

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ЗАВТРА

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральск	Нижний Тагил	Серов
+6 +11 Ю, 4-5 м/с	+8 +9 Ю, 3-4 м/с	+4 +10 Ю, 3-4 м/с	+7 +11 Ю, 4-5 м/с	+6 +11 Ю, 3-5 м/с	+5 +10 Ю, 2-4 м/с

КОМСОМОЛЬСКИЕ СТРОЙКИ

Сдали завод на «хорошо»

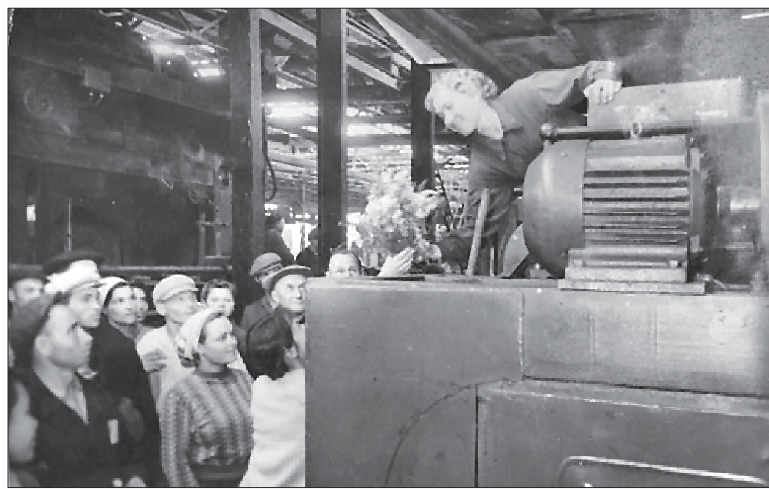
К 1957 году комсомольцы построили предприятие, которое дало народное название целому микрорайону

Анна ПОЗДНЯКОВА

Всего 65 лет назад на месте района ЖБИ в Екатеринбурге возвышались сосны. Рабочие начали готовить площадку – вырубали лес, прокладывали железнодорожную ветку, водопровод и линию электропередачи. Потом сюда пришли первые строители. Было их совсем немного: четыре каменщика, шесть плотников и несколько подсобных рабочих. Осенью 1954 года обком ВЛКСМ объявил стройку комсомольской, и на неё потянулись молодежь со всей страны. Так началась история свердловского завода ЖБИ, которому в 1957 году было присвоено имя Ленинского комсомола.

В 1954 году в октябрьском номере свердловской областной газеты «На смену!» была опубликована статья с призывом к молодежи приехать в Свердловск, чтобы в срок построить новое предприятие. Как вспоминают авторы книги «Комсомольская стройка», было решено в ближайшие два месяца направить на строительство завода 500 человек. Через несколько дней в горкомы и райкомы комсомола стали пачками поступать заявления от молодых рабочих.

«Я увидела объявление в газете. Пишу заявление и иду к директору, тогда работала на хлебокомбинате в Каменске-Уральском. Он мне говорит: «А ты подумай! Ноябрь месяц. Впереди зима. Собралась на стройку?» Отвечала: «Всё равно поеду!» Не подписала. Пришла через неделю. Спрашиваю: «Я что, буду каждый день с заявлением при-



«После запуска завода к нам на экскурсию приехала молодежь, – вспоминает Людмила Наговицына. – Девушка из Китая протянула букет цветов. Чтобы его принять, пришлось остановить машину»

ходить?» Пришлось ему меня отпустить, – вспоминает одна из строителей завода **Валентина Бабушкина**.

Она, как и многие комсомольцы, в числе первых приехала в Свердловск в 1954 году. Валентине Васильевне было тогда 24 года. Её выбрали бригадиром – руководила девчонками. На стройке им выдали одинаковые комбинезоны, резиновые сапоги больших размеров и отправили копать котлованы под высоковольтную линию до Синих Камней. Долбили землю даже зимой – девчонки деревенские, к работе привыкли.

К нам всё время ходил корреспондент из «Уральского рабочего». Спросил как, можно ли с нами поработать? Галка отдала ему свой комбинезон – «Надевай!» Мы то ямы копать до глины привыкли, а помощник шлёпел – и весь испачкался. Ох, как мы смеялись, – вспоминает она.

