

У Режа появилась программа развития

Татьяна БУРДАКОВА

13 миллиардов рублей будут за 2016–2021 годы израсходованы на комплексную программу «Развитие Режевского городского округа», которую 11 мая утвердило правительство Свердловской области.

Последний год выдался непростым для Режа. 6 октября 2015 года Заксобрание области приняло закон о роспуске Режевской думы, которая из-за бесконечных споров между депутатами почти два года не могла принимать решения по важнейшим вопросам. Сложную ситуацию в городе взял под контроль губернатор Евгений Куйвашев. В ноябре 2015 года он поручил областному правительству разработать комплексную программу развития Режа.

Длительный политический кризис в муниципалитете завершился 20 марта 2016 года, когда был избран новый состав гордумы. Главой Режа стал Алексей Копалов.

Как пояснил «ОГ» замминистра инвестиций и развития Свердловской области Дмитрий Нисковских, особенность принятой программы развития Режа — активное участие в ней местных промышленников. Если из бюджетов всех уровней на реализацию программы за шесть лет поступит примерно 2,5 миллиарда рублей, то частные средства превысят 10,5 миллиарда. Это значит, что на один бюджетный рубль приходится четыре рубля от инвесторов. Самые острые вопросы в Реже — ЖКХ и дороги. Инженерные сети в городе изношены на 70 процентов. Доль автотрасс, не отвечающих нормативам, кстати, тоже около 70 процентов. Напомним, летом 2015 года ГИБДД временно запретила движение пассажирского транспорта по центру города из-за плохого состояния асфальта на улицах.

КОММЕНТАРИИ

Александр ВЫСОКИНСКИЙ, зампредела правительства Свердловской области:

— На комплексную программу по Режу надо смотреть как на документ, к дополнению которого мы будем ещё неоднократно возвращаться. Состоявшееся сейчас принятие программы — это только первый шаг. Дальше у нас есть большие планы. Прежде всего речь идёт о развитии населённых пунктов, расположенных в окрестностях Режа, создании в муниципалитете благоприятных условий для ведения бизнеса.

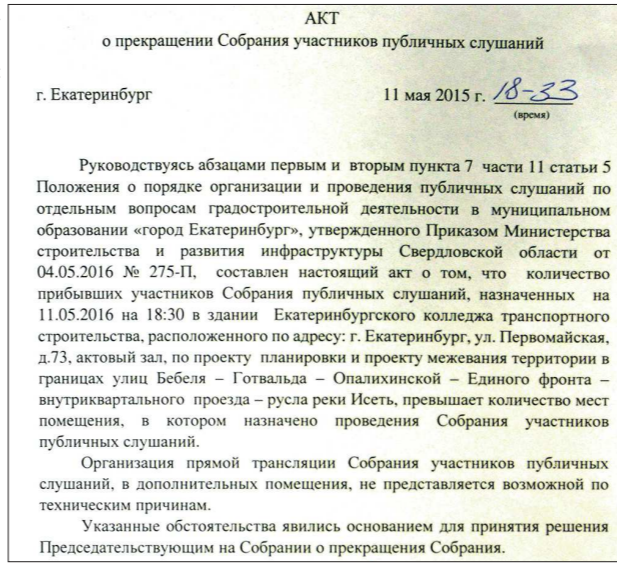
Алексей КОПАЛОВ, глава Режевского ГО:

— В программе учтены практически все стороны жизни муниципалитета. В частности, запланирована модернизация Липовского водовода, от состояния которого зависит качество воды, подающейся в дома. Кроме того, мы намерены многое сделать для ремонта дорог в Реже. Например, улицу Ленина реконструируем уже к концу осени 2016 года. В ближайшее время начнётся долгожданное строительство газопровода в частном секторе микрорайона Гавань.

— Прошу министерство энергетики и ЖКХ взять под особый контроль строительство новых котельных. Я лично убедился на приёме граждан, что этот вопрос волнует жителей Режа в первую очередь. По дорогам: давайте не будем пытаться делать всё сразу, понятно, что проблем много, но надо сделать улицу Ленина. На это средства мы выделили. Затем уже перейдём к другим объектам. Программа принимается. Она сегодня необходима городу. Будем вместе — правительство и администрация муниципалитета — работать над её реализацией, — сказал председатель правительства региона Денис Паслер.



Всего на слушания пришли более 750 человек



Официальный документ о том, что слушания закончились, не успев начаться

«Обещали по 400 рублей»

Общественные слушания в Екатеринбурге в третий раз попытались сорвать

Мария ИВАНОВСКАЯ

В среду, 11 мая, зал Екатеринбургского колледжа транспортного строительства, рассчитанный на 350 человек, не вместил всех желающих обсудить проект территории и межрайонной территории в микрорайоне Заречном (Верх-Исетский район). По градостроительному плану там должны возвести комплекс многоэтажек, детский сад и школу. Однако никаких решений принять не удалось — общественные слушания пришлось перенести на другую дату.

