

# «Я прошёл не одну войну и знаю, как достаются репортажи»

Семь суждений журналиста Владимира Соловьёва о современных масс-медиа

**ОТ РЕДАКЦИИ:** важное событие в мире медиа — избран новый руководитель Союза журналистов России (СЖР). Им стал популярный тележурналист, военный корреспондент, политический обозреватель Владимир Геннадиевич Соловьёв (не путать с другим известным тележурналистом Владимиром Рудольфовичем Соловьёвым). Специально для «ОГ» новый глава творческого Союза поделился мыслями о современных масс-медиа, защите журналистов, доверии к СМИ и о том, умрут ли когда-нибудь газеты.



СЕРГЕЙ ПУШКИН

25 ноября 2017 года Владимир Соловьёв был единогласно избран председателем Союза журналистов России. Его кандидатуру поддержал прежний руководитель структуры Всеволод Богданов, досрочно снявший с себя полномочия

**ДИАГНОЗ РОССИЙСКОЙ ЖУРНАЛИСТИКЕ: ОНА СЕЙЧАС НЕ В САМОЙ ЛУЧШЕЙ ФОРМЕ.** Надо поработать над её выздоровлением. Прежде всего поднять статус журналиста. Люди старшего поколения помнят, как по одной только критической заметке (правдивой!) срочно принимались меры. Иначе руководителю пришлось бы положить партбилет на стол, что означало автоматическое освобождение от должности.

Сейчас другие времена, нужны другие механизмы деятельности СМИ. Будем выходить с законодательными инициативами. Может, имеет смысл ввести штрафы для ответственных лиц за свои действия или бездействие после публикации или передачи о какой-то проблеме.

Думаю, надо распространить на журналистов и действие уголовной статьи о посягательстве на жизнь государственного или общественного деятеля. Нашим коллегам, работающим в го-

рячих точках и освещающим военные конфликты, считаю, нужно присваивать статус участника боевых действий. Я прошёл не одну войну и знаю, как достаются эти репортажи. И не для льгот, хотя и они лишними не будут, а опять же для повышения статуса журналиста.

**КАК ПОВЫСИТЬ УРОВЕНЬ ДОВЕРИЯ К СМИ?** Реноме российских медиа, конечно, изрядно подпортила жёлтая пресса, когда все СМИ вышли из-под партийного контроля. Но ситуация не такая уж и тревожная. На днях мой тезка Владимир Соловьёв в своей передаче озвучил рейтинг доверия людей к государственным и общественным институтам. На первом месте — армия, на втором — президент, на третьем — Русская православная церковь, а на четвёртом (64 процента) — СМИ. Это не так уж плохо, я думаю, дело гораздо хуже. А поправить всё можно только

одним способом — писать и показывать только правду. **ПОРА ОБЪЕДИНЯТЬСЯ.** Наш XII съезд уже назвали объединительным. Дело в том, что в своё время из Союза журналистов России выделились и действовали самостоятельно творческие организации Татарстана, Московской области и Санкт-Петербурга. Сейчас, после съезда, они намерены вернуться в общероссийский Союз.

У нас большие планы, есть масса идей, как оживить деятельность Союза. Останутся и бал прессы, и фестиваль журналистов в Дагестане, но мы наполним их новым содержанием. У нас будет своя пресс-служба, и нас, наши акции будут слышать во всей стране. Есть серьёзные планы по привлечению в Союз молодёжи. Да, нынешнее поколение прагматично, спрашивая: а что мне даст ваш Союз? И тут бесплатным пропуском в Лувр и другие музеи Евро-

## ДОСЬЕ «ОГ»

**Владимир Геннадиевич СОЛОВЬЁВ** — тележурналист, телеведущий, политический обозреватель и телепродюсер. Родился 14 ноября 1964 года в городе Ногинске Московской области. На телевидении с 1990 года. С 1990 по 1991 год работал редактором и корреспондентом в Телевизионной службе новостей (ТСН) Центрального телевидения СССР. С 1991 по 1992 год — был одним из тех, кто начинал «Вести». Комментатор Российского телевидения (ВТРК). С 1992 по 1997 год — собственный корреспондент РГТРК «Останкино» в Югославии, заведующий отделением телерадиокомпании на Балканах. **Прошёл семь войн в качестве военного корреспондента.** С ноября 2011 года — заместитель руководителя ТПО «Россия-2» (ВТРК). С сентября 2012 года — главный продюсер, начальник Службы документальных фильмов телеканала «Россия» (ВТРК). С августа 2017 года — советник директора ГТК «Телеканал «Россия-1». Секретарь Союза журналистов России.