В 1955 году вышел спецвыпуск газеты «На смену!»

для Свердловского завода железобетонных изделий. Коллектив комсомольской стройки досрочно, 28 апреля, выполнил программу первого полугодия.

«За самоотверженный патристический труд свердловской стройке присуждено первое место в соревновании ударных комсомольских строек Советского Союза», – сообщалось в газете.

В этом же номере рассказывалось об энтузиасте стройки, среди которых была известная бригада **Виталия Кошечкина**.

Трудно назвать такой объект, на котором не работала бы бригада Кошечкина: электростанция, дом аварийного персонала, паровозное депо, главный корпус... Что нужно делать быстро и качественно – делает бригада Виталия Кошечкина.

Девятнадцатилетняя **Людмила Наговицына** приехала на комсомольскую стройку из-под Качканара вместе с шестью девчонками и попала в бригаду к Кошечкину.

Только три девочки остались на стройке, остальные сразу уехали. Нас в первый день отравили целый вагон досок раскладывать, а они как попола лежат. Ой, как мы мучились. На обед взяли хлеб. Это было в декабре. Буханка замёрзла, мы её мерзлую, ели, – рассказывает Людмила Михайловна.

По воспоминаниям пенсионерки, Виталий Кошечкин собирал бригаду, даже когда стройку в мороз распустили. – Работать разве холодно? Жарко! В 30-градусный мороз на кране работать нельзя. А нас Кошечкин соберёт: «Поработаем!» Отвечаем: «Поработаем!» И начинаем запасать шлакоблок, кирпич, чтобы прийти на следующий день, а у нас уже всё готово.

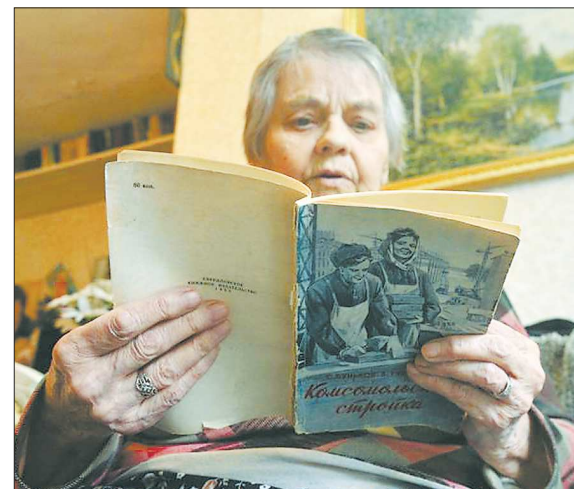
Жила Людмила Наговицына в комнате с шестью девочками в берёзовских бараках. Ездили на стройку на бортовых машинах. Вспоминает: пока едешь, особенно зимой, ноги в сапогах до того промерзнут, что ходить больно.

Для молодежи около стройки в лесу соорудили площадку для танцев. Кто на гитаре, кто на гармошке играл. Позднее и деревянная столовая появилась. До этого на площадке только вагончик сторожа стоял. Даже погреться негде было, приходилось в построенный подвал здания заводоуправления заходить.

23 апреля 1957 года состоялся пуск завода. Днём позже в «Уральском рабочем» появилась заметка. Правительственная комиссия подписала акт о приёмке в эксплуатацию первой очереди завода с оценкой «хорошо». Большинство процессов предприятия автоматизировано. Пущены два конвейера.

Большинство рабочих – молодежь, прибывшая на стройку по комсомольским путёвкам. Бывшие каменщики, плотники и разнорабочие сейчас управляют сложными машинами, – писала газета.

Остались на заводе и проработали на нём до пенсии



После комсомольской стройки Валентина Бабушкина всю жизнь проработала на заводе ЖБИ

Валентина Бабушкина и Людмила Наговицына. Обе благодаря комсомольской стройке исполнили свои мечты. Первая, как и хотела, осталась в Свердловске. Вторая стала крановщицей.

Сначала работала на бетоноукладчике, а потом объявила набор крановщиков. Я сразу пошла. Ещё в детстве, глядя на брата, мечтала работать, как он. Так всю жизнь на мостовом кране и проработала, – подытоживает Людмила Наговицына.

