КОРОНАВИРУС: *данные на 18 ноября*

	Заболело	Выздоровело	Умерло
	55 934 708 +546 662	38 954 566 +469 463	1 342 942 +10 502
	1 991 998 +20 985	1 501 083 +25 179	34 387 +456
	41 719 +358	33 882 +363	917 +10

ИСТОЧНИК: worldometers.info, стопкоронавирус.рф

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации»

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ИНДЕКСЫ П3110, П2846)

30 ЛЕТ ОГ

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Четверг, 19 ноября 2020 года

№ 216 (9000). www.oblgazeta.ru

ЦИТАТА ДНЯ

Я приложу все усилия для установления позитивных, прагматичных и предсказуемых отношений с Российской Федерацией. Я надеюсь, что у нас будет хорошее сотрудничество.

Майя САНДУ, президент Молдавии, – вчера, на встрече с российским послом Олегом Васнецовым

www.oblgazeta.ru

Свердловчане массово рефинансируют ипотеки. Но это не всегда выгодно

Елизавета ПОРОШИНА

За месяцы пандемии около десятка крупных российских банков заявили, что фиксируют рекордный спрос на рефинансирование кредитов и ипотек – обращения к ним за кредитами клиентов других банков, которые решили закрыть старый заём и изменить условия кредитования. Эксперты отмечают, что причина тенденции – в снижении ставок на банковские продукты.

АЛЕКСЕЙ КУНИПОВ

Выгоду от снижения кредитных ставок ощутили на себе как клиенты, так и сами банки

Минимальные ставки для рефинансирования кредитов в банках

Банк	Сбербанк	ВТБ банк	Альфа-Банк	Газпромбанк	Открытие	УБРиР
Рефинансирование ипотеки	от 7,9%	от 7,4%	от 7,99%	от 8,3 %	от 7,8 %	от 7,5%
Рефинансирование потребительского кредита*	от 11,4%	от 6,4%	от 6,5%	от 5,5%	от 6,9 %	от 6,5%

*Как правило, минимальная ставка для рефинансирования кредита предоставляется при условии, что вы являетесь зарплатным клиентом банка, в который обратились, и переводите к ним кредит, выданный ранее в другом банке.

Источник: данные с сайтов банков

Особый интерес вызывает рефинансирование жилищных займов. Как сообщили в ДОМ.РФ, только в первом полугодии в России объём рефинансирования ипотеки вырос в четыре раза – до 246 млрд рублей. К сожалению, единая статистика по количеству и объёму таких кредитов, выданных в Свердловской области, не ведётся. Вместе с тем известно, что сейчас общий долг свердловчан по ипотеке составляет порядка 275 млрд рублей – весомая часть кредитов была выдана под 10–11 процентов годовых.

Предоставить точную статистику, сколько кредитов было рефинансировано и насколько это больше прошлогодних показателей, не смогли и в банках, в которые обратилась «Облгазета». В Сбербанке рассказали, что в Свердловской области с апреля по октябрь было рефинансировано более 8,6 тысячи кредитов (включая ипотеки) частных лиц, а объём сделок, по словам представителей банка, «вырос существенно». В Альфа-Банке же сообщили, что из общего объёма выданных за последние полгода кредитов около половины пришлись на рефинансирование других займов.

– Таких «перекрытий» на самом деле может быть и больше, потому что клиенты не всегда указывают цель кредита, – объяснила «Облгазете» сложности с предоставлением точных цифр по рефинансированию директор по розничному бизнесу Альфа-Банка в Екатеринбурге ***Татьяна Парсиева.***

Любопытно, что банки сами активно сообщают на разных ресурсах, что улучшили условия рефинансирования, предлагают клиентам перекредитоваться с более низким ежемесячным платежом (с увеличением срока выплаты) или даже объединить несколько кредитов в один. Научный руководитель Регионального центра финансовой грамотности, профессор Уральского государственного экономического университета ***Максим Марамыгин*** объясняет, что банки, несмотря на снижение ставок, в этой ситуации тоже имеют свою выгоду.

– Они прекрасно понимают, что в условиях такого кризиса нового клиента найти сложнее, чем рефинансировать старого из другого банка, – считает Максим Марамыгин. – Если человек приходит рефинансировать кредит – значит, он всё-таки планирует его выплачивать. Так лучше взять такого клиента, чем никакого.