интересным, раздражает реклама, сплошные шоу. Не верю! Это бравада. Даже если мы не включаем телевизор, а новости и фильмы смотрим через Интернет, контент-то один и тот же. Просто другой способ доставки информации. Действительно, технические возможности позволяют записать футбольный матч, фильм, передачу и посмотреть, когда есть время, а не в часы трансляции. Это просто реформатирование получения информации.

А телевидение у нас интересное. Я бывал в 80 странах, будучи телевизионным журналистом, придирчиво отсматривал все каналы. Скучато! А какое разнообразие сейчас у нас? Хочешь про охоту и рыбалку? Есть такой канал. Хочешь про путешествия и природу? Смотри «Дискавери». Захотелось послушать умных людей? Включай «Общественное телевидение». На любой вкус и цвет можно найти передачу.

**НЕТ, ГАЗЕТЫ НЕ УМРУТ.** Как и люди, газеты живут и умрут, умирают. Но это отдельные газеты, а не печатная пресса в принципе. Появля-

ются новые. Да, стало меньше федеральных изданий, региональных. А вот газеты городские и районные живут, в некоторых городах их по две, три, и они востребованы. Людям гораздо интереснее узнать, когда у них дорога отремонтирует, проведут газ, водопровод, а федеральную повестку они из телевизора узнают. Тиражи небольшие, но три-пять тысяч экземпляров, но они живут, правда, есть проблемы с доставкой. Но это у всех газет, и мы будем работать в этом направлении с Почтой России.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПОРТАЛЫ И БЛОГЕРЫ НЕ ЗАМЕНЯТ ТРАДИЦИОННЫЕ СМИ.** Не надо бояться этого естественного процесса. Наступает новый мир информационных технологий. Так же как и газеты, они появляются и исчезают. По большому счёту, они даже помогают традиционным СМИ, подсказывают актуальные темы. Это своеобразные индикаторы настроений в обществе, надо только уметь отделять зёрна от плевел.

Записал Станислав БОГОМОЛОВ

## ЗАВТРА — ДЕНЬ НЕИЗВЕСТНОГО СОЛДАТА

Дорогие уральцы! 3 декабря, в День Неизвестного Солдата, мы чтим память погибших и пропавших без вести защитников Родины, имена которых скрыты от нас пеленой истории. Символом бессмертного подвига этих бойцов стал Вечный огонь, пылающий у стен Кремля и возле мемориалов по всей России.

Кровопролитные войны, локальные конфликты прошлого и нынешнего веков оставили после себя тысячи братских могил и безымянных захоронений.

Пролить свет на судьбы героев призвана поисковая деятельность Министерства обороны и общественных объединений. В Свердловской области такую работу ведёт Ассоциация патриотических отрядов «Возвращение». Волонтеры ежегодно передают родственникам солдат награды и личные вещи, найденные при раскопках на местах боёв Великой Отечественной войны, а также архивные документы.

За 2017 год удалось собрать информацию о 134 военнопленных, призванных из нашего региона. Останки пяти уральцев перевезены на родину для погребения.

Отмечу, что молодёжь проявляет глубокое уважение к ратным заслугам предков. Традиционно в День Неизвестного Солдата около 3 тысяч юных свердловчан примут участие в акции «Пост №1». Почётные караулы у обелисков будут выставлены в 37 муниципалитетах.

Благодарю руководство патриотических организаций региона за вклад в воспитание подрастающего поколения. Мы не должны, не имеем права забыть о тех, кто пожертвовал жизнью нашего благополучия.

Всем жителям Свердловской области желаю мирного неба, счастья и добра.