Руководство завода ЖБИ решило сохранить память о строителях-комсомольцах и рабочих предприятия. Осенью 2019 года на территории ЖК «Восход» появится прогулочная аллея, которую екатеринбуржцы уже прозвали **Комсомольской**. На ней установят стелу с основными вехами истории завода, лавочки с урнами и высадят деревья. Первый камень будет заложен 29 октября – в день столетия комсомола.

Глава региона обсудил с председателем Изборского клуба перспективы проведения ЭКСПО-2025

Губернатор Евгений Куйвашев провёл 23 октября в Екатеринбурге встречу с писателем и публицистом, председателем Изборского клуба **Александром Прохановым**, который приехал в Свердловскую область снимать авторскую программу из цикла «В поисках русской мечты».

В ходе беседы Евгений Куйвашев рассказал о культурном, образовательном и научном потенциале области, о масштабных проектах, реализуемых на Среднем Урале, а также обсудил с Александром Прохановым перспективы заявки Екатеринбурга на проведение Всемирной выставки «ЭКСПО-2025».

– Уральцев нельзя заставить силой что-то делать. Людям здесь овладевают идеи, когда люди понимают значимость своей работы, они готовы свернуть горы, – сказал Евгений Куйвашев.

Александр Проханов в свою очередь напомнил о предвоенном ЭКСПО 1937 года в Париже, где символом экспозиции СССР стала скульптура **Веры Мухомовой** «Рабочий и колхозница».

– По существу, этот монумент стал лучшим памятником для выставки ЭКСПО во всей истории. Это как два серебряных ангела. Если Екатеринбург выпадет счастливая карта, и вы выиграете проведение ЭКСПО, то желаю вам найти такой же красивый символ, который бы характеризовал уральский характер и трудолюбие уральцев, – пожелал Александр Проханов.

Леонид ПОЗДЕВ



Евгений Куйвашев вручил Александру Проханову памятный уральский сувенир

Уральских мэров раскритиковали за однобокий подход к развитию территорий

Юлия БАБУШКИНА

«Облгазета» продолжает участвовать в заседаниях областного совета стратегического развития, где обсуждаются стратегии городских округов сроком до 2035 года. Заседания проходят порознь: мэров и хвалят, и подвергают критике. На прошлой неделе перед советом выступили главы Кировграда и Серова, которых пожурили за то, что в стратегиях они сосредоточились на развитии заводов, упустив из программы другие стороны жизни городов.

«Вышли люди с завода – и куда пойдут?»

Глава Кировграда **Александр Оскин** решил не зачитывать стратегию округа полностью, а сосредоточился на главных, по его мнению, проектах. Оскин заявил открыто, что всеми достижениями округа он обязан промышленникам – заводу «Урал-электромедь» (входит в УГМК-Холдинг) и Кировградскому заводу твёрдых сплавов. Благодаря предприятиям в округе появились новые школы и дворец ледовых видов спорта, решён вопрос с качеством питьевой воды в деревнях.

Будущее округа тоже напрямую зависит от заводов, сказал Оскин. В ближайшие три года на условиях государственно-частного партнёрства с УГМК будет построена детская поликлиника, школа в посёлке Левиха и центр среднего профессионального образования для подготовки будущих инженеров (к слову, в каждой кировградской школе уже есть инженерные классы). В планах промышленников глава уверен на 100 процентов, и Кировград прочно стоит на ногах, имея бюджет в два миллиарда рублей, подвёл черту Оскин.

Министр экономики и территориального развития Свердловской области **Александр Ковальчик**, проводив-



Города могут оставаться промышленными, но при этом быть человекоориентированными: в них должно быть удобно и работать, и жить

шее заседание, попросил членов совета высказаться. Слово тут же взял министр промышленности и науки **Сергей Пересторонин**.

– Про заводы – это всё хорошо, но где в стратегии лес, сельское хозяйство, добыча полезных ископаемых? Вы что – в пустыне живёте? – атаковал он мэра.

Александр Оскин ответил, что эти сферы – «особо не наше, потому что есть крупные промышленные предприятия». Пересторонин продолжил:

– Главная задача стратегии – улучшить качество жизни людей. Вы на своей территории ничего нового строить не будете? А как же досуговые центры, объекты общественного питания? Вышли ваши жители с завода, и куда они пойдут? Сразу домой? Добавьте это в документ.

