

**ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА  
НА СОЦИАЛЬНУЮ ВЕРСИЮ  
«ОБЛАСТНОЙ ГАЗЕТЫ» НА 2022 ГОД.**  
Для оформления подписки необходимо  
позвонить по тел.: 8-800-30-20-455,  
отправить сообщение  
в WhatsApp по тел.: 8-922-223-56-86  
или на эл. почту: dostavka@oblgazeta.ru.



ЦИТАТА ДНЯ

**Это решение облегчит жизнь  
многим автовладельцам.  
Речь идёт примерно о 50 миллионах  
транспортных средств.**

Вячеслав ВОЛОДИН, председатель Госдумы РФ, – вчера, комментируя принятый в третьем чтении закон об отмене обязательного техосмотра для личных автомобилей

oblgazeta.ru

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ИНДЕКСЫ П3110, П2846)

**ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА**

Четверг, 23 декабря 2021 года

№ 238 (9268). oblgazeta.ru

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.



# Свердловчане «заложили» область

## Долг жителей Среднего Урала банкам – в два раза выше доходов региона

Елизавета ПОРОШИНА

За 11 месяцев текущего года сумма займов свердловчан в банках выросла на 18 процентов – до 732 млрд рублей. Как рассказали «Областной газете» в Уральском главном управлении Банка России, половина этой суммы – долг по ипотечным кредитам. Остальное – это потребительские займы, которые жители берут не только на крупные покупки, но и на решение бытовых проблем.

### Драйвером стала ипотека

В Уральском ГУ Банка России отметили, что приток задолженности перед кредитными организациями обеспечила именно ипотека. Сейчас на неё приходится 49 процентов от общего долга свердловчан, или 358,7 млрд рублей (в 2020-м показатель был 47 процентов, а в 2019 году – 44 процента).

Доктор экономических наук, доцент кафедры финансов, денежного обращения и кредита УрГЭУ **Михаил Логинов** согласен, что всплеск ипотечного кредитования – эффект от господдержки отрасли:

– В первом полугодии все пытались запрыгнуть в последний вагон уходящего поезда, потому что ду-

### А ВЫ КОГДА-НИБУДЬ КРЕДИТОВАЛИСЬ?

**Анна СЕРГЕЕВА, преподаватель:**  
– К кредитам отношусь нормально. В этом году мы с мужем по семейным обстоятельствам переехали в пригород Екатеринбурга и решили сменить автомобиль, чтобы он мог с комфортом добираться до работы.

**Евгений ПИСЦОВ, глава Берёзовского ГО:**  
– Я, наверное, старомодный человек, но предпочитаю жить по средствам. Поэтому к кредитам отношусь негативно.

**Александр ПРОХАНОВ, публицист:**  
– Кредит – это лукавство от государства. Считаю, что кредиты – это на самом деле не очень хорошая вещь. Кредиты финансовые я никогда не брал, но взял один кредит. Это кредит доверия у своего народа и до сих пор расплачиваюсь по нему.

**Борис АЛЕКСАНДРОВ, охранник:**  
– К кредитам отношусь нормально. В этом году брал заем для того, чтобы купить телефон, потому что денег на тот

момент у меня не было. Доходы у меня небольшие, поэтому копить не получается.

**Максим ПЕТЛИН, руководитель свердловского отделения партии «Яблоко»:**  
– Как экономист никому не советую брать кредиты. Нужно учиться планировать свой бюджет. Кредиты – это плохо не только для граждан, но и для экономики области.

Записали Павел ПИВОВАРОВ, Елизавета ПОРОШИНА

мали, что программу льготного кредитования свернут. После того как её продлили, увеличили ставку до 7 процентов, желающих взять ипотеку стало меньше. Но такие люди остались. За последний год цены на недвижимость также заметно выросли, поэтому суммы жилищных займов сейчас достаточно высокие.

### Кредиты на закрытие кредитов

Долг свердловчан по «потребам» – 373,3 млрд рублей. Это больше, чем размер доходов областного бюджета за год (в 2022 году он запланирован в объёме 346,4 млрд рублей).

