

**Уважаемые подписчики!**  
**Если вам не доставили «Областную газету»,**  
**позвоните, пожалуйста,**  
**на бесплатный номер**  
**8-800-30-20-455**



**В сентябре сборная России по футболу возобновит матчи отборочного турнира к ЧМ-2022 под руководством нового наставника – Валерия Карпина. Пока тренерский штаб размышляет над кандидатами в сборную, «Областная газета» представляет свой вариант заявки национальной команды и её стартового состава.**

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ИНДЕКСЫ П3110, П2846)

**ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА**

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Пятница, 6 августа 2021 года

№ 142 (9172). [www.oblgazeta.ru](http://www.oblgazeta.ru)

**ЛЮДИ НОМЕРА**

**Валентин Зимин**



Директор завода «Геобурмаш» сообщил, что благодаря господдержке удалось увеличить выручку в два раза и заработать только за первое полугодие 2021 года 60 миллионов рублей.

**Александр Кожевников**



Гендиректор сельхозпредприятия «Белореченский» решает проблему с засухой введением поливных земель.

**Давид Белявский**



Екатеринбургский гимнаст вернулся из Токио с долгожданной золотой медалью и заявил, что не собирается завершать спортивную карьеру.

**Удар током**

**Системные проблемы общественного транспорта в Екатеринбурге могут привести к коллапсу**



Неделю назад энергетики остановили движение троллейбусов и трамваев в Екатеринбурге из-за долгов Гортранса. Чтобы не спровоцировать транспортный коллапс, предприятие самовольно включило контактную сеть. Власти Екатеринбурга пообещали решить проблему, но эффекта от их действий пока не видно.

«ОГ» выясняет, почему на проблемы предприятия не среагировали раньше и не пострадают ли от кризиса пассажиры

**ПОСЛЕДНИЕ НОВОСТИ**

**У ГРАНИЦ АФГАНИСТАНА СТАРТОВАЛИ ВОЕННЫЕ МАНЕВРЫ С УЧАСТИЕМ ВОЙСК ЦВО**

В учениях на полигоне Харб-Майдон в Таджикистане задействованы военные из России, Таджикистана и Узбекистана. Центральный военный округ представляют подразделения специального назначения, радиозлектронной борьбы и радиационной, химической и биологической защиты. Учения продлятся до 10 августа включительно. Все участвуют 2,5 тысячи человек, в том числе 1,8 тысячи от России. Страну представляют подразделения 201-й военной базы, в том числе горные мотострелковые, танковые, артиллерийские подразделения. Совместные маневры трёх стран проходят на фоне дестабилизации обстановки в соседнем Афганистане. Их цель – отработать вопросы отражения возможных угроз и практическое взаимодействие по обеспечению безопасности и сохранению стабильности в Центрально-Азиатском регионе, сообщили в пресс-службе ЦВО Минобороны РФ.

**В УРАЛЬСКОЕ НИИ ОММ НАЧАЛИ НАПРАВЛЯТЬ ПАЦИЕНТОВ С COVID-19**

Согласно приказу минздрава Свердловской области, главврачи медицинских учреждений региона должны теперь осуществлять маршрутизацию некоторых пациентов в НИИ ОММ. Речь идёт о больных с подтверждённым коронавирусом и тех, у кого только подозревают инфекцию. Директору учреждения Галине Мальгиной рекомендовано обеспечить оказание медпомощи таким пациентам в стационарных условиях.

**ДЕВОЧКУ ИЗ КАРПИНСКА, КОТОРУЮ МАТЬ ДЕРЖАЛА В ШКАФУ, ПЕРЕДАЛИ РОДСТВЕННИКАМ**

Полина проходила лечение в ОДКБ №1 в Екатеринбурге. Сейчас она чувствует себя хорошо. «Девочка у родственников, развивается и кушает в соответствии с возрастом, поэтому всё хорошо – она в надёжных любящих руках», – сообщила ТАСС Уполномоченный при Президенте РФ по правам ребёнка Анна Кузнецова. На этой неделе дело в отношении мамы девочки направили в суд. Ей предъявлено обвинение по четырём статьям.

**СВЕРДЛОВСКИЙ ОБЛСЛУД ПРИЗНАЛ ЗАКОННЫМ ОБЫСК У ЭКС-ГЛАВЫ МУГИСО**

Решение Ленинского районного суда Екатеринбурга о законности обыска в квартире бывшего главы регионального министерства госимущества Алексея Пьянкова оставлено в силе. Следственные действия проходили без соответствующего судебного решения в ночь на 9 июня, так как имелись «обстоятельства, не терпящие отлагательства». Суд принял во внимание, что в случае более позднего проведения следственных действий интересующие предметы могли бы быть уничтожены. Сейчас Алексей Пьянков находится под подпиской о невыезде.

