

(Продолжение. Начало на 67-й стр.).

2

«Об управлении государственной собственностью Свердловской области»

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

1. Настоящий Закон на основе Конституции Российской Федерации, федеральных законов и Устава Свердловской области устанавливает порядок реализации правомочий собственника органами государственной власти Свердловской области в отношении объектов, находящихся в государственной собственности Свердловской области (далее – объекты областной собственности), и закрепляет компетенцию органов государственной власти Свердловской области в сфере управления государственной собственностью Свердловской области.

2. Действие настоящего Закона не распространяется на правоотношения, связанные с управлением государственным жилищным фондом Свердловской области.

Статья 2. Имущество, находящееся в государственной собственности Свердловской области, состав государственной казны Свердловской области

1. В соответствии с федеральным законом и Уставом Свердловской области в государственной собственности Свердловской области может находиться имущество, необходимое:

- 1) для осуществления полномочий Свердловской области по предметам ее ведения;
- 2) для осуществления полномочий Свердловской области по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;
- 3) для осуществления отдельных полномочий по предметам ведения Российской Федерации и полномочий Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, переданных органам государственной власти Свердловской области, в случаях, установленных федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, предусматривающими передачу осуществления полномочий, а также для участия органов государственной власти Свердловской области в осуществлении отдельных не переданных им полномочий Российской Федерации по предметам ведения Российской Федерации и полномочий Российской Федерации по предметам совместного ве-

3

дения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в случаях, если это участие предусмотрено федеральными законами;

4) для обеспечения деятельности органов государственной власти Свердловской области, государственных гражданских служащих Свердловской области, работников государственных унитарных предприятий Свердловской области и работников государственных учреждений Свердловской области в соответствии с законами Свердловской области;

5) для осуществления полномочий, право осуществления которых предоставлено органам государственной власти Свердловской области федеральными законами.

2. Государственную казну Свердловской области составляет государственное казенное имущество Свердловской области – относящееся к объектам гражданских прав имущество, находящееся в государственной собственности Свердловской области, не закрепленное в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и законодательством Свердловской области, на праве постоянного (бессрочного) пользования, хозяйственного ведения или оперативного управления.

3. Используемые в правовых актах, принимаемых государственными органами Свердловской области, термины «государственные учреждения Свердловской области» и «областные государственные учреждения» являются равнозначными.

Статья 3. Приобретение имущества в государственную собственность Свердловской области и отчуждение объектов областной собственности

1. Основания приобретения имущества в государственную собственность Свердловской области и отчуждения объектов областной собственности устанавливаются федеральным законодательством.

2. В государственную собственность Свердловской области может приобретаться любое имущество, за исключением объектов, приобретение которых в собственность субъектов Российской Федерации не допускается в соответствии с федеральными законами.

3. В собственность других лиц может отчуждаться любое имущество, находящееся в государственной собственности Свердловской области, за исключением объектов областной собственности, нахождение которых в обороте ограничивается или не допускается в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области.

4. Решения об отчуждении объектов областной собственности, балансовая (оценочная) стоимость которых превышает 20 миллионов рублей, принимаются Правительством Свердловской области после получения согласия Законодательного Собрания Свердловской области.

4

Статья 4. Реализация правомочий собственника в отношении объектов областной собственности

1. Свердловская область в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области самостоятельно и свободно осуществляет правомочия собственника в отношении принадлежащего ей имущества.

2. Субъектами, приобретающими и осуществляющими от имени Свердловской области имущественные права и обязанности, являются высшие органы государственной власти Свердловской области – Законодательное Собрание Свердловской области, Губернатор Свердловской области и Правительство Свердловской области.

Высшие органы государственной власти Свердловской области в соответствии с федеральными законами и законами Свердловской области определяют полномочия следующих областных исполнительных органов государственной власти Свердловской области (далее – уполномоченные органы по управлению государственной собственностью Свердловской области) в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Свердловской области:

- 1) основного уполномоченного органа по управлению государственным имуществом Свердловской области;
- 2) уполномоченного органа по управлению государственным казенным имуществом Свердловской области;
- 3) уполномоченного органа по управлению средствами областного бюджета;
- 4) уполномоченных органов по управлению природными ресурсами, находящимися в государственной собственности Свердловской области;
- 5) уполномоченного органа по управлению культурными ценностями, находящимися в государственной собственности Свердловской области;
- 6) иных уполномоченных органов по управлению государственным имуществом Свердловской области.

3. Органы государственной власти Свердловской области участвуют в реализации правомочий собственника в отношении объектов областной собственности в порядке, установленном для государственных казенных учреждений Свердловской области, если иное не предусмотрено федеральным законодательством и настоящим Законом.

