

7
Юридическая коллегия областного суда рассмотрела дело № 306-П/18 от 22 февраля 2018 года по иску гражданина М.В. Шевелева к ООО «Единственный Центр» о признании недействительным и о взыскании...

8
Судья областного суда Т.Н. Чиркова рассмотрела дело № 306-П/18 от 22 февраля 2018 года по иску гражданина М.В. Шевелева к ООО «Единственный Центр» о признании недействительным и о взыскании...

9
Свердловской области (не учитывая в числе прочих, знака отличия Министерства в ведомстве СССР, РСФСР, Российской Федерации, в которых правовыми актами СССР, РСФСР и Российской Федерации предусмотрена (предусматривалась) военная и приравненная к ней служба)...

КОПИЯ
Мотивированное решение изготовлено 18 июня 2018 года
РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
13 июня 2018 года г. Екатеринбург
Свердловской областной суд в составе: председательствующего судьи Чирковой Т.Н., судьи Васильевой М.А., рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело № 306-П/18 от 22 февраля 2018 года по иску гражданина М.В. Шевелева к ООО «Единственный Центр» о признании недействительным и о взыскании...

Свердловской областной суд в составе: председательствующего судьи Чирковой Т.Н., судьи Васильевой М.А., рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело № 306-П/18 от 22 февраля 2018 года по иску гражданина М.В. Шевелева к ООО «Единственный Центр» о признании недействительным и о взыскании...

К полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений относятся: подготовка, утверждение и реализация программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах...

основания решения, принимаемого Правительством Свердловской области (ст. 14 марта 2008 года № 180-П) непосредственная подготовка региональной программы капитального ремонта осуществляется уполномоченным органом; а ее подготовка принимает участие уполномоченный исполнительный орган государственной власти Свердловской области, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор...

соответствии с установленным Регламентом, что подтверждает выписка из протокола (г. л. д. 99-102, 124-174).
Постановление оформлено в надлежащей форме и опубликовано в установленном порядке (г. л. д. 84-89, 122-123).
В соответствии с частью 5 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 10 Закона № 127-ФЗ региональная программа капитального ремонта подлежит актуализации не реже чем один раз в год...

