

(Продолжение. Начало на 10–14-й стр.).

14

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 29.07.2021 № 470-ПП

Приложение № 4
к Порядку проведения мониторинга
технического состояния многоквартирных
домов, расположенных на территории
Свердловской области

Форма

СВЕДЕНИЯ
об осмотрах технического состояния многоквартирных домов, запланированных к проведению капитального ремонта
в текущем или следующем краткосрочном периоде реализации региональной программы капитального ремонта
на территории _____ по состоянию на _____

Номер строки	Общие сведения о многоквартирном доме (МКД)															Внутридомовые инженерные системы					
	Адрес дома	Год постройки	Общий процент износа дома	Дата, на которую определен общий процент износа дома	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Кадастровый номер дома (при наличии)	Этажность	Общая площадь дома (кв. м)	Площадь жилых помещений (кв. м)	Площадь нежилых помещений (кв. м)	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества (кв. м)	Количество подъездов	Количество квартир	Наименование управляющей организации	Способ формирования фонда капитального ремонта (региональный оператор или специальный счет)	Холодное водоснабжение					
																Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков в квартиру до первого запорного устройства	Состояние запорной арматуры, в том числе на ответвлении стояков в квартиру	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
		указывается год постройки (из данных, содержащихся в документах)	указывается общий процент износа дома (процентов)	указывается (дд.мм.гггг)											указывается: специальный счет или региональный оператор	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР; длина (м), диаметр – 32; диаметр ответвлений – 380, диаметр – 20	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)
Пример заполнения граф																					
1.	Нижний Тагил, пос. Старатель, ул. Выйская, 1А	1991	30%	15.03.2006	02:55:011036:231	нет данных	9	12 520,4	9987,4	0	2533	5	170	ООО «Дом»	региональный оператор	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 230, диаметр – 63	требуют КР; длина стояков – 1080, диаметр – 32; длина ответвлений – 380, диаметр – 20	задвижки – 1 штука, диаметр – 63; вентили – 350 штук, диаметр – 20	

Глава муниципального образования _____ (подпись) _____ (Фамилия И.О.)
М.П.

15

Продолжение таблицы

Внутридомовые инженерные системы															
Холодное водоснабжение			Горячее водоснабжение							Водоотведение			Отопление		
Состояние насосных установок, в том числе повысительных насосных установок	Наличие общедомового прибора учета и его состояние	Состояние оборудования, трубопроводов и оснащения пожарного водопровода	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Состояние разводящих магистралей	Состояние стояков, ответвлений от стояков до первого запорного устройства	Состояние запорной арматуры, в том числе на ответвлении стояков в квартиру	Наличие общедомового прибора учета и его состояние	Состояние оборудования (в составе общего имущества) для приготовления и подачи горячей воды в распределительную сеть (теплообменники, бойлеров, насосных установок, терморегуляторов и иного оборудования)	Материал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Количество, состояние и материал выпуска	Длина сборных трубопроводов, стояков, вытяжной части канализационного стояка	Материал	
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	
указывается: есть/нет; требуют КР или не требуют КР; количество (при необходимости указываются технические характеристики) (штук)	указывается: есть или нет; дата установки (поверки); требует замены или не требует замены	указывается: есть/нет; из какого материала изготовлены; требуют КР или не требуют КР; длина (м), внешний диаметр трубы (мм), количество запорной арматуры (штук)	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м); внешний диаметр трубы (мм)	указывается: требуют КР или не требуют КР; длина (м); внешний диаметр трубы (мм)	указывается: количество (штук) запорной арматуры по разным диаметрам (мм)	указывается: есть или нет; дата установки (поверки); требует замены или не требует замены	указывается: наименование, количество и состояние каждого элемента	указывается: из какого материала изготовлены	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: количество, состояние, из какого материала изготовлены, диаметр (мм)	указывается: количество выпуска, тройников, длина труб (м)	указывается: из какого материала изготовлены	
Пример заполнения граф															
есть; требуют КР; 1 штука	есть; установка – сентябрь 2005 года, поверка – сентябрь 2010 года; требует замены	есть; сталь; требуют КР; длина – 370, диаметр – 57, запорная арматура – 50 штук	сталь	не проводился	требуют КР; длина – 230, диаметр – 63	требуют КР; длина стояков – 1080, диаметр – 32, длина ответвлений – 380, диаметр – 20	задвижки – 2 штуки, диаметр – 63; вентили – 30 штук, диаметр – 20	есть; установка – сентябрь 2005 года, поверка – сентябрь 2010 года; требует замены	температурный регулятор жидкости (ТРЖ) – 1, требует замены; теплообменники – 5, требуют замены	чугун	не проводился	2 штуки, требуют замены, чугун, диаметр – 100	выпуски – 3 штуки, тройники – 160 штук, длина – 300	сталь	

(Продолжение на 16-й стр.).