

(Продолжение. Начало на 10–16-й стр.).

19

Продолжение таблицы

Крыша									Подвальные помещения					
Надкровельные элементы									Наличие подвального помещения	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Площадь и состояние стен подвала	Площадь и состояние пола подвала	Состояние утепления стен и надподвальных перекрытий подвальных помещений	Состояние гидроизоляции стен и пола подвала
Состояние систем внутреннего водостока	Количество и состояние локот (лазов) на кровлю, материал и состояние лестниц	Количество и состояние продухов, обеспечивающих вентиляцию	Количество и состояние колапов на оголовках дымоventилиционных блоков и вентиляционных шахт	Состояние парапетов, брандмауэров, надстроек	Количество и состояние дымоventилиционных блоков (вентиляционных шахт)	Количество и состояние лифтовых шахт, расположенных на кровле	Состояние ограждений на чердачной кровле (снегозадержатели)	Количество и состояние лестниц между крышами разной высоты						
86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
указывается: необходимость замены, материал и количество материала (п. м)	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть или нет	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)
Пример заполнения граф														
замена водосточных труб, пластик, 90 п. м	5 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	нет	20 штук, проведение ремонта не требуется	нет	нет	нет	есть	не проводился	требуют ремонта, 500 кв. м	требует ремонта, 200 кв. м	утепления нет	требуют ремонта, 700 кв. м

20

Продолжение таблицы

Подвальные помещения					Фундамент					Фасад					
Количество и состояние технических помещений, в том числе дверей	Количество и состояние продухов	Количество и состояние подвальных окон	Количество и состояние примысков	Количество и состояние наружных дверей при спуске в подвал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип фундамента	Состояние гидроизоляции	Площадь и состояние отмостки	Состояние дренажной системы	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Материал	Фасад, не требующий утепления			
												Площадь и состояние фактурного слоя, включая архитектурные детали	Площадь и состояние облицовочной плитки	Состояние герметизации горизонтальных и вертикальных стыковых панелей	Количество и состояние окон (в составе общего имущества)
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116
указывается: количество технических помещений (штук), необходимость ремонта и площадь (кв. м), количество дверей (штук)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: тип фундамента	указывается: необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: состояние и площадь отмостки (кв. м)	указывается: наличие, состояние и длина (п. м)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: вид материала фасада	указывается: площадь (кв. м) и состояние фасада	указывается: наличие облицовочной плитки; если есть – площадь (кв. м)	указывается: наличие стыков панелей (п. м) и состояние	указывается: количество окон (штук), состояние
Пример заполнения граф															
всего помещений – 2, требует ремонта 1 помещение – 15 кв. м, 1 дверь	всего – 30 штук, требуют ремонта – 15 штук	подвальных окон нет	примысков нет	2 штуки, ремонта не требуют	не проводился	ленточный сборный	не требует ремонта	требует ремонта, 200 кв. м	дренажной системы нет	не проводился	крупно-стенные панели	1500 кв. м, требует ремонта	нет	1200 п. м, требуют ремонта	35 штук, все требуют замены

21

Продолжение таблицы

Фасад						Внешние (несущие) ограждающие стены						Перекрытия		
Фасад, не требующий утепления						Количество и состояние лестниц у входов	Фасад, требующий утепления (в том числе к пунктам по фасаду, не требующему утепления)		Материал	Состояние несущих стен здания	Необходимость проведения дополнительного инструментального контроля	Материал	Количество и состояние перекрытий	Степень износа по данным инструментального контроля
Количество и состояние входных наружных дверей	Количество и состояние балконов	Количество и состояние козырьков над входами	Количество и состояние козырьков над последними этажами	Количество и состояние пандусов у входов	Наличие утепления		Состояние утепления, площадь утеплителя							
117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	
указывается: количество входных наружных дверей (штук), состояние	указывается: количество балконов (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество пандусов, необходимость ремонта	указывается: количество лестниц (штук), материал, необходимость ремонта/замены	указывается: наличие/отсутствие утеплителя фасада, площадь (кв. м)	указывается: из какого материала выполнена внешняя несущая стена дома	указывается: состояние стены, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: да/нет	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: количество (штук), состояние перекрытий, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: степень износа (процентов)		
Пример заполнения граф														
5 штук, все требуют замены	24 штуки, все требуют ремонта	5 штук, все требуют ремонта	6 штук, все требуют ремонта	пандусов нет	5 штук, дерево, все требуют замены	утепления нет	необходимо утепление, 550 кв. м	кирпич	удовлетворительно, не обнаружено	нет	дерево	25 штук, состояние – удовлетворительное, требуют усиления – 2	50	

(Окончание на 18-й стр.).