Люди окружали здание колледжа уже за 45 минут до начала заседания. В основном это были пенсионеры и студенты. В толпе звучали разговоры об обещанных за участие деньгах.

— Согласно положению о проведении публичных слушаний председателя мероприятия вправе перенести его, если участники собрания набираются больше, чем вмещает зал. Сейчас ещё регистрация не окончена, но мне дали про-

межуточные данные — уже зарегистрировалось больше 500 человек. Поэтому я принимаю решение перенести публичные слушания, — объявил собравшимся председателем собрания — заместителем начальника отдела градостроительства и развития инфраструктуры области Николай Медведев.

Сцену актового зала, где находился Николай Медведев, сразу стали окружать недовольные пожилые люди с вопросом, что будет дальше.

— Будем искать зал больше, раз столько заинтересованных, — сказал председатель. — А вы знаете тему сегодняшних публичных слушаний? — интересуемся у одной из возмущённых окончанием мероприятия пенсионерки.

— Нет.
— А зачем вы приехали?
— Мне сказали.
— А кто сказал?
— Из администрации города Екатеринбург.
— А вы судя сами пришли или за деньги?
— За какие деньги? Я никаких денег не получала. По 400 рублей обещали. Но я не

за деньги пришла! — отвечает женщина и спешно убегает.

В других разговорах с корреспондентом «ОГ» пенсионеры также признавались, что не знают, зачем пришли. Кто-то думал, что будет встреча депутатов с избирателями, кого-то позвали из Совета ветеранов, и он пошёл. Многие приходили целыми группами по 20 человек, проживая при этом далеко от застраиваемого участка — в Ленинском, Октябрьском, Кировском районах.

Одна из пожилых женщин, которая пришла на мероприятие с Вторчермета, даже получила травму в организованной давке — вывихнула плечо. Пенсионерке вызвали карету скорой помощи, женщину увезли в горбольницу.

Среди участников слушаний были также сотрудники Уральского государственного юридического университета и много студентов вуза.

— А вы что здесь делаете? Вам и студентам тоже деньги пообещали? — спрашивает у старшего делегата.

— Какие деньги? Мы за идею — посмотрите на план:

КСТАТИ

Это уже третьи общественные слушания, проводимые министерством, которые кто-то пытается сорвать. На собрание в посёлке Чусовское Озеро на «газелях» привезли два десятка людей, которые голосовали против всех предложений и явно преследовали цель сорвать обсуждение («ОГ» писала об этом 6 мая 2016 года). На следующий день министром был вынужден отменить публичные слушания по другому проекту в бизнес-центре «Высоцкий» в зале на восьмом этаже. Накануне представители двух компаний-застройщиков («Атомстройкомплекс» и «Мальшева 73») хотели предварительно осмотреть зал, но сотрудники бизнес-центра сообщили им, что имеются проблемы с электроэнергией и они технически не могут обеспечить проведение мероприятия. При этом официального отказа в проведении мероприятия выдано не было, а в бизнес-центре сообщили «ОГ», что никаких перебоев со светом не происходило.

постройка будет рядом с территорией нашего вуза. Может пострадать наша «Аллея Юстиции». Потом, мы хотим на землях, отданных под жильё, построить свой спорткомплекс. Надо, чтобы нас тоже услышали.

Из-за срыва общественных слушаний оказалась не решена судьба целого квартала, а голоса людей, которых застройка касается непосредственно, остались неуслышанными.

Арамилль решил не строить, а покупать квартиры для переселенцев из аварийного жилья

Ольга КОШКИНА

Арамилльские власти покупают сразу 16 квартир для переселения людей из ветхого и аварийного жилья. Таким образом чиновники планируют решить квартирный вопрос для тех, кто сейчас размещается в маневренном фонде.

Администрация Арамилльского ГО — одного из лидеров в реализации программы переселения — два года назад уже успешно опробовала новый способ переселения граждан — строить новый дом на месте старых барачков. Теперь, не дожидаясь попадания в областную программу, муниципалитет решил за счёт двух де-



Новостройки в Арамилле тоже растут: три года назад два дома для 300 переселенцев построили на улице Красноармейской

сятков миллионов из местного бюджета ускорить процесс переселения с помощью уже построенного жилья. Обитатели непригодных аварийных домов временно поселились в маневренном фонде, но жить

на перепланированной базе постоянно люди не могут. Как рассказал «ОГ» глава городского округа Владимир Герасименко, первый аукцион не состоялся: не нашлось застройщиков с нужными па-

ПЛЮСЫ ПОКУПКИ ГОТОВЫХ КВАРТИР

- Скорость получения жилья: людям не нужно ждать, пока многоквартирный застройщик построит с нуля в чистом поле
- Экономическая выгода для муниципалитета
- Качество жилья: за год «ОГ» насчитала 18 новостроек с плесенью, возведённых нерадивыми застройщиками
- Низкий процент социально неблагополучных семей и граждан: в «программном» доме соседи — всё те же

раметрами помещений, однако власти уже готовятся к вторичному конкурсу.

