ВТБ выдал

450 семей региона.

свердловским семьям

1 млрд рублей по программе «Ипотека с господдержкой»

За 10 месяцев 2019 года свердловчане оформили в ВТБ льготную ипотеку по ставке 5% годовых на сумму уже

более 1,1 млрд рублей. Треть этого объёма приходится на рефинансирование. Программой воспользовались свыше

«Ипотека с господдержкой» распространяется на российские

семьи, в которых после 1 января 2018 года родился второй

или последующий ребёнок. Весной 2019 года ВТБ первым на

рынке снизил ставку по программе до 5% годовых на весь срок

кредита. Летом банк запустил рефинансирование действующей

Средний размер кредита по программе — 2,4 млн рублей

Это выше аналогичного показателя по всем ипотечным выдачам

банка в регионе (2,2 млн рублей), что объясняется большей

площадью квартир, приобретаемых семьями с детьми. Средний

отметил: «В течение всего года мы видим стабильный рост инте-

реса к «Ипотеке с господдержкой». В третьем квартале клиенты

оформили в два раза больше кредитов по этой программе, чем

за предшествующее полугодие. Сейчас на неё приходится уже

10-15% выдач ипотеки ВТБ в регионе в месяц. Для нас важно предоставлять клиентам возможности для оптимального реше-

ния финансовых задач на всех жизненных этапах, в том числе

В целом по России ВТБ за 10 месяцев 2019 года выдал в

рамках «Ипотеки с господдержкой» более 11 тысяч займов на

сумму 31 млрд рублей. Доля ВТБ на рынке по этой программе

Управляющий ВТБ в Свердловской области **Алексей Долгов**

срок «Ипотеки с господдержкой» - 16 лет.

для улучшения жилищных условий».

превышает 30%.

ипотеки любых кредитных организаций на тех же условиях.

Равнение на индекс

С 2020 года размер федеральных субсидий на развитие уральских городов будет зависеть от того, насколько комфортно в них жить

Анна ПОЗДНЯКОВА

Минстрой России впервые рассчитал индекс качества городской среды в 1114 населённых пунктах страны. Территории распределили на две категории - с благоприятной и неблагоприятной городской средой. В результате в первую группу вошли лишь 262 муниципалитета (23.5 процента). К слову, индекс качества присвоили и 47 уральским городам.

Коэффициент счастья

Как сообщает пресс-служба федерального Минстроя, индекс качества городов в масштабах государства появился впервые именно в России. Работа нал ним велась с 2016 года: при отборе критериев оценки специалисты опирались и на международные документы (индикаторы «умных городов», программы ООН-Хабитат). Результаты были представлены по итогам

- Расчёт индекса - это ориентир для руководства городов, для губернаторов, которые могут через этот показатель посмотреть, какие у них приоритеты в будущем, какими территориями и какими проблемами в городах необходимо заниматься, - сказал зампредседателя Правительства России **Виталий Мутко.**

С благоприятной городской средой считаются муниципалитеты, набравшие более 180 баллов из 360 возможных. Свердловская область вошла в число регионов, превышающих среднероссийский показатель, который составил 163 балла. Так, индекс качества городской среды, присвоенный Екатеринбургу, составил 191 балл. Уральская столица вошла в тройку лидеров среди городов-миллионников – после Индекс качества городской среды в Свердловской области Североуральск Волчанск **Данные** по другим городам РФ — город с неблагоприятной городской средой пространства дорожная сеть пространства 🔵 – город с благоприятной Качканар Показатели Среднеуральска, Екатеринбурга и Верхней Туры городской средой в сравнении (в каждой категории – до 60 баллов) Нижняя Салда Верхняя Салда Кировоград Верхний Тагил Первоуральск Общественно-деловая Социально-досуговая Общегородское Ревда Камышлов Заречный Богданович инфраструктура инфраструктура пространство _ Нижние Серги Дегтярск Города с благоприятной городской средой Полевской 🥏 203 Среднеуральск Краснотурьинск 165 Екатеринбург средний балл по региону Богданович Лесной Каменск-Уральский 203 129 7-9 Верхняя Пышма, Новоуральск, Верхняя Салда 181 минимальный балл максимальный балл

Москвы (276 баллов) и Санкт-Петербурга (238).

- Результаты, которые мы получили, – пробные. Методика расчёта индекса корректировалась на федеральном уровне и, скорее всего, ещё будет дорабатываться. В целом она достаточно объективно оценивает ситуацию в городах. Часть сведений для индекса берётся из статистических данных, часть предоставляет региональное правительство, что-то берётся из открытых источников - соцсетей. Например, на привлекательность озеленённых территорий влияет количество фотографий жителей в общественных местах отдыха - их улыбающиеся лица. Я называю это коэффициентом счастья, - рассказал областной министр энергетики и ЖКХ Николай Смирнов.

