

НА ЗЛОБУ ДНЯ

Алло, гараж? Владельцы, отзовитесь!

Жильцы двух екатеринбургских многоквартирных домов оказались в сложном положении. Они приватизировали землю около домов, чтобы владеть в своем дворе порядком. Но мешают старые гаражи.

В редакции «ОГ» обратились председатель совета дома, расположенного в Екатеринбурге по улице Решетникова, 7, Татьяна ДВОРЯКИНА.

— Два дома, наш и соседний (Решетникова, 9), имеют общий двор. Чтобы благоустроить территорию, сделать спортивную площадку и автостоянку для жильцов, мы провели межевание, поставили земельный участок на кадастровый учёт, оформили его в общую долевую собственность, — рассказала она. — Но реализовать свои планы не можем, потому что значительную территорию двора занимают расположенные там гаражи. По логике, если земля в собственности жильцов, которые платят налоги, владельцы гаражей должны либо вносить арендную плату, либо освободить территорию от своего имущества. Уже год мы ищем владельцев, развешивая объявления на информационных досках. В итоге 6 гаражей добровольно «уехали», один общим голосованием разрешили оставить, но принадлежит мужчине-инвалиду, проживающему рядом. Остается ещё 16, некоторые из них, судя по внешнему виду, давно заброшены. Что делать? Может быть, имеет смысл демонтировать бесхозное имущество и сдать в металлолом?

В Свердловской области это не единственный случай, когда бесхозные, неопрысканные сооружения не только портят внешний вид двора, но и не позволяют жильцам — собственникам земельного участка использовать придомовую территорию в своих интересах. К примеру, с такой же проблемой столкнулись жильцы одного из домов по улице Чкалова в Екатеринбурге.

Вопрос нашей читательницы мы адресовали президенту Урало-Сибирской коллегии адвокатов Игорю УПОРОВУ.

— Металлические гаражи на придомовой территории можно устанавливать только с разрешения администрации города, — ответил он. — В Екатеринбурге (Свердловске) с советских времён разрешение даётся только инвалидам, которым сложно передвигаться. Поэтому прежде всего нужно обратиться в администрацию своего (в данном случае, Ленинского) района с письмом, где написать, что поиски владельцев не дают результата, поэтому вы просите предоставить информацию о том, было ли дано разрешение на эти строения, и если — да, то кому. Желательно приложить фотографии гаражей и схему участка. Администрация обязана ответить жильцам в течение месяца. Если разрешение на установку есть, никто не имеет права убрать гараж, независимо от того, приватизированная земля или нет. Допустим, строение мешает обустройству спортивной площадки, тогда по согласованию с владельцем и администрацией можно урегулировать вопрос о его перемещении, чтобы и владельцу было удобно пользоваться, и права остальных собственников жилья соблюдались. Предположим, в своё время разрешение на строительство получил инвалид Иван Петрович Иванов, но он умер. По наследству его права не передаются. Получается, что родственники, если они не инвалиды, не имеют права пользоваться этим объектом.

Самовольная постройка должна быть снесена, но порядок, как это должно быть сделано, не установлен. Думаю, нужно на каждый гараж повесить объявление. Если владельцы не откликнутся, жильцам стоит обратиться в полицию, и поисками займётся участковый. Если и полиция не поможет, надо обращаться в суд. Самовольно демонтировать гаражи нельзя, это будет расцениваться как самоуправство.

Подготовила Елена АБРАМОВА

Царские дни

На Средний Урал съехались паломники со всей России

Лариса ХАЙДАРШИНА

Фестиваль православной культуры в память о гибели царской семьи проходит в Екатеринбурге уже 15-й раз. Кульминация Царских дней — крестный ход, повторяющий последний путь семьи русского императора Николая II. В нём принимают участие десятки тысяч человек.

— Начнётся крестный ход сразу же после Божественной литургии, около трёх часов ночи 17 июля, — говорит старший священник Храма-на-Крови, протомерей Максим Миняйло. — Расстояние, которое предстоит пройти — 21 километр. Однако по пути следования будут находиться 15 автобусов: в любой момент те, кому испытание окажется не по силам, смогут остановиться и прибыть на Ганину Яму транспортом. Впереди крестного хода будут ехать машины сопровождения ГИБДД, следом — кареты скорой помощи.