Губернатор Свердловской области Евгений КУЙВАШЕВ

## Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка

Кадастровым инженером Зверевым Сергеем Александровичем (Свердловская область, Сысертский р-н, п. Большой Исток, ул. Береговая, 5-8, тел.: 89530562653, e-mail: [dzvereff@mail.ru](mailto:dzvereff@mail.ru)) выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка в результате выдела доли в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:673, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург.

Заказчиком работ является Галанов Игорь Александрович (тел.: 89122812339), проживающий по адресу: г. Екатеринбург, ул. Расточная, д. 15, корп. 7, кв. 113.

Ознакомьтесь с проектом межевания, а также предоставить обоснованные возражения заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемых участков можно в течение 30 дней со дня публикации по адресу: Шалинский ГО, п. Шалья, ул. Орджоникидзе, 5, 2-й этаж (вход со стороны Ростелекома). Почтовый адрес для направления заинтересованными лицами предложений о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним: 620000, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Расточная, д. 15, корп. 7, кв. 113.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

5–6 декабря 2017 года созывается Законодательное Собрание Свердловской области для проведения шестнадцатого заседания. Начало работы 5 декабря в 10.00 часов в зале заседаний на 6 этаже здания Законодательного Собрания Свердловской области по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, 10.

На заседании Законодательного Собрания предполагается рассмотреть следующие вопросы:

- О назначении на должности мировых судей Свердловской области;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1974 «О внесении изменения в статью 2 Закона Свердловской области «О ставке налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков в Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1973 «О внесении изменения в статью 2 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на игорный бизнес»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1968 «О внесении изменений в Устав Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1969 «О внесении изменений в отдельные законы Свердловской области в связи с необходимостью их приведения в соответствие с федеральными законами»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1972 «О внесении изменения в статью 3–1 Закона Свердловской области «О государственной поддержке некоммерческих организаций в Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1971 «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О потребительской корзине в Свердловской области на 2013–2017 годы»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1965 «Об областном бюджете на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1960 «О внесении изменений в статью 3 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1966 «О бюджете государственного внебюджетного Территориального фонда обязательного медицинского страхования Свердловской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1970 «О внесении изменений в статьи 30 и 54 Областного закона «О правовых актах в Свердловской области»;
- О даче согласия на отчуждение путем продажи относящихся к государственной казне Свердловской области обыкновенных именных акций открытого акционерного общества «Уральгазобкомкомплект»;
- О даче согласия на безвозмездную передачу в собственность Российской Федерации объектов государственного казенного имущества Свердловской области — зданий и земельных участков в городе Екатеринбурге;
- О даче согласия на отчуждение объекта государственного казенного имущества Свердловской области — части здания производственного корпуса в городе Екатеринбурге;
- О даче согласия на отчуждение путем внесения в уставный капитал акционерного общества «Уральский университетский комплекс» относящихся к государственной казне Свердловской области объектов недвижимого имущества в городе Екатеринбурге;
- О даче согласия на безвозмездную передачу из государственной собственности Свердловской области в муниципальную собственность городского округа Дегтярск земельного участка;
- О даче согласия на передачу в хозяйственное ведение государственному унитарному предприятию Свердловской области «Государственный региональный выставочный центр «ИнЭкспо» объекта недвижимого имущества — здания гостиницы в городе Екатеринбурге;
- О Программе управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов;
- Об изменениях, внесенных в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов;
- О даче согласия на утверждение Территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Свердловской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов;