Члены совета поддержали Пересторонина, и глава Кировграда пообещал исправить недочёты. Александр Ковальчик указал мэру на ещё одну недоработку: в стратегию нужно включить проекты муниципально-государственного партнёрства с УГМК.

Члены совета поддержали Пересторонина, и глава Кировграда пообещал исправить недочёты. Александр Ковальчик указал мэру на ещё одну недоработку: в стратегию нужно включить проекты муниципально-государственного партнёрства с УГМК.

Серов спасёт фруктовый лёд?

Мэр Серова **Василий Сизиков** тоже начал презентацию стратегии с промышленности. Три серовских завода – ферросплавный, механический и Надеждинский металлургический работают стабильно, и на ближайшую пятилетку у них много планов по модернизации производства (реконструкция плавильных печей, участков разливки стали и так далее). Вдобавок в округе заработало новое частное предприятие по выпуску фруктового льда и мороженого.

По словам Сизикова, Серову как самому крупному городу на севере области не хватает медицинских и спортивных учреждений, и стратегия округа как раз направлена на решение этой проблемы. На условиях государственно-частного партнёрства с УГМК в Серове будет построена детская поликлиника, вторая по счёту ледовая арена и центр единоборств.

Есть инвестор в сфере сельского хозяйства: агрохолдинг «Ариант» намерен вложить 13,5 миллиарда рублей в строительство свинопольского комплекса на 236 тысяч го-

лов, мясоперерабатывающего комбината и завода по переработке биопалочек.

Свое мнение о стратегии вновь высказал Сергей Пересторонин:

– В документе указано, что Серов к 2035 году может стать центром Северной агломерации области. Допустим, это произошло, но куда вы заводы с территории города денете? Ведь экология – тоже показатель качества жизни людей. Включите такой раздел!

Василий Сизиков объяснил – в полном документе стратегии всё указано, он просто не стал зачитывать полностью.

Тогда Сергей Пересторонин зашёл с другой стороны: – В стратегии указаны объёмы розничной торговли, а можно узнать – сколько продукции округ производит лично для себя? Губернатор нам поставил задачу – каждый рубль дохода должен оставаться на территории, а не утекать за пределы региона. Рядом у вас сосед по фамилии Краснотурьинск, и в этом плане он покруче будет. Подумайте, куда люди поедут?

Члены совета вновь поддержали министра, мэр Серова пообещал всё детально изучить. Обе стратегии – и Кировграда, и Серова в итоге приняли, но с доработкой.

С доводами Сергея Пересторонина трудно не согласиться (пусть и высказаны они довольно жёстко). Беспорно, Свердловская область – промышленный край страны. Но если раньше жили по принципу «люди – для заводов», то сегодня всё изменилось. Уральцы уезжают туда, где им лучше. Где, помимо промышленных зон, есть что-то ещё – магазины, парки, досуг. Именно это министр промышленности пытался донести до глав – исключительно как совет на будущее. И очень радует, что этот совет был услышан.



Ипотечные ставки пошли в рост

Елизавета МУРАШОВА

Сразу несколько российских банков заявили о подорожании ипотечных кредитов. На сентябрь текущего года средневзвешенная ставка по ипотечным кредитам, которая планомерно снижалась с весны 2015 года, составила 9,59 процента. Очевидно, теперь она пойдёт в рост. Эксперты связывают динамику с изменением законодательства на рынке долевого строительства. Вместе с тем в России отмечается рост количества выданных кредитов.

Напомним, в сентябре совет директоров Центробанка принял решение повысить ключевую ставку на 0,25 процентного пункта до 7,5 процента. После этого ставки по ипотеке на 0,25–0,5 процентного пункта на новостройки и на 1 процентный пункт на готовое жильё повысила госкорпорация «Дом.РФ» (ранее – Агентство ипотечного жилищного кредитования). Подорожали ипотечные кредиты в банке «Уралсиб». Райффайзенбанк повысил ставки по ипотеке на 1 процентный пункт ещё в августе. Абсолют Банк менял ипотечную ставку дважды: в сентябре – на 0,5 процентного пункта, в октябре – ещё на 0,25. Газпромбанк заявил о планах повысить ставку по ипотеке до уровня основных игроков рынка.

