

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральский	Нижний Тагил	Серов
+7 +10 С, 4 м/с	+3 +6 С, 5 м/с	+5 +7 С, 5 м/с	+8 +10 С, 3 м/с	+4 +9 С, 4 м/с	0 +5 С, 4 м/с

# Картошка без грибов

Этот год принёс рекордные урожаи сельхозкультур, но оставил без урожая ягод и грибов

Рудольф ГРАШИН

Прохладное лето в итоге преподнесло немало сюрпризов селянам, садоводам, любителям тихой охоты. Одни говорят о небывалом урожае, другие сетуют на то, что не уродились «дары природы». У кого по итогам нынешнего лета в закромах густо, а у кого пусто — в обзоре «ОГ».

## Урожай

### ● ЗЕРНОВЫЕ

Нынешний год для зерновых культур будет самым урожайным за последние десятилетия. Погодные условия — тепло, влага — всё это помогло земледельцам получить высокий урожай, — поделился мнением известный уральский селекционер по пшенице Владимир Воробьёв.

Владимир Александрович — создатель таких популярных на Урале и в Сибири сортов яровой пшеницы, как Иргина, Ирень, Красноуральская-100, Горноуральская. С ним солидарен также экс-министр АПК и продовольствия области Михаил Колтыков, который сказал, что за последние 20 лет не припомнит столь высокой урожайности зерновых культур. И хотя уборка продолжается, не скрывает своего оптимизма и нынешний руководитель областного аграрного ведомства Дмитрий Деятёв:

— В регионе убрано зерновых культур 68 процентов от плана. Валовой сбор зерна составил 600 тысяч тонн, это больше показателя прошлого года, когда на эту дату уже было убрано 90 процентов зерновых. Это говорит о том, что в нынешнем году урожайности намного выше. Надеемся, что погода нам позволит собрать

весь урожай с полей, — заявил он.

Судя по оперативным данным министерства на 19 сентября, средняя урожайность зерновых и зернобобовых по области составила 26,1 центнера зерна с гектара, для сравнения на эту же дату в прошлом году было 19,3 центнера. Но в иных хозяйствах урожайность в разы выше средней по области.

— Зерновые мы уже убрали, результат нынче самого удивляет: в среднем получили с гектара по 52,7 центнера зерна. В истории хозяйства такой урожайности не было. Пшеница дала по 61 центнеру с гектара, — рассказывает главный агроном СПК «Килдасевский» Ирбитского муниципального образования Владимир Шаповалов.

Самой урожайной нынче из зерновых культур в хозяйстве оказалась яровая тритикале — гибрид пшеницы и ржи, которая дала по 89,6 центнера зерна с гектара. Этот результат, пожалуй, можно считать абсолютным рекордом урожайности зерновых в области.

● **КАРТОФЕЛЬ**  
— Через четыре дня заканчиваем уборку картофеля, урожай небывалый, такого у нас не было за все 12 лет работы хозяйства. В среднем с гектара накопили по 30 тонн картофеля, — говорит директор ООО «Радуга» Тугульковского городского округа Николай Парыгин.

Картошка в этом хозяйстве занимает 515 гектаров. Если в прошлом году из-за раннего прихода холодов часть урожая ушла под снег, то в этом году ошибки были учтены, копку клубней начали ещё 20 августа.

— Землю надо любить, на ней надо уметь работать. У некоторых сейчас картошка гниёт, они сделали по-



Николай Парыгин: «Урожай картофеля нынче небывалый, такого не было у нас за всё время существования хозяйства»

ной обработке. Мы закупили минеральных удобрений на 12 миллионов рублей, произвели четыре обработки против фитофторы, сделали всё, что положено по технологии. Плюс помогли погодные условия, изобилие осадков. Сколько нам требовалось дождя, столько нам и давала природа в этом году, — говорит о слагаемых успеха Николай Парыгин.