— Средства на приобретение квартир есть, а нескольких десятков подходящих квартир с первого раза не нашли: по программе люди должны получать новое жильё «метр в метр», — объясняет мэра. — Когда застройщик получает техзадание на эта-

пе проектирования, он строит квартиры в соответствии с потребностями каждой семьи. В готовом жильё у застройщика вместо 25-метровой жилплощади может оказаться 30 или 35 метров. Тогда надо закупать квартиры с большей площадью в пользу граждан. Доработаем техзадание и объявим новый аукцион, уже с учётом этих требований.

К слову, Минстрой ещё год назад советовал субъектам РФ при расселении домов приобретать больше готового жилья.

— Мой вам совет — больше приобретайте жилья, меньше стройте, — заявил тогда руководитель ведомства Михаил Мень, добавив, что приобретать надо только на первичном рынке.

Уральские муниципалитеты взяли совет на заметку: тактикой успешно опробовали, например, в Первоуральске, Волчанске, Североуральске, Сыктаринском, Лесном. Всего же за время реализации программы переселения почти три тысячи квадратных метров жилья в области было куплено ещё и на вторичном рынке.

Евгений Казаков: «Трудности закаляют характер»

Тимофей КОСТРОВ

Евгений Валентинович КАЗАКОВ, директор компании «Белоярскийнефтепродукт», в бизнесе уже более 20 лет. Свой бизнес он создал с нуля. Компания успешно функционирует на территории Свердловской области. Евгений Валентинович родился в Асбесте и там окончил школу. После работал слесарем-монтажником на строительстве десятого блока Рефтинской ГРЭС и принимал участие в его пуске. Этот опыт пригодился в студенческом строительном отряде во время учёбы в Свердловском горном институте. Горный заканчивали его отец — Валентин Григорьевич и старший брат Сергей. После получения диплома в 1986 году живёт в г. Заречный (Свердловская область).



ключ» коттеджей, ремонтами лечебных корпусов санаториев «Баженово», «Кристалл», магазинов Белоярского РайПО. Сначала справлялись, но потом настало время выбора: или уходить с госпредприятия и пытаться трудиться самостоятельно, или отказаться от того, что уже заработано. Решение непростое. Рисковать и выбрал работу в строительном кооперативе. Было нелегко. До объектов добирались на общественном транспорте, на попутках, а иногда и пешком, но работали.

— Почему переключились на строительство? — В работе мы использовали строительную технику,

которую приходилось арендовать. Уже сами партнёры начали давать заявки не только на стройку, но и на ГСМ. Появился определённый опыт в решении этих вопросов. Затем кооператив был реорганизован в компанию «Белоярскийнефтепродукт». Сегодня компания располагает офисом, нефтебазой и АЗС в Белоярке. Это позволяет стабильно обеспечивать нефтепродуктами более 200 партнёров по всей области.

— За столько лет пережили несколько кризисов, как это удалось?

— Мне кажется, что мы всё время живём в режиме кризиса. Бесконечно происходят какие-то реформы. Для нас главное — стабильное, поступательное развитие, дающее возможность планирования на перспективу. И мой личный накопленный опыт руководителя, кризис-менеджера, позволяет сохранять предприятие, его востребованность на рынке.

— Считаете ли вы, что бизнес должен быть социально ответственным?

— Это очень тонкий момент. Знаем проблемы территории от автомобильных дорог до недофинансирования культуры, спорта, образования, и когда

к бизнесменам обращаются с просьбами, поверьте, очень часто стараемся помочь в меру сил. Нужно думать над совершенствованием всей системы взаимодействия бизнеса и общества, а это уже труд для депутатского корпуса. У меня есть опыт работы депутата в думе Белоярского городского округа 4-го созыва. Есть понимание проблем и путей их решения.

— Расскажите о планах на будущее.

— Хочется, чтобы наша Свердловская область развивалась. Своевременно и качественно ремонтировались дороги, открывались новые производства, создавались рабочие места, бы наведён порядок в системе ЖКХ, строились новые спортивные сооружения и многое другое. Будем работать!

