



ЭПИЗОД 010. В НЁМ — РУССКИЙ ДУХ

Национальным животным России считается медведь. Между тем на эту роль с гораздо большим основанием мог бы претендовать соболь: медведи обитают во множестве стран Европы, Азии и обеих Америк, а вот соболь — почти исключительно российский зверь. Он встречается кое-где за пределами нашей страны (на японском острове Хоккайдо, в северных районах Кореи, Китая и Монголии), но более 95 процентов соболей живут у нас — на территории от Урала до побережья Тихого океана.



ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издается с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Суббота, 12 мая 2012 года

№ 178-179 (6234-6235). Цена в розницу — свободная.

Слово сдержал

Президент России провёл рабочий день на Среднем Урале

Анна ОСИПОВА

Сразу же после майских праздников Президент РФ Владимир Путин, как и обещал, отправился в Свердловскую область, жители которой оказали ему мощнейшую поддержку в период выборов (см. «ОГ» от 11 мая с.г.). Причём с трапа самолёта в аэропорту Кольцово он сошёл не один — компанию президенту составил Игорь Холманских, начальник цеха Уралвагонзавода и сопредседатель Межрегионального общественного движения «В защиту человека труда».

Ещё в полёте глава государства и глава заводского цеха обсудили общую ситуацию в Нижнем Тагиле. В частности, Игорь Холманских рассказал Владимиру Путину о том, что в городе металлургов и машиностроителей немало проблем.

Когда мы вчера с Игорем (Холманских — прим. ред.) лежали, он как раз обратил внимание, что и в самом городе вопросов много, — сказал Владимир Путин на встрече с рабочими. — Это не имеет отношения к самому предприятию, к заводу, но имеет отношение к финансовому взаимодействию между областью и городом. Если нужно, будем помогать как то из федерального бюджета, — президент заметил, что очень важно в ближайшее время наладить хорошее общение между Екатеринбургом и

Нижним Тагилом, а также развить транспортную инфраструктуру внутри этого города. Президент высоко оценил уже существующие в области программы развития, в частности, проекты по развитию спортивной инфраструктуры и по комплексной жилищной застройке. Речь шла о строительстве жилья для сотрудников Уралвагонзавода на основе государственно-частного партнерства. Сразу на трёх площадках будут возведены современные комфортабельные дома. Область поможет с развитием инфраструктуры в новом районе, а Уралвагонзавод вложится в строительство, окажет поддержку своим рабочим. Напомним, такое решение было принято в ноябре прошлого года в ходе рабочей встречи губернатора Александра Мишарина и генерального директора корпорации Олега Сиенко.

Сразу после встречи с рабочими УВЗ Владимир Путин провёл совещание по вопросам развития оборонно-промышленного комплекса. Участие в нём приняли и.о. вице-премьера правительства России Дмитрий Rogozin, руководители профильных министерств и ведомств, губернатор Свердловской области Александр Мишарин, полпред Президента РФ в УрФО Евгений Куйвашев, директора ведущих оборонных предприятий страны.



РИА НОВОСТИ

Зарплату — без тяжбы

Новый закон облегчит взыскание заработанного

Станислав СОЛОМАТОВ

Не так давно, в апреле, прошёл очередной этап принятия поправок в российское законодательство, которые повышают для трудового человека правовые гарантии получения заработка, так как и сейчас долги по зарплате в целом по стране больше двух миллиардов рублей. И особенно важны те изменения в законодательстве, которые позволяют работнику без удлинённого судебного разбирательства взыскать не только зажатые кровные, но и пени за каждый день

просрочки с выдачей заработной платы.

Такую возможность предоставляют принятые Госдумой РФ и одобренные Советом Федерации поправки в Трудовой и Гражданский кодексы. К слову, взыскать заработанного труженнику можно было и раньше — путём подачи искового заявления в суд. Но если учесть традиционную нелюбовь россиян к судебным тяжбам и затяжной характер этого процесса, то можно себе представить, насколько сложным это было для многих при низкой правовой культуре нашего общества.

И уж совсем нереальным было затевать судебное разбирательство по взысканию пеней. Напомним, что их размер установлен Трудовым кодексом и должен быть не ниже одной трети от действующей ставки рефинансирования Центробанка России — от не выплаченных в срок сумм за каждый день задержки.