Органы государственной власти Свердловской области, в том числе не являющиеся уполномоченными органами по управлению государственной собственностью Свердловской области, и государственные казенные учреждения Свердловской области вправе осуществлять отдельные полномочия,

5

связанные с распределением средств областного бюджета, в случаях и порядке, предусмотренных бюджетным законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности государственных унитарных предприятий Свердловской области и государственных учреждений Свердловской области по владению, пользованию и распоряжению принадлежащими им объектами областной собственности устанавливаются федеральными законами и законодательством Свердловской области, а также уставами указанных предприятий и учреждений.

5. Управление государственной собственностью Свердловской области осуществляется с учетом предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Свердловской области особенностей приобретения и реализации права собственности на отдельные виды имущества.

Статья 5. Ответственность Свердловской области по своим обязательствам

Свердловская область отвечает по своим обязательствам, в том числе по обязательствам вследствие причинения вреда, имуществом, составляющим ее государственную казну, за исключением имущества, которое может находиться только в государственной собственности. Обращение взыскания на природные ресурсы, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, допускается в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Глава 2. Компетенция органов государственной власти Свердловской области в сфере управления государственной собственностью Свердловской области

Статья 6. Полномочия Законодательного Собрания Свердловской области в сфере управления государственной собственностью Свердловской области

Законодательное Собрание Свердловской области в сфере управления государственной собственностью Свердловской области:

- 1) устанавливает распределение правомочий Свердловской области как собственника имущества между органами государственной власти Свердловской области и компетенцию уполномоченных органов по управлению государственной собственностью Свердловской области;
- 2) устанавливает порядок управления и распоряжения объектами областной собственности, особенности формирования государственной казны Свердловской области и использования государственного казенного имущества Свердловской области;

6

3) устанавливает порядок рассмотрения проекта областного бюджета и порядок утверждения областного бюджета;

4) утверждает областной бюджет и отчет о его исполнении за отчетный финансовый год;

5) устанавливает перечень объектов областной собственности, не подлежащих отчуждению;

6) устанавливает порядок приобретения имущества в государственную собственность Свердловской области, в том числе для государственных нужд Свердловской области, и отчуждения объектов областной собственности, определяет максимальный размер сделок об отчуждении имущества, заключаемых исполнительными органами государственной власти Свердловской области без согласия Законодательного Собрания Свердловской области;

7) устанавливает порядок передачи объектов областной собственности в залог, аренду, безвозмездное пользование и доверительное управление;

8) устанавливает особенности приобретения в государственную собственность Свердловской области земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Свердловской области, по отдельным основаниям;

9) определяет порядок охраны и использования культурных ценностей, находящихся в государственной собственности Свердловской области;

10) принимает решения об учреждении или участии в учреждении фондов, назначает представителей в органы управления созданных на основании его решений фондов, определяет порядок осуществления их полномочий, а также освобождает их от исполнения обязанностей;

11) определяет государственные казенные учреждения Свердловской области, имеющие особое значение для экономического, социального, культурного и научного развития Свердловской области, необходимые для обеспечения реализации полномочий Законодательного Собрания Свердловской области, и осуществляет полномочия главного распорядителя средств областного бюджета в отношении этих учреждений;

12) осуществляет контроль за соблюдением и исполнением законов Свердловской области, регулирующих отношения в сфере управления государственной собственностью Свердловской области;

13) распоряжается имуществом, принадлежащим Законодательному Собранию Свердловской области;

14) осуществляет другие полномочия в сфере управления государственной собственностью Свердловской области в соответствии с федеральными законами, настоящим Законом, иными законами Свердловской области.

7

Статья 7. Полномочия Губернатора Свердловской области в сфере управления государственной собственностью Свердловской области

Губернатор Свердловской области в сфере управления государственной собственностью Свердловской области:

- 1) издает нормативные правовые акты, направленные на реализацию федеральных законов и законов Свердловской области, регулирующих отношения в сфере управления государственной собственностью;
- 2) дает поручения в случае необходимости по вопросам управления объектами областной собственности членам Правительства Свердловской области и уполномоченным органам по управлению государственной собственностью Свердловской области, в том числе по вопросам контроля за использованием, обеспечением сохранности и распоряжением объектами областной собственности;
- 3) направляет Законодательному Собранию Свердловской области заключения по проектам законов Свердловской области, связанных с изменениями областного бюджета;
- 4) определяет перечень государственных казенных учреждений Свердловской области и государственных бюджетных учреждений Свердловской области, имеющих особое значение для экономического, социального, культурного и научного развития Свердловской области;
- 5) принимает решения о создании, реорганизации и ликвидации государственных казенных учреждений Свердловской области и государственных бюджетных учреждений Свердловской области, имеющих особое значение для экономического, социального, культурного и научного развития Свердловской области;
- 6) принимает решения об учреждении или участии в учреждении фондов, назначает представителей в органы управления созданных на основании его решений фондов, определяет порядок осуществления их полномочий, а также освобождает их от исполнения обязанностей;
- 7) организует исполнение законов Свердловской области, регулирующих отношения в сфере управления государственной собственностью Свердловской области;
- 8) осуществляет другие полномочия в сфере управления государственной собственностью Свердловской области в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Законом, иными законами Свердловской области.

