



Вышло в свет второе, дополненное издание «Почётные граждане Свердловской области», которое начиналось когда-то на страницах «ОГ»

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ 73813, 53802, 03802)



КНИГА РЕКОРДОВ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ. СПОРТ: футбол — индивидуальные достижения

- Первый свердловчанин, ставший чемпионом страны. Защитник Валерий Войтенко, отыгравший в «Уралмаше» 10 лет, два сезона провёл в московском ЦСКА и стал в его составе чемпионом СССР 1970 года.
- Первый свердловчанин, попавший в сборную страны. Защитник Виктор Шишкин, родившийся в Свердловске и отыгравший за «Уралмаш» 8 лет, в 1983–1984 годах провёл четыре матча за олимпийскую сборную СССР и один матч — за национальную сборную.
- Максимальное число сезонов и матчей в одной команде. Защитник Виктор Теркунов выступал в «Уралмаше» 12 лет (1961–1972). Защитник Геннадий Санников за 10

- лет (с 1966 по 1975) сыграл за «Уралмаш» 354 матча.
- Наибольшее количество голов за карьеру: Николай Сергеев («Уралмаш») — 96 (1980–1990) за сезон: Игорь Паланчев («Уралмаш») — 36 (2000) за игру: Георгий Фирсов («Динамо», Свердловск) 6 августа 1937 года в игре с омским ДКА (счёт матча — 14:0) забил 6 мячей.
- Самый быстрый гол. В 1993 году полузащитник «Уралмаша» Сергей Передня забил гол в ворота владивостокского «Луча» на 12 секунде.

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Вторник, 18 марта 2014 года

№ 47 (7370). www.oblgazeta.ru

ЛЮДИ НОМЕРА

Александр Ивачёв



26-летний коммунист избран секретарём обкома КПРФ, он стал самым молодым руководителем за всю современную историю областного отделения партии.

Виктор Шептий



Заместитель председателя Заксобрания на открытии физкультурно-оздоровительного комплекса в Верхней Синячихе подчеркнул, что подобные учреждения важны для развития массового спорта.

Александр Уваров



Президент Федерации прыжков на лыжах с трамплина и лыжного двоеборья России рассказал «ОГ», что к приёму чемпионата мира тагильчане должны начать готовиться уже сейчас.

Крым возвращается в Россию



ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА



Россия	Планета
Владивосток (I)	Австрия (VII, VIII)
Грозный (VIII)	Германия (I, IV, VIII)
Казань (I)	Египет (IV)
Москва (I, III, VIII)	Канада (I, VIII)
Новгород (VII)	Китай (IV)
Омск (I)	Испания (III)
Сочи (I, VIII)	Италия (III)
Тобольск (III)	Сербия (VIII)
Тюмень (III)	Словения (VIII)
Югорск (VIII)	США (IV, VII)
	Турция (IV)
	Украина (III)
	Франция (VIII)
	Япония (VII)
а также	
Красноярский край (VII)	
Крым (I, III, IV)	

Народ Автономной Республики Крым почти единогласно проголосовал на референдуме в минувшее воскресенье за присоединение к России. А фактически — за возвращение в неё после 60-летнего отсутствия

Лучшая Паралимпиада свердловских спортсменов. 8 золотых, 6 серебряных, 2 бронзовые медали

Александр ЛИТВИНОВ

Паралимпиада в Сочи, так же как и Олимпиада, закончилась триумфом России. Наши спортсмены завоевали 30 золотых медалей, оставив далеко позади ближайших преследователей — немцев. Одним из главных поставщиков побед для страны стала Свердловская область — уральцы завоевали восемь золотых наград, а трёхкратная чемпионка Игр Михалина Лысова несла на церемонии закрытия российский флаг.

Стопроцентная, без единого шанса для соперников, победа россиян — это действительно грандиозный успех. Да, мы были хозяевами. Да, родные стены (вернее, снег и лёд) помогли. И соперниц было в два раза меньше, чем месяцем ранее на Олимпиаде.

Пятеро свердловчан уезжают из Сочи призёрами Игр. Алёна Кауфман и Михалина Лысова стали трёхкратными паралимпийскими чемпионками, Анна Миленина — двукратной. Все они показали класс в лыжах и биатлоне, между делом выигрывая ещё и серебро с бронзой. Причём Кауфман и Миленина, соревнуясь в одной категории, иногда решали вопрос первого-второго места именно друг с другом.



Всего у Анны Милениной (слева) и Михалины Лысовой на двоих — 23 олимпийские медали (12 и 11 соответственно). У обеих по две бронзовых награды и по пять серебряных, а вот по золоту Анна впереди — 5:4. Но она выступала на трёх Паралимпиадах, а Михалина — только на двух

Немного недотянули до золота наши керлингисты. На Паралимпиаде в керлинг играют только смешанные команды. Серебряными призёрами стали свердловчане Андрей Смирнов и Оксана Слесаренко. В финале сборная России проиграла канадцам. На играх в Сочи присутствовала Уполномоченный по

правам человека в Свердловской области Татьяна Мерзлякова. Дело в том, что общероссийский омбудсмен Владимир Лукин является председателем национального паралимпийского комитета. Институт уполномоченных всегда следил за спортсменами с ограниченными возможностями. Когда мы созвонились

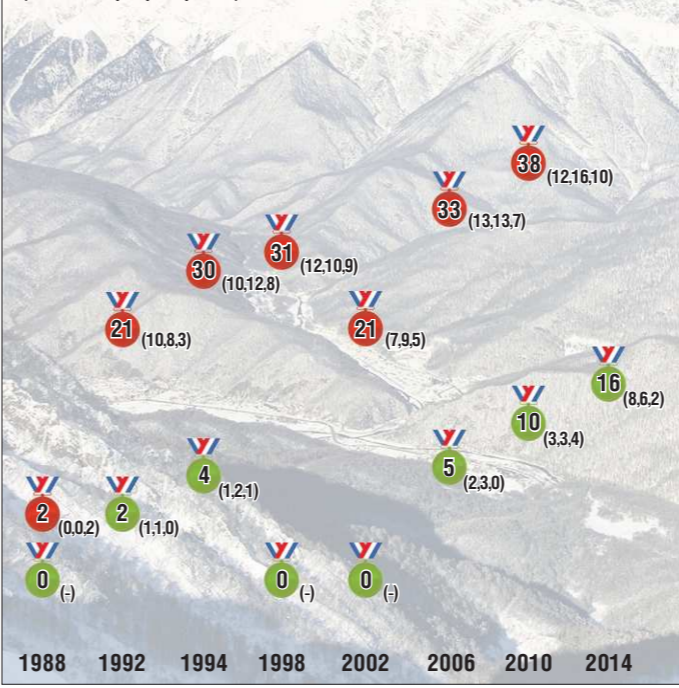
с Татьяной Георгиевной, по её словам, она подписывала шестую страницу собственных впечатлений от Паралимпиады. Разумеется, этот текст будет опубликован в одном из ближайших номеров «ОГ».

Продолжение темы

ОФИЦИАЛЬНО

Губернатор Евгений Куйвашев поздравил уральских спортсменов с выдающимся успехом на Паралимпийских играх в Сочи, где свердловчане выиграли 16 медалей: 8 золотых, 6 серебряных и 2 бронзовые. Фактически каждая пятая награда из 80 медалей российской сборной была завоевана именно свердловскими спортсменами. Это показатель не только трудолюбия, выносливости и мастерства наших земляков, но и высокого уровня уральской спортивной школы.

Количество медалей России и Свердловской области на зимних Паралимпийских играх (золото, серебро, бронза)



МАСТЕРА ФАНЕРЫ



Председатель правительства области Денис Паслер осмотрел линию производства фанеры европейского уровня на комбинате «Фанком» в Верхней Синячихе. Вскоре здесь откроется завод, который будет выпускать продукцию для производства мебели и ежегодно приносить в бюджет свыше 400 миллионов рублей

«Мебельщикам на радость»

УРАЛЬСКИЕ КУЛИБИНЫ



Знаете ли вы, что в столице Среднего Урала первые образцы металлочерепицы выпустили больше 30 лет назад? Тогда разработки отложили в долгий ящик. Время показало, что зря: сейчас весь мир использует этот материал. Сегодня и многие другие свердловские изобретения рискуют перебраться на Запад...

«Весь мир охотится за нашими кулибинами»

ЭТОТ ДЕНЬ В ИСТОРИИ ОБЛАСТИ



В 1932 году на Коковинской площади Свердловска открылся новый рынок, который стали называть Центральным.

С 1825 года главным рынком Екатеринбурга был Хлебный — вдоль улицы Уктусской (ныне — 8 Марта). Хлебную площадь, на которой стоял старый рынок, в 1932 году упразднили (сейчас там дендрологический парк) а сам рынок перенесли на Коковинскую площадь (бывшая Коковинская улица в то время уже была переименована в Шейнкмана, но площадь, где расположился новый рынок, ещё именовали по старой памяти — Коковинской). Вскоре после открытия нового рынка площадь так и стали называть — Центральным рынком.

