

(Окончание. Начало на 4-й стр.)

3

ния предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого соглашения (стабилизационная оговорка). Также в соответствии с Федеральным законом организации, реализующей проект, может быть предоставлена мера государственной поддержки, предусматривающая возмещение затрат в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и (или) налоговый вычет в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (по выбору). Указанная мера государственной поддержки предоставляется в форме субсидии в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и (или) в иной форме, предусмотренной законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Организациям, реализующим инвестиционные проекты, осуществляемые в рамках соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Свердловская область, могут быть предоставлены меры государственной поддержки, предусмотренные в Федеральном законе и законах Свердловской области. Постановлением Правительства Свердловской области от 12.08.2021 № 493-ПП утвержден Порядок предоставления из областного бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных (муниципальных) предприятий) на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, и определения объема возмещения Свердловской областью затрат на указанные цели. При этом необходимо отметить, что в результате изменений, внесенных в Федеральный закон 2 июля 2021 года, перечень подлежащих возмещению затрат, понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, значительно расширен.

За период действия закона Министерством от имени Свердловской области заключено в порядке частной проектной инициативы два соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является также Российская Федерация:

с обществом с ограниченной ответственностью «МОВИСТА РЕГИОН-НЬ» (16 декабря 2020 года) на реализацию инвестиционного проекта по комплексному развитию городского электрического транспорта в городе Екатеринбурге, объем инвестиций – 58,1 млрд. рублей;

4

с акционерным обществом «СМАК» (31 марта 2021 года) на реализацию инвестиционного проекта по строительству производственно-логистического комплекса по выпуску хлебобулочных и кондитерских изделий в городе Екатеринбурге, объем инвестиций – 4,8 млрд. рублей.

Кроме того, Министерством сформирован перечень инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Свердловской области, в отношении которых планируется заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений. В указанный перечень включены сведения о 21 инвестиционном проекте с общим объемом инвестиций свыше 83 млрд. рублей.

Муниципальные образования могут быть сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, если одновременно стороной такого соглашения является субъект Российской Федерации, на территории которого реализуется соответствующий инвестиционный проект. При этом органы местного самоуправления принимают нормативные правовые акты, регулирующие условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципальных образований.

В целях методического обеспечения органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, Министерством подготовлен проект муниципального нормативного правового акта о согласовании, заключении (подписании), изменении и расторжении соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории муниципального образования. В настоящее время муниципальные нормативные правовые акты, обеспечивающие возможность участия муниципальных образований в соглашениях о защите и поощрении капиталовложений, приняты в Артинском, Асбестовском, Ачитском, Березовском, Каменск-Уральском, Нижнетуринском и Новоуральском городских округах, городских округах Богданович и Краснотурьинск, муниципальном образовании «город Екатеринбург», городе Нижний Тагил и ряде других муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.

Положение о государственной информационной системе «Капиталовложения», создаваемой в целях информационного обеспечения процессов в рамках поддержки развития инвестиционной и хозяйственной деятельности, защиты и поощрения капиталовложений, Правительством Российской Федерации не утверждено, в связи с чем использование этой системы органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления для реализации полномочий, установленных Федеральным законом, не осуществляется.

Необходимо отметить, что Правительством Свердловской области ведется планомерная работа по исполнению Закона Свердловской области

5

«О защите и поощрении капиталовложений в Свердловской области» и привлечению частных инвестиций путем заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений. Вместе с тем не утверждены форма декларации о реализации инвестиционного проекта при формировании публичной проектной инициативы исполнительным органом государственной власти Свердловской области и перечень нормативных правовых актов Свердловской области, применяющихся с учетом особенностей, установленных Федеральным законом. Также не определены информационные ресурсы для размещения Министерством деклараций о реализации инвестиционных проектов в случае проведения конкурса в порядке публичной проектной инициативы.

Законодательное Собрание Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Информацию Правительства Свердловской области об исполнении Закона Свердловской области «О защите и поощрении капиталовложений в Свердловской области» принять к сведению.

2. Предложить Правительству Свердловской области:

1) рассмотреть возможность включения в документы стратегического планирования Свердловской области мероприятий, предусматривающих привлечение частных инвестиций путем заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений;

2) утвердить форму декларации о реализации инвестиционного проекта при формировании публичной проектной инициативы исполнительным органом государственной власти Свердловской области, а также определить информационные ресурсы для размещения Министерством инвестиций и развития Свердловской области деклараций о реализации инвестиционных проектов в случае проведения конкурса в порядке публичной проектной инициативы;

3) утвердить перечень законов Свердловской области и иных нормативных правовых актов Свердловской области, которые применяются с учетом особенностей, установленных Федеральным законом «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», и направить этот перечень в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти;

4) после установления Правительством Российской Федерации общих требований, необходимых для осуществления органами государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий в сфере защиты и поощрения капиталовложений, в кратчайшие сроки утвердить:

порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, в том числе порядок проведения конкурсного отбора в рамках публичной проектной инициативы с учетом требований Федерального закона «О защите и поощре-

6

ния капиталовложений в Российской Федерации), изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект;

порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта;

порядок возмещения затрат, предусмотренных Федеральным законом «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта;

5) продолжить работу по привлечению в экономику Свердловской области частных инвестиций путем заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

3. Комитету Законодательного Собрания по промышленной, инновационной политике и предпринимательству (Абзалов А.Ф.) подготовить вопрос о выполнении настоящего постановления и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания в декабре 2022 года.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на комитет Законодательного Собрания по промышленной, инновационной политике и предпринимательству (Абзалов А.Ф.).