Самый высокий индекс качества городской среды в Свердловской области получил Среднеуральск – 203 балла. Как рассказал «Облгазете» глава округа **Андрей Зашляпин**, он знает об этом результате, но официальных расчётов пока не видел.

- На самом деле нам есть куда стремиться, чтобы наш город стал ещё комфортнее. У нас не хватает школы и детских садиков, нет ни одного физкультурно-озлоровительного комплекса, стадион требует реконструкции. Много чего не хватает - будем работать, - признал-

Субсидии для победителей

Как ранее сообщал премьерминистр России Дмитрий Медведев, теперь индекс качества будет рассчитываться ежегодно. И с 2020 года размер субсидий регионам из федерального бюджета на поддержку государственных и муниципальных программ по городской среде будет зависеть и от

- Там, где муниципалитет и бизнес (!) вместе работают над созданием комфортной срелы. Фелерация булет помогать с финансированием нацпроектов. Чем благоприятнее срела, тем больше ленег булет вы-

деляться, - объяснил Николай Смирнов

Однако, по его словам, власти всех уровней будут учитывать не только количество набранных баллов, но и то, как будет меняться динамика развития города из года в год.

- В декабре мы ещё раз соберём глав по этому вопросу. Посмотрим, какие ошибки были допущены. Например, ряд муниципалитетов допустили их в статистических данных. Также решим организационные вопросы, что нужно сделать на 2020 и 2021 годы, - сказал он. -Некоторые города получили индекс ниже 180 баллов - по ним будет разбираться отдельно. Часть из них не являются небла-

КАК СЧИТАЛИ?

- Состояние жилфонда;
- Озеленённые пространства;
- Общественно-деловая
- Социально-досуговая
- инфраструктура:

почему они получили такой индекс. Взять тот же Берёзовский – разве можно сказать, что там неблагоприятная среда? Совместно с областным минстроем будем смотреть, как производились расчёты. Почему, например, в Невьянске показатель деловой активности получился выше, чем в Екатеринбурге. Возможно, при расчёте используются какие-то коэффициен-

К слову, по поручению Президента России Владими*ра Путина*, к 2024 году число городов с неблагоприятной городской средой должно сократиться вдвое и на 30 процентов должно увеличиться спеднее значение индекса по стране.

Подготовлено в соответствии с критериям утверждёнными приказом Департамента информацио Свердловской области от 09.01.2018 №1 государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полно мочия учредителя осуществляет Департамент

Российские города оценивапись по шести категориям (в каждой из них можно было набрать 60 баллов):

- Улично-дорожная сеть;
- инфраструктура;
- Общегородское простран-

гоприятными. Нужно выяснить,

ты: сто мероприятий для Екатеринбурга - плохо, а для Невьянска – хорошо, – сказал Николай Смирнов.

информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации:

Автокредиты на Урале выдают под не менее чем 9% годовых

Уральцы заняли на авто 19,5 млрд₽

Юлия ШАМРО

Свердловская область вошла в десятку субъектов по объёмам автокредитования. По данным Национального бюро кредитных историй (НБКИ), с января по октябрь уральцы заняли у банков на покупку машин 19,5 млрд рублей. Это на 8 процентов больше, чем в аналогичный период прошлого года (18 млрд).

Тенденция наблюдается и в стране: в прошлом году за три квартала россияне оформили автокредитов на 505,5 млрд рублей, а в 2019-м - на 598,5 млрд. В НБКИ уверены, что спрос на займы подстегнули госпрограммы льготного автокредитования. В настоящий момент их действует две: «Семейный автомобиль», для семей, в которых воспитываются двое и более детей, и «Первый автомобиль», для граждан, приобретающих машину впервые по ним банки предоставляет десятипроцентную скидку на первоначальный взнос. В 2020 году программы будут продолжены: на днях председатель Правительства РФ Дмитрий *Медведев* подписал соответствующее постановление. Аналитик ГК «ФИНАМ» Анатолий Вакуленко соглашается с тем,

что господдержка автопрома могла повлиять на рост объёмов крелитования. Называет он и другие причины:

- Во-первых, ситуация с дохолами населения остаётся непростой, что делает затруднительной покупку автомобиля только на свои средства, подталкивает обращаться за кредитами, - комментирует он. -Во-вторых, способствует этому и распространённость этой услуги, ведь её предлагают и финансовые организации, и сами производители. В-третьих, возможно, что рост стоимости машин. а он составил примерно 5–10% с начала года, повлиял на увеличение объёмов креди-

Вакуленко считает, что в начале 2020 года популярность займов на покупку авто уменьшится. На этом может сказаться традиционное новогоднее повышение цен на товары и услуги, преобразование модельного ряда транспортных средств и изменение условий кредитования клиентов бан-

Подготовлено в соответствии с критериями отвельно и объестов от приторили о криторили ождёнными приказом пртамента информационной политик. дловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент онной политики Свердловской

Губернатор провёл встречу с бизнес-сообществом региона

Павел ХИБЧЕНКО

вета при Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Свердловской области прошло вчера в Екатеринбурге. Впервые в работе этого органа, созданного пять лет назад, принял участие губернатор Евгений Куйвашев. Глава региона обсудил с бизнесменами наиболее волнующие их сегодня проблемы.