В целом в области выкопано чуть больше половины картофеля, так было на этот период и в прошлом году. Но урожай нынче выше за счёт более высокой отдачи картофельного гектара: в прошлом году урожайность клубней была 148 центнеров с гектара, в этом — 178 центнеров.

### ● ОВОЩИ ОТКРЫТОГО ГРУНТА

Нынешний год вообще можно назвать свекольным и морковным. Согласно оперативным данным областного министерства АПК и продовольствия на 19 сентября, в этом году с гектара в среднем собирают по 280 центнеров овощей открытого грунта, в прошлом году на эту дату — по 197 центнеров. Разница — почти 10 тонн! Учитывая, что пик уборки капусты ещё впереди, в основном такую урожайность дали свёкла и морковь.

### Неурожай

### ● ПЛОДОВЫЕ И ЯГОДНЫЕ

— В этом году урожайность ягодных культур, по

сравнению с прошлым годом, оказалась ниже, коснулось это прежде всего смородины. Было подмерзание растений в зимний период. На жимолости в зимний период были поклёвы цветочных почек птицами, и за счёт этого урожайность этой культуры тоже несколько упала, по крайней мере, на наших участках. Вообще урожай ягод нынче ниже, масса ягод значительно меньше. Причина — июнь был очень холодный, ночные температуры держались ниже 15 градусов, растения не набирали того количества тепла, что необходимо для наливания ягод, поэтому и урожайность ниже. По вкусовым качествам тоже урожай хуже,

так как не было достаточно тепла, поэтому и кислоты в ягодах значительно больше, — говорит об урожае садовых культур врио директора Свердловской селекционной станции садоводства Татьяна Слепнёва.

Противоречивая картина с урожаем яблок. В конце мая почти повсеместно прошли сильные заморозки, там, где цветущие деревья от них пострадали — урожая нет. А вот где чудом всё обошлось — деревья ломаются от обилия плодов.

— Где заморозки не захватили во время цветения и образования завязи плодовые деревья, урожай у людей стабильный, особенно на сортах старой селекции — это полукультурки с некрупными яблоками, такие как Уральское розовое, Уралец, — говорит Татьяна Слепнёва.

### ● ДИКОРОСЫ

В этом году заметно меньше торговали лесными дарами, сами грибники, отправляясь в лес, зачастую возвращались с полупустыми корзинами.

— Почти повсеместно грибов в этом году мало. Хотя было тепло и сыро, в изобилии выпадали осадки, но что-то им не понравилось в нашей природе. Причину точно назвать не могу, но скорее всего виноват всему климат, вдобавок что-то кроется и в самих грибах, что приводит к такому периодическому явлению, как их урожай или неурожай по годам. В этом году случилось как раз неурожай на грибы. Они есть, но не так много, по крайней мере, меньше, чем в прошлом и позапрошлом годах, — пояснил профессор, доктор биологических наук, главный научный сотрудник Института экологии растений и животных УрО РАН Виктор Мухин.

# Действие реестра обмануток дольщиков продлят до 2019 года

Елена ВОРОНОВА

Председатель Законодательного собрания Свердловской области Людмила Бабушкина и председатель комитета по развитию инфраструктуры и жилищной политике Валентин Лапко инициировали законопроект, предусматривающий дополнительные меры поддержки обмануток дольщиков со стороны государства.

На первом в осенней сессии заседании Законодательного собрания Свердловской области депутаты рассмотрят законопроект «О внесении из-

менения в статью 4 Закона Свердловской области «О поддержке граждан, пострадавших от деятельности юридических лиц по привлечению денежных средств гражданами, связанным с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах».

Речь идёт о продлении для жителей Свердловской области возможности быть включёнными в реестр нуждающихся в поддержке государства граждан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков. По действующему закону срок включения в перечень

ограничивался датой первого января 2017 года. Людмила Бабушкина и Валентин Лапко предлагают продлить срок включения на два года — до первого января 2019 года.