**В ВЫХОДНЫЕ В ЕКАТЕРИНБУРГЕ ЗАКРОУТ МАКАРОВСКИЙ МОСТ**

До конца августа путепровод будут перекрывать несколько раз. Первый раз его закроют с 21:00 6 августа. Как рассказали «Областной газете» в пресс-службе мэрии, в связи с проведением строительных работ движение транспорта по улице Челюскинцев (от Бориса Ельцина до Гражданской) полностью ограничат. При этом для велосипедистов и пешеходов путепровод будет доступен. Проехать по мосту автолюбители не смогут в следующие периоды:

- с 21:00 6 августа до 5:00 9 августа;
  - с 21:00 13 августа до 5:00 16 августа;
  - с 21:00 27 августа до 5:00 30 августа.
- Объект перекрытый участок предлагается по улицам Бориса Ельцина, 8 Марта, Карла Либкнехта, Свердлова, пр. Ленина и пер. Красному.

Известно, что ремонт моста выполняет подрядная организация ООО «Городское управление дорожно-строительных работ». Напомним, что первый этап ремонта моста начался летом 2017 года. Было выделено порядка 1,8 млрд рублей. Второй этап реконструкции планировали завершить до конца 2023 года. На него власти города должны выделить более 1,5 млрд рублей.

**В КРАСНОУРЬИНСКЕ НАЧАЛИ ВЫРУБКА ДЕРЕВЬЯ ПОД БУДУЩУЮ ЛЫЖЕРОЛЛЕРНУЮ ТРАССУ**

Данные работы являются подготовкой к строительству новой лыжероллерной трассы на территории лыжной базы спортивной школы олимпийского резерва. Протяжённость лыжероллерной трассы составит 2 133 метра, а ширина – 4 метра. С каждой стороны от трассы предусмотрены полосы для перемещения тренеров, сервисёров и судей. Ширина этих дорожек по одному метру. Стартовая площадка будет расположена на лыжной базе, сама трасса протянется до района за Красноурьинским колледжем искусств. Новый спортивный объект обойдётся почти в 38 миллионов рублей. Строительные работы выполняет местная компания «СпецСтрой-Холдинг». Как рассказали в пресс-службе администрации Красноурьинска, проект будет реализован в несколько этапов. До конца текущего года планируется завершить все подготовительные работы (валка деревьев и корчевание пней, вырубка кустарника). В будущем году строители обустроят земляное полотно трассы и стадиона, уложат дорожную одежду трассы и стадиона, а также устроят и укрепят обочины. Далее будет нанесена разметка. Согласно контрактной документации, строительство должно завершиться до 30 сентября 2022 года.

**Накладочка вышла: рост цен на стройматериалы поставил под угрозу срыва выполнение муниципальных контрактов**

Юлия БАБУШКИНА

В России стремительно дорожают стройматериалы. По данным Росстата, тонна арматуры в прошлом году стоила 35 тысяч рублей, а в этом году – уже более 60 тысяч. Аналогично с древесиной: за один кубический метр доски в прошлом году просили 13 тысяч рублей, сейчас – более 26. Минимум на 10 процентов выросла цена на экструзионный пенополистирол (утеплитель для дома) и каменную вату, на 22 процента – на металлочерепицу. В Свердловской области ситуацией всерьёз обеспокоены и застройщики, и муниципальные власти: многие проекты – под угрозой срыва...

**ДЕЛО – В ПАНДЕМИИ?**

На резкое подорожание стройматериалов россияне пожаловались Президенту страны Владимиру Путину ещё в июне на «Прямой линии». Жительница Троицка озвучила, что стоимость профиля выросла в несколько раз, и попросила главу государства объяснить, что происходит.

Рост цен связан с изменением конъюнктуры на многие товары на мировых рынках, в частности, на металлы, – ответил президент.

**Ситуация с ростом цен на стройматериалы очень похожа на ситуацию с ростом цен на продукты. Все видят, что происходит, но никто не может чётко назвать причины. Или проще всё списать на пандемию?**

Позже Минпромторг РФ заявил, что подорожание стройматериалов обусловлено выросшим спросом на них после первой волны пандемии. Этой же позиции придерживается ФАС (Федеральная антимонопольная служба): эксперты ведомства заявили, что рост цен «связан с оживлением спроса на внутреннем рынке после снятия ограничительных мер летом 2020 года», пишет «Российская газета». А вот Центробанк РФ высказал другую версию: причина – в льготной ипотеке (под 6,5 процента). Из-за неё начался бум продаж жилья – отсюда и дорогие материалы.