Председатель
Законодательного Собрания
Свердловской области



Л.В.Бабушкина

6п-мвб



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.12.2021 № 268-ПЗС
г. Екатеринбург

О даче согласия на отчуждение по договору мены объекта государственной собственности Свердловской области – земельного участка (кадастровый номер 66:41:0108083:265) в городе Екатеринбурге

В соответствии с пунктом 4 статьи 3 Областного закона от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области» и на основании обращения Правительства Свердловской области Законодательное Собрание Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Дать согласие на отчуждение объекта государственной собственности Свердловской области – земельного участка (кадастровый номер 66:41:0108083:265; категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотой до 100 метров), обслуживание автотранспорта; площадь – 6004 кв. метра, рыночная стоимость – 41169000 рублей (сорок один миллион сто шестьдесят девять тысяч рублей); местонахождение: Свердловская область, город Екатеринбург, в границах улиц Бабушкина – Баумана – Старых Большевиков – Лобкова) в собственность общества с ограниченной ответственностью «Генеральный застройщик района Солнечный» по договору мены на земельный участок (кадастровый номер 66:41:0511021:3260; категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – спорт; площадь – 13545 кв. метров; рыночная стоимость – 49560000 рублей (сорок девять миллионов пятьсот шестьдесят тысяч рублей); местонахождение: Свердловская область, город Екатеринбург).

Председатель
Законодательного Собрания
Свердловской области



Л.В.Бабушкина

2п-мвк



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.12.2021 № 268-ПЗС
г. Екатеринбург

О Порядке уведомления Законодательного Собрания Свердловской области депутатами Законодательного Собрания Свердловской области, осуществляющими свои полномочия на профессиональной постоянной основе, об участии на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией

В соответствии с пунктом 2 части 3³ статьи 12¹ Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» Законодательное Собрание Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок уведомления Законодательного Собрания Свердловской области депутатами Законодательного Собрания Свердловской области, осуществляющими свои полномочия на профессиональной постоянной основе, об участии на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (прилагается).

2. Настоящее Постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Председатель
Законодательного Собрания
Свердловской области



Л.В.Бабушкина

2п-мв

2

УТВЕРЖДЕН
постановлением Законодательного
Собрания Свердловской области
от 21.12.2021 № 268-ПЗС
«О Порядке уведомления
Законодательного Собрания
Свердловской области
депутатами Законодательного
Собрания Свердловской
области, осуществляющими свои
полномочия на профессиональной
постоянной основе, об участии на
безвозмездной основе в управлении
некоммерческой организацией»

ПОРЯДОК

уведомления Законодательного Собрания Свердловской области депутатами Законодательного Собрания Свердловской области, осуществляющими свои полномочия на профессиональной постоянной основе, об участии на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру уведомления Законодательного Собрания Свердловской области (далее – Законодательное Собрание) депутатами Законодательного Собрания, осуществляющими свои полномочия на профессиональной постоянной основе (далее – депутат Законодательного Собрания), об участии на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) (далее – некоммерческая организация).

2. Депутат Законодательного Собрания обязан направить председателю Законодательного Собрания в письменной форме уведомление о намерении участвовать на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (далее – уведомление) не позднее чем за пять рабочих дней до даты начала участия в управлении некоммерческой организацией.

3. В уведомлении указываются:

- фамилия, имя, отчество депутата Законодательного Собрания;
- наименование некоммерческой организации;
- местонахождение и адрес некоммерческой организации;

3

идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации;

наименование единоличного исполнительного органа некоммерческой организации или наименование коллегиального органа управления некоммерческой организации, в качестве которого или в качестве члена которого депутат Законодательного Собрания намерен участвовать на безвозмездной основе в управлении этой организацией, полномочия органа управления, а также функции, которые будут возложены на депутата Законодательного Собрания в данном органе;

дата составления уведомления и подписи.

4. К уведомлению прилагается копия устава некоммерческой организации, в управлении которой депутат Законодательного Собрания намеревается участвовать на безвозмездной основе, и копия положения об органе некоммерческой организации (при наличии такого положения).

5. Председатель Законодательного Собрания направляет уведомления и материалы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, в комиссию Законодательного Собрания по контролю за достоверностью сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых депутатами Законодательного Собрания, которая осуществляет учет уведомлений.

6. Депутат Законодательного Собрания, участвующий на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией, обязан в течение месяца со дня наступления любого из нижеперечисленных обстоятельств и с соблюдением требований настоящего Порядка уведомить Законодательное Собрание:

- об изменении наименования, местонахождения и адреса некоммерческой организации;
- о реорганизации некоммерческой организации;
- об изменении единоличного исполнительного органа или коллегиального органа, в качестве которого или в качестве члена которого депутат Законодательного Собрания участвует на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией, а также об изменении наименования соответствующего органа, его полномочий и функций, возложенных на депутата Законодательного Собрания в данном органе.

7. Депутат Законодательного Собрания, осуществляющий свои полномочия на непостоянной основе, участвующий на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией, в случае его избрания (назначения) на государственную должность Свердловской области в Законодательном Собрании на профессиональной постоянной основе уведомляет об участии

4

тии в управлении некоммерческой организацией в день избрания (назначения) на эту должность с соблюдением требований настоящего Порядка.

8. Депутат Законодательного Собрания, участвующий на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией на день вступления в силу постановления, которым утвержден настоящий Порядок, уведомляет Законодательное Собрание об участии на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией с соблюдением требований настоящего Порядка не позднее одного месяца со дня вступления в силу постановления, которым утвержден настоящий Порядок.

2п-мв