Проведём арифметический расчёт, исходя из того, что ставка рефинансирования в настоящий момент восемь процентов, а долг по зарплате пусть будет 20 тысяч рублей. В результате выходит, что за каждые 10 дней задержки работодатель должен доплатить дополнительно

но по 53 рубля. Согласитесь, это не та сумма, из-за которой есть смысл погружаться в судебные дебри.

Хотя, с другой стороны, никакие деньги не лишние. Да к тому же задержки с выдачей зарплаты бывают ежемесячными, и тогда набегает тысяча рублей. А в масштабах страны и вовсе миллионы. Но теперь очень скоро и не столь большие «штрафные» проценты работников сможет взыскать с работодателя в упрощённом порядке. И вот как это предполагается делать по новому закону.

Пост принял

У Центрального военного округа — новый командующий

Леонид ПОЗДЕЕВ

В Екатеринбурге и.о. министра обороны России Анатолий Сердюков представил руководящему составу ЦВО нового командующего войсками округа генерал-полковника Валерия Герасимова.



Генерал-полковник Валерий Герасимов

Церемония представления нового командующего и вручения ему личного штандарта прошла в здании штаба Центрального военного округа.

В своём выступлении Анатолий Сердюков охарактеризовал генерал-полковника В. Герасимова как грамотного, обладающего широким оперативным мышлением военачальника и выразил уверенность, что он успешно справится с порученным ему новым участком работы, отличающимся «повышенной сложностью и ответственностью», поскольку на войска Центрального военного окру-

га возложены важные задачи по защите национальных интересов России на Центрально-Уральском стратегическом направлении. Министр обороны пожелал новому командующему и всему личному составу ЦВО настойчивости и успехов в решении стоящих задач.

Важна информация. Но и время тоже

Отныне Росархив будет отвечать гражданам в течение 10 дней

Мargarита ЛИТВИНЕНКО

Министерством культуры РФ утверждён регламент по организации приема граждан, своевременно и полностью рассмотрению их устных и письменных обращений. В том числе и по Интернету.

Подавляющее большинство обращений граждан в Росархив связаны с так называемыми социально направленными запросами, необходимыми для начисления пенсий или пособий, получения льгот и компенсаций. На втором месте по числу запросов — получение справок о среднемесячной зарплате, затем — данные о награждении государственным наградами, почетными званиями и грамотами.

получить довольно быстро — через два-три дня. Однако для этого надо заполнить специальную форму, которая публикуется на сайте Росархива.

Суть нового регламентирующего документа в том, что граждане, включая и иностранцев, запрашивая данные в Росархиве, должны четко и в срок получать исчерпывающие ответы на вопросы. Срок ответа на письменные обращения не может превышать 10 дней. В случае задержки руководства может его продлить, но не более чем на 30 дней. При этом вас обязаны поставить в известность, объяснив причины задержки. Авторы регламента учли такую, к примеру, ситуацию, когда в обращении недостаточное сведений для розыска необходимого документа. В подобном случае Росархив обязан уточнить у заявителя недостающие сведения. Но для того чтобы сотрудники могли вступить в переписку, гражданину должен указать фамилию, имя, отчество, телефон, e-mail. А на рассмотренные жалобы сотрудникам Росархива теперь дается 15 дней.

Что касается оплаты услуг, то бесплатно предоставляется информация по социально-правовым запросам.



Константин Новосёлов не впервые общается с коронованными особами (на снимке он — с королевой Швеции Сильвией)

Тагильский рыцарь

Лауреат Нобелевской премии Константин Новосёлов стал рыцарем ордена Британской империи

Ирина АРТАМОНОВА

Уроженца Нижнего Тагила Константина Новосёлова теперь можно именовать «сэр». В минувший четверг известный физик, лауреат Нобелевской премии был посвящён в рыцари-бакалавры Британской империи. Торжественную церемонию провела в Букингемском дворце дочь британской королевы принцесса Анна. Ранее был посвящён в рыцари коллега и учитель Новосёлова Андрей Гейм.

Указ королевы Великобритании Елизаветы II о присвоении физиком рыцарского звания был опубликован 31 декабря прошлого года в газете «Гардиан».

Титул рыцаря-бакалавра

получают за особые заслуги перед государством и монархом, и присуждается он по личной воле короля или королевы. В разные годы звания рыцаря-бакалавра были удостоены Элтон Джон, Пол Маккартни, Шон Коннери, Ридли Скотт, Мик Джаггер, Энтони Хопкинс.