В 1954 году на Центральном рынке началась первая реконструкция: вместо деревянного начал строиться каменный мясо-молочный павильон, который начал функционировать лишь спустя десять лет — в 1964 году.

В начале 90-х годов XX века для Центрального рынка настала пора небывалого расцвета — по сути, он стал главным торговым местом города. В 1993 году там появились новые торговые павильоны, промышленные и хозяйственные киоски и магазины.

Летом 2007 года Центральный рынок закрылся — после того, как правительством РФ были утверждены новые правила по организации розничных рынков, а управляющая компания не представила нужные документы в комиссию.

Сейчас на месте Центрального рынка строится торгово-офисный центр, который по плану должен быть сдан в 2015 году.

Александр ШОРИН



Так выглядел Центральный рынок в 2007 году, незадолго до сноса

ISSN 2225-1529

4 77225 152000 1 4 0 4 7

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ЗАВТРА

Table with 6 columns: Екатеринбург, Ирбит, К.-Уральский, Красноурфимск, Нижний Тагил, Серов. Each column contains weather forecast symbols and numbers.



Здохня затаила дыхание

Татьяна КАЗАНЦЕВА

На днях официально начал работу цех ультрафильтрации, построенный в прошлом году на Западной фильтровальной станции Екатеринбург. В МУП «Водоканал» обещают, что озеро Здохня, куда до сих пор сбрасывалась грязная вода, вскоре сможет свободно вздохнуть.

КСТАТИ

По данным Роспотребнадзора, доброкачественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения обеспечены только 70 процентов населения Свердловской области.



АЛЕКСЕЙ КУМИЛОВ

70 участников схода оказались не против переподчинения Асбестовскому округу. «Консерваторы» оказались в меньшинстве. После подсчёта голосов одна из женщин громко вздохнула: «Надо было проводить тайное голосование, а то сейчас у нас такое начнётся...»

ВМЕСТЕ По материалам региональных СМИ

Мост через Ницу капитально отремонтируют

На капитальный ремонт моста через реку Ницу в Байкаловском районе на автомобильной дороге Елань - Яр направят 17 миллионов рублей. Деньги выделят из резервного фонда регионального правительства.

В Дегтярске восстановлено электроснабжение

В ночь на понедельник, 17 марта, в Дегтярске остались без света около тысячи человек. Электростанция не была и на социально значимых объектах: в коррекционной школе и в фельдшерском пункте.

В Каменске-Уральском возобновил работу экологический совет

Глава Каменска-Уральского Михаил Астахов подписал постановление о создании городского экологического совета. Об этом он написал в своём блоге.

В Берёзовском построят необычные дома

Строители Берёзовского предложили местным властям внести изменения в генплан развития города до 2025 года. В трёх микрорайонах - Карьерном, Шиловском и Александровском - инициаторы обращения готовы возвести жилые кварталы высотой от трёх этажей и выше.

В Нижней Салде демонтируют опасные рекламные щиты

Администрация Нижней Салды распорядилась о демонтаже небезопасных рекламных щитов после того, как несколько дней назад один из них упал.

Зинаида ПАНЬШИНА

Больше фотографий и дополнительная информация об Островном - на сайте «ОГ» oblgazeta.ru

Кому посёлок?

«Островитяне» проголосовали за то, чтобы перейти к соседям

Зинаида ПАНЬШИНА

В минувшую субботу, накануне многошумно ожидаемого крымского референдума по вопросу переопределения полуострова России, жители уральского посёлка решили судьбу своего населённого пункта.

О том, что на 15 марта в Островном запланирован народный сход, и о причинах возникновения вопроса его «переименования», мы рассказали на прошлой неделе («Депутаты Берёзовского хотят отдать соседям посёлок», 13 марта).

Однако подробнее о судьбе озера Елена Волкова говорить не захотела. От комментариев отказался и главный эколог города Александр Архипов. Как удалось узнать у сотрудников МУП «Водоканал», сейчас озеро продолжает чистить специальная «корабель», но развёрнутая программа мероприятий по очистке озера и пруда пока неизвестна.

которой в межсезонье всё равно что и нет.

Тема передачи Островного из состава Берёзовского ГО в Асбестовский не нова. На этот раз, похоже, всё серьёзно. В самом посёлке в последние месяцы только и слышны споры сторонников и противников перемены.

Поучаствовать в решении судьбы посёлка, где из 283 прописанных фактически проживает немногим больше половины, пришло почти всё взрослое население: 109 человек получили мандаты для голосования. Оставив решающее слово за самими жителями, глава Берёзовского Евгений Писцов обозначил своё мнение: если посёлок перейдёт под юрисдикцию Асбестовского городского округа, это будет правильно.

— всего 97,6 гектара. Однако приехавшие на сход депутаты асбестовской Думы явно склонялись к другому варианту. Дескать, Асбест готов предоставлять островитянам все необходимые услуги, в том числе медицинские, но посёлку лучше оставаться в составе Берёзовского ГО. Если вы думаете, что переопределение изменит вашу жизнь к лучшему, не стоит обманываться, у Асбеста нет на это средств, и дороги мы не сможем построить, — заявил жителю председатель Думы АГО Валерий Белошейкин.

лочек в «навозную кучу» с несметными тучами мух. Или понаедут горожане и загромоздят тут всё своими коттеджами и дачами. Это безответственно! Вспомните, насколько трудно здесь строить и строить бизнес, а Асбест-то рядом! Одним словом, по мнению части «островитяне», пусть всё остаётся как есть. Наши власти о нас забываются, и у нас не так уж всё плохо, а как будет с Асбестом, ещё вопрос — сомневается и глава Островного Светлана Шайнурова. Но по итогам проведённого открытого голосования большинство рук поднялось за переопределение Островного Асбестовскому ГО. Впрочем, такой расклад ещё не означает, что вопрос решён. С этим должны ещё согласиться (или не согласятся) большинство асбестовских депутатов, затем правительство области и областное Законодательное Собрание.



По словам главы Нижнего Тагила Сергея Носова (на фото справа), общественных помещения будут открыты и в других тагильских сёлах

«Санитар природы» или живодёр?

Сергей ПЛОТНИКОВ

Весь прошлый год в Нижнем Тагиле работал «легальный догхантер» — убийца собак. И не только их. Индивидуальный предприниматель заключил с муниципальными казённым учреждением «Служба заказчика городского хозяйства» контракт на отлов и умерщвление безнадзорных животных. Предполагается, что действовал он незаконно.

СПРАВКА «ОГ»

В судебной практике на Среднем Урале дела о жестоком обращении с животными не часто, но встречаются. В середине 2000-х в Нижнем Тагиле хозяйка двух хомьяков заявила на старшего сына, который по пьянке напал на грызунов с ножом, чтобы досадить младшему брату.

Подобной работой должны заниматься или хотя бы контролировать её специалисты. С ветеринарным образованием, следующие правилам гуманного обращения с животными даже в такой жесткой сфере. Бездомных шариков и мурок надо какое-то время содержать в спецпитомнике, вакцинировать против бешенства. И если за это время не объявятся хозяева и животное не придет в себя, не выдворив его, то безболезненно усыпить.

своей весьма специфической бизнесом он влезал столь рьяно, что вызвал возмущение земляков в надзорные органы обратились жители села Покровское-1 и депутат Нижнетагильской Думы Алексей Кубасов. Прокурорская проверка выявила многочисленные нарушения. Среди прочего, предприниматель использовал некий препарат без предварительного введения наркотика, что влечёт за собой мучительную смерть животного. — значит, в сообщении надзорного ведомства. Журналисты «ОГ» серьёзно подобные нарушения подтвердил начальник отдела Департамента ветеринарии по Свердловской области Алексей Зувев. Пока в отношении ловца животных направлен гражданский иск с требованием признать его деятельность незаконной и запретить такую «саночистку».



Это с виду неказистое здание стало «сердцем» посёлка Чашино — здесь будут располагаться все социально значимые службы

В Чашино открылся офис общественного самоуправления

Галина СОКОЛОВА

Жители посёлка Чашино получили от администрации Нижнего Тагила дорогой подарок: отремонтированное здание для проведения общественных мероприятий и содержания общественного досуга. Здесь же будут базироваться добровольно-пожарные, вести выездные приёмы медиков, участковые инспекторы и соцработники.

Чашино — это посёлок в десяти километрах от Нижнего Тагила, расположенный на краю торфяных болот. Здесь базировалось крупное предприятие по добыче твёрдого горючего, и до 1997 года посёлок считался одним из самых благополучных в Пригородном районе. Как только торфопредприятие перестало работать, исчезла вся инфраструктура — закрылись котельная, садик, клуб. Затем умерла проходящая рядом узкоколейка, автодороги превратились в труднодоступные хляби, прямо с работающими линиями

стали исчезать электропровода. Люди оказались отрезанными почти от всех благ цивилизации, но упорно не желали покидать обжитых мест. В надежде на помощь большого города в 2008-м во время сельского референдума вместе с жителями двадцати других сёл и деревень чашинцы проголосовали за включение в состав городского округа Нижний Тагил. После этого шага быстро возвратка к былому благополучию в посёлке не случилось. Однако силами городской администрации и территориального общественного самоуправления (ТОС) жизнь в Чашино потихоньку стала налаживаться. Была восстановлена работа общественного транспорта, проведена отсыпка улиц, пробурены скважины для водоснабжения. Для школьников выделен специальный автобус. Рядом с местными жителями начали селиться дачники, посёлок стал одним из самых востребованных по выделению земельных участков под индивидуальное строительство.