следует, что на помещения, расположенные в данном объекте с 01 ноября 2014 года начались вносы на капитальный ремонт (г. л. д. 11, 17-17).
Синоволов М.В. выдана квитанция за май 2018 года на оплату взносов на капитальный ремонт в размере 583 рубля 53 копейки, в том числе - 10 773 рубля 81 копейка пени (г. л. д. 134-140).
При этом материалы дела подтверждено и не оспаривается административным отчетным, заинтересованными лицами, что застройщик жилого дома ЗАО «Интер Комплекс Строй» разрешение на ввод в эксплуатацию жилого дома № 1 по ул. Шевелева не получал (г. л. д. 19-20, 2, л. д. 17).
Наличие в Управлении Росреестра по Свердловской области и в Администрации г. Екатеринбурга технических паспортов на 2 секции строящегося многоквартирного дома не свидетельствует о завершении строительства объекта (г. л. д. 65-122, 180-213).
Срок действия разрешения ЗАО «Интер Комплекс Строй» на строительство жилого дома продлен до 21 июля 2018 года (г. л. д. 152-153).
На сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (http://minstroy.midural.ru) размещен план-график («дорожная карта») Свердловской области по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены. В перечень проблемных объектов включен жилой дом перенесенной этажности по ул. Шевелева, д. 1 (г. л. д. 163).
Выполнение строительства объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с требованиями к строительству, проектной документацией, а также соответствие построенного объекта капитального строительства требованиям к строительству, установленным на дату выдачи представителем для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка, а также ограничения, установленные в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, удостоверяет разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (часть 1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Названный документ является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства (часть 10 статьи 55 названного Кодекса).
Из вышеизложенного толкования положений пункта 10 статьи 1 и статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации следует, что дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шевелева, д. 1, является объектом незавершенного строительства, поэтому не может быть признан многоквартирным домом.
Пунктом МКД сформулировано и в Национальном кадастре Российской Федерации (ФСР) 31929-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Термины и определения», введенном в действие Приказом Росстандарта от 11 июня 2014 года № 543-ст: оконченный строительством и введенный в эксплуатацию надлежащим образом, объект капитального строительства, представляющий собой объемную строительную конструкцию, имеющую надземную и подземную части, включающую в себя внутридомовые инженерные системы инженерно-технического обеспечения помещений, а также инженерно-технические системы частей квартир, иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и принадлежащие всем собственникам многоквартирного дома в целом, в котором предусматриваются для проживания и пользования иными помещениями, а также помещения, предназначенные для проживания жильцов и более семей, имеющие самостоятельные выходы к помещениям общего пользования в таком доме (за исключением складов и помещений иного назначения); в состав многоквартирного дома входят встроенные и (или) пристроенные нежилые помещения, а также придомовая территория (земельный участок) (пункт 3.2.1).
Таким образом, объект, не введенный в установленном порядке в эксплуатацию, не может быть признан МКД.
Возражения о том, что спорный объект отвечает всем признакам МКД, сформулированным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47, подлежат отклонению, поскольку пункт 3 названного Положения прямо предусмотрено, что его действие не распространяется на жилые помещения, расположенные в объектах капитального строительства, ввод в эксплуатацию которых и постановка на государственный учет не осуществлялись в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
Следовательно, включение в Региональную программу капитального ремонта объекта незавершенного строительства не является нарушением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона № 127-ФЗ.
Необходимо отметить, что Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 26 июня 2017 года № 201 утверждён Порядок предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, сведений, необходимых для актуализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 22 апреля 2014 года № 306-П/18, подпунктом 1 пункта 6 которого прямо предусмотрено, что для включения МКД в Региональную программу капитального ремонта органы местного самоуправления направляют в уполномоченный орган, помимо иного, разрешение на ввод МКД в эксплуатацию.
Пункт 1 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, вопреки доводам административного ответа, с спорным правоотношением не применим, поскольку эта норма устанавливает основания для исключения из Региональной программы капитального ремонта МКД, который в силу степени естественного износа подлежит сносу или реконструкции.
Нельзя признать обоснованным возражение о том, что права административного истца не нарушены оспариваемой нормой, поскольку на основании статьи 153 Жилищного кодекса Российской Федерации обязанность вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственников помещений с момента возникновения права собственности на него. Несмотря на то, что внос на капитальный ремонт входит в структуру платы за жилое помещение и коммунальные услуги, обязанность по его уплате возникает с учетом особенностей, установленных частью 3 статьи 169 названного Кодекса, - по истечении установленного срока с момента включения МКД в региональную программу капитального ремонта.
Доводы о фактическом заселении дома, оказания его жильцам коммунальных услуг (г. л. д. 156-162) не имеют правового значения при частичной проверке Региональной программы капитального ремонта в порядке абстрактного нормоконтроля на соответствие нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, поскольку следует признать обоснованным и доводом истца о том, что включение объекта незавершенного строительства в Региональную программу капитального ремонта повлекло нарушение прав истца ввиду невозможности реализовать полномочия, предусмотренные статьей 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, по вопросам формирования фонда капитального ремонта.
Исходя из изложенного, суд приходит к выводу, что оспариваемая норма не нарушает конституционных прав истца.
Региональная программа капитального ремонта противоречит нормам градостроительного и жилищного законодательства, имеющим большую юридическую силу, и повлекла нарушение прав собственника помещений в объекте незавершенного строительства, поэтому подлежит признанию недействительной.
Как следует из ответа Регионального оператора от 01 июня 2018 года, в счет уплаты взносов на капитальный ремонт по спорному объекту за период с 01 ноября 2014 года по 30 апреля 2018 года поступило 115 997 рублей 42 копейки (г. л. д. 163-170).
Поскольку оспариваемая норма применяется, на ее основании начислены и уплачены взносы на капитальный ремонт собственниками помещений в объекте незавершенного строительства, с учетом пункта 1 части 2 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации она подлежит признанию недействительной с момента вступления в силу настоящего решения.
На основании части 1 статьи 111 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации с административного ответа подлежит взысканию государственная пошлина в размере 300 рублей.
Руководствуясь статьями 175-180, 213 и 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, суд...