Статистику по количеству потребительских кредитов в регионах, как заверили в пресс-службе, Уральское ГУ Банка России не ве-

дёт. Но, судя по информации самих банков, таких займов в Свердловской области выдётся не меньше, чем ипотечных:

• Сбербанк за 11 месяцев выдал 381 тысячу потребительских кредитов на 79 млрд рублей (для сравнения: банк также выдал 35 тысяч ипотек на 80,4 млрд рублей);

• ВТБ банк – 42 тысячи потребительских кредитов на 30 млрд рублей (а также 10 тысяч ипотек на 26,4 млрд рублей).

Да, часть таких займов ещё оформляется на крупные траты: на приобретение автомобиля, бытовой техники, на путешествие и ремонт квартир. Но, как отмечает экономист **Константин Селянин**, всё чаще «потребы» берут на гашение уже существующих кредитов:

– В среднем по стране семьи тратят около 12 процентов своих доходов на об-

служивание кредитов. Это очень много, такой ситуации ещё три-четыре года назад не было. Но с тех пор закредитованность граждан и доля кредитов, по которым не производилась оплата три и более месяцев, выросла. Банки не всегда спрашивают, на какие цели выдают новый заем. И никто не удивляется, когда деньги, занятые в одном банке, идут на погашение кредита или процентов по кредиту в другом банке. Бывает, что кредитные деньги люди тратят на решение бытовых проблем – оплату коммунальных услуг и покупку еды.

При этом в банках говорят о высокой платёжной дисциплине свердловчан: доля просроченной задолженности физлиц по данным на ноябрь в среднем по региону составляла 4 процента (в 2020 году она была выше на 0,4 процента).

### Что делать

Рост потребительского кредитования наблюдается в целом по стране. Он может объясняться двумя причинами. Первая – желание граждан жить лучше, которое подталкивает их к непосильно дорогим покупкам. Вторая – реально низкие зарплатные люди, которые вынуждают их влезать в долги.

В первом случае проблему можно решить. В пресс-службе Уральского отделения Банка России рассказали, какие шаги предпринимает регулятор:

– Для снижения рисков того, что люди берут кредитов больше, чем смогут обслуживать, предпринимаются различные меры. В частности, повышены надбавки для банков по высокорискованным кредитам и кредитам заемщикам с высокой долговой нагрузкой. Это означает, что банки, которые выдают такие

кредиты, должны резервировать большие суммы. Это делает выдачу потребительских кредитов менее выгодной для банков.

Помочь в решении проблемы закредитованности граждан должен и принятый Госдумой в начале декабря закон, который даст Банку России возможность ограничивать число выдаваемых гражданам кредитов. Закон вступит в силу с 1 января 2022 года.

Отчасти решить проблему помог бы понятный и работающий механизм рефинансирования потребительских кредитов. Тем более что на сайтах банков сейчас встречаются предложения для клиентов, которые позволяют погасить сразу несколько займов других организаций с помощью одного и более выгодного. Правда, как рассказал житель Нижнего Тагила **Тимофей Семенов**, который попробовал воспользоваться этой опцией, зачастую банки лукавят:

– В одном из них мне вместо обещанных 5,5 процента предложили взять кредит под 9 процентов. В другом банке мне отказали, потому что месяц назад я поменял работу, а мне необходимо, чтобы на одном месте я отработал не менее трёх месяцев. Поэтому сейчас нахожусь в подвешенном состоянии, а чем ближе ты к сроку выплаты кредита, тем менее выгодно его рефинансировать.



Прежде чем поставить прививку, человеку измеряют температуру

### Привился – сходи на фитнес

Дарья ПОПОВИЧ

С 22 декабря в Екатеринбурге стартовала городская акция «Сделай прививку против COVID-19 – получи сертификат в фитнес-центр».

Как подчёркивают организаторы, акция ориентирована прежде всего на молодёжь, которая заботится о своём здоровье. Вакцинироваться и получить сертификат на неделю бесплатно посещения любого тренажёрного зала одной из крупнейших сетей фитнес-цент-

тров в Екатеринбурге можно в одном из девяти торговых центров уральской столицы. Это ТРЦ «Гринвич», ТРЦ VEER Mall, ТЦ «МЕГА» и другие (полный список опубликован на сайте «ОГ»). Также в акции участвует один из жилых комплексов в Академическом районе Екатеринбурга (ул. Мехренцева, 38): там тоже ставят прививки.

Подарки в виде сертификатов планируют сделать десяти тысячам человек: каждой тысяче привитых во всех установленных точках вакцинации в Екатеринбурге.