- Об исполнении Закона Свердловской области «О торговой деятельности на территории Свердловской области»;
- Об исполнении Закона Свердловской области «О введении в действие патентной системы налогообложения на территории Свердловской области и установлении налоговой ставки при ее применении для отдельных категорий налогоплательщиков» в части установления налоговой ставки в размере 0 процентов для впервые зарегистрированных налогоплательщиков — индивидуальных предпринимателей в разрезе осуществляемых ими видов предпринимательской деятельности;
- Об исполнении Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налоговых ставок при применении упрощенной системы налогообложения для отдельных категорий налогоплательщиков» в части установления налоговой ставки в размере 0 процентов для впервые зарегистрированных налогоплательщиков — индивидуальных предпринимателей в разрезе осуществляемых ими видов предпринимательской деятельности;
- Об исполнении Закона Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» в части применения мер административной ответственности за совершение административных правонарушений в сфере охраны окружающей среды и благоустройства;
- Об исполнении Закона Свердловской области «О молодежи в Свердловской области»;
- Об исполнении Закона Свердловской области «Об избрании органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» в части избрания глав муниципальных образований представительными органами из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, и мер, принимаемых Администрацией Губернатора Свердловской области для реализации закона;
- О постановлении Законодательного Собрания Свердловской области от 13.12.2016 № 331-ПЗС «Об исполнении Закона Свердловской области «Об Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Свердловской области»;
- О постановлении Законодательного Собрания Свердловской области от 13.12.2016 № 324-ПЗС «О Законе Свердловской области «О бюджете государственного внебюджетного Территориального фонда обязательного медицинского страхования Свердловской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» (проект № ПЗ-1807)»;
- О постановлении Законодательного Собрания Свердловской области от 21.03.2017 № 464-ПЗС «Об информации Правительства Свердловской области об организации детской оздоровительной кампании на территории Свердловской области в 2017 году»;
- Об обращении Законодательного Собрания Свердловской области в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации об увеличении объема субсидии из федерального бюджета бюджету Свердловской области на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений;
- О плане законопроектной работы Законодательного Собрания Свердловской области на 2018 год;
- О плане проведения Законодательным Собранием Свердловской области контрольных мероприятий на первое полугодие 2018 года;
- О внесении изменений в пункт 2 постановления Законодательного Собрания Свердловской области от 11.10.2016 № 16-ПЗС «О составе комитета Законодательного Собрания Свердловской области по развитию инфраструктуры и жилищной политике»;
- О внесении изменений в Положение о Почетной грамоте Законодательного Собрания Свердловской области;
- О внесении изменений в Положение о Благодарственном письме Законодательного Собрания Свердловской области;
- О представлении Алферова Виктора Алексеевича к награждению знаком отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» III степени;
- О представлении Литвиновой Ирины Николаевны к награждению знаком отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» III степени;
- О представлении Неустрова Виктора Петровича к награждению знаком отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» III степени;
- О награждении Почетной грамотой Законодательного Собрания Свердловской области;
- О награждении Почетным дипломом Законодательного Собрания Свердловской области.

Организатор торгов — конкурсный управляющий ФГУП «Строительное Управление Уральского военного округа Министерства обороны Российской Федерации — Дочернее предприятие ФГУП «Волжско-Уральское СУ МО РФ» (ИНН 6662021620, ОГРН 1026605424240, 620100, Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 5), действующий на основании Определения Арбитражного суда Свердловской области по делу №А60-13589/2004 от 08.12.2014 г. — Рыбалко Денил Алексеевич (ИНН 027407230123, ОГРН 304027433600086, СНИЛС 116-806-527-56, эл. почта: [arbit-rybalko@yandex.ru](mailto:arbit-rybalko@yandex.ru), [www.arbit-rybalko.ru](http://www.arbit-rybalko.ru), адрес для корреспонденции: 450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, а/я 101), член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (ИНН 7701317591, ОГРН 1027701018730, адрес: 121117, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 36, стр. 23, оф. 111), сообщает о торгах в форме конкурса в электронной форме с открытой формой подачи предложений на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» ([www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru)), назначенных на 18.01.2018 г. в 12:00 ч. (мск).