Новосёлов и Гейм получили титул за научные достижения. Именно они в 2004 году открыли графен — единственный слой атомов углерода, расположенный в двумерной ячеистой структуре. За это в 2010 году Новосёлову и Гейму дали Нобелевскую премию. В настоящее время оба занимаются исследованиями наноматериалов в Манчестерском университете.

В НОМЕРЕ

Депутаты рассмотрят кандидатуры новых министров

Александр Мишарин внёс в Законодательное Собрание кандидатуры для назначения на должности руководителей ряда исполнительных органов государственной власти.

От ворот — поворот

Владельцы екатеринбургского ресторана, в который не пустили инвалида-колясочника, приносят извинения обижённой стороне.

Улётная крыша

Житель Висима нарисовал 10-метровую «картину маслом» на крыше своего дома.

Штрафы за невыдачу чеков покупателям будут увеличены

Такое предложение содержится в проекте изменений к закону о применении контрольно-кассовой техники. Аргумент изложен в пояснительной записке Минфина РФ: доходы от продажи без чеков намного больше размеров установленных штрафов.

Перекрыть кислород огню

Какие населённые пункты и садовые товарищества могут пострадать в случае распространения лесных пожаров? Их перечни публикуются сегодня в газете.

Чья свалка, мэр?

Горы мусора вокруг населённых пунктов растут не по дням, а по часам. Кто виноват?

ЭТОТ ДЕНЬ В ИСТОРИИ ОБЛАСТИ

12 мая Год назад (в 2011-м году) перестал существовать как юридическое лицо Уральский государственный университет имени А.М. Горького (УрГУ). Путём присоединения он стал частью Уральского федерального университета имени первого Президента России Б.Н. Ельцина.

Созданный в Екатеринбурге декретом СНК РСФСР от 19 октября 1920 года, Уралуниверситет (такое наименование этого вуза было принято в те годы) включал в свой состав несколько институтов, ставших затем самостоятельными вузами: горный, политехнический, медицинский, сельскохозяйственный и педагогический, чуть позже — лесопромышленный, а также институт общественных наук, который самостоятельным вузом не стал.

В 1931 году он стал называться Свердловским государственным университетом, в 1936-м ему присвоено имя А.М. Горького, а в 1945-м он был переименован в Уральский государственный университет. Уральский федеральный университет, частью которого стал УрГУ, был создан на базе УГТУ-УПИ (того самого политехнического института, входившего когда-то в состав Уралуниверситета) указом Президента России Дмитрия Медведева в 2009 году.

КСТАТИ. В октябре прошлого года выпускники УрГУ отстояли в социальной сети «ВКонтакте» право именовать выпускниками именно этого вуза. Суть в том, что после того, как вуз перестал существовать, в анкетных данных выпускников УрГУ автоматически заменили на выпускников УрФУ, что вызвало многочисленные протесты. После вмешательства создателя этой соцсети Павла Дурова был найден компромисс — в графе «Образование» выпускники теперь могут писать: «УрГУ им. Горького (ныне УрФУ)».

НАША СПРАВКА

Валерий Васильевич Герасимов родился 8 сентября 1955 года в Казани.

В 1977 году окончил Казанское высшее танковое командное училище, в 1987 году — Военную академию бронетанковых войск, в 1997 году — Академию Генерального штаба Вооружённых сил РФ. Проходил службу в Северной и Северо-Западной группах войск, в Прибалтийском военном округе, где в разные годы командовал взводом, ротой, батальоном, полком, дивизией.

С 1997 года — первый заместитель командующего армией Московского военного округа, затем командующий 58-й армией Северо-Кавказского военного округа. С 2003 года — начальник штаба Дальневосточного военного округа, с 2005 года — начальник Главного управления боевой подготовки и службы войск Вооружённых Сил РФ, а с декабря 2006 года — начальник штаба Северо-Кавказского военного округа. С декабря 2007 года — командующий войсками Ленинградского военного округа, с 2009 года — Московского военного округа. С декабря 2010 года — заместитель начальника Генерального штаба Вооружённых сил.

Указом Президента России от 27 апреля 2012 года генерал-полковник Герасимов назначен командующим войсками ЦВО.