На текущий момент наиболее выгодные предложения банков по рефинансированию ипотеки начинаются от 7,5 процента годовых. Но не для всех клиентов банков перекредитование сейчас будет оправданно.

– Разница между ставкой кредита и ставкой рефинансирования должна быть не на один-два процента, а значительно больше, – говорит Максим Марамыгин. – Сейчас кредиты гасятся так называемыми аннуитетными, то есть равными платежами. В банке клиенту выдаётся график платежей, по которому видно, что в первые месяцы основная часть платежа по ипотеке идёт на выплату процентов, а не основного долга. Чем ближе к завершению срок кредита – тем большая часть взноса идёт на погашение «тела долга». Поэтому если прошло больше чем 15 процентов времени с момента оформления ипотечного кредита, рефинансирование может быть нецелесообразным.

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

СЕГОДНЯ – ДЕНЬ РАКЕТНЫХ ВОЙСК И АРТИЛЛЕРИИ

Уважаемые военнослужащие и ветераны ракетных войск и артиллерии!

ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМПОЛИТИКИ СО

Поздравляю вас с профессиональным праздником!

Он приурочен к началу мощного контрнаступления советской армии под Сталинградом 19 ноября 1942 года, которое ознаменовало коренной перелом в Великой Отечественной войне. В этой битве артиллерия сыграла решающую роль как главная огневая ударная сила.

Сегодня артиллерийские и ракетные войска России достойно продолжают славные традиции прошлого. Год 75-летия Победы подразделения Центрального военного округа встретили во всеоружии. Благодаря государственной программе модернизации армии они более чем на 50 процентов оснащены современными образцами вооружения.

Только за минувшие два года части ЦВО получили более 500 единиц техники, в том числе передовые ракетные комплексы «Искандер», системы залпового огня «Торнадо», беспилотные летательные аппараты «Орлан», радиолокационный комплекс «Аистёнок». Многие образцы техники, поступившие в войска, выпущены оборонными предприятиями Свердловской области.

Министерство обороны России высоко оценило уровень боеготовности войск Центрального военного округа. Существенно возросла боевая подготовка подразделений: регулярно проводятся крупные учения на полигонах, отрабатываются навыки стрельбы и поражение целей.

Тысячи жителей Свердловской области служат в ракетных и артиллерийских частях, демонстрируя высокий профессионализм, мужество и стойкость.

Благодарю всех военнослужащих и ветеранов войск за верность присяге, добросовестную службу, активное участие в патриотическом воспитании молодёжи. Желаю вам крепкого здоровья, бодрости духа, счастья, благополучия, успехов в ратном и мирном труде на благо Родины!

Губернатор Свердловской области Евгений КУЙВАШЕВ

Уважаемые военнослужащие и ветераны ракетных войск и артиллерии!

ПРЕСС-СЛУЖБА ЗССО

От имени депутатов Законодательного Собрания Свердловской области и от себя лично поздравляю вас с профессиональным праздником!

В 2020 году мы отмечаем 75-летие Победы в Великой Отечественной войне. Немеркнущая слава артиллеристов, воевавших на фронтах этой войны, и сегодня вдохновляет новые поколения военнослужащих. 19 ноября 1942 года началось легендарное контрнаступление советских войск под Сталинградом. Поскольку в победном исходе этой битвы сыграли решающую роль именно артиллеристы, было решено отмечать День ракетных войск и артиллерии 19 ноября.

В ракетных и артиллерийских частях Вооружённых Сил России служат тысячи жителей Свердловской области. Они достойно исполняют свой воинский долг, осваивают самое современное оружие и боевую технику, проявляют высокий профессионализм, мужество, стойкость, силу духа и мастерство. Ракетные войска и артиллерия надёжно охраняют рубежи нашей страны, берегут покой россиян.

XXI век стал для российской армии временем непрерывного совершенствования, использования достижений научно-технического прогресса. На Среднем Урале День ракетных войск и артиллерии наполнен особым смыслом. Предприятия Свердловской области играют значимую роль в оснащении российской армии самыми современными видами оружия и боеприпасов.

Уважаемые артиллеристы, военнослужащие и ветераны ракетных войск! Мы выражаем вам признательность за доблестное служение Родине. Желаю крепкого здоровья, счастья, благополучия и успехов в ратном труде во имя укрепления обороноспособности России!