«Лауреат премии имени Черепановых» - 2019 года
Уральское отделение Российской инженерной академии и Фонд содействия инженерной деятельности имени Черепановых объявляют конкурс на звание «Лауреат премии имени Черепановых» в 2019 году.
Тематика конкурса:
«Премия присуждается за эффективную работу по реализации проектов, направленных на разработку и освоение высокотехнологичной инновационной продукции, внедрение в производство уникальных технологий (в том числе цифровых), принципиально новые организационно-управленческие, технические и технологические решения, осуществление национальных проектов по охране окружающей среды, энергоэффективности, ресурсо- и фондосбережению».
В конкурсе могут участвовать как отдельные инженеры, так и творческие коллективы инженеров в составе не более 4 человек. Для участия в конкурсе необходимо представить следующие документы в исполнительную дирекцию Фонда имени Черепановых по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 186, офис 104:
1. Заявку организации, выдвигаящей инженера или инженерный коллектив на конкурс.
2. Справку о творческой деятельности инженера или инженерного коллектива.
3. Личный листок по учету кадров.
4. Цветную фотографию кандидата размером 10x15 – 1 шт., фотографию в электронном виде, не сканную. Для коллектива фотографию на каждого участника.
5. Информацию и фотографии (или в электронном виде, не сканную) разработок кандидата (или инженерного коллектива). Информацию по предприятию, фотографии.
Информация об участии в конкурсе подается до 15.04.2019 г., документы представляются до 15.05.2019 г.
Телефон для справок: (343) 380-74-44, 8-902-87-51-722 Валерия Леонидовна.
УрО РИА
Фонд содействия имени Черепановых

Состав конкурсной комиссии по присуждению премий имени Черепановых
Смирнов Л.А. - инженер-металлург, научный руководитель ОАО «Уральский институт металлов», академик РАН, действительный член РИА, доктор технических наук, профессор - председатель комиссии
Зеленков В.А. - инженер-менеджер, академик РИА, вице-президент РИА, президент президиума УрО РИА, лауреат премии имени Черепановых - заместитель председателя комиссии
Щелочков В.Ф. - генеральный директор Союза предприятий оборонных отраслей промышленности Свердловской области, член комиссии
Окушев А.Б. - председатель Свердловской областной общественной организации Всероссийского общества изобретателей и рационализаторов, член комиссии
Колесников Б.И. - инженер путей сообщения, академик академии транспорта, член-корреспондент РИА, лауреат премии имени Черепановых, кандидат экономических наук, профессор, член комиссии
Черепанов М.Г. - первый вице-президент Свердловского Областного союза промышленников и предпринимателей, член комиссии
Ипатов И.Г. - заместитель генерального директора по социальным вопросам ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»
Киселев А.М. - заместитель председателя Федерации профсоюзов Свердловской области, член комиссии
Захаров В.Н. - инженер-металлург, академик РИА, кандидат технических наук, член комиссии

решил:
административное исковое заявление удовлетворить.
Признать недействительным с момента вступления в силу настоящего решения Постановление Правительства Свердловской области от 22 апреля 2014 года № 306-П/18 (с учетом последующих изменений) «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы в части включения в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области, подлежащих капитальному ремонту в 2015-2044 годах, объекта, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шевелева, д. 1.
Сообщение о принятии настоящего решения суда подлежит опубликованию в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу в официальном печатном издании Правительства Свердловской области.
Вызвать с Правительства Свердловской области в счет возмещения расходов по оплате государственной пошлины в пользу Синоволовой Марины Владимировны 300 рублей.
Решение может быть обжаловано в течение одного месяца со дня его принятия в окончательной форме в Судебное коллегия по административным делам Верховного Суда Российской Федерации через Свердловский областной суд.
Судья (подпись) Т.Н. Чиркова