ISSN 2225-1529



9 77225 152000

1 2 1 7 8

(Окончание. Начало на 5-й стр.).

Table with 4 columns: ID, Description, Status, Date. Rows include entries for 'Городской округ Красноуфимск', 'Кувшинский городской округ', 'Невьянский городской округ', 'Городской округ Верх-Нейвинский', 'Городской округ Нижняя Салда', 'Городской округ Нижний Тагил', 'Городской округ Первоуральск', 'Полесовский городской округ', 'Серовский городской округ', and 'Арамильский городской округ'.

Table with 4 columns: ID, Description, Status, Date. Rows include entries for 'Сысертский городской округ', 'Муниципальное образование «город Екатеринбург»', 'Одноклассовский район города Екатеринбурга', 'Кировский район города Екатеринбурга', 'Верх-Исетский район города Екатеринбурга', and 'Железнодорожный район города Екатеринбурга'.

Table with 4 columns: ID, Description, Status, Date. Rows include entries for 'Железнодорожный район города Екатеринбурга', 'Ленинский район города Екатеринбурга', 'Чкаловский район города Екатеринбурга', and 'Октябрьский район города Екатеринбурга'.

Table with columns: Код территории по ОКATO, по ОКПО, Код кредитной организации (филиала), основной государственный регистрационный номер, регистрационный номер (порядковый номер), БИК

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС (публикуемая форма) на 01 апреля 2012 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития" (полное фирменное и сокращенное фирменное наименование) (ОАО "УБРИР")

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сапко и Ванцетти, 67

Table with columns: Код территории по ОКATO, по ОКПО, Код кредитной организации (филиала), основной государственный регистрационный номер, регистрационный номер (порядковый номер), БИК

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ (публикуемая форма) за I квартал 2012 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития" (полное фирменное и сокращенное фирменное наименование) (ОАО "УБРИР")

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сапко и Ванцетти, 67

Код формы по ОКД 0409807 Квартальная (Годовая) тыс.руб.

Main table for 'ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ' with columns: Номер строки, Наименование статьи, Данные на отчетный период, Данные за отчетный период, Данные за соответствующий период

Президент ОАО "УБРИР" А.Ю. Соловьев
Главный бухгалтер ОАО "УБРИР" М.Р. Сиразов
М.П.
Исполнитель С.Н. Кулакова
Телефон: (343) 228-17-28

Table with columns: Код территории по ОКATO, по ОКПО, Код кредитной организации (филиала), основной государственный регистрационный номер, регистрационный номер (порядковый номер), БИК

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, ВЕЛИЧИНЕ РЕЗЕРВОВ НА ПОКРЫТИЕ СОМНИТЕЛЬНЫХ ССУД И ИНЫХ АКТИВОВ (публикуемая форма) по состоянию на 01 апреля 2012 г.

Кредитной организации Открытое акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития" (полное фирменное и сокращенное фирменное наименование) (ОАО "УБРИР")

Почтовый адрес 620014, г. Екатеринбург, ул. Сапко и Ванцетти, 67

Код формы по ОКД 0409808 Квартальная (Годовая)

Main table for 'ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА...' with columns: Номер строки, Наименование показателя, Данные на начало отчетного периода, Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период, Данные на отчетную дату

Раздел "Справочно":
1. Формирование (доначисление) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 1 279 463...
2. Возстановление (уменьшение) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 918 171...
Президент ОАО "УБРИР" А.Ю. Соловьев
Главный бухгалтер ОАО "УБРИР" М.Р. Сиразов
М.П.
Исполнитель С.Н. Кулакова
Телефон: (343) 228-17-28

СООБЩЕНИЕ

Организатор торгов — конкурсный управляющий Никитин Александр Семенович (почтовый адрес: 620025, г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20, тел. (343) 252-66-36, эл. почта: povniks@mail.ru, член НП «СОАУ «Альянс» на основании решения Арбитражного суда Свердловской области по делу А60-13589/2004 от 17.02.2005 г. сообщает о проведении торгов ФГУП «Строительное управление Уральского военного округа» (ОГРН 1026605424240, ИНН 6662021620). Торги состоятся 20 июня 2012 года в 09.00 (время «Московское») на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет по адресу: http://bankruptcy.sberbank-ast.ru/.