Председатель Законодательного Собрания Свердловской области Людмила БАБУШКИНА

Ледовый городок в Екатеринбурге построят без горок и аттракционов

Ольга КОШКИНА, Юлия БАБУШКИНА

Власти Екатеринбурга передумали отказываться от строительства ледового городка на Площади 1905 года. Его возведут, но без горок и аттракционов, чтобы не допустить скопления народа.

Вопрос обсуждался в соцсетях всю прошлую неделю. Уже были выбраны тема (герои книги ***Александра Волкова*** «Волшебник Изумрудного города») и подрядчик – компания «Айс-проект 2000», предложившая возвести городок за 24,2 миллиона рублей.

Но построить его и запустить туда людей – значит спровоцировать всплеск заболеваемости коронавирусом. Отменить городок совсем? Значит лишить жителей праздничной атмосферы.

Глава Екатеринбурга ***Александр Высокинский*** колебался между строительством («надо дать детям возможность прийти и почувствовать праздник!») и отказом от него. В конце прошлой недели мэр заявил: возможно, ограничатся ёлкой и палатками с чаем, а сэкономленные деньги пойдут на поддержку медицинских учреждений.

В итоге был найден компромисс: на площади поставят новогоднюю ёлку и построят ярмарочный комплекс, также пройдёт международный фестиваль ледовой скульптуры «Европа-Азия».

«Будут организованы праздничная иллюминация, ледовое ограждение и красочные входные группы, видеонаблюдение, охрана и уборка территории», – отметили в пресс-службе администрации Екатеринбурга. Горок, аттракционов и игровых комплексов не будет: «Это помешало бы соблюдению социальной дистанции».

Со следующего понедельника площадь закроют для стоянки автомобилей и начнут строительство. Стоимость городка, в связи с принятым решением, уменьшится. Насколько, пока не уточняется. Сейчас готовятся документы для заключения договора с подрядчиком без проведения нового конкурса.

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

ОДИН ПОЯС – ОДИН ПУТЬ

ШАНХАЙСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА

На прошлой неделе под председательством Президента России Владимира Путина состоялось заседание Совета глав государств – членов Шанхайской организации сотрудничества (ШОС). Лидеры Китая, России, Индии, Казахстана, Узбекистана, Таджикистана, Кыргызстана и Пакистана вместе с представителями стран-наблюдателей – Беларуси, Ирана, Афганистана и Монголии – по видеоконференции обсудили актуальные вопросы международной повестки дня от борьбы с коронавирусом до сохранения исторической памяти. Председатель КНР Си Цзиньпин в ходе встречи отметил возрастающее влияние ШОС в решении глобальных проблем и призвал мировое сообщество к дальнейшему сотрудничеству в интересах человечества

₽ «Между цифрой и ковидом» II

ЗАМЕТКИ КОВИД-НИГИЛИСТА

Количество больных коронавирусом в Свердловской области сокращается две недели подряд

Популярные, не очень популярные и совсем непопулярные интернет-СМИ продолжают нагнетать ковид-истерию. Вчера, например, все они вышли с мазохистскими заголовками вроде такого: «Рекорд побит: в Свердловской области выявили максимальное число заболевших COVID-19».

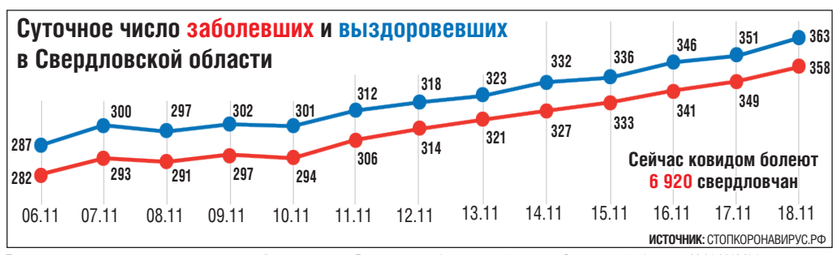
Между тем вчера был побит ещё один рекорд, но его паникёры разных мастей не заметили: в регионе за сутки вылечилось от коронавируса максимально большое количество людей – 363. И это, к слову, больше, чем заболело (358).