### ФОТОФАКТ

Вчера Общественная палата Свердловской области провела в Доме правительства заключительное в этом году заседание. Участником поприветствовал исполняющий обязанности вице-губернатора **Олег Чемезов** (на фото – слева). Председатель Общественной палаты региона **Александр Левин** (на фото – справа) рассказал о структуре будущего доклада «О состоянии и развитии гражданского общества в Свердловской области за 2021 год», а министр социальной политики области **Андрей Злоказов** – о концепции создания областного центра реабилитации детей-инвалидов. Также участники заседания утвердили программу совместных действий институтов гражданского общества по противодействию коррупции в регионе до 2024 года «Общество против коррупции»



Александр ЛЕВИН



### В ЕКАТЕРИНБУРГЕ МАЛЕНЬКИМ ОНКОБОЛЬНЫМ ПОДАРИЛИ «АНГЕЛОВ НАДЕЖДЫ»

Для пациентов онкоцентра Областной детской клинической больницы любое событие превращается в настоящий праздник. Гостям здесь всегда рады. Накануне Нового года, после долгого перерыва из-за пандемии, двери онкоцентра вновь ненадолго распахнулись, чтобы принять добрую акцию «Ангел надежды».

Акцию «Ангел надежды» вот уже десять лет проводят Екатеринбургский музей изобразительных искусств и Благотворительный фонд РМК. Её цель – поддержать маленьких пациентов, которые неделями живут в больнице и переносят тяжелейшие процедуры.

В рамках акции десятки уральских школьников своими руками сделали и раскрасили деревянные фигурки ангелов. К каждому приложили письмо с пожеланиями здоровья, счастья и исполнения всех желаний в новом году.

Пациенты онкоцентра с интересом рассматривали свои подарки и с большим удовольствием читали письма от совершенно незнакомых, но таких добрых детей. Также «Ангелов» подарили и врачам. А в завершение праздника студенты Екатеринбургского государственного театрального института показали всем собравшимся спектакль.

Ольга БЕЛОУСОВА

### ПОСЛЕДНИЕ НОВОСТИ

#### СВЕРДЛОВСКАЯ КИНОСТУДИЯ ОБЪЯВИЛА О СЪЁМКАХ ИГРОВОЙ КАРТИНЫ

Свердловская киностудия в 2022 году запустит в производство игровую картину под названием «Сломя голову». Съёмки социальной драмы полностью пройдут в Екатеринбурге. Фильм будет создаваться при поддержке Министерства культуры РФ.

Режиссёром станет **Артём Аксёненко**. Он известен по сериалам «Медиатор» и «Ласпи», фильмам «Туман», «Мужчина с гарантией» и другим картинам. Сценарий написал **Савва Минаев**, который ранее работал на проектах «Цой», «За час до рассвета», «Беспринципные».

В центре сюжета – история преподавателя античной литературы, семьянина и конформиста, который случайно попадает на камеры видеонаблюдения во время ограбления банка.

Планируется, что картина выйдет и в кинотеатрах, и на цифровых платформах.

#### ЭЛЬМИРА ТУКАНОВА ВОЗГЛАВИЛА ДЕПАРТАМЕНТ ПО РАЗВИТИЮ ТУРИЗМА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

С 1 января 2022 года в регионе начнёт функционировать новый исполнительный орган госвласти – департамент по развитию туризма и индустрии гостеприимства. Его руководителем стала **Эльмира ТУКАНОВА**.

Под руководством Эльмиры Тукановой департамент будет заниматься в том числе строительством и благоустройством велосипедных и пешеходных маршрутов, объектов придорожного сервиса для автотуризма и экскурсионных автобусных программ. Особое внимание планируется уделить развитию межрегиональных маршрутов. Также департамент будет курировать вопросы подготовки кадров для отрасли, классификации коллективных средств размещения, аттестации экскурсоводов, паспортизации маршрутов, создания новых турпродуктов, экспорта туристических услуг.

Напомним, 10 месяцев назад Эльмира Туканова, будучи главой Центра развития туризма Свердловской области, подала заявление об отставке. Глава региона удовлетворил соответствующую просьбу. С февраля по ноябрь 2021 года она занимала должность председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по туризму.

oblgazeta.ru