— В 2011 году мы одним из первых в Российской Федерации приняли закон, который коротко можно назвать «Об обмануток дольщиках». Мы прописали статус данной категории пострадавших граждан, определили меры государственной поддержки, которые дали очень хорошие результаты. Однако недобросовестные застройщики находят новые схемы мошеннических действий, поэтому

закон корректировался в 2013, 2014, затем в 2015 и 2016 годах, чтобы защитить наших граждан. На встрече с губернатором Евгением Владимировичем Куйвашевым 16 сентября 2017 года пришли в том числе граждане, которые не включены в реестр нуждающихся в поддержке. Поэтому и появился наш законопроект, позволяющий оказать дополнительную поддержку государства новым обмануток дольщикам, — подчеркнула председатель Законодательного собрания Свердловской области Людмила Бабушкина. Напомним, в минувшие выходные в Екатеринбур-

ге прошёл митинг, который собрал пайщиков и дольщиков 12 объектов незавершённого строительства. Всего в Свердловской области насчитывается 18 проблемных объектов — два объекта уже заселены, ещё пять будут сданы до конца года. Накануне митинга был создан координационный совет, в который вошли представители правительства, правоохранительных и надзорных органов. Региональный министр разработал план-график мер по решению проблем пайщиков. Губернатор Евгений Куйвашев призвал инициативные



Людмила Бабушкина пояснила, что законопроект позволит оказать поддержку государства новым обмануток дольщикам

группы пайщиков совместно с координационным советом обработать алгоритмы решения для каждой стройплощадки.

# Архитектор из Барселоны научит уральцев строить города будущего

Мария ИВАНОВСКАЯ

В октябре в Екатеринбурге пройдёт одно из главных событий строительной отрасли России — IV Международный форум высотного и уникального строительства 100+ Forum Russia и выставка инноваций в строительстве. Чем мероприятие удивит своих участников в этом году, «ОГ» рассказала исполнительный директор «Гильдии строителей Урала», ответственный секретарь оргкомитета 100+ Forum Russia Вера БЕЛОУС.

— В чём отличие 100+ Forum Russia от других строительных форумов?

— Как отмечал глава Минстроя РФ Михаил Мень, который в этом году стал председателем оргкомитета форума, уральский форум — единственное отраслевое мероприятие в стране, целью которого является привлечение инвесторов, а обсуждение реальных проблем строительного сектора. В этом году мы решили расширить формат фору-

ма, добавив выставку достижений строительной отрасли. В остальном мы сохраняем и усиливаем нашу основную инженерно-техническую направленность. По нашему замыслу, выставка соберёт порядка ста ведущих компаний России и зарубежья, которые занимаются инновационными технологиями в разных сферах строительной отрасли. Мы пригласили к участию компании, чья работа — настоящий вызов привычным схемам строительства. Инновационные подходы, которые наши экспоненты продемонстрируют на выставке, роднят их с основной темой форума — уникальное строительство.

— Можете проанонсировать достижения строителей, которые будут представлены?

— Например, китайская компания Vgood Group прямо на выставке построит мобильный одноэтажный дом, который может использоваться как отдельное здание, так и стать частью высотки. По той же технологии в 2015 году они постро-

или 57-этажный небоскрёб всего за 19 суток.

Также на выставке мы покажем, как строятся дома на 3D-принтере. Опыт такого строительства уже есть в Китае, экспериментальные объекты также печатались в Свердловской области и в Москве. Помимо этого, в выставке примут участие крупнейшие застройщики как мирового уровня, так и регионального, производители современных строительных материалов и технологий. Многие из них представят макеты и разработки, которые ещё не демонстрировались широкой публике.

— Какую из тем, обсуждаемых в деловой программе этого года, следует считать основной?

— Основная тема, которую мы продолжаем и в этом году, — развитие высотного и уникального строительства в России. Сюда входят уникальные сооружения, здания выше 100 метров, мосты, подземные объекты, аэропорты. Но список тем на форуме ежегодно увеличивается. В этом году специ-

альные сессии будут посвящены созданию транспортной инфраструктуры, сохранению и интеграции объектов культурного наследия в современных мегаполисах, проблемам «зелёного» строительства, экологии городской среды. Большое внимание на форуме планируется уделить вопросам создания комфортной городской среды.

