

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ЗАВТРА

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральск	Нижний Тагил	Серов
+19 +19	+18 +19	+19 +21	+19 +17	+18 +14	+12 +13
C-3, 5-6 м/с	C-3, 5-6 м/с	C-3, 6-8 м/с	C-3, 6-7 м/с	C-3, 4-5 м/с	C-3, 5 м/с



По словам руководителя конкурса гендиректора АНО «Россия – страна возможностей» Алексея Комиссарова, Свердловская область вошла в число регионов с наибольшим количеством участников, приглашённых в суперфинал.

Кто может стать «Лидерами России»?

Валентин ТЕТЕРИН

За победу в суперфинале конкурса «Лидеры России 2020» победят 14 представителей Свердловской области. Кульминация флагманского проекта президентской платформы «Россия – страна возможностей» пройдёт 6 и 7 сентября на площадке Мастерской управления «Сенеж» в подмосковном Солнечногорске.

Как сообщает департамент информполитики области, по итогам региональных полуфиналов приглашения в суперфинал получили 270 участников. Также по результатам полуфиналов специализаций – «Здравоохранение», «Наука» и «Финансы и технологии» в суперфинал приглашены по 10 человек от каждого трека. В общей сложности в нём примут участие 300 участников из 54 регионов России, а также по двое граждан Украины и Белорусии.

Уральский федеральный округ представят 31 суперфиналист из четырех регионов: помимо 14 конкурсантов из Свердловской области, это 7 участников из Челябинской области, 6 человек от Тюменской

ФИНАЛИСТЫ

- Шамиль Аминов (Уральское ГУ Центробанка РФ)
- Иван Бегунов (директор ООО «Вивас»)
- Станислав Великий (АО «Ри-мера»)
- Евгений Гурарий (Аппарат полпреда Президента РФ в УрФО)
- Виктор Калинин (НПП «Старт им. А.И. Ясина»)
- Егор Капарулин (временно не работает)
- Андрей Корелин (УрФУ)
- Дмитрий Кутявин (АО МУМТ)
- Александр Мирошников (СКБ-Банк)
- Екатерина Резник (СКБ Контур)
- Никита Таровник (ЛЕРВА МЕРЛЕН ВОСТОК)
- Сергей Треуб (Интер РАО)
- Артём Шабунин (Челябэнергосетьпроект)
- Сергей Шевченко (Мастер групп)

области, а также 4 суперфиналиста из ХМАО – Югры.

Подготовлено в соответствии с критериями, утвержденными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

От Калининграда до Камчатки

Где отдыхали уральцы этим летом?

Анна ЧЕРНОБРИЦЕВА, Елизавета ПОРОШИНА

В этом году сезон отпусков запомнился закрытыми границами из-за пандемии коронавируса и многих подтолкнул к путешествиям по России и родному региону. И по всей видимости, какое-то время уральцы продолжают путешествовать по стране. Как рассказали «Областатке» в Уральской ассоциации туризма, новый импульс таким поездкам дала программа кешбэка за туры по России.

– Сама по себе пандемия – тяжелое явление. На несчастье тяжело выстраивать политику отрасли. Но вкюпе с государственными мерами поддержки и инициативами профессиональной общественности сделан большой шаг вперед. Сегодня мы видим, что российский туризм – это то направление, за которым – будущее, – говорит исполнительный директор Уральской ассоциации туризма Михаил Мальцев.

«Областатке» уже писала, что УрФО вошёл в число трёх федеральных округов, участвующих во всероссийской акции по возврату денег за отдых. По словам Михаила Мальцева, больше всего путёвок продвинулось в Челябинскую область. Запрос на отдых в Свердловской области был, но, из-за недостаточно развитой инфраструктуры, не такой большой.

В целом, по данным Уральской ассоциации туризма, по понятным причинам наиболее востребованными регионами для туристов остаются Крым и Краснодарский край – на них приходится около 75 процентов проданных путёвок. В числе популярных регионов помимо привычных Мо-



ЛИЧНЫЙ ПРИМЕР

В этом году в поездки по России отправились и многие известные уральцы. «Областатке» решила выяснить, где им удалось отдохнуть. Многие уже успели похвастаться фотографиями из отпуска в соцсетях. Например, директор центра развития туризма Свердловской области Эльмира Туканова в этом году предпочла провести свой отпуск и встретить день рождения в Калининграде. Калининградскую область выбрал и глава ГО Среднеуральск Андрей Зашляпин – он отдыхал в Светлогорске. А директор «Екатеринбург-ЭКСПО» Игорь Данилов сообщил, что отправился в долгожданный отпуск на Камчатку.