Оба факта – положительные, вселяющие оптимизм. Но нам оптимизма не надо, да? Надо, чтобы все боялись и сходили с ума? Поэтому из двух цифр мы берём только одну – негативную.

Кстати: число больных ковидом сокращается в области уже две недели подряд: последний раз заболевших было больше выздоровевших 5 ноября (287 против 283). А до этого – 26 октября...

С такими цифрами как-то поспокойнее становится, не правда ли? 🙂

Владимир ВАСИЛЬЕВ



Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Экс-полпред в УрФО Николай Цуканов вошёл в топ-менеджмент Ростелекома

Юлия ШАМРО

Бывший полномочный представитель Президента России в УрФО *Николай Цуканов* занял должность старшего вице-президента Ростелекома. Он будет курировать проекты по цифровизации промышленности и лесного хозяйства.

Накануне пресс-секретарь Президента ***Дмитрий Песков***, отвечая на вопрос об участии Кремля в трудоустройстве экс-полпреда, обозначил: «Нет, это вопросы в Ростелеком и к самому Цуканову. Это же уже не должность госслужбы».

Любопытно, что вице-президент по цифровизации промышленности в Ростелекоме уже есть, ***Дмитрий Проскура*** остаётся на своей позиции. Что касается лесного хозяйства, то его до Николая Цуканова в компании никто не курировал. В пресс-службе Ростелекома «Облгазете» пояснили, что новое назначение связано с планами компании усилить это направление.

Отметим, что Николай Цуканов с 2005 года возглавлял Гусевский муниципальный район в Калининградской области. С 2010 по 2016 год он занимал должность губернатора Калининградской области, а после был назначен полномочным представителем Президента России в Северо-Западном федеральном округе. С декабря 2017 года – помощник Президента России.

Полпредом президента в УрФО Николай Цуканов стал в июне 2018 года. Но прочно обосноваться на Среднем Урале у него так и не получилось – в статусе он пробыл всего два года и четыре с небольшим месяца. Меньше него эту должность занимал только ***Евгений Куйвашев*** (8 месяцев), для которого полпредство стала своеобразным «перевалочным пунктом» перед губернаторством.

Напомним, что 9 ноября Президент России ***Владимир Путин*** подписал указ об отставке Николая Цуканова. Новым полномочным представителем Президента России в УрФО был назначен бывший глава федерального Минстроя ***Владимир Якушев***.

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

В музее Бориса Ельцина сменится директор

В музее Бориса Ельцина будет новый директор. *Дина Сорокина*, возглавлявшая его с 2016 года, приняла решение уйти с должности. Это место займёт *Олег Лутохин*.

На запрос «Облгазеты» в Ельцин Центре ответили, что Дина Сорокина объяснила своё решение об уходе «личными мотивами и новыми планами».

«Руководство Центра относится к решению Дины с уважением и одновременно с сожалением: за годы работы Дина показала себя высокопрофессиональным руководителем с большим потенциалом. Заместителем директора музея Бориса Ельцина с 1 декабря 2020 года назначен сотрудник Ельцин Центра Олег Лутохин. Должность директора музея Лутохин займёт 1 января 2021-го», – говорится в сообщении.

Олег Лутохин родился в 1988 году. Окончил философский факультет Уральского государственного университета. В Ельцин Центре – с 2016 года, где руководил образовательными программами.

– Пока могу только прокомментировать планы нашей дальнейшей работы, – рассказал в беседе с корреспондентом «Облгазеты» Олег Лутохин. – Главный план у нас один – 90-летие со дня рождения ***Бориса Николаевича Ельцина***. 2021 год – юбилейный. Мы готовим большую программу, думаем о гибридных форматах, потому что пока не знаем, что будет в феврале (*Борис Ельцин родился 1 февраля 1931 года. – **Прим. ред.***). Это дату мы наметили для старта программы. В 2021-м будет ещё несколько юбилейных дат. К примеру, 30-летие распада Союза и создания новой государственности. И 30 лет с первых выборов 1991 года. Но как для музея, так и для Президентского центра главной датой всё же будет 90-летие со дня рождения Бориса Николаевича. Есть, конечно, и стратегические планы, и ряд тактических задач, но пока я бы не стал о них распространяться. Мне ещё нужно войти в курс дел и ознакомиться с многочисленными планами коллег.

Пётр КАБАНОВ

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

ISSN 2225-1529