Об ещё одной насущной проблеме посёлка мэр Нижнего Тагила Сергей Носов узнал прошлой осенью, когда прибыл в Чашино на плановую встречу с населением. Люди собрались на улице и, ожидая градоначальника на ноябрьском ветру, порядком замёрзли. Увидев законенных чашинцев, мэр заинтересовался, почему они не собирались в помещении. — А нам негде, — почти хором ответили местные жители, — мы всегда теперь на улице собираемся; и по праздничным поводам, и по деловым. И участковому негде прийти, и детям встретиться после школы негде... После этого разговора и было принято решение о ремонте небольшого пустующего муниципального здания и передаче его в пользование ТОС «Чашино». Для этого из муниципальной казны выделили 280 тысяч рублей. Помещение площадью чуть более 50 квадратных метров привели в порядок: заменили старые оконные и дверные блоки, установили стено-

вые панели и натяжной потолок. — Мы будем проводить здесь собрания и праздники, — рассказала на открытии офиса довольная председатель ТОС Надежда Лянцева. — Кроме этого, обустроим комнату для детей. Спонсоры подарили нам спортивный тренажёр и настольные игры. А по соседству с административным зданием мэрия пообещала возвести игровую площадку для детей, ведь в посёлке уже 64 ребёнка. Сейчас составляется график приёма жителей депутатом Гордункиными, специалистами мэрии, медиками, участковыми. По всему видно, что вновь открытое здание пустовать не будет, и жители получат доступ ко многим услугам, не выезжая в город. Оценки преимуществ этого решения, в нижнетагильской мэрии решили продолжить открытые общественные офисы. Следующими помещения для общих сборов получат жители села Елизаветинское и посёлка Студёный.



Сотрудники рекламной студии «Модерн» демонтируют щит на улице Ломоносова в Нижней Салде

Учредители и издатели: Губернатор Свердловской области, Законодательное Собрание Свердловской области. Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябряская, 1

Адрес редакции: 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101, 3-й этаж. Электронная почта: og@oblgazeta.ru, reklama@oblgazeta.ru

Телефоны: Приемная - 355-26-67, Отдел распространения - 375-79-90, 375-78-67

В соответствии со статьёй 42 Закона Российской Федерации «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции.

Номер отпечатан в ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург»: 620027, Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18-Н. Заказ 1301. Общий тираж 77332. Сертифицирован «Национальной тиражной службой».

Крым — наш. Что дальше?

Что приобретает Россия с присоединением полуострова-мечты

Сергей АВДЕЕВ

Ошеломительные итоги крымского референдума, в общем, оказались не такими уж неожиданными. Конечно, на 96,7 процента голосов крымчан за вхождение в состав России не рассчитывал даже я, две недели назад видевший там своими глазами всю мощь российских устремлений жителей полуострова, но — уже через неделю политико-административная карта мира может измениться. То есть вхождение Крыма в состав России в статусе 84-го субъекта Федерации будет документально оформлено. И что же в связи с этим ожидает нас, россиян?

Стратегически важный посыл: Крым не просто добровольно вливается в состав России — он возвращается домой, на Родину. Правда, с тех пор, как Никита Хрущёв фактически подарил полуостров Украине, прошло уже 60 лет (загуляли земляки). Но это в любом случае прарусская земля. А граждане Севастополя вообще все эти годы называли себя россиянами. То есть корни у нас общие, а это для патристических настроенных россиян всегда было мобилизующей идеей.

Что же касается экономики, то Украине терять Крым наверняка легче, чем Италии — Венецию, а Испании — Каталонию, где тоже в ближайшие дни на референдумах собираются отделяться. Почему проще? И Венеция, и Каталония — самые богатые регионы в своих нынешних государствах. Это и есть главная причина их сепаратизма. А Крым — дотационный регион, причём хронически. Его содержание, по данным украинского Минфина, ежегодно обходилось Киеву в три миллиарда гривен. Автономная республика меньше чем наполовину обеспечивает себя всем необходимым и во многом зависит от Киева.



Сегодня в 15.00 Президент России Владимир Путин намерен выступить с внеочередным посланием Федеральному Собранию РФ по поводу присоединения Крыма

Из промышленности здесь присутствуют химическое производство (два комбината), кораблестроение (малые морские суда) и, разумеется, порты. Сельское хозяйство — это три тысячи гектаров виноградников и 38 предприятий по выпуску знаменитых крымских вин — в первую очередь Инкерман, Массандра, Коктебель.

КСТАТИ

Федеральный конституционный закон предполагает, что Крым должен обратиться к России с просьбой о заключении договора о присоединении. Президент после возможных консультаций с Госдумой, Советом Федерации и правительством подписывает договор, а затем направляет его в Конституционный суд РФ с требованием дать оценку. Если договор не противоречит российскому законодательству, его вместе с законопроектом о новом регионе РФ передают на рассмотрение в Госдуму.

только возможно. Они уже перестали выплачивать пенсии и социальные пособия крымчанам. А пенсионеров здесь, кстати, на 14 процентов больше, чем в среднем по России. Так же как не надо никому, дамаю, объяснять, почему в Крыму пенсионеров много,

канские экономисты (приврав, понятно), Россия вынуждена будет вложить в первоочередные инвестиции в Крым около пяти миллиардов долларов. (Другие говорят — до 20 миллиардов). О расчётах наших экономистов пока не слышно, но здравый смысл наших читателей, пишущих и звонящих в газету, уже показывает: эйфория заканчивается. Крым теперь наш, но он наш со всеми его проблемами. И так, что же хорошего в связи со «взятием Крыма» приобретаем мы с вами, уважаемые читатели? Кроме понятных и ласковых (только неизвестно — скорых ли?) перспектив провести лето на золотых пляжах сол-



Александр Ивачёв — молодой секретарь обкома КПРФ, чья история идёт от старейшей политической силы в стране

Новому лидеру обкома — 26 лет

Татьяна БУРДАКОВА

Завершились споры вокруг руководства Свердловского областного комитета КПРФ. На заседании бюро обкома Дмитрий Шадрин сложил с себя полномочия первого секретаря. На состоявшемся в тот же день VIII пленуме обкома на этот пост был избран Александр Ивачёв.

Напомним, напряжённая ситуация в рядах уральских коммунистов возникла в конце прошлого года, когда депутаты из фракции КПРФ в Законодательном Собрании Свердловской области избрали своим новым лидером Нафика Фамиева вместо Дмитрия Шадрина, ранее занимавшего этот пост.

Первое, что отличает Александра Ивачёва от его предшественников — это возраст: ему всего 26 лет. Он стал самым молодым первым секретарём нашей территориальной ячейки за последние двадцать лет. Новый лидер свердловских коммунистов окончил УрГУ в 2010 году по специальности «компьютерное моделирование физических процессов» и аспирантуру Института естественных наук УрФУ. Активно работал в Молодёжном парламенте Свердловской области. Осенью 2013 года баллотировался на довыборах по Кировскому одномандатному округу в Законодательное Собрание Свердлов-

Table with 2 columns: Period and Name. Rows include: 1993-1996 — Валерий Новосёлов, 1996-2004 — Владимир Кадочников, 2004-2005 — Валерий Новосёлов, 2005-2010 — Владимир Краснов, 2010-2014 — Дмитрий Шадрин, С 15 марта 2014 года — Александр Ивачёв.

ской области, но проиграл единокорусу Анатолию Матерну. — Я вижу свою задачу на ближайшее время в том, чтобы организовать отчётно-выборную кампанию по подготовке нашей конференции, которая запланирована на сентябрь. Безусловно, мы будем опираться на опыт наших ветеранов. Главное — свести к минимуму все конфликты, которые, на мой взгляд, вызваны какими-то сложностями в личных отношениях, — прокомментировал Александр Ивачёв.

Кстати, по словам областных депутатов Елены Кукушкиной и Андрея Альшевских, получилось, что Александр Ивачёв избран на новый пост со своеобразным испытательным сроком: его полномочия продлятся только до сентября 2014 года, когда состоится отчётно-выборная конференция свердловских коммунистов.

657 дней губернатора

Анна ОСИПОВА

В минувшее воскресенье Евгению Куйвашеву исполнилось 43 года. Эту дату он встретил на 657-й день своего губернаторства в Свердловской области — инаугурация, напомним, состоялась 29 мая 2012 года.

