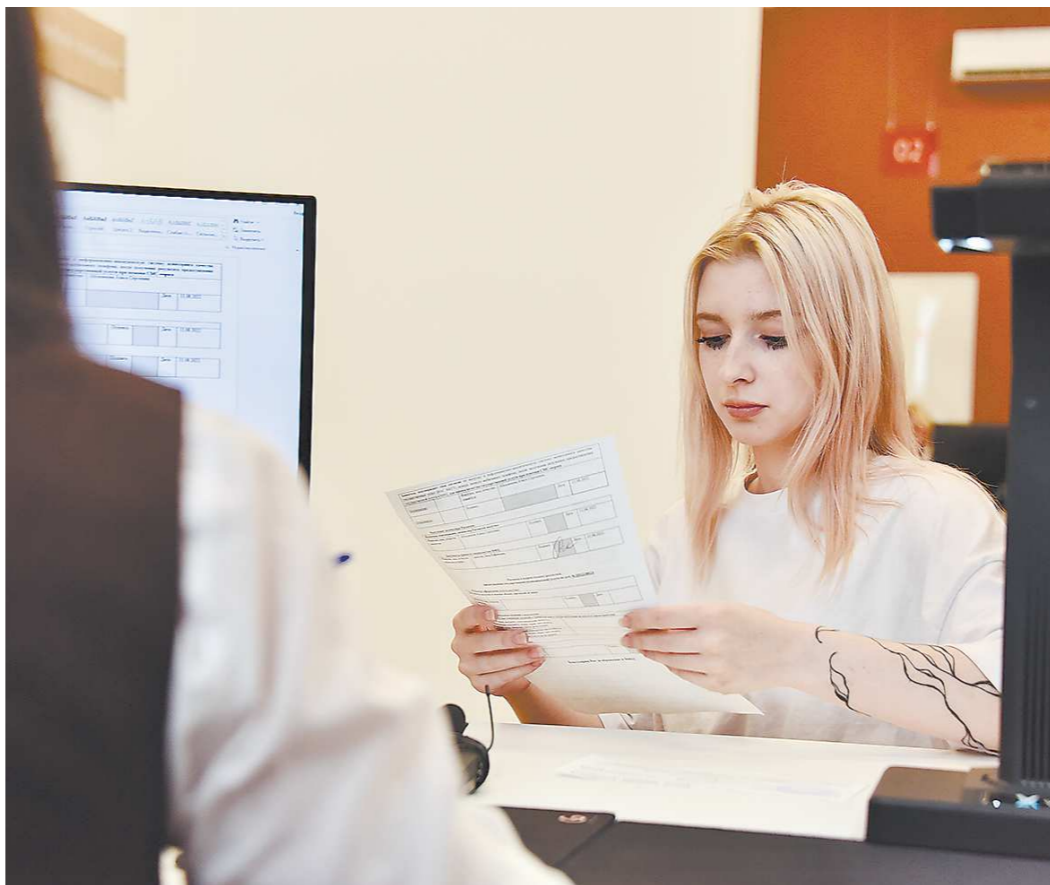
– Я решила оформить заявление через МФЦ, потому что здесь все доступно объясняют и можно задать вопросы лично специалисту. При подаче заявления сотрудник МФЦ спросил, где я буду находиться,

и посоветовал участок, расположенный ближе всего. Теперь 11 сентября меня будут ждать в гимназии №5, рядом с моей работой, – рассказала Алиса Абсаломова.

Записаться на подачу заявления в МФЦ можно на официальном сайте mfc66.ru, в мобильном приложении «ВнеОчереди» или по телефону 8 (343) 273-00-08.

– Для смены места голосования можно обратиться в любое наше отделение. Главное, прийти с паспортом и быть прописанным в Свердловской области, – поясняет главный специалист отдела методологии и стандартизации услуг МФЦ Свердловской области Алёна Корчица.

Екатерина СЕРДИТЫХ



Смена избирательного участка в МФЦ заняла у Алисы Абсаломовой всего 5 минут

По материалам пресс-службы ГУ МВД РФ по Свердловской области

Подготовил Николай ШИМКЕВИЧ – по заказу «Областной газеты»