Имущество, выставленное на открытые торги в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой предложения цены:

Лот № 1: депо для тепловоза, ж/д тулики № 2, 3, 4, тепловоз ТГМ-4Б. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 20 326 300,00 руб.

Лот № 2: Формовочный цех № 3 с технологическим оборудованием, входящим в состав лота. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 13 632 660,00 руб.

Лот № 3: Площадка готовой продукции, пропарочные камеры, открытый полигон зимний, полигон 18 балок, трансформаторная подстанция, технологическое оборудование, входящее в состав лота. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 28 626 172,00 руб.

Лот № 4: Форма БУ-300, 4 шт.; форма с 10.30, 8 шт.; форма с 13.30, 5 шт.; форма ФБС 24-4-6; форма УБКМ 8 шт.; форма 12.30; форма УТК; форма УБО, 5 шт.; форма ПО — 6а, 29 шт.; форма ФБС-9-6-6; форма поребрик 2 шт.; форма БР100-20-8; форма БР-100-30; форма блоков, 2 шт.; форма ФБС 24.3.6., 2 шт.; форма плит ПЖБ 3-15, 5 шт. Начальная цена — 1 389 891,00 руб.

Лот № 5: Помещения заводоуправления, кондиционер, 2 шт., водонагреватель. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 4 879 562,60 руб.

Лот № 6: Производственный цех № 1, технологическое оборудование, входящее в состав лота. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 15 023 455,40 руб.

Лот № 7: Производственный цех № 2, пропарочные камеры, технологическое оборудование, входящее в состав лота. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 11 815 755,60 руб.

Лот № 8: Бетоносмесительный цех, склад цемента (банки), технологическое оборудование, входящее в состав лота. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 28 883 107,40 руб.

Лот № 9: склад готовой продукции, склад инертных материалов, кран мостовой 16 т, кран мостовой 13.5. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 11 565 400,00 руб.

Лот № 10: общежитие, адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 2 137 000,00 руб.

Лот № 11: трансформаторная подстанция, площадка готовой продукции, пропарочные камеры, летний полигон, сушильная камера, технологическое оборудование, входящее в состав лота. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 12 759 531,00 руб.

Лот № 12: формы УБКМ 9 шт., формы УБО 7 шт., форма ПК 5 шт. Начальная цена — 1 330 729,00 руб.

Лот № 13: ОГМ, компрессорная, технологическое оборудование, входящее в состав лота. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 8 351 106,00 руб.

Лот № 14: склад арматуры, кран мостовой однопоблочный. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 14 014 967,00 руб.

Лот № 15: арматурный цех, технологическое оборудование, входящее в состав лота. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 29 921 907,00 руб.

Лот № 16: склад ЦМС, кран башенный КБ-308А, право требования дебиторской задолженности к гр. Любушкину А.А. Адрес недвижимого имущества: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 1 273 400,00 руб.

Лот № 17: ворота, проходная, забор, кондиционер, 2 шт., агрегат сварочный АДБ. Адрес недвижимого имущества: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 5 299 039,00 руб.

Лот № 18: арочный цех ЦДБ, сушильная камера, технологическое оборудование, входящее в состав лота. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 8 382 948,00 руб.

Лот № 19: автомобиль Белаз, автомобиль ЗИЛ 4505, 4 шт.; автомобиль ЗИЛ 431410, Начальная цена — 563 000,00 руб.

Лот № 20: здание склада, здание проходной, адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 24. Начальная цена — 2 304 000,00 руб.

Лот № 21: здание клуба-столовой, адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 24. Начальная цена — 25 252 000,00 руб.

Лот № 22: здание штаба, адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 24. Начальная цена — 24 514 000,00 руб.

Лот № 23: здание казармы, адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 24. Начальная цена — 54 399 000,00 руб.

Лот № 24: здание бани, адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 14-а. Начальная цена — 5 000,00 руб.

Лот № 25: овощехранилище, адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 14-б. Начальная цена — 933 000,00 руб.

Лот № 26: ж/д тулики № 1, № 5, забор (литер 27Л), забор (литер 27Н), компьютеры, оргтехника, мебель, вагон-дом 2 шт., емкость на 100 куб.м. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 7 013 346,00 руб.

Лот № 27: железобетонный забор под разборку. Адрес: Свердловская область, г. Сухой Лог. Начальная цена — 267 000,00 руб.