Евгений Куйвашев — самый молодой руководитель Свердловской области, он стал губернатором в 41 год (Эдуард Россель впервые возглавил регион на 53-м году жизни, Александр Мишарин — в 50 лет). Однако слово «молодой» в данном случае не синоним слову «неопытный». За плечами у нынешнего губернатора на тот момент была работа в должности главы администрации посёлка Пойковский Нефтеюганского района, заместителя главного судебного пристава Москвы, главы администрации Тобольска, главы администрации Тюмени, полномочного представителя Президента РФ в УрФО... Хороший послужной список, не так ли? «ОГ» решила вспомнить некоторые решения Евгения Куйвашева на посту губернатора Среднего Урала:

- День народного подвига по формированию Уральского добровольческого танкового корпуса — введён указом губернатора летом 2012 года.
• Учредил новый образовательный проект для глав свердловских муниципалитетов «Школа мэров». Только в 2014 году запланировано семь учебных сессий.
• В области прошла проверка обоснованности размера платежей населения за коммунальные услуги. В итоге 130 тысяч жителей Екатеринбурга получили перерасчёт.
• Возврат зданий детсадов, занятых иными организациями: процесс значительно ускорился после встречи губернатора с родителями дошколят.
• Разработана областная программа «Трубы на метры», по которой власти берут на себя строительство объектов коммунальной инфраструктуры, а бизнес — возведение жилья на этих участках. Программа уже работает в Каменске-Уральском.



Свердловчанам Евгений Куйвашев уже запомнился не только как чиновник, но и как обычный человек, который запросто может пройтись по улицам без охраны или взять в руки грабли...

ГУБЕРНАТОРА ПОЗДРАВЛЯЮТ...

Дмитрий МЕДВЕДЕВ, премьер-министр РФ: «Вы зарекомендовали себя как компетентный руководитель, обладающий современными знаниями и умеющий добиваться поставленных целей. Рассчитываю, что вы и впредь будете делать всё необходимое для модернизации социальной инфраструктуры и экономики, привлечения в регион инвестиций, повышения качества жизни людей».
Сергей НАРЫШКИН, председатель Госдумы РФ: «Надеюсь, что ваши личные качества, накопленный опыт, знание проблем региона позволят вам и впредь эффективно решать задачи социально-экономического развития области, внедрения передовых технологий повышения качества жизни людей».
Антон ШИПУЛИН, олимпийский чемпион Сочи: «Евгений Владимирович — действительно человек очень хороший. У него есть много позитивных мыслей, задумок. Желаю, чтобы все они реализовались. Он сам бывший спортсмен, и мне приятно видеть его отношение к спорту, заинтересованность в его развитии в Свердловской области. У него к этим вопросам совершенно иной подход, не такой, как у людей, которые никогда спортом не занимались».

- В особой экономической зоне «Титановая долина» наконец появился первый резидент: провильм легом компания ООО «Стройдизель-композит» начала строительные работы на участке.
• Создан государственный реабилитационный центр «Урал без наркотиков».
• На развитие инфраструктуры Нижнего Тагила в 2013 году дополнительно направлено 1,3 миллиарда рублей. А Екатеринбург получил 600 миллионов специально на покупку техники для уборки улиц.
• В области сохранён хоккейный клуб «Автомобилист», который испытывал серьёзные трудности с финансированием и рисковал выбыть из Континентальной хоккейной лиги. Команда начала выигрывать.
• «Иннопром» из региональной переведён в статус главной промышленной выставки страны.
• Разработана концепция программы «Новое качество жизни уральцев».
• В Екатеринбурге создан институт кварталов.
• Дан старт реконструкции свердловской телебашни (на стадии проектирования).

- «Коляда-театр» получил новое помещение — совсем скоро уникальный коллектив переедет в реконструированное здание бывшего кинотеатра «Искра». Кроме того, выделено здание под Дом журналистов — это старинный особняк в Литературном квартале Екатеринбурга.
• Отстоял Екатеринбургский государственный теа-

Почётный ряд завершает Владислав Крапивин. Пока

В год 80-летия Свердловской области издательство «Пакрус» выпустило второе, дополненное издание книги очерков о земляках-почётных гражданах. Литературно-публицистический сборник подготовлен по заказу губернатора и Законодательного Собрания области.

Первый выпуск «Почётных граждан...», открывшийся очерком о Борисе Ельцине, состоялся в 2010 году. Тогда красная обложка с золотым тиснением объединила 31 имя, 31 судьбу. Абсолютное большинство очерков были написаны журналистами «Областной газеты» и впервые увидели свет именно на её страницах. Из творческих проектов, которыми отмечен почти 25-летний путь «ОГ», — это один из самых достойных. Участвовали мы и в новом выпуске издания. Почётный ряд дополнили ещё восемь очерков, в частности — о бывшем губернаторе, а ныне — члене Совета Федерации Федерального Собрания РФ Эдуарде Росселе, народной артистке России Галине Умпелевой, писателе Владиславе Крапивине. Восемь новых имён — это те, кому звание Почётного гражданина области присвоено в период с 2010 по 2013 год.

У этой книги красная обложка, — сказала председатель Законадзора Свердловской области Людмила Бабушкина. — но мне кажется, она золотая, потому что имена её героев золотом вписаны в историю Урала. Очевидно, что подобное издание в дальнейшем неизбежно получит продолжение.

Ирина КЛЕПИКОВА

УКАЗ Губернатора СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.03.2014 г. Екатеринбург № 126-УГ
О назначении на должность Е.Н. Артюх
В соответствии со статьёй 44 Устава Свердловской области и статьёй 6 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 132-ОЗ «Об Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Свердловской области», по согласованию с Уполномоченным при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей Б.Ю. Титовым с учётом мнения предпринимательского сообщества
ПОСТАВЛЯЮ:
1. Назначить Артюх Елену Николаевну на должность Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Свердловской области с 12 марта 2014 года сроком на пять лет.
2. Настоящий указ опубликовать в «Областной газете».
Губернатор Свердловской области Е.В. Куйвашев.

ДОКУМЕНТЫ
Сегодня в социальной версии «Областной газеты» и на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы
Указы Губернатора Свердловской области
• от 11.03.2014 № 126-УГ «О назначении на должность Е.Н. Артюх», а также биографические сведения об Артюх Е.Н.;
• от 11.03.2014 № 131-УГ «О внесении изменений в Указ Губернатора Свердловской области от 14.11.2008 № 1184-УГ «О межведомственной комиссии по профилировке экстремизма в Свердловской области»;
• от 11.03.2014 № 141-УГ «О внесении изменений в состав комиссии по подготовке предложений в Устав Свердловской области при Губернаторе Свердловской области, утверждённый Указом Губернатора Свердловской области от 02.06.2008 № 580-УГ»;
• от 11.03.2014 № 142-УГ «О внесении изменения в Регистр должностей государственной гражданской службы Свердловской области, утверждённый Указом Губернатора Свердловской области от 05.05.2005 № 281-УГ».
17 марта на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы
Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области
• от 12.03.2014 г. № 17-ПК «О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.06.2012 г. № 85-ПК «Об утверждении платы за перемещение транспортного средства и его хранение на специализированной стоянке в Свердловской области» (номер опубликования 949);
• от 12.03.2014 г. № 18-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Газ-сервис Энерго» (город Екатеринбург)» (номер опубликования 950);
• от 12.03.2014 г. № 19-ПК «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 19.10.2011 г. № 159-ПК «Об утверждении форм предоставления субъектами регулирования информации, подлежащей свободному доступу в соответствии со стандартами раскрытия информации, и правил заполнения данных форм» (номер опубликования 951);
• от 12.03.2014 г. № 20-ПК «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 17.10.2006 г. № 130-ПК «О гарантирующих поставщиках электрической энергии на территории Свердловской области» (номер опубликования 952).
QR-код позволит вам с помощью сканирующего оборудования (в том числе и фотокамеры мобильного телефона) найти документы, опубликованные на сайте http://www.pravo.gov66.ru/d140318

	Сегодня	+ / -	Годовой макс	Годовой мин
Доллар	36.65	+0.02	36.65 (18 марта 2014 г.)	30.72 (14 марта 2013 г.)
Евро	50.94	+0.18	50.94 (18 марта 2014 г.)	39.75 (27 марта 2013 г.)
+/- - рост / падение по отношению к предыдущему показателю				



В Свердловской области 31 лесничество, свыше 15 миллионов гектаров лесных угодий, вести охрану такой площади непросто

Мебельщикам на радость

В Верхней Синячихе построят завод, который ежегодно будет приносить в бюджет свыше 400 миллионов рублей

Елена АБРАМОВА

В пятницу в рабочем посёлке Верхняя Синячиха председатель правительства Свердловской области Денис Паслер и руководитель фанерного комбината «Фанком» Илья Радченко обсудили вопросы создания производственных линий по изготовлению древесно-стружечных плит мощностью 500 тысяч кубометров в год.



СТАНЦИЯ СВИДИ

После остановки Верхнесинячихинского металлургического завода главным предприятием в посёлке стал комбинат «Фанком». Здесь работают 1400 человек - производят простую и laminированную фанеру, 90 процентов которой идёт на экспорт.