УКАЗ
ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
08.02.2019 № 88-УГ
г. Екатеринбург
О награждении Б.Ф. Гладкова знаком отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» III степени
В соответствии с Областным законом от 19 апреля 1999 года № 5-ОЗ «О наградах, почетных званиях Свердловской области и наградах высших органов государственной власти Свердловской области», Законом Свердловской области от 23 декабря 2005 года № 123-ОЗ «О знаке отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» и по представлению Министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. За особые заслуги в сфере социально-экономического развития Свердловской области наградить знаком отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» III степени Гладкова Бориса Федоровича - генерального директора акционерного общества Большестроительское ремонтно-техническое предприятие с базой снабжения.
2. Настоящий указ опубликовать в «Областной газете».

«Лауреат премии имени Черепановых» - 2019 года
Уральское отделение Российской инженерной академии и Фонд содействия инженерной деятельности имени Черепановых объявляют конкурс на звание «Лауреат премии имени Черепановых» в 2019 году.
Тематика конкурса:
«Премия присуждается за эффективную работу по реализации проектов, направленных на разработку и освоение высокотехнологичной инновационной продукции, внедрение в производство уникальных технологий (в том числе цифровых), принципиально новые организационно-управленческие, технические и технологические решения, осуществление национальных проектов по охране окружающей среды, энергоэффективности, ресурсо- и фондосбережению».
В конкурсе могут участвовать как отдельные инженеры, так и творческие коллективы инженеров в составе не более 4 человек. Для участия в конкурсе необходимо представить следующие документы в исполнительную дирекцию Фонда имени Черепановых по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 186, офис 104:
1. Заявку организации, выдвигаящей инженера или инженерный коллектив на конкурс.
2. Справку о творческой деятельности инженера или инженерного коллектива.
3. Личный листок по учету кадров.
4. Цветную фотографию кандидата размером 10x15 – 1 шт., фотографию в электронном виде, не сканную. Для коллектива фотографию на каждого участника.
5. Информацию и фотографии (или в электронном виде, не сканную) разработок кандидата (или инженерного коллектива). Информацию по предприятию, фотографии.
Информация об участии в конкурсе подается до 15.04.2019 г., документы представляются до 15.05.2019 г.
Телефон для справок: (343) 380-74-44, 8-902-87-51-722 Валерия Леонидовна.
УрО РИА
Фонд содействия имени Черепановых

Состав конкурсной комиссии по присуждению премий имени Черепановых
Смирнов Л.А. - инженер-металлург, научный руководитель ОАО «Уральский институт металлов», академик РАН, действительный член РИА, доктор технических наук, профессор - председатель комиссии
Зеленков В.А. - инженер-менеджер, академик РИА, вице-президент РИА, президент президиума УрО РИА, лауреат премии имени Черепановых - заместитель председателя комиссии
Щелочков В.Ф. - генеральный директор Союза предприятий оборонных отраслей промышленности Свердловской области, член комиссии
Окушев А.Б. - председатель Свердловской областной общественной организации Всероссийского общества изобретателей и рационализаторов, член комиссии
Колесников Б.И. - инженер путей сообщения, академик академии транспорта, член-корреспондент РИА, лауреат премии имени Черепановых, кандидат экономических наук, профессор, член комиссии
Черепанов М.Г. - первый вице-президент Свердловского Областного союза промышленников и предпринимателей, член комиссии
Ипатов И.Г. - заместитель генерального директора по социальным вопросам ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»
Киселев А.М. - заместитель председателя Федерации профсоюзов Свердловской области, член комиссии
Захаров В.Н. - инженер-металлург, академик РИА, кандидат технических наук, член комиссии