Лот № 28: артезианские скважины № 1, № 2. Адрес: Свердловская область, г. Сухой Лог. Начальная цена — 243 000,00 руб.

Лот № 29: склад 1, уборная на 3 очка, контора СМУ с пристроем, склад 2, здание БСУ, склад из профнастила 2, склад из профнастила 1, слесарная мастерская, rampa с навесом, склад с навесом, трансформаторная подстанция, склад ГСМ. Адрес: Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Каширина, 60.

Имущество, выставленное на торги в форме конкурса с открытой формой подачи предложений о цене:

Лот № 1: Центральная распределительная подстанция (ЦРП № 590), адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 16Б, трансформаторная подстанция, адрес: г. Екатеринбург, пр. Горнистов, 17, трансформаторная подстанция, электрические сети, адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20, технологическое оборудование, входящее в состав лота. Начальная цена — 8 877 889,00 руб.

Лот № 2: водопроводные сети, здание водонапорной башни, адрес: г. Екатеринбург, Октябрьский район. Начальная цена — 9 756 000,00 руб.

Лот № 3: тепловые сети, здание парокотельной, новой котельной, дымовой трубы, технологическое оборудование, входящее в состав лота. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 20. Начальная цена — 46 908 493,00 руб.

Лот № 4: здание канализационной насосной станции. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Испытателей, 16Д, канализационные сети, насос УВСТ, насос УНСТ, насос фекальный. Начальная цена — 2 035 747,00 руб.

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на названной электронной торговой площадке, в указанный выше срок подать заявку на участие в торгах, заключить договор о задатке, внести задаток в размере 20% от начальной цены на расчетный счет должника в срок не позднее даты окончания приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: ФГУП «СУ УрВО» — ДП ФГУП «ВУ СУ МО РФ», ИНН /КПП 6662021620 / 667201001, Р/с 40502810816480107192 в Уральском банке Сбербанка РФ, г. Екатеринбург, К/с 30101810500000000674, БИК 046577674. В платежном документе обязательно указание: «Задаток на участие в открытых торгах в форме аукциона / конкурса/ по продаже имущества, лот № _____». Суммы внесенных задатков возвращаются участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

К заявке должны быть приложены документы в соответствии с п. 4.3 Приказа Минэкономразвития от 15.02.2010 г. № 54: обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении; действительную выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки; надлежащим

образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица /ИП (для иностранных лиц), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки либо оригинал справки за подписью руководителя и главного бухгалтера о том, что совершаемая сделка не является крупной (либо сделкой, в которой имеется заинтересованность) с приложением бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа о принятии; сведения о заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, сведения о доле РФ, субъектов РФ, муниципального образования в уставном капитале; нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица /ИП, свидетельства о постановке на налоговый учет; копии документов, удостоверяющих личность, наименование, сведения о месте нахождения, почтовый адрес (для юридических лиц); паспортные данные, сведения о месте жительства, нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на приобретение имущества (для физических лиц), номер телефона, адрес электронной почты, ИНН, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка на участие в торгах в форме конкурса также должна содержать предложение о цене имущества должника, а также обязательство заявителя исполнять условия конкурса, сведения о наличии возможностей для выполнения условий конкурса.

Шаг аукциона — 5,0 (пять) процентов от начальной цены продажи имущества/лота.

Условия конкурса: обязательство покупателя содержать и обеспечивать эксплуатацию и использование имущества в соответствии с его целевым назначением, а также обязательства покупателя предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг). Требования к участнику торгов в форме конкурса: наличие возможностей (квалификация персонала, материально-техническая база) для выполнения обязательных условий договора купли-продажи.

Победителем торгов в форме аукциона по продаже имущества, включенного в отдельный лот, признается участник торгов, предложивший максимальную цену имущества должника. Победителем конкурса по продаже имущества признается участник, согласившийся возложить на себя обязанность содержать и обеспечивать эксплуатацию и использование имущества в соответствии с его целевым назначением, а также предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг), соответствующий другим условиям конкурса и предложивший наибольшую цену.

Предлежавший победителя торгов, в день проведения торгов оператор электронной площадки оформляет протокол о результатах торгов. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора. Победитель торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения должен подписать договор купли-продажи имущества/лота. Победитель торгов обязан полностью оплатить приобретенное имущество/лот по реквизитам, указанным для внесения задатка, в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток.