– Нетронутой природы – воду пьём из реки, просто зачерпнул и всё. Чистейший воздух, самая большая популяция медведей в мире. Свежая рыба: кижуч, нерка, голец, горбуша. Ловим на еду, икра готова в течение 20 минут. Остальную рыбу отпускаем. Нет сотовой связи – голова отдыхает, – поделился впечатлениями с «Областатки» Игорь Данилов.

Среди тех, кто отправился к морю – вице-губернатор Сергей Биданко. Он рассказал «Областатке», что вместе с семьёй провёл отпуск в Крыму и посоветовал обязательно посетить Ялту. А его коллега по правительству, министр инвестиций и развития Викто-

рия Казакова решила отдохнуть на территории родного региона. Она рассказала «Областатке», что планирует провести отпуск в санатории «Бельгийский».

Многие в силу нехватки времени попросту старались больше времени проводить на природе. – К сожалению, этим летом выбраться из города не удалось даже в путешествие по области, но мы, когда выдавалось свободное время, проводили это время в городе, ходили в лес за грибами, дважды выезжали на пикник на местную гору Лиственничную, – рассказала «Областатке» глава Берёзовского ГО Евгения Писцов.

А депутат гордумы Екатеринбурга Алексей Викарев в одной из таких поездок даже успел вырваться к другим туристам. – Со мной произошёл интересный случай, – делится депутат. – Как-то выбрались с семьёй и друзьями на квадроциклах на природу. Доехали до горы Турнташ (Челябинская область), и как оказалось, ненапрасно. Случайно в глухой тайге наткнулись на семейную пару из Екатеринбурга. Дима и Ульяна ехали из Магнитогорска, заблудились и застряли в лесу на сутки без воды, еды и связи. Больше часа мы их машину вытаскивали, порвали два троса, а итоге вытанули двумя квадроциклами.

Подготовлено в соответствии с критериями, утвержденными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».



Теперь село Сулём освещают 92 фонаря – по полтора на каждого прописанного жителя

Нижнетагильские сёла хотят жить с городским комфортом

Галина СОКОЛОВА

Сельские территории Нижнего Тагила участвуют во многих инфраструктурных проектах. Дороги там становятся лучше, улицы – светлее, а леса за окном – чище. Но жители считают, что этого недостаточно. По их решению главы сельских администраций готовы заявить на участие в госпрограмме «Комплексное развитие сельских территорий», взяв курс на благоустройство.

В 2007 году в сёлах и деревнях под Нижним Тагилом состоялось народное голосование. Жители определялись, остались ли их населённым пунктам в составе Горноуральского ГО или перейти под крыло большого города. В результате 22 сельские территории вошли в городской округ Нижний Тагил. Сельчане надеялись, что, «порядившись» с тагилчанами, они получат новое качество жизни. Надежды оправдаются, правда, не так быстро, как хотелось бы.

28 августа главы сельских территорий встретились на совещании, чтобы обсудить свои достижения, проблемы и планы на будущее (к слову, такие встречи проходят в округе ежемесячно). Как выяснилось, посёлки Висимо-Уткинск и Серебрянка недавно обзавелись новыми ФАПами, а в Нижнюю

Ослянку после многолетнего перерыва вернулась электричество. В посёлке Уралец сейчас строится дом для переселенцев из ветхого жилья, идёт реконструкция мостового перехода через реку Сулём стоимостью 193 миллиона рублей. В небольших посёлках оборудуют питьевые источники, приводят в порядок дороги.

Охватил почти все нижнетагильские сельские территории проект «Светлый город». Работы по обустройству линий уличного освещения ведутся на 20 объектов. Многие населённые пункты уже вышли из потёмков.

– На всю Усть-Утку у нас было 30 светильников, а теперь – 94, и в Баронском было – 16, а стало – 83. Жителей деревень это очень порадовало, – сообщила глава Усть-Уткинской администрации Александр Кривоносенков.

Охватил почти все нижнетагильские сельские территории проект «Светлый город».

Работы по обустройству линий уличного освещения ведутся на 20 объектов. Многие населённые пункты уже вышли из потёмков.

– На всю Усть-Утку у нас было 30 светильников, а теперь – 94, и в Баронском было – 16, а стало – 83. Жителей деревень это очень порадовало, – сообщила глава Усть-Уткинской администрации Александр Кривоносенков.

А в Серебрянке произошёл такой казус. Охотники, подъезжающие поздно вечером к селу, с горы увидели над ним зарево. Они сообщили в МЧС о пожаре. И только въехав в Серебрянку, поняли, что ошиблись – приняли за пожар новое уличное освещение.