Как заявили в Сбербанке России, ставки по всем видам ипотечных кредитов (за исключением военной ипотеки и кредитов с господдержкой для семей с детьми) повышены на 0,4 процентного пункта. В кредитной органи-

зации пояснили, что решение стало следствием адаптации к текущим рыночным условиям и было обусловлено общими макроэкономическими изменениями.

– Я думаю, повышение ставки связано с ростом инфляции и с ситуацией на рынке долевого строительства. В следующем году меняется схема финансирования строительства, и сегодня там существует много вопросов, проблем и рисков. Согласен, что повышение ставок может отпугнуть покупателей жилья. Но банки в этой ситуации действуют как провайдеры: если продукт не продвигается – ценник необходимо снижать, – пояснил «Облгазете» зампред Уральского банковского союза **Евгений Болотин**. – Есть и другой аспект: если Банк России сможет снизить инфляцию 2020 года до целевого уровня 4 процента – думаю, ставки по ипотеке снова пойдут вниз.

В федеральном Минфине также назвали повышение ставок «временным явлением».

– Я думаю, что продолжающаяся макроэкономическая стабилизация и структурные меры, направленные на удешевление ипотеки, безусловно, приведут к тому, что ставки будут снижаться, – цитирует замминистра **Алексея Моисеева** ТАСС.

Между тем согласно исследованию «Дом.РФ», совокупный объём ипотечных кредитов в России за 9 месяцев 2018 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года вырос в 1,6 раза. За январь-сентябрь 2018 года было выдано более 1 млн кредитов на сумму более 2 трлн рублей.

В Сухом Логе появилась детская поликлиника нового типа

В Сухом Логе при участии министра здравоохранения Свердловской области **Андрея Цветкова** состоялось открытие детской поликлиники нового типа. Об этом сообщает департамент информполитики Свердловской области.

Новая поликлиника оснащена современным оборудованием, для удобства посетителей в здании установлены указатели и электронные информационные табло, организована работа call-центра. Введена специальная должность администратора картохранения, который доставляет карты пациентов в кабинеты до начала приема. Немаловажным является и такое нововведение, как разделение потоков больных и здоровых пациентов. Для этого в поликлинике организовано информирование о днях здоровья ребёнка и днях детей до года.

Открытие детской поликлиники в Сухом Логе было реализовано благодаря приоритетной региональной программе «Создание новой модели медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь». В целом на этот проект из бюджета области было выделено свыше 4 млн рублей.

Ирина ПОРЗОВА

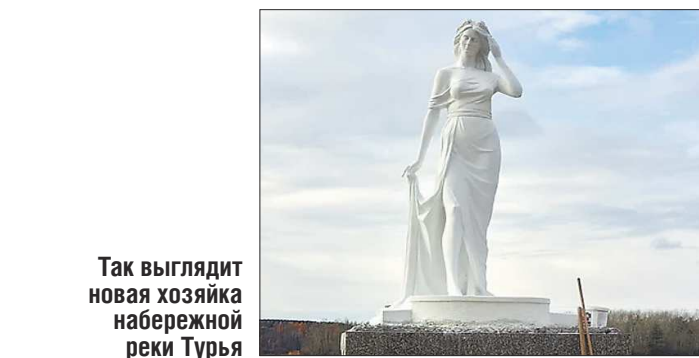
На набережной Краснотурьинска поставили скульптуру в честь реки

В Свердловской области появилась статуя, символизирующая реку Турья.

Её выполнил выпускник Уральского государственного архитектурно-художественного университета **Александр Бельев**. Двухметровую статую девушке – так уральский скульптор представил реку – установили на набережной городского пруда, которую благоустроят в рамках программы по формированию комфортной городской среды.

Как сообщает «Вечерний Краснотурьинск», горожане оценили новую скульптуру, однако они опасаются, что арт-объект привлечёт внимание вандалов. По словам главы муниципалитета **Александра Устинова**, в связи с этим на набережной появятся камеры видеонаблюдения.

Анна ПОЗДНЯКОВА



Так выглядит новая хозяйка набережной реки Турья