Верующих будут сопровождать волонтеры Православной службы милосердия: они будут нести таблички с номером сотового телефона службы, по которому можно обратиться с просьбой о помощи. Волонтеры помогут и уставшим путникам, смозволившим ноги, и тем, кто просто захотел попить. На Ганиной Яме всех будут ждать палатки с бесплатной едой. Обрато людей также бесплатно повезут автобусы и в соседний Среднеуральск, и в Екатеринбург, на улицу Решетникова, к остановке транспорта «Детская больница № 9».

Всю неделю Царских дней будут идти торжественные богослужения в Храме-на-Крови. Но кроме этого, в программе фестиваля — много интересных событий: концерты, лекции, ярмарки, встречи. Побывать на них можно всем, кто пожелает, аб-



Год назад крестным ходом от Храма-на-Крови до Ганиной Ямы прошли 60 тысяч верующих

ПРОГРАММА МЕРОПРИЯТИЙ

Table with 3 columns: ЧТО (Event Name), ГДЕ (Location), КОГДА (Time). Includes events like 'Krestnyy khod po puti pribытия Царственных страстотерпцев', 'Bozhestvennaya liturgiya', 'Царские музыкальные вечера', etc.

солютно бесплатно. А для посещения монастыря во имя Святых Новомучеников и Исповедников Церкви Русской

в Алапаевске пустят бесплатно электричку из Екатеринбурга (отправление 17 июля в 15.07, прибытие в Алапаевск

в 20.10) и обратно из Алапаевска (отправление 18 июля в 15.00, прибытие в 20.43).

В «умный город» вполне можно преобразовать микрорайон Академический

Алёна ХАЗИНУРОВА

По прогнозам исследователей, к 2050 году 75 процентов населения Земли будет жить в высокотехнологичных городах. На международной выставке Иннопром-2016 эксперты обсудили будущее градостроительства и вероятность появления в России «умных городов».

Главная цель «смарт-сити», или «умного города», — не использование технологий ради самих технологий, а повышение качества жизни населения. Дизайнеры и инженеры стараются с помощью последних научных разработок достичь наибольшего эффекта при использовании минимальных ресурсов. Инновации применяются во всех сферах жизни таких городов — в здравоохранении, образовании, транспорте, энергообеспечении, ЖКХ, переработке отходов и так далее. Например, показания приборов учёта в «ум-

КОММЕНТАРИЙ

Прадьямна ВИАС, промышленный дизайнер, директор Института национального дизайна (Индия), специально для «ОГ»:

— В ближайшем будущем жизнь не будет концентрироваться исключительно в центре города. Хорошая работа, качественные медицинские услуги и образование будут доступны везде, в том числе и на окраинах. Людям даже не придется выезжать в центр по делам. Задача современных дизайнеров и инженеров — создавать такие условия, в которых захочется жить. Во всём мире всё больше ценятся удалённые от центра районы с хорошими домами, чистым воздухом и без пробок на дорогах. Для их создания используют новые технологии.

Я считаю, что в центре города должны располагаться исторические здания, которые отражают культуру и историю страны и города, зелёные парки и зоны отдыха, культурные центры, музеи и арт-галереи. Конечно, нужно создавать новые предприятия и рабочие места, но лучше делать это вне города или на его окраинах. Когда я приезжаю в Екатеринбург и гуляю по центру, я хочу видеть Екатеринбург, а не Нью-Йорк.

ном городе» можно снимать дистанционно. Это наиболее простая и близкая нам технология, которую можно будет реализовать в ближайшее время. Нововведения сложнее уже используются в Стокгольме. Их транспортная система устроена таким образом, что когда машина едет по сколькой дороге зимой, то встроенный компью-

тер передаёт информацию о состоянии дорожного полотна в Интернет. Оттуда предупреждение о гололеде автоматически поступает водителям других автомобилей, находящихся в этом районе.

По словам немецкого архитектора и урбаниста Даниэля Дендра, тогда когда машина едет по сколькой дороге зимой, то встроенный компью-

тер передаёт информацию о состоянии дорожного полотна в Интернет. Оттуда предупреждение о гололеде автоматически поступает водителям других автомобилей, находящихся в этом районе.

По словам немецкого архитектора и урбаниста Даниэля Дендра, тогда когда машина едет по сколькой дороге зимой, то встроенный компью-

тер передаёт информацию о состоянии дорожного полотна в Интернет. Оттуда предупреждение о гололеде автоматически поступает водителям других автомобилей, находящихся в этом районе.