Заседание экспертного со-

• Предприниматели жаловались, например, на то, что летом 2019-го произошло резкое повышение тарифов на электроэнергию. Так, в Новоуральске 600 потребителей получили счета. по которым цена потреблённого киловатт-часа выросла одномоментно в несколько раз. Хотя в этом городе создаётся территория опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР), в связи с чем бизнесмены рассчитывали не только на налоговые, но и на тарифные

Признав, что проблема с ростом тарифов была, но её удалось решить, выйдя на уровень федерального правительства, губернатор в то же время заявил, что какихто льгот по тарифам быть не должно, поскольку в таком случае одни муниципалитеты получат незаслуженное конкурентное преимущество перед другими. А ТОСЭР и без этого имеют преимущества, ведь они напрямую общаются и работают с правительством.

• Вторая проблема рост издержек бизнеса из-за новых нормативов оплаты за вывоз и утилизацию твёр-



дых коммунальных отходов. Издержки бизнеса выросли в связи с этим не на проценты, а в разы. Как сообщила уполномоченный по защите прав предпринимателей в регионе **Елена Артюх.** не все операторы соглашаются на оплату по фактическому вывозу мусора, а оплата по площади помещения несправедлива. Ведь в офисе с одной и той же плошадью могут работать и один-два, и 10 человек. Признав, что схема обращения с ТКО пока не идеальна, губернатор заявил, что он готов рассмотреть предложения предпринимателей, и если можно снизить нагрузку на бизнес. это надо сделать, но только при соблюдении баланса интересов. Бизнес, по его словам, может сам договориться с операторами об оплате за утилизацию ТКО не по нормативам, а по фактическим показателям вывоза. В случае отказа оператора решать проблему у предпринимателя есть воз-

можность обратиться в суд. • Третья поднятая на встрече глобальная тема расчёт налога на недвижимость по кадастровой стоимости. Хотя ставку по ней снизили, существует слишком много условий по уплате налога для разных режимов налогообложения, на что жалуются не только малый и средний, но и крупный бизнес. Губернатор напомнил, что кадастровую стоимость земли определяет федеральная власть. Она делит регионы по коэффициентам социально-эконономического развития, эти

коэффициенты и образуют

единое правовое поле. А за счёт этого формируется конкуренция... Тем не менее Евгений Куйвашев согласился, что в регионе нужны площадки для обсуждения налоговых и тарифных законопроектов, которые готовятся на федеральном уровне.

На встрече поднимались и другие вопросы, на которые глава региона дал обстоятельные ответы и пообещал, что подобные встречи с представителями малого и среднего бизнеса он намерен практиковать и впредь.

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердповской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердповской области, в отношении которых функции и полно-мочия учрефителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

«Убежище для атома» показали в Екатеринбурге

В середине ноября екатеринбуржцев и челябинцев познакомили с мировой практикой обращения с радиоактивными отходами (РАО). Отметим, что сейчас на Среднем Урале в городе Новоуральске находится единственный действующий в России пункт финальной изоляции для твёрдых РАО 3-го и 4-го классов

ФГУП «НО РАО» представил уральцам научно-популярный фильм «Убежище для атома. Подземные исследовательские лаборатории мира», знакомящий с иностранным опытом обращения с РАО, в том числе 1-го и 2-го классов опасности.

- В фильме раскрывается суть подземных научно-исследо вательских лабораторий. Здесь собрана информация об опыте японцев, бельгийцев, швейцарцев и французов в их создании. В Красноярском крае это наиболее актуально, так как в прошлом году НО РАО приступил к строительству подземной исследовательской лаборатории в Нижнеканском скальном массиве в Железногорске (НКМ лаборатория). Задача национального оператора сейчас — обеспечить просветительскую деятельность на эту тему всесторонне. Многие жители страны до сих пор воспринимают термин радиоактивности только с отрицательной коннотацией. Наша задача – объяснить всё простым языком, чтобы было понятно не только учёным, но и школьникам, которые только начинают познавать мир. — рассказал начальник управления по связям с общественностью, СМИ, международными и общественными организациями ФГУП «НО РАО» Никита Медянцев