— Что представляет собой деловая программа форума?

— То, что мы называем деловой программой, — это презентация научных разработок, разбор сложных строительных кейсов и обмен опытом на самом высоком международном уровне. В этом году с открытиями лекциями и мастер-классами мы вновь ждём звёзд российской и мировой архитектуры, таких как бывший архитектор Барселоны Висенте Гуарте, ведущий специалист по вопросам транспорта в мире Вукан Вучич, российские архитекторы Сергей Скуратов и Сергей Чобан.

# Девять с половиной причин поторопиться с ипотекой

Газпромбанк предлагает рекордно низкие ставки

В этом году российский ипотечный рынок бьёт один рекорд за другим. Это неудивительно: ведь улучшение жилищных условий — это то, к чему стремятся так много граждан нашей страны, а условия кредитов на покупку жилья ещё никогда не были столь привлекательными!

На фоне максимального за всю историю российского ипотечного кредитования падения ставок и оживления в национальной экономике, которое даёт больше уверенности в завтрашнем дне, спрос на ипотеку растёт с каждым месяцем. По данным Агентства по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК), только за 1 полугодие 2017 г. выдано более 420 тыс. ипотечных кредитов на ошеломительные 765 млрд руб., что на 15 процентов выше уровня 2016 г. Сотни тысяч россиян уже начали приятные хлопоты по подготовке к переезду в новую квартиру. А как насчёт вас?

Одним из лидеров рынка ипотечного кредитования по привлекательности условий является Газпромбанк. В первую очередь лидерство банка обусловлено доступными процентными ставками. С 25 августа вы можете оформить ипотеку на квартиру как в строящихся жилых домах, так и на вторичном рынке недвижимости по ставке от

9,5 процента годовых! Более того, эта программа распространяется также на приобретение гаражей, таунхаусов, а также на рефинансирование уже имеющейся ипотеки.

При рефинансировании кредитов из других банков в Газпромбанке по более низкой ставке, чем у текущего кредитора, вы сможете значительно снизить свои ежемесячные выплаты, освободив средства, которые можно потратить на себя, своих родных и близких, и это далеко не копейки. Таким способом вы можете сэкономить на выплатах по процентам сумму, сопоставимую или равную сумме самого кредита!

Оформление ипотеки в Газпромбанке не требует значительных усилий или длительного времени ожидания. До конца 2017 года в банке проводится акция «Ипотека за 1 день» — при условии подачи полного пакета документов и уже выбранного объекта недвижимости решение по заявке можно получить в течение 24 часов.

Доступные программы ипотечного кредитования, персональный подход и профессиональная команда банка помогут каждому клиенту приобрести недвижимость своей мечты.

«Газпромбанк» (Акционерное общество).

Генеральная лицензия Банка России №354  
Информация не является офертой.

# На Урале оснастили ледокол, который поплывёт в Арктику

Уральский турбинный завод (УТЗ) изготовил и подготовил к доставке конденсатор для атомного ледокола «Сибирь», который в настоящее время строится на верфях Балтийского завода, а 22 сентября будет торжественно спущен на воду для достройки у причальной стенки. «Сибирь» — один из трёх флагманов атомного флота России, которые будут задействованы в освоении Арктики.

Ранее в областном минпроме отмечали, что регион готов предложить свои разработки по производству оборудования, машин и материалов для работы в условиях Крайнего Севера. В частности, УТЗ уже принимал участие в создании оборудования для универсального атомного ледокола «Арктика». По словам губернатора Евгения Куйвашева, участие уральских предприятий в глобальных проектах по освоению Арктики придаст импульс диверсификации производства оборонно-промышленного комплекса и развитию экономики Свердловской области.

Елизавета МУРАШОВА

Валентина ЗАВОЙСКАЯ