тер передаёт информацию о состоянии дорожного полотна в Интернет. Оттуда предупреждение о гололеде автоматически поступает водителям других автомобилей, находящихся в этом районе.

По словам немецкого архитектора и урбаниста Даниэля Дендра, тогда когда машина едет по сколькой дороге зимой, то встроенный компью-

тер передаёт информацию о состоянии дорожного полотна в Интернет. Оттуда предупреждение о гололеде автоматически поступает водителям других автомобилей, находящихся в этом районе.

тер передаёт информацию о состоянии дорожного полотна в Интернет. Оттуда предупреждение о гололеде автоматически поступает водителям других автомобилей, находящихся в этом районе.

По словам немецкого архитектора и урбаниста Даниэля Дендра, тогда когда машина едет по сколькой дороге зимой, то встроенный компью-

тер передаёт информацию о состоянии дорожного полотна в Интернет. Оттуда предупреждение о гололеде автоматически поступает водителям других автомобилей, находящихся в этом районе.

Архитектор Малахов контролировал все городские стройки

Татьяна СОКОЛОВА

В одном из «Дней в истории» о строительстве «Екатеринбургского центра» (в номере «ОГ» за 12.07.2016) мы написали, что его архитектор — Михаил Малахов — был также одним из зодчих Исаакиевского собора в Санкт-Петербурге. В редакции «ОГ» обратились исследователи архитектуры города Леонид Злоказов и поставил этот факт под сомнение.

Леонид Дмитриевич уверяет, что Михаил Малахов уже в конце 1814 года прибыл в Екатеринбург. Строительство же Исаакиевского собора в его современном виде велось с 1818 по 1858 год. То есть быть зодчим крупнейшего православного храма Малахов не мог и больше в Северную столицу не ездил. — Про Михаила Малахова я узнал, когда в 1975 году начал изучать информацию о застройке города в Государственном архиве Свердлов-

ской области. Малахов заступил на должность архитектора Екатеринбургских горных заводов 1 февраля 1815 года, — рассказал Злоказов.

Он считает, что Малахову зря приписывают возведение ряда архитектурных сооружений в столице Среднего Урала. Якобы нет и данных, что этот архитектор был автором собора Александра Невского в Ново-Тихвинском женском монастыре: проект появился ещё в 1810 году до его приезда в Екатеринбург. Под сомнение чита-

тель ставит также участие Малахова в перестройке усадьбы Харитоновых-Растроговских и зданий Верх-Исетского завода.

— В то время Верх-Исетский завод был частным предприятием. Между его руководством и Осипом Осиповым, главным начальником горных заводов в те годы, был нерешённый земельный конфликт, — говорит Леонид Злоказов. — Но Осипов обязал Михаила Петровича следить за застройкой города в соответствии с утверждённым планом.

Поэтому под многими документами, касающимися самых разных зданий в Екатеринбурге, была подпись Малахова.

— Малахов был архитектором Екатеринбургских горных заводов, которыми управляло горное ведомство, оно же в те годы занималось застройкой города. А значит, без участия Малахова не обошлось, — комментирует мнение читателя Александр Стариков, народный архитектор России. — Свердловский профессор Анатолий Раскин проводил ис-

следования, итогом которых стала серия книг «Стили в архитектуре Свердловской области». Судя по стилистическим особенностям, по деталям, характерным для Малахова, именно он был одним из авторов окончательного оформления зданий усадьбы Харитоновых-Растроговских. Есть и доказательства, что Малахов принимал участие в строительстве собора Александра Невского и проектировал весь ансамбль Верх-

Исетского завода.

ДОКУМЕНТЫ

14 июля на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы

Приказ Министерства финансов Свердловской области

от 12.07.2016 № 240 «О внесении изменения в перечень главных администраторов источников финансирования дефицита областного бюджета, утверждённый Законом Свердловской области от 03 декабря 2015 года № 138-О3» (номер опубликования 9022).