8

Статья 8. Полномочия Правительства Свердловской области в сфере управления государственной собственностью Свердловской области

Правительство Свердловской области в сфере управления государственной собственностью Свердловской области:

- 1) издает нормативные правовые акты, направленные на реализацию федеральных законов и законов Свердловской области, указов Губернатора Свердловской области, регулирующих отношения в сфере управления государственной собственностью Свердловской области;
- 2) ежегодно утверждает Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области и направляет ее для одобрения в Законодательное Собрание Свердловской области;
- 3) определяет порядок принятия решений об условиях приватизации государственного имущества Свердловской области и порядок оплаты такого имущества при его приватизации;
- 4) принимает в соответствии с законодательством Свердловской области решения о приобретении имущества в государственную собственность Свердловской области;
- 5) принимает в соответствии с законодательством Свердловской области решения об использовании объектов областной собственности, в том числе о передаче их в залог, аренду, безвозмездное пользование и доверительное управление;
- 6) принимает решения о переводе земель, находящихся в государственной собственности Свердловской области, из одной категории в другую;
- 7) принимает решения об отчуждении земельных участков, в границах которых расположены руды, обводненные карьеры, находящихся в государственной собственности Свердловской области, а также о предоставлении их в аренду и иные виды пользования;
- 8) принимает решения о предоставлении земельных участков, относящихся к числу лесных участков (далее – лесные участки), находящихся в государственной собственности Свердловской области, решения о предварительном согласовании предоставления лесных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования в отношении лесных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, решения о заключении соглашений об установлении сервитутов, публичных сервитутов в отношении лесных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области;

9

9) устанавливает порядок реализации древесины, которая получена при использовании лесных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области, для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, для строительства и эксплуатации водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, речных портов, причалов, для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, для переработки древесины и иных лесных ресурсов;

10) устанавливает ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в государственной собственности Свердловской области, в целях его аренды, ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в государственной собственности Свердловской области;

11) принимает решения о предоставлении водных объектов, находящихся в государственной собственности Свердловской области, а именно прудов и обводненных карьеров, расположенных в границах земельных участков, принадлежащих на праве собственности Свердловской области, или частей таких водных объектов в пользование, заключает договоры водопользования в отношении водных объектов, находящихся в государственной собственности Свердловской области, или частей таких водных объектов;

12) устанавливает ставки платы за пользование водными объектами, находящимися в государственной собственности Свердловской области, порядок расчета и взаимная такой платы;

13) утверждает планы мероприятий по использованию, восстановлению и охране водных объектов, находящихся в государственной собственности Свердловской области;

14) организует осуществление мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в государственной собственности Свердловской области;

15) утверждает планы мероприятий по рациональному использованию находящихся в государственной собственности Свердловской области объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам;

16) принимает решения о предоставлении в пользование находящихся в государственной собственности Свердловской области объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам;

17) принимает решения о передаче в собственность объектов культурного наследия, находящихся в государственной собственности Свердловской области, определяет порядок установления льготной арендной платы и ее

10

размеры для юридических или физических лиц, владеющих на праве аренды объектами культурного наследия, находящимися в государственной собственности Свердловской области, вложивших свои средства в предусмотренные федеральным законом работы по сохранению этих объектов и обеспечивших выполнение таких работ в соответствии с федеральным законом, определяет порядок установления льготной арендной платы для относящихся к государственной собственности Свердловской области неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии;

18) принимает решение о формировании плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Свердловской области, устанавливает порядок формирования и опубликования такого плана, принимает решения о передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Свердловской области, в собственность или безвозмездное пользование;

19) устанавливает порядок создания и деятельности комиссий по урегулированию разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Свердловской области, в собственность или безвозмездное пользование;

20) принимает в соответствии с законодательством Свердловской области решения об отчуждении объектов областной собственности;

21) обеспечивает контроль за использованием и сохранностью объектов областной собственности, а также за распоряжением ими;

22) вносит в Правительство Российской Федерации по поручению Законодательного Собрания Свердловской области либо по собственной инициативе предложения о передаче объектов, находящихся в государственной собственности Российской Федерации, расположенных на территории Свердловской области, в государственную собственность Свердловской области;

23) устанавливает порядок и сроки составления проекта областного бюджета, обеспечивает составление проекта областного бюджета;

24) вносит проект закона Свердловской области об областном бюджете в порядке законодательной инициативы в Законодательное Собрание Свердловской области;

25) обеспечивает исполнение областного бюджета и составление отчета об исполнении областного бюджета за отчетный финансовый год;

26) представляет для утверждения в Законодательное Собрание Свердловской области отчет об исполнении областного бюджета за отчетный фи-

(Продолжение на 69-й стр.).