В некоторых населённых пунктах, например, в Волчке, линии построены, но светильники не горят. Причина – отсутствие средств на техприсоединение. На каждый объект необ-

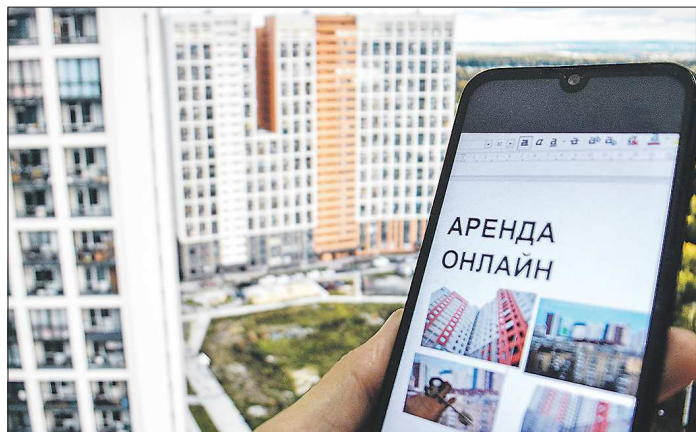
Власти возьмут аренду квартир под контроль онлайн

Елизавета ПОРОШИНА

Министерство строительства и ЖКХ России анонсировало запуск онлайн-агрегатора информации о сдающемся жилье в стране. Как заявил в интервью «РИА Недвижимость» замминистра Никита Стасишин, планируется, что площадка заработает в 2021 году и будет доступна для всех участников рынка. Инициатива должна повысить прозрачность арендных сделок и дать дополнительные налоги в бюджет.

Разговоры о необходимости легализации рынка арендного жилья уже много лет идут и на федеральном уровне, и в Свердловской области. Поводом для такого обсуждения было предостаточно, даже если оставить за скобками полуформальный характер взаимодействия между арендодателями и арендаторами квартир (договоры аренды составляются без участия нотариуса). Одна из последних громких историй была опубликована в Instagram губернатора Евгения Куйвашова весной, в разгар пандемии – тогда в Железнодорожном районе Екатеринбурга, где была зафискирована вспышка коронавируса, сотрудники полиции выявили 342 «резинные квартиры». При этом в СМИ довольно часто можно увидеть информацию об уголовных делах, возбуждённых в отношении владельцев такого жилья.

Обсуждались и инициативы, направленные на вовлечение в налогооблагаемый оборот доходов от жилья, сдаваемого в аренду. Год назад этот вопрос поднимали на заседании правительства Свердловской области. Предлагалось создать упрощённый механизм получения патента для жителей региона, которые получают доход от сдачи квартир (стоимость патента на год должна была составить от 500 до 1200 рублей). Законодательную инициативу должны были передать на проработку в Госдуму. К слову, в Свердловской области особые условия для арендодателей сейчас на прудумованы.



Конкурентным преимуществом новой платформы по сравнению с существующими должны стать дополнительные сервисы

На платформе, которую планирует запустить Минстрой, смогут работать все существующие участники рынка – она будет доступна для любых агрегаторов объявлений и брокеров. По словам Никиты Стасишина, у инициативы нет задачи создать «единственный игрок в стране», но работа арендодателей будет контролироваться государством. Разработкой платформы займётся Дом.РФ (бывшее Агенство ипотечного жилищного кредитования).

– Все будут работать так, как работали, но честно и вбелую, без непонятных договоров, с гарантированным качеством услуг, не создавая «резинных квартир» и прочих маргинальных вещей, – заявил замминистра. – Мы хотим запустить сервис, направленный в первую очередь на то, чтобы сделать рынок надёжным жилья безопасным как для арендатора, так и для арендодателя. Аренда квартиры через платформу, можно будет, например, оформить временную регистрацию и официально пользоваться всеми социальными привилегиями города, где ты живёшь. Там же будут дополнительные услуги, начиная от оплаты коммунали и заканчивая налогами, причём арендодатель сможет их оплачивать или как самозанятый, или используя вариант НДФЛ.

Формы контроля за участниками рынка пока не оглашаются, поэтому судить о том, как

скажется инициатива на арендодателях, рано. Закон, который позволит создать условия для работы единой государственной платформы, сейчас разрабатывают представители правительства, Дом.РФ и МВД, после чего он поступит в Госдуму. Очевидно, что потребуются внести изменения в налоговое законодательство, поскольку сейчас те, кто сдают квартиры на период до 11 месяцев, не обязаны сообщать об этом в налоговые органы.