- Основные потребители - Германия, США, Турция и Египет, - рассказал Илья Радченко. По его словам, объёмы выпускаемой продукции растут год от года. Так, в 2013 году было отгружено 174 кубометра фанеры, ожидается, что в этом году будет отгружено 186 кубометров.

- С точки зрения мощностей и оборудования такой комбинат на Среднем Урале единственный. Объёмы производства здесь увеличиваются, прежде всего, за счёт современной технологической линии, запущенной в 2008 году, - отметил Денис Паслер. - Выпуск новой продукции даст дополнительный импульс развитию и предприятия, и муниципального образования.

Соглашение между областной властью и компанией «СВЕЗА-Лес», куда входит «Фанком», о намерении построить на базе фанерного комбината завод по производству древесно-стружечных плит (ДСП) и ламинированных древесно-стружечных плит евроформатов (ЛДСП) было подписано на выставке ИННОПРОМ-2013.

- Мы ведём работу с Лесотехнической академией, но квалифицированного работника не привезёшь в шалаш, ему необходимо создать условия, - считает руководитель «Фанкома». - За годы работы в бизнесе я понял: рабочая сила может быть дешёвой, но вследствие этого - текучка кадров, нежелание людей за что-либо отвечать и невозможность спросить с них за что-либо. Но если человек уверен в завтрашнем дне, если он понимает, что способен обеспечить семью, он становится отличным работником. Затраты на него всегда окупаются.

Другая проблема - финансовая. Объём инвестиций по проекту составляет шесть миллиардов рублей, до 70 процентов средств - финансирование не в рублях.

- Валюта растёт, рынок сбыта будет внутренний, то есть срок окупаемости проекта увеличивается. Возможно, придётся обращаться в областное правительство по поводу преференций, - признался Илья Радченко.

Денис Паслер подчеркнул, что задачи областного руководства заключаются в том, чтобы производители конкурентной продукции чувствовали себя комфортно и были уверены в сотрудничестве.

Предприятие с той технологией и производительностью, о которой оно сегодня заявляет, безусловно, сможет претендовать на областные гарантии или налоговые преференции в рамках региональной программы развития промышленности, - сказал глава областного кабинета министров.

Нет сомнений, отдача будет. Ожидается, что дополнительные налоговые отчисления комбината после выхода новой производственной линии на проектную мощность составят 423 миллиона рублей.

А пока ведётся подготовка площадки для строительства и разработка проектной документации.

В лесной охране пополнение

Рудольф ГРАШИН

С первого апреля 2014 года количество инспекторов лесной охраны в Свердловской области вырастет. Полномочиями по осуществлению федерального государственного лесного надзора, а также федерального государственного пожарного надзора в лесах дополнены будут наделены 297 должностных лиц из лесничества области.

Пополнение значительное, если учесть, что до этого в лесной охране области работало всего 35 инспекторов. О том, как произойдёт увеличение штата инспекторов, рассказывает заместитель директора департамента лесного хозяйства Свердловской области Алексей Пахоткин:

- В 2012 году приняты нормы по количеству лесной площади, приходящейся на одного инспектора. Согласно им в Свердловской области на одного инспектора должно быть не менее 100 тысяч гектаров лесной площади. У нас - 15 миллионов 200 тысяч гектаров леса, на эту площадь надо минимум 152 инспектора. Мы увеличили их количество за счёт наших подведомственных организаций, лесничеств, наделив должностных лиц соответствующими полномочиями.

По словам Алексея Пахоткина, никакого увеличения штатов не произошло. Просто теперь директора лесничеств, их заместители, а также специалисты, курирующие в лесничествах вопросы охраны и защиты лесов, лесничьи участков лесничеств, получили право с 1 апреля инспектировать леса в качестве лесной охраны. Порядка от этого нововведения должно прибавиться. Ведь до недавнего времени специалисты лесничеств могли лишь фиксировать различные нарушения лесного законодательства на местах и сообщать об этом инспектору лесной охраны, только он один имел право принимать меры к нарушениям. От такой ступенчатости терялась оперативность, широта, безнаказанность. Теперь новые инспектора могут сами пресекать нарушения законодательства, в том числе приостанавливать незаконные рубки, вести досмотр транспортных средств, задерживать граждан, нарушивших требования лесного законодательства, вести производство по делам об административных правонарушениях.

На совещании в департаменте, посвящённом этим последним нововведениям, было отмечено, что увеличение числа специалистов, которые имеют право осуществлять охрану лесов, позволит в первую очередь усилить рейдовую работу на местах.

Разговор шёл не только о больших проблемах промышленных гигантов, но и о том, что скоро и рядовой потребитель почувствует на своём кошельке «невидимую руку рынка».

Через Екатеринбургскую таможену идёт основной поток товаров в рамках внешнеэкономической деятельности крупных промышленных предприятий, и именно там наиболее видны все тенденции. Если за 2012 год предприятиями области было экспортировано 8 миллионов 194 тысячи тонн товаров, за 2013 - шесть миллионов тонн. Особо это заметно по трубам, изделиям из чёрных металлов, меди, продукции Ураласбеста. Областной импорт за 2012 год составил 778 тысяч тонн, а в 2013 году сократился до 624 тысяч тонн. Причём если в 2012 году в денежном выражении он оценивался в 2,6 миллиарда долларов, то в 2013 году стоимость ввезённых товаров составляла уже 2 миллиарда 750 миллионов долларов. И это, как понимаем, картина до удешевления рубля, которая стала вырисовываться с января этого года.

Единственный утешающий фактор, который отметила Елена Пушкарёва, несмотря на то, что идёт снижение по экспорту, крупные предприятия пока не говорят о сворачивании серьёзных программ модернизации, ко-



От удешевления рубля продукция наших металлургов станет более конкурентной

торые они заявляли полтора года назад. Правда, беда в том, что большинство отечественных металлургических гигантов в период высоких цен на промышленные металлы на эту модернизацию и на приобретение новых активов набрали денег взаимно под залог своих акций. Стоимость ценных бумаг в последнее время упала. Да и конъюнктура мирового рынка металлов складывается не лучшим образом.

Резонный вопрос: не попадут ли наши «железные кормильцы» (о роли металлургической отрасли в бюджете области говорить излишне) в ситуацию маржин колла. Это когда банк выдал компании кредит под залог ценных бумаг с условием, что стоимость залога не должна быть меньше, чем размер кредита с процентами. И если за время пользования кредитом рыночная стоимость ценных бумаг упала, то по условиям договора банк может потребовать изменить соотношение между стоимостью кредита и залогом путём досрочного

возврата части кредита или увеличения количества ценных бумаг, переданных в залог. И что мы в такой ситуации можем сделать? - Ничего, - считает финансовый аналитик Виталий Калугин. - На нашем рынке 70-75 процентов акций, свободно обращающихся на бирже, принадлежит иностранным инвесторам. Как они захотят, так и будет. Пример «Мечела» показателен... И следующие маржин коллы будут.

Александр Макаров по этому поводу высказал своё контрмнение. Он считает, что правительство РФ таких крупных игроков без помощи не оставит. Потому что крупные компании (и тем более госкомпания) являются драйверами экономического роста. Они могут сильно влиять на занятость в регионах, на уровень зарплат (тем самым увеличивая потребности), выдавать заказы всем остальным субъектам нашего хозяйственного рынка. В этой ситуации государство не может бросить своих бизнесменов и окажет поддержку в

различных формах. Благо золотовалютных резервов сейчас у страны достаточно.

Впрочем, проблемы макроэкономики не так уж и далеки от обывателя. Житейский вопрос: когда цены на товары в наших магазинах ползут вверх вслед за долларом? Ведь в лекарствах на 80 процентов мы зависим от импортных поставок, на 55 процентов - в продовольствии, про засилье иностранной бытовой техники и одежды тоже не надо особо рассказывать.

Подорожание случится к осени, и одновременно. Если взять во внимание логику, сейчас трёх-, четырёхмесячный запас на складах любой оптовик или дистрибьютор должен держать, - высказал свой прогноз Виталий Калугин.

Начальник таможи Елена Пушкарёва была другого мнения:

- Я думаю пораньше. Такого запаса товаров быстрой оборачиваемости на складах нет. По некоторым группам идёт двухнедельная обрабатываемость, так что это произойдёт намного быстрее.

Алексей Макаров внёс нотку оптимизма:

- Повод ли это для паники? Да, потребительские товары будут дорожать. Но тогда на потребительский рынок и придут товары отечественного производства. Как это произошло в 1998-1999 годах. С этого началось становление российской реальной экономики и отечественного производственного сектора. Потому что при резком росте курса зарубежных валют мы наконец возвращаемся к статусу товаропроизводителя и приоритету национальных товаров, к их реальной конкурентоспособности.

Хотелось бы поддержать этот позитивный прогноз, только остались без ответа два вопроса: насколько быстро наши производители смогут занять освободившуюся нишу и что помешает им под шумок валютной паники поднять цены на свою продукцию?

Поможет ли падение рубля подняться нашему производителю ?