К единому знаменателю федеральные власти так и не пришли, между тем руководитель ФАС Максим Шаскольский заявил, что ведомство проведёт проверки производителей основных стройматериалов и крупных застройщиков на предмет причин по-



**В число самых подорожавших стройматериалов с начала года вошли доски, арматура, бетон, кирпич, каменная вата, еврошифер и другие изделия**

вышения цен. «Также с целью контроля цен на бетон, кирпич, древесные материалы и ПВХ-продукцию территориальные органы ФАС России будут проводить регулярный мониторинг. При выявлении нарушений антимонопольного законодательства ведомство примет соответствующие меры», цитирует Шаскольского официальный сайт ФАС.

**РИСК ОБАНКОТИТЬСЯ**

Пока власти разбираются, в чём же всё-таки дело, строители хватаются за голову. Из-за взлетевших цен затраты на выполнение строительных работ стали значительно превышать сметную стоимость контрактов.

– Контракты, заключённые осенью 2020 года, имеют фиксированную стоимость. Мы не имеем права её увеличивать. Подрядные организации уже работают в убыток, что не есть хорошо. В будущем это может привести либо к сокращению объёмов выполняемых работ, либо к банкротству подрядчиков, – сказал Станислав Суханов, руководитель областного фонда содействия капремонту многоквартирных домов.

Высказался о ситуации и президент Гильдии строителей Урала Вячеслав Трезников: – Повышение цен уже повлекло крайне серьёзные затруднения подрядчиков, которые работают именно с бюджетными проектами, и это может повлечь остановку подобных строек, а также всплеск банкротств в этой сфере. Пострадали застройщики, работающие по системе проектного финансирования. Предоставленные банками займы выдавались совершенно в других экономических реалиях. Сейчас, с учётом удорожания строительства, требуется пересмотр условий кредитования, в частности, повышение сумм кредитов. Но банки отказываются вступать в диалог.

Главы уральских муниципалитетов тоже выражают беспокойство. – У нас есть проекты по строительству центра бокса, нескольких школ, досугового центра, – говорит мэр Нижнего Тагила Владислав Пинаев. – Но поскольку права на строительные материалы выросли очень существенно, мы уже сегодня понимаем, что в проекты нужно вносить изменения,

потом изыскивать средства, заново проходить госэкспертизу. Есть риск, что из-за этого сроки строительства могут затянуться.

К слову, показателен пример с мостом через Нижнетагильский пруд – его строительство сейчас в самом разгаре. В этом году на строительные работы выделено 1,2 млрд рублей из областного бюджета. На следующий год планировалось выделить 1,5 млрд рублей, но на днях эту сумму увеличили до 1,8 млрд. Одна из причин – резкий рост цен на металл.

А в Красноурьинске подрядчик неожиданно остановил строительство новой школы. Строители заявили, что материалы резко подорожали, и контракт на 380 млн рублей не окупает их затраты.

– Вместе с областным министерством строительства мы вели переговоры, было несколько судебных заседаний. Подрядчика удалось вернуть на площадку, чтобы он завёл под кровлю четырёхэтажное здание. Но будет ли эта компания дальше продолжать работы, сказать пока не могу. А школу нужно достраивать в любом случае, – сказал мэр Красноурьинска Михаил Конев.

**КСТАТИ**

Вчера в Екатеринбурге прошёл брифинг с участием областного министра строительства и развития инфраструктуры Михаила Волкова – он рассказывал о проблемах и достижениях строительной отрасли в регионе. И вопрос повышения цен на стройматериалы на брифинге поднимался. Подробности читайте в следующих номерах «ОГ».

**ВЫХОД НАЙДЕН?**

Решить проблему предстоит федеральным властям, поскольку взаимоотношения заказчиков строительных работ и подрядчиков регламентированы Федеральным законом №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг». Прогресс уже есть: Минстрой РФ разработал поправки к данному закону, согласно которым заказчик может изменить цену контракта, если произошло существенное изменение цены строительных ресурсов. Но для этого должны выполняться три условия: первоначальная цена контракта не может превышать 100 млн рублей, срок контракта должен быть более одного года, а удорожание работ составит максимум 30 процентов.

«Благодаря предлагаемому законопроекту у заказчика должно появиться право на внесение изменений в условия договора в связи с изменением цены на строительную продукцию, которое будет являться существенным обстоятельством. В настоящее время таких прав для заказчика законодательством не установлено», говорится в официальном обращении Минстроя на сайте ведомства.

Эксперты Минстроя уже просчитали: если не пересмотреть условия госконтрактов, то из-за дорожающих стройматериалов бизнес потеряет 42,3 млрд рублей. Сейчас поправки в Федеральный закон №44-ФЗ должна принять Госдума РФ. Если это произойдёт, нововведения вступят в силу не раньше 2022 года.

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 29.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