Добавим, в России сдаётся более 5 млн квартир, с аренды в которых в бюджет могло бы поступать до 200 млрд рублей в виде налогов. В Свердловской области, по данным разных агрегаторов, арендаторы предлагают от двух до шести тысяч квартир. По данным на 2019 год, в бюджет региона по этой доходной статье поступало около 150 млн рублей. В случае легализации рынка аренды жилья объём доходов бюджета, по расчётам регионального министерства финансов, мог бы вырасти до 12 млрд рублей. Но, несмотря на усилия представителей власти стимулировать развитие рынка аренды жилья, за последние время спрос на квартиры (а следом и ценники), снизился.

Подготовлено в соответствии с критериями, утвержденными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

В Верхней Синячихе обновили лесопарк по проекту жителей

В посёлке Верхняя Синячиха (Алапаевский район) реконструировали территорию лесопарка у местного стадиона «Орion». Работы проводились в рамках соцпроекта «Жильё и городская среда», сообщили в областном министерстве энергетики и ЖКХ.

С инициативой благоустроить лесопарковую зону к властям вышли жители Верхней Синячихи. Они же разработали эскизный проект. В лесопарке построена велопрогулочная трасса и площадка для игр в пляжный футбол, установлены уличные тренажёры, игровое оборудование для детей, скамейки, урны, фонтаны. Есть также сцена и площадка для выгула собак. Расходы на проект составили 23 млн рублей, это средства бюджетов всех уровней.

По мнению Михаила Мальцева, перспективным направлением для туристов может стать гора Белая. «Если бы проект её развития был реализован хотя бы наполовину, мы могли иметь лидирующие позиции по программе по возврату кешбэка», – отметил он.

В регионе отремонтировано 22,4 км дорог по нацпроекту

Более 6 млрд рублей в этом году направлено на дорожные работы в Свердловской области. Как сообщил областной департамент информполитики, уже отремонтировано 22,4 км дорожного полотна. Ремонт шёл в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Так, в Екатеринбурге недавно завершился ремонт двух участков ЕКАД, а также улицы Юлиуса Фучика. Сейчас власти готовят к ремонту дорогу по улице Красносельской (от Амундсена до Вильгельма де Геннина) и объездную трассу от улицы Крестинского до 8 Марта. В Нижнем Тагиле ремонту подлежат 27 участков, новые дороги сделаны по улицам Свердловка, Юности, Геологов, Кулибина и другим. Восстановлено дорожное полотно на подъездных путях к посёлку Шабровский и к Верхней Пышме.

Подготовлено в соответствии с критериями, утвержденными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

В сентябре в уральских городах пройдут ярмарки

Сразу в нескольких муниципалитетах Свердловской области в первый месяц осени пройдут ярмарки выходного дня. Причём не только специализированные сельскохозяйственные, но и универсальные, где жители смогут приобрести и продовольственные, и непродовольственные товары.

Так, в Арамиле универсальные ярмарки состоятся 5 и 19 сентября, в Берёзовском – 5 сентября, в Нижнем Тагиле – с 10 по 14 сентября. Специализированные ярмарки пройдут в Екатеринбурге – с 4 по 6 и с 18 по 20 сентября, в Ревде – 26–27 сентября, Сысерти – 25 сентября. Полный список ярмарок с датой и местом проведения можно посмотреть на официальном сайте областного министерства агропродовольственного комплекса и потребительского рынка. Уже подготовлены графики ярмарок на октябрь–ноябрь, сообщили в ведомстве.

Юлия БАБУШКИНА

ФОТОФАКТ



В День знаний 630 учащихся верхнесалдинской Пушкинской школы ждёт приятный сюрприз. После долгого перерыва на постаменте возле учебного заведения вернулась скульптура «солнца российской поэзии». У школы с 85-летней историей – новое здание и новый памятник, но традиции оказались незьбылемыми. Памятник Александру Пушкину у входа в школу, носящую его имя, был установлен в 1957 году. Он был точной копией работы скульптора Аполлона Мануйлова, установленной во въезде в город Пушкин. Салдинская скульптура была включена во Всероссийский перечень объектов, посвящённых поэту. Поэт нёс свою вахту в Верхней Салде более полувека, но в 2012 году на месте старой школы началось строительство нового здания. Памятник демонтировали и обнаружили, что реставрация он не подлежит. Скульптура в последний раз послужила салдинцам – она стала образцом для создания бронзового дубликата. Идея возвращения скульптуры поэты принадлежит выпускникам 1982 года.

– Выпускники взяли на себя и финансирование, и всю организационную работу, доказав тем самым, что бывших «пушкинцев» не бывает, – сообщила директор школы Елена Самсонова (на снимке с выпускниками Владимиром Крекиным и Дмитрием Киямовым).

В благодарность подколлектив решил подарить руководителю инициативной группы Дмитрию Киямову первый экземпляр книги об истории Пушкинской школы, а все выпускники получили приглашения на открытие школьного музея истории.

Подготовлено в соответствии с критериями, утвержденными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».