Виктор КОЧКИН

Рубль, в силу последних событий, значительно сдал по отношению к доллару и евро, падают и котировки отечественного фондового рынка. Как скажется это на объёме и структуре внешнего товарооборота Свердловской области? Экспертами по этому вопросу выступили начальник Екатеринбургской таможни Елена ПУШКАРЁВА, независимый финансовый аналитик Виталий КАЛУГИН и первый вице-президент Уральской торгово-промышленной палаты Александр МАКАРОВ. Разговор шёл не только о больших проблемах промышленных гигантов, но и о том, что скоро и рядовой потребитель почувствует на своём кошельке «невидимую руку рынка».

Через Екатеринбургскую таможену идёт основной поток товаров в рамках внешнеэкономической деятельности крупных промышленных предприятий, и именно там наиболее видны все тенденции. Если за 2012 год предприятиями области было экспортировано 8 миллионов 194 тысячи тонн товаров, за 2013 - шесть миллионов тонн. Особо это заметно по трубам, изделиям из чёрных металлов, меди, продукции Ураласбеста. Областной импорт за 2012 год составил 778 тысяч тонн, а в 2013 году сократился до 624 тысяч тонн. Причём если в 2012 году в денежном выражении он оценивался в 2,6 миллиарда долларов, то в 2013 году стоимость ввезённых товаров составляла уже 2 миллиарда 750 миллионов долларов. И это, как понимаем, картина до удешевления рубля, которая стала вырисовываться с января этого года.

Единственный утешающий фактор, который отметила Елена Пушкарёва, несмотря на то, что идёт снижение по экспорту, крупные предприятия пока не говорят о сворачивании серьёзных программ модернизации, ко-



АЛЕКСАНДР ЗАМЦЕВ

Первоуральская пенсионерка - «Потребитель года»

Рудольф ГРАШИН

В прошлом году управление Роспотребнадзора по Свердловской области впервые провело конкурс «Потребитель года». В этом году конкурс продолжили, недавно был определён очередной победитель. Им стала пенсионерка из Первоуральска Валентина Прокопьевна Веричева, выигравшая в судах у торговцев, навязавших ей покупку дорогого заморского пылесоса.

Вот только сама она победительницей себя не ощущает: за доверчивость, с которой согласилась приобрести у настоящих торговцев дорогую вещь, ей ещё долго придётся расплачиваться. В прямом смысле этого слова: ежемесячно за кредит банку она отдаёт почти половину своей пенсии.

История эта приключилась в конце 2012 года.

- Я обычно никого посторонних в свою квартиру не пускаю. И того парня, который ходил по дому и предлагал пылесос, тоже сначала не пустила. А тут он пришёл с какой-то чернявой девчонкой, и меня как околдовал. Я даже не поняла, что произошло, как могла пустить их в дом, поддаться на уговоры, взять документы и пойти с ними оформлять кредит в банке, - рассказывала Валентина Веричева.

Пылесос «Кирби» обошёлся пенсионерке в 133 тысячи

рублей. Для женщины, когда она пришла в себя, это было настоящим шоком. Много лет она проработала крановщицей на заводе, теперь живёт на пенсию, разбрасываться такими деньгами при её доходах дело неподозвительное. Но как же странно устроен наш человек: не сам факт навязывания покупки заставил пенсионерку обратиться в суд, а то, что пылесос, который ей втющили, оказался... не новым. Это был, по сути, демонстрационный экземпляр. И полмешка чужого мусора в пылесосе стали той каплей, переполнившей чашу терпения.

Обменяв пылесос фирма отказалась. Тогда пенсионерка обратилась в территориальный отдел управления Роспотребнадзора, где ей оказали юридическую помощь и помогли составить обращение в суд. Почти год рассматривалось это дело, прошло несколько заседаний суда, она их выиграла. Но...

- Делопроизводство закрыли в связи с убийством человека, с которого и можно было бы взыскать эти деньги, - подытожила свою судебную эпопею пенсионерка.

В итоге она осталась с пылесосом и вынуждена выплачивать ежемесячно 5660 рублей в счёт погашения кредита. Но она не унывает, опыт отстаивания своих прав тоже чего-то стоил.

Второй форум институтов развития пройдёт с участием Александра Шохина

Президент Российского союза промышленников и предпринимателей Александр Шохин примет участие в работе Второго форума институтов развития, который пройдёт в Екатеринбург 2-3 апреля 2014 года.

Как сообщает департамент информационной политики губернатора, Александр Шохин выступит на пленарном заседании форума, где будут поданы вопросы межуровневого сотрудничества институтов развития и усиления эффективности этой работы. В пленарном заседании ожидается также участие министра регионального развития Игоря Слюняева, управляющего директора по России ЕБРР Натальи Ханженковой, представителей Европейского банка развития и Всемирного банка.

Напомним, Первый Всероссийский форум институтов развития успешно прошёл в апреле 2013 года в Екатеринбурге, собрав более пяти тысяч участников. Результат оказался настолько позитивным, что губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев обратился к министру регионального развития РФ Игорю Слюняеву с предложением о том, чтобы Екатеринбург стал постоянным местом проведения этого мероприятия. Таким образом, форум получил федеральный статус и место постоянной прописки - в столице Среднего Урала.

Сегодня уровень жизни в Верхней Синячихе напрямую от стабильности работы фанерного комбината

Об изменениях в тарифном плане обяжут предупредить за десять дней

Не менее чем за десять дней оператор связи должен будет уведомить абонента об изменении тарифного плана. Это касается как сотовых операторов, так и компаний, предоставляющих услуги стационарной связи. Предотвращение о «Правилах оказания услуг телефонной связи» разработано Министерством связи РФ и выставлено на общественное обсуждение, сообщает «Российская газета».

Такой порядок предлагается ввести потому, что сотовые компании часто сначала привлекают абонентов выгодными тарифными планами, а потом меняют стоимость минуты разговора. При этом абонент ничего не подозревает, рассчитывая на старые цены, а в реальности платит уже по повышенному тарифу.

Также по новым правилам плату за изменение тарифного плана предлагается с абонента не брать. И при расчёте за оказанные услуги связи использовать тот тариф, который действовал на момент установления соединения.

Рудольф ГРАШИН

УК «Радомир» заплатит штраф за некачественную горячую воду

Наказание назначено Октябрьским районным судом Екатеринбурга.

Жители двух домов, расположенных на улицах Ленина и Гагарина пожаловались в Роспотребнадзор на качество поставляемой в их квартиры горячей воды. В одном случае не устранил цвет и неприятный запах воды, в другом - низкая температура.

Специалисты взяли пробы воды на анализы и провели замеры температуры. Результаты показали, что горячая вода в квартирах заявителей действительно не соответствует санитарным нормам.

Как сообщает пресс-служба Свердловского областного суда, Октябрьский районный суд Екатеринбурга согласился с доводами санитарных врачей и назначил ООО «Радомир» наказание. В первом случае компания оштрафована на десять тысяч рублей, во втором - на 20 тысяч. Недовольная таким решением суда управляющая компания обжаловала судебные акты в вышестоящей инстанции. Свердловский областной суд не нашёл оснований для отмены постановлений.

Эта тема активно обсуждается на одном из городских порталов. Екатеринбургцы опасаются, что расходы на уплату штрафов будут покрыты за счёт жильцов.

Минфин РФ готов создать для Крыма специальный налоговый режим

Переход полуострова под юрисдикцию России потребует изменений налогового законодательства.

Заместитель министра финансов РФ Сергей Шаталов заявил, что из-за ситуации с Крымом министерство не смогло закончить работу над проектом основных положений налоговой политики на 2015-2017 годы. Об этом сообщает «Лента.ру» по словам Сергея Шаталова, документ в целом готов, но будет дорабатываться с учётом налоговых предпочтений для полуострова.

В начале марта министерство финансов России сообщило, что дефицит бюджета Крымской автономии сейчас составляет десять миллиардов гривен. В то же время вице-премьер Крыма Рустем Темиргалиев заявлял, что для поддержки бюджетной системы полуострова понадобится около миллиарда долларов.

Валовый региональный продукт Крыма в 2012 году составил 4,3 миллиарда долларов, что составляет чуть менее трёх процентов от ВВП Украины. По уровню жизни республика уступает большинству российских регионов, в том числе в полтора-два раза Ростовской области и Краснодарскому краю.

Елена АБРАМОВА

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукционов

1. Государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» (далее по тексту — «Организатор торгов») сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

2. Форма торгов — аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений и цене.

3. Сведения об аукционах

3.1. Аукцион № 1:

3.1.1. предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:010901:2279, местоположение: город Екатеринбург, по улице Шефской — проезду Промышленному, разрешенное использование — размещение учебного автодрома, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью 9500 кв. метров сроком на три года.

Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка — в соответствии с документацией по земельному участку и действующим законодательством Российской Федерации.