Приказы Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

от 07.07.2016 № 510-п «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство автомобильной дороги вокруг г. Нижний Тагил от км 120 + 135 автодороги г. Екатеринбург — г. Нижний Тагил — г. Серов до автодороги г. Нижний Тагил — г. Нижняя Салда на территории муниципального образования «Нижний Тагил» и Горноуральского городского округа Свердловской области» (номер опубликования 9023);

от 07.07.2016 № 511-п «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения (элементов обустройства автомобильной дороги) «Строительство наружного освещения на участке км 2 + 345 — км 5 + 507 автомобильной дороги Южный подъезд к г. Нижний Тагил от км 120 + 085 а/д «г. Екатеринбург — г. Нижний Тагил — г. Серов» на территории Горноуральского городского округа Свердловской области» (номер опубликования 9024);

от 07.07.2016 № 512-п «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения (элементов обустройства автомобильной дороги) «Строительство автобусной остановки на км 25+800 автомобильной дороги г. Камышлов — г. Сухой Лог на территории городского округа Сухой Лог» (номер опубликования 9025);

от 07.07.2016 № 513-п «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Липовку на автомобильной дороге с. Байкалово — с. Туринская Слобода — г. Туринск на территории Туринского городского округа» (номер опубликования 9026);

от 07.07.2016 № 514-п «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения в части: «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург — Тюмень на участке км 42 - км 63. II очередь строительства. В пусковой комплекс, транспортная развязка на км 52 в Свердловской области», «Строительство автомобильной дороги Екатеринбург — Тюмень на участке км 42 — км 63. I очередь строительства, III пусковой комплекс км 52 — км 63 в Свердловской области» (номер опубликования 9027).

15 июля на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы

Распоряжение Правительства Свердловской области

от 13.07.2016 № 663-РП «О внесении изменений в распоряжение Правительства Свердловской области от 16.04.2013 № 483-РП «Об утверждении состава коллегии Управления архивами Свердловской области» (номер опубликования 9028).

Приказы Министерства общего и профессионального образования Свердловской области

от 05.07.2016 № 275-д «О внесении изменений в порядок проведения, сроки и порядок проверки итогового сочинения (изложения) на территории Свердловской области в 2015/2016 учебном году, утверждённый приказом Министерства общего и профессионального образования Свердловской области от 27.11.2015 № 588-Д» (номер опубликования 9029);

от 11.07.2016 № 282-д «О внесении изменений в приказ Министерства общего и профессионального образования Свердловской области от 20.05.2016 № 205-Д «Об обеспечении проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего общего образования, в том числе в форме единого государственного экзамена, в форме государственного выпускного экзамена на территории Свердловской области в основной период 2016 года» (номер опубликования 9030).

Приказ Министерства культуры Свердловской области

от 12.07.2016 № 212 «Об утверждении Порядка уведомления представителя работодателя руководителями государственных учреждений Свердловской области, в отношении которых Министерством культуры Свердловской области осуществляется функции и полномочия учредителя, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов» (номер опубликования 9031).

Приказы Министерства социальной политики Свердловской области

от 12.07.2016 № 395 «О Порядке принятия решения о признании безнадёжной к взысканию задолженности по платежам в областной бюджет, администрируемых Министерством социальной политики Свердловской области и подведомственным Министерству социальной политики Свердловской области администраторами доходов областного бюджета» (номер опубликования 9032);

от 13.07.2016 № 396 «О ведомственных наградах Министерства социальной политики Свердловской области» (номер опубликования 9033);

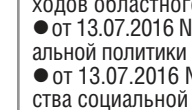
от 13.07.2016 № 398 «О внесении изменений в приказ Министерства социальной политики Свердловской области от 12.05.2015 № 280 «Об утверждении Административного регламента территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области — управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по предоставлению гражданам государственной услуги «Назначение и выплата ежемесячной компенсационной выплаты нетрудоспособным женщинам, уволенным в связи с ликвидацией организации, если они находились на момент увольнения в отпуске по уходу за ребенком и не получают пособия по безработице» (номер опубликования 9034).

Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

от 14.07.2016 № 161 «О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 06.11.2015 № 212 «О внесении изменений в размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2015 год, утверждённый приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 25.05.2015 № 100, и утверждению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2016 год» (номер опубликования 9035).

QR-код позволит вам с помощью сканирующего оборудования (в том числе и фотокамеры мобильного телефона) найти документы, опубликованные на сайте

http://www.pravo.gov66.ru



QR-код позволит вам с помощью сканирующего оборудования (в том числе и фотокамеры мобильного телефона) найти документы, опубликованные на сайте http://www.pravo.gov66.ru