В нынешнем году пройдут выборы в Государственную думу и Законодательное собрание Свердловской области, 22 мая — предварительное голосование за кандидатов — участников праймериз. Хочется, чтобы люди пришли на него и проголосовали, сделали маленький шаг к тому, чтобы кто-то к лучшему изменить в своей жизни.

Внимание акционеров Открытого акционерного общества «Завод радиоаппаратуры»

Внеочередное общее собрание акционеров состоится в форме собрания 25 июля 2016 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Щорса, 7, административный корпус, конференц-зал.

Начало собрания в 17:00. Начало регистрации лиц, участвующих в собрании, в 16:30. Право на участие в общем собрании акционеров имеют лица, зарегистрированные в реестре акционеров ОАО «Завод радиоаппаратуры» по состоянию на 15 июня 2016 года.

Для участия в собрании необходимо при себе иметь паспорт, а для представителей акционеров — паспорт и доверенность, оформленную в соответствии с действующим законодательством РФ.

О предложении государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» делать офферты о заключении договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Кадниково» в размере 100%

Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (далее — Агентство), зарегистрированная Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 29 января 2004 г. за основным государственным регистрационным номером 1047796046198, ИНН 7708514824, КПП 775001001, место нахождения и адрес для направления корреспонденции: 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4, адрес официального сайта Агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.asv.org.ru/>, предлагает всем заинтересованным лицам делать офферты о заключении договора купли-продажи принадлежащей Агентству на праве собственности доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Кадниково» в размере 100% (сокращённое наименование — ООО «Кадниково», ОГРН 112679024570; ИНН 6679021690; КПП 667901001; адрес места нахождения: 620024, Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Бисертская, дом 1 (далее — Общество)) (далее — Актив).

Общество на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 66:25:073001:12, площадью 100 787 кв. м (местоположение: Свердловская область, Сысертский район, южнее с. Кадниково, категория земель: «земли особо охраняемых территорий и объектов»), разрешённое использование: «под объект рекреационного назначения».

22 МАЯ ЕДИНЫЙ ДЕНЬ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Проголосовать на счетном участке по месту регистрации (узнать адрес на PG.ER.RU)

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и постановлением Правительства Свердловской области от 30.01.2009 № 64-ПП «Об утверждении форм отчётов о деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закреплённого за ним имущества» **ГАУ «КЦСОН г. Ирбита и Ирбитского района»** публикует отчёт о деятельности государственного автономного учреждения и отчёт об использовании имущества, закреплённого за государственным автономным учреждением, за 2015 год на портале www.pravo.gov66.ru в разделе: «Официальная информация юридических лиц».

Аттестат о среднем полном общем образовании 66БВ0063288 МОУ СОШ № 1 г. Кировграда Свердловской области, выданный на имя **Вакутиной Оксаны Юрьевны**, считать недействительным в связи с утерей.

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1) Прекращение полномочий единоличного исполнительного органа Общества.
 - 2) Образование единоличного исполнительного органа Общества.
 - 3) Досрочное прекращение полномочий членов Совета директоров Общества.
 - 4) Избрание членов Совета директоров Общества.
- Ознакомьтесь с материалами и собранию можно с 15 июня 2016 года в отделе по работе с персоналом ОАО «Завод радиоаппаратуры» (административный корпус, 1-й этаж) в рабочие дни с 9:00 до 16:00.
- Адрес места нахождения ОАО «Завод радиоаппаратуры»: 620142, г. Екатеринбург, ул. Щорса, 7.
- Справки по телефону: (343) 251-93-51**
- Совет директоров ОАО «Завод радиоаппаратуры»**

Оферты о заключении договора купли-продажи Актива (далее — Оферты) будут приниматься Агентством с 9:00 19 апреля 2016 г. до 16:45 19 августа 2016 г. (время московское) по адресу Агентства: 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4. Оферты, полученные Агентством ранее или позднее указанного срока, рассматриваться не будут.

Агентством будут рассмотрены Оферты о приобретении Актива по цене не менее 15 579 200,00 руб. с оплатой единовременно в течение 10 (Десять) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи Актива или в рассрочку на срок не более 2 (два) купли-продажи Актива или в рассрочку на срок не более 2 (два) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи Актива и составлять не менее 20% от цены Актива. Последующие платежи должны осуществляться равными платежами не реже одного раза в квартал с правом заявителя досрочной оплаты любого из платежей (полностью или в части).

В результате оценки Оферт Агентством может быть принято решение заключить с одним из лиц, сделавших Оферты, договор купли-продажи Актива.

Полный текст предложения Агентства делать Оферты размещён на официальном сайте Агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.asv.org.ru/>) (раздел «Продажа имущества», подраздел «Продажа имущества в рамках процедуры оздоровления»).