Необходимо выполнить требования, предусмотренные техническими условиями, прилагаемыми к документации по земельному участку:

- ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания» — № 218-403-1-2014 от 10.01.2014 г.;

3.1.2. основание проведения аукциона — Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 12.03.2014 № 1096 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: город Екатеринбург, по улице Шефской — проезду Промышленному»;

3.1.3. размер и сроки внесения арендных платежей определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.1.4. начальная цена предмета аукциона — 14 640 000 (четырнадцать миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек, без НДС;

3.1.5. сумма задатка — 4 392 000 (Четыре миллиона триста девяносто две тысячи) рублей 00 копеек, что составляет 30% от начальной цены предмета аукциона;

3.1.6. шаг аукциона — 732 000 (Семьсот тридцать две тысячи) рублей 00 копеек, что составляет 5% от начальной цены предмета аукциона;

3.1.7. заявки на участие в аукционах принимаются с 19.03.2014 г. по 15.04.2014 г. в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (время местное) по адресу: г. Екатеринбург, Мамина-Сибиряка, 111, каб. 7 (ознакомиться с прочими документами, относящимися к земельным участкам можно в период приема заявок);

3.1.8. место, дата, время и порядок определения участников торгов — 16.04.2014 г. в 15 час. 00 мин. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111, каб. 9. Определение участников торгов проводится без участия претендентов;

3.1.9. дата, место и время проведения аукциона — 18.04.2014 г. в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111, каб. 9;

3.1.10. цена права на заключение договора аренды земельного участка (единовременное уплачиваемой суммы) победителем аукциона вносится в 5-дневный срок с момента подписания протокола о результатах аукциона либо единственным участником аукциона с момента подписания договора аренды земельного участка.

3.2. Аукцион № 2:

3.2.1. предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:000000:26866, местоположение: город Екатеринбург, улица Проезжая, разрешенное использование — для размещения парковки (без права капитального строительства), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью 730 кв. метров сроком на три года.

Ограничения использования земельного участка, обременения земельного участка — в соответствии с документацией по земельному участку и действующим законодательством Российской Федерации.

Необходимо выполнить требования, предусмотренные техническими условиями, прилагаемыми к документации по земельному участку:

- ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания» — № 218-401-1-2014 от 13.01.2014 г.;

3.2.2. основание проведения аукциона — Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 12.03.2014 № 1095 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: город Екатеринбург, ул. Проезжая»;

3.2.3. размер и сроки внесения арендных платежей определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.2.4. начальная цена предмета аукциона — 1 369 000 (Один миллион триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без НДС;

3.2.5. сумма задатка — 410 700 (Четыреста десять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, что составляет 30% от начальной цены предмета аукциона;

3.2.6. шаг аукциона — 68 450 (шестьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 5% от начальной цены предмета аукциона;

3.2.7. заявки на участие в аукционах принимаются с 19.03.2014 г. по 15.04.2014 г. в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (время местное) по адресу: г. Екатеринбург, Мамина-Сибиряка, 111, каб. 7 (ознакомиться с прочими документами, относящимися к земельным участкам можно в период приема заявок);

3.2.8. место, дата, время и порядок определения участников торгов — 16.04.2014 г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111, каб. 9. Определение участников торгов проводится без участия претендентов;

3.2.9. дата, место и время проведения аукциона — 18.04.2014 г. в 10 ч. 30 мин. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111, каб. 9;

3.2.10. цена права на заключение договора аренды земельного участка (единовременное уплачиваемой суммы) победителем аукциона вносится в 5-дневный срок с момента подписания протокола о результатах аукциона либо единственным участником аукциона с момента подписания договора аренды земельного участка.

4. Общие сведения и условия аукционов

4.1. Срок принятия решения об отказе в проведении аукционов — не позднее чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения аукционов.

4.2. Место и срок подведения итогов аукционов — в день проведения аукциона по адресу г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111, каб. 9.

4.3. Осмотр земельных участков проводится самостоятельно/по предварительному согласованию.

5. Порядок приема заявок, перечисления задатков

5.1. Заявка составляется в двух экземплярах по форме, установленной в настоящем извещении и принимается одновременно с полным комплектом документов, необходимых для участия в аукционе. Заявки, направленные по почте, к рассмотрению не принимаются. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.2. Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам: получатель — Министерство финансов Свердловской области (ГБУСО «Фонд имущества Свердловской области»), ИНН/КПП 6658008602/667001001, Р/с № 4060181060003000001 в РКЦ Единый г. Екатеринбург, БИК 046568000, КБК 01000000000000000140, ОКТМО 65701000 в назначении платежа указать: л/с 23010904470 задаток за участие в аукционе, земельный участок с кадастровым номером _____ (указать кадастровый номер участка).

В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации Организатор торгов и Претендент заключают договор о задатке.

С проектом договора о задатке можно ознакомиться на официальном сайте государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» www.fiso96.ru, а также по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111, каб. 7.

Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок, время подписания договора — по предварительному согласованию с организатором аукциона.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Возврат задатков претендентам, не допущенным к участию в аукционах, и лицам, участвовавшим в аукционах, но не выигравшим их, производится по реквизитам, указанным в заявке, в течение трех банковских дней с момента подписания протоколов о признании претендентов участниками аукционов либо о результатах аукционов. Задаток не возвращается в случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, от подписания договора аренды земельного участка либо уклонения от уплаты цены права на заключение договора аренды земельного участка.

5.3. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению:

- заявка по установленной Организатором торгов форме;

- платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка;

- опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем в двух экземплярах.

Претенденты юридические лица или индивидуальные предприниматели представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица либо индивидуального предпринимателя;

- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органа управления и должностного лица претендента;

- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) или оригинал справки общества о том, что сделка не требует одобрения;

- документность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия (в случае подачи заявки представителем претендента).

Претенденты физические лица представляют:

- подлинник и копию всех страниц документа, удостоверяющего личность;

- нотариальное согласие супруги(жа) на совершение одним из супругов данной сделки;

- нотариальная документность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия (в случае подачи заявки представителем претендента).

Заявки и иные представляемые документы рекомендуется прошивать вместе с описью документов.

5.4. В день определения участников аукциона установленный в извещении о проведении аукциона организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

5.5. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении аукциона.

В соответствии с п. 14 Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», организатор аукциона устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета в день определения участников аукциона, установленный в извещении о проведении аукциона. Следовательно, задаток должен поступить на лицевой счет ГБУСО «Фонд имущества Свердловской области» не позднее установленного в настоящем извещении дня определения участников аукциона.

6. Порядок определения победителей аукциона

6.1. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с объявления аукционистом наименования предмета аукциона, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

6.2. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой.

6.3. Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона, увеличенную на «шаг аукциона».

6.4. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона, аукционист повторяет эту цену предмета аукциона 3 раза.

Если после третьего объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

6.5. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет итоговую цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

6.6. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области.

Телефон для справок — (343) 311-13-07.

Приложения к извещению:

- форма заявки на участие в аукционе;

- проект договора аренды земельного участка.

Организатору торгов:
ГБУСО «Фонд имущества Свердловской области»

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка*

Претендент _____
(полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа,

подтверждающего его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрация, почтовый), контактный телефон претендента)

изучив извещение о проведении аукциона, ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями (при наличии), отчетом и иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора, настоящим подтверждает отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражает) намерение участвовать в аукционе, проводимом государственным бюджетным учреждением Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области», который

состоит « ____ » ____ 20 ____ г., по продаже земельного участка (права на заключение договора аренды земельного участка) — кадастровый номер _____, площадью _____ кв.м., местоположение — _____, разрешенное использование — _____ (далее — Участок).

В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство:

1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;

2) заключить договор _____ земельного участка с Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области в установленные законодательством сроки.

Я (для физ. лиц) _____ представляю согласие на использование организатором торгов моих персональных данных согласно статье 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ, в целях, определенных статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации.

Адрес (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору торгов заявки и документов): _____

Банковские реквизиты Претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

_____ (подпись Претендента)

_____ (его полномочное представление) _____ (_____) м.п. « ____ » ____ 20 ____ г.

Заявка принята Организатором торгов: _____ час. ____ мин. « ____ » ____ 20 ____ г. за № _____

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также в печатном издании «Областная газета».

*Все поля в форме заявки обязательны для заполнения, незаполненные поля могут явиться причиной не допуска претендента к участию в аукционе.

ПРОЕКТ

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Екатеринбург « ____ » ____ 2014 г.

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, в лице _____

действующего на основании Положения о Министерстве, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 г. № 824-ПП, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и, победитель аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка _____

в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от « ____ » ____ 2014 г. № _____ заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду на условиях настоящего Договора земельный участок (далее — Участок) с кадастровым номером _____, местоположение: _____, разрешенное использование — _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью _____ кв. метра сроком _____

1.2. Объектов недвижимости, расположенных на Участке, не имеется.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с « ____ » ____ 20 ____ г. по « ____ » ____ 20 ____ г.

2.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

3. РАЗМЕР И ВНЕСЕНИЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Ответственность по внесению Арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком — а именно: с даты подписания обеими сторонами акта приема-передачи Участка.