**Лот №1** — Водогрейная часть котельной: Здание Новой котельной (в т.ч.: Дымовая труба, ГРУ №2, Котел водогрейный, Насос ЦН 105-400, Подогреватель паровой, Насос К-150-125-315, Насос К100-65-200, Резервуар, Здание хлораторной, Резервуар 300 м³, Насос 4-ДЗ15-50, Резервуар мазута Р-50, Емкость 100 м³, Емкость 10 м³, Канализация от котельной, Насос УВСТ-198, Насос УНСТ-132, Здание мазутного хозяйства, Бак постоянного уровня), Тепловые сети, Дымосос (инв.№198), Дымосос ДН-12,5 (инв.№206), Водопроводные сети (в т.ч. артезианские скважины), Здание водопроводной башни, Насос глубинный (инв.№174), Насос ЭЦВ 6\*16 (инв.№178), Насос (инв.№179), Щит 7 панельный 1 к-т (инв.№497), Щит ЩК-2 (инв.№188), Щит (инв.№192), Щит 2 панельный (инв.№193), Солевой бак (инв.№1751), Шафр управления (инв.№306), Бак деаэрационный (инв.№156), Деаэрационная колонка (инв.№164), Подогреватель 153\*7 (инв.№177), Фильтр натрий 3 к-та (инв.№165), Вентилятор ВРП-81 (инв.№183), Сварочное УНЭС-304 (инв.№213), Кабельная линия-04 Кв (ТП1741 до РЩ водонапорной башни), Кабельная линия-04 кВ (ТП1743 до котельной секция 1), Кабельная линия-04 кВ (ТП1743 до котельной секция 2) — 6938190,00 руб. **Лот №2** — Кабельные линии, в т.ч.: Кабельная линия-04 Кв (ЦРП-590 до ж/д Испытателей, 14), Кабельная линия 04-Кв (ЦРП-590 до ж/д Испытателей, 10а), Кабельная линия 04-Кв (ЦРП-590 до ж/д Испытателей, 18), Кабельная линия 04-Кв (ЦРП-590 до ж/д Испытателей, 12а), Кабельная линия 04-Кв (ЦРП-590 до ж/д Испытателей, 16), Кабельная линия 04-Кв (ЦРП-590 до детского сада №193), Кабельная линия 04-Кв (ЦРП-590 до ж/д Испытателей, 9, 10, 15), Кабельная линия 04-Кв (ЦРП-590 до ж/д Испытателей, 14), Кабельная линия 04-Кв (ЦРП-590 до ж/д Испытателей, 17) — 48900,00 руб. **Срок приема заявок с 04.12.2017 г. по 15.01.2018 г. с 9:00 по 21:59 (мск). Условия конкурса:** содержать и обеспечивать эксплуатацию и использование имущества в соответствии с его целевым назначением. В случае продажи объектов коммунальной инфраструктуры к обязательным условиям конкурса относятся также обязательства покупателей предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счёт средств бюджетов РФ, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам), в соответствии с установленными надбавками к ценам и предоставлять указанным потребителям установленные ФЗ и законами субъектов РФ льготы. **Требования к претендентам:** наличие возможностей (персонал, мат.-тех. база) для выполнения условий конкурса. К участию в конкурсе допускаются заявители (физ. и юр.

лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru), в соответствии с ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495, содержащую: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в данном сообщении; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку (не позднее 30 дней) из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юр. лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку (не позднее 30 дней) из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица, и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения ИНН; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; е) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок на счёт: получатель: ФГУП «СУ УрВО» — ДП ФГУП «ВУ СУ МО РФ», ИНН 6662021620, КПП 667201001, р/с 40502810816480107192 в Уральском банке ПАО Сбербанк г. Екатеринбург, БИК 046577674, к/с 30101810500000000674. Задаток — 20% от начальной цены лота. Шаг торгов — 5%. С информацией о торгах, порядке оформления участия в торгах, перечнем представляемых заявителями документов и требованиями к их оформлению можно ознакомиться на ЭТП, о составе, характеристике лота и др. в полном объеме можно получить в рабочие дни с 11:00 до 16:00, по адресу: РБ, г. Уфа, Верхнеторговая площадь, д. 4, офис 419, тел.: (347) 295-99-64, по предварительной договоренности с организатором торгов. Победителем торгов признаётся участник торгов, предложивший наибольшую цену за имущество и согласившийся возложить на себя обязательство содержать и обеспечивать эксплуатацию и использование имущества в соответствии с его целевым назначением. Договор купли-продажи имущества подписывается конкурсным управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов. Срок оплаты имущества по договору купли-продажи не позднее 30 дней с даты заключения договора купли-продажи.