Также национальный оператор по обращению с радиоактивными отходами провёл встречи с общественниками, экологами, учёными и чиновниками в Информационном центре по атомной энергии Челябинска, Озёрском филиале НИЯУ МИФИ. Участники обсудили детали финальной изоляции отходов 3-го и 4-го классов опасности. Это низко- и среднеактивные короткоживущие отходы, которые представляют из себя спецодежду и оборудование: загрязнённые радионуклидами перчатки, приборы, фильтры, провода, строительный мусор и так далее, пункт для которых будет создан в Озёрске. Отметим, предприятия региона ранее заявляли об острой необходимости в этом объекте, поскольку в настоящее время оплачивают временное хранение таких отходов на ФГУП

Напомним, что в прошлом году в Новоуральске началось строительство второй очереди объекта, рассчитанной на 39 тысяч кубометров. Первоначальная мощность объекта составляла 15 000 кубометров. Полностью загрузить хранилище планируют к 2036 году, после этого площадку закроют. Экологическое наблюдение за местом размещения РАО будет продолжаться свыше 500 лет. Кроме того, в России для изучения возможностей финальной изоляции отходов этого класса создается подземная лаборатория в Нижнеканском скальном массиве Красноярского края.

Михаил ЛЕЖНИН

Вниманию акционеров открытого акционерного общества «Завод радиоаппаратуры»

Повторное внеочередное общее собрание акционеров (ВОСА) состоится в форме собрания 20.12.2019 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Щорса, 7, адм. корпус, конференц-зал. Начало ВОСА в 15:00, начало регистрации участников в 14:30

Право на участие в ВОСА имеют лица, зарегистрированные в рее стре акционеров на 31.10.2019.

Для участия в ВОСА при себе иметь паспорт, представителям

паспорт и доверенность

повестка дня: 1. Об обращении к первому собранию кредиторов Общества с предложением о введении в отношении Общества финансового

Ознакомиться с материалами можно в раб. дни с 29.11.2019 с 9:00 до 16:00 (мест.) в отделе по работе с персоналом (корпус АБК, 4-й этаж) по адресу: г. Екатеринбург, ул. Щорса, 7. Справки по тел.:

Правом голоса обладают владельцы обыкновенных акций и привилегированных акций типа А. Совет директоров ОАО «Завод радиоаппаратуры»

РОСКОМНАДЗОР ИНФОРМИРУЕТ

Государственные и муниципальные органы, юридические и физические лица, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, обязаны направить в Управление Роскомнадзора по Уральскому федеральному округу уведомление об обработке персональных

Форма и образец заполнения Уведомления размещены на сайте Управления http://66.rkn.gov.ru в разделе «Персональные данные». По вопросам, связанным с представлением Уведомлений, можно обращаться к

специалистам Управления по телефону (343) 227-24-38. Лица, виновные в нарушении требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», несут предусмотренную законодательством Российской Федерации ответственность.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ "ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА"». ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

Губернатор Свердловской области. Законодательное собрание Свердловской области.

Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1 Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и массовой информации Комитета Российской Федерации по печати 30.01.1996 г. № Е-0966 Главный редактор: Д.П. ПОЛЯНИН

Дежурный редактор: Р.Л. ГРАШИН

АДРЕС РЕДАКЦИИ и ИЗДАТЕЛЯ

ГБУ СО «Редакция газеты «Областная газета», 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101, 3-й этаж.

ПОДПИСКА (индексы): нная социальная версия на 12 месяцев (09857 ширенная социальная версия на 6 месяцев (09856) ная версия на 12 месяцев (П2846) ная версия на 6 месяцев (П3110) нальная версия на 12 месяцев (Б9856)

для предприятий Екатеринбурга — интернет-магазин <u>http://uralpress.ur.ru</u> Полписное агентство Почты России https://podpiska.pochta.ru

Обшая почта «ОГ» Отдел подписки podpiska@oblgazeta.ru

Газетные полосы:

АДРЕСА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ: «Регион» — region@oblgazeta.ru «Общество» — society@oblgazeta.ru «Земства» — zemstva@oblgazeta.ru «Культура» — culture@oblgazeta.ru «Спорт» — sport@oblgazeta.ru

Бухгалтерия – 375-81-48 Телефоны отделов указаны вверху каждой страниць Корр. пункт в Нижнем Тагиле — (3435) 43-13-00.

По вопросам подписки и распространения звонить: 375-79-90, 375-78-67

«О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции. За содержание и достоверность рекламных материалов Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации, цена действительна на момент публикации.

2— материалы, помеченн<u>ы</u>е этим значком,

Социальная версия — 70 000. полная версия – 1 250 Всего - 81 281

620027. Свердловская обл., г. Екатеринбург

пер. Красный, д. 7, оф. 201. Заказ 4110



по графику — 20.00, фактически — 19.30 При перепечатке материалов ссылка на «ОГ»