3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении № 3 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

3.3. Оплата производится в рублях, путем перечисления денежных средств на счет получателя: УФК по Свердловской области (Администрация города Екатеринбурга) ИНН 6661004661 КПП 667101001 ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург БИК 046577001 Сч. 40101810500000010010 КБК 9011105012040000120 ОКТМО 65701000 ежемесячно до десятого числа текущего месяца.

3.4. Размер арендной платы подлежит ежегодному пересмотру в соответствии с федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Свердловской области.

Изменение арендной платы оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

Обязанность по уплате измененного размера арендной платы у Арендатора возникает с момента опубликования соответствующего нормативного правового акта, независимо от даты подписания дополнительного соглашения об изменении арендной платы с приложением расчета.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за исполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора) и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором) обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. На удержание принадлежащего Арендатору имущества, оставшегося на арендованном участке после прекращения Договора аренды, в обеспечение обязательств арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении Договора аренды или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества при заключении Договора или передаче имущества в аренду.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.3.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.

4.4. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. С письменного согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду без изменения целевого использования земельного участка и на условиях и в пределах срока действия настоящего Договора. На субарендатора (ов) распространяются все права Арендатора Участка, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации и настоящим Договором.

5.1.3. С письменного согласия Арендодателя передавать свои

права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор земельного участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего законодательства, представляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за исполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим исполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В течение 7 (семи) дней с момента подписания Арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора. При этом само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия Договора в установленном порядке не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.8. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.9. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.10. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

5.2.12. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий Договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему Договору Участке, что оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

5.4. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора (в т.ч. третьих лиц) от уплаты задолженности по арендным платежам и соответствующих штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации Договора

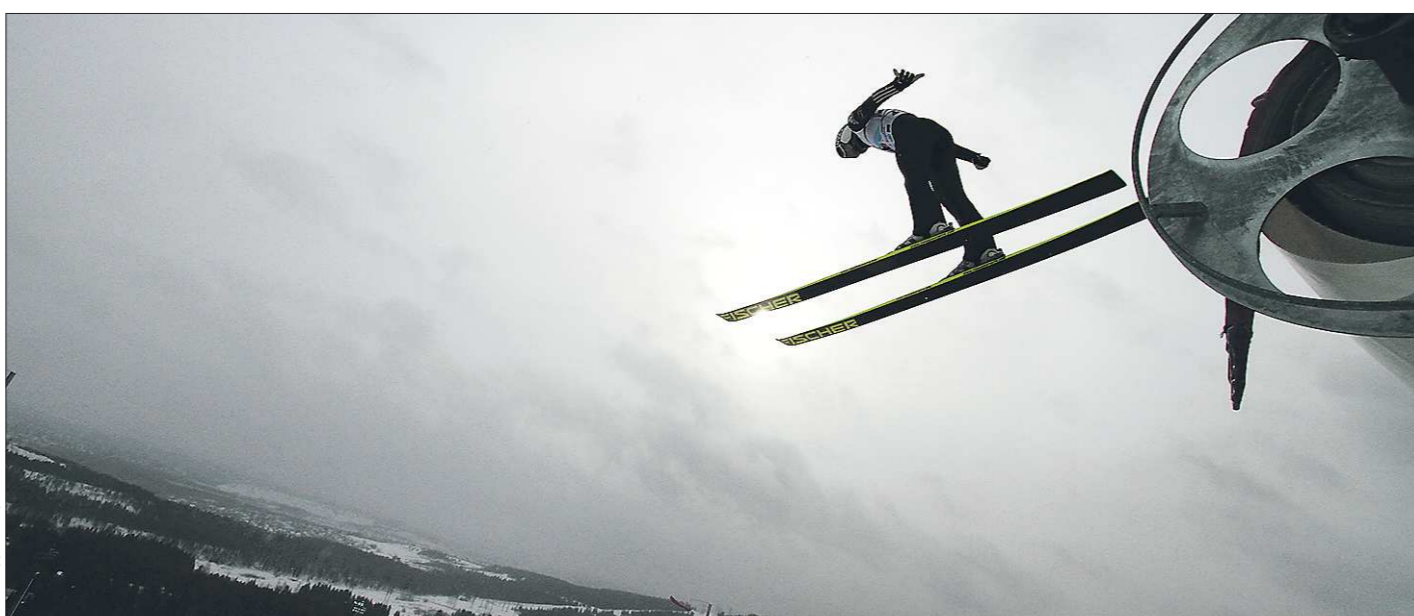
«Урал» вернулся К ЖИЗНИ

Александр ЛИТВИНОВ

Две победы подряд на старте весенней части чемпионата России по футболу позволили «Уралу» покинуть зону прямого вылета. И даже сравняться по очкам с нижегородской «Волгой»...

ва только по результатам, а они на данный момент стопроцентные.

После 21-го тура «Урал» набрал 18 очков. Таким образом, команда балансирует в районе 12-го — 14-го места...



Кто-то из зрителей наверняка мечтает взглянуть на родные Уральские горы глазами лыжника»

Полёт нормальный

Финальные этапы континентального кубка по прыжкам с трамплина снова прошли на горе Долгой

Александр ЛИТВИНОВ

Нижний Тагил окончательно стал жирной точкой на мировой карте соревнований по прыжкам с трамплина. Комплекс на горе Долгой, открытый после реконструкции...

мности мировому. Однако в технической плане тагильские трамплины позволяют проводить здесь даже Олимпийские игры...

— А по деньгам справимся с такой нагрузкой? — спросил я у областного премьера. Денис Владимирович в ответ напомнил...

Да и при должной организации финансовая отдача может быть соответствующей. Сейчас кажется невероятным, чтобы в России мировые соревнования по прыжкам с трамплина могли быть самокупаемыми...

зачёта всего сезона. В субботу состоялся предпоследний этап Кубка. В нём участвовали 49 летающих лыжников...

Есть и ещё одна мечта — провести у нас не просто этап Кубка мира, а чемпионат планеты. Как рассказал «ОГ» президент Федерации прыжков...

Ну а пока мировые звёзды только собираются узнать о Тагиле, второй эшелон трамплинистов уже понял, что у России есть не только Сочи...

Это были 87 минут скуки и пять минут фантастической драмы. Кто-то уже успел уйти из Манежа, поверив в нулевую ничью...

На вопрос «ОГ», была ли история с Манучаряном ошибкой клуба, главный тренер «Урала» Александр Тарханов ответил уклончиво...

Добавим, что возглавляет турнирную таблицу московский «Локомотив». Именно с железнодорожниками «Урал» играть в очередном туре...

Что-либо начинать с нуля всегда очень сложно. Гораздо проще заявить, что прыжки с трамплина — не наш вид спорта...

Лысова все гонки заканчивала на пьедестале

Table with 4 columns: Вид спорта, Спортсмен, Дисциплины, Место. Lists results for Michalina Lysova and others in various winter sports disciplines.



Станислав Славин

В Верхней Синячихе открылся физкультурно-оздоровительный комплекс «Орион»

Елена АБРАМОВА

Новый спортивный объект отвечает самым высоким требованиям. Здесь два игровых зала с вместительными трибунами...

любят не только спортсмены, но и все приверженцы здорового образа жизни. Глава муниципалитета Валерий Заводов подчеркнул...

Паралимпийских игр показали, что Свердловская область готова к завоеванию высших спортивных вершин. Но не секрет, что население глубинки ощущает недостаток бассейнов...

*У Свердловской области два призёра, в общекомандный зачёт идёт одна медаль за победу всей сборной

Table titled 'Обладатели трёх и более золотых медалей Паралимпиады-2014' with columns: Спортсмен, Страна, Дисциплины, Золотых медалей.



Трёхкратная чемпионка сочинской Паралимпиады Михалина Лысова и её гид Алексей Иванов с флагом России на церемонии закрытия

КУЛЬТПОХОД «Драма номер три»... опозорилась

Пардон, но эта оценка — версия самого театра, выступившего на днях на подмостках «Позориште СЛАВИЈА»...

«ОГ» сообщила ранее, что, рискуя предложить на фестиваль «Славия» видеозапись одного из лучших своих спектаклей...

Сам фестиваль ещё продолжается. Название лучшего спектакля станет известным на днях. Но участие «Драмы номер три» в сербской «Позориште СЛАВИЈА»...



Символично, что Вячеслав Соловченко, получивший Дон Кихота из рук директора фестиваля Братича Жарковича...

ГОЛЫ, ОЧКИ, СЕКУНДЫ

«Синара» проиграла «Газпрому-Югре»

В очередном туре чемпионата России по мини-футболу екатеринбуржцы в упорной борьбе уступили на выезде команде из Югорска. Итоговый счёт игры 7:6 (3:2) в пользу «Газпрома-Югры»...

«Локомотив-Изумруд» дважды победил «Динамо»

Поединки против команды из Ленинградской области наши волейболисты провели на выезде. И не оставили соперникам никаких шансов, уступив в двух матчах только один сет.

Липницкая и Ковтун выступают на чемпионате мира

Федерация фигурного катания России объявила состав команды на первенство планеты. Чемпионат мира пройдёт в Японии с 25 по 30 марта.