

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2016 № 241-ПП
г. Екатеринбург

О внесении изменений в государственную программу Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 17.09.2014 № 790-ПП «Об утверждении Порядка формирования и реализации государственных программ Свердловской области», в целях исполнения государственных и муниципальных контрактов по строительству объектов, повышения результативности использования средств областного бюджета, предусмотренных для предоставления социальных выплат гражданам при обеспечении жильем, Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года» («Областная газета», 2013, 13 ноября, № 540–545) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 26.03.2014 № 228-ПП, от 30.04.2014 № 348-ПП, от 13.05.2014 № 410-ПП, от 11.06.2014 № 496-ПП, от 02.07.2014 № 562-ПП, от 20.08.2014 № 717-ПП, от 10.09.2014 № 776-ПП, от 19.11.2014 № 1015-ПП, от 18.12.2014 № 1177-ПП, от 17.02.2015 № 104-ПП, от 18.03.2015 № 187-ПП, от 29.04.2015 № 326-ПП, от 27.05.2015 № 422-ПП, от 23.06.2015 № 533-ПП, от 15.07.2015 № 612-ПП, от 31.07.2015 № 693-ПП, от 26.08.2015 № 783-ПП, от 02.09.2015 № 802-ПП, от 27.10.2015 № 1000-ПП, от 18.11.2015 № 1057-ПП, от 24.12.2015 № 1177-ПП и от 16.02.2016 № 116-ПП, следующие изменения:

- в паспорте: строку 6 изложить в новой редакции (прилагается);
- в приложении № 1: в графе 3 строки 16 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;
- в приложении № 2: строки 1, 5–7, 11, 12, 145, 148, 150, 153, 155, 157, 158, 164, 166, 217, 221, 224, 228, 231, 235, 237, 240 изложить в новой редакции (прилагается);
- в графе 2 строки 8 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;
- в приложении № 3: в таблице 1: строки 1–7 признать утратившими силу;
- в таблице 4: строки 1–4 признать утратившими силу;
- в графе 8 строки 5 слова «2015 год» заменить словами «2016 год»;
- таблицу 5 изложить в новой редакции (прилагается);
- в таблице 6: строки 12, 13, 18–23 изложить в новой редакции (прилагаются);
- строки 14, 24 и 25 признать утратившими силу;
- применение изложить в следующей редакции: «Применение: 1) по графе 9 строки 8 — объем средств, планируемый на строительство объекта в 2015 году, учитывает средства, запланированные, но не использованные в 2014 году; 2) по графе 9 строки 12 и 13 — объем средств, планируемый на строительство объекта в 2016 году, учитывает средства, запланированные, но не использованные в 2015 году.»;
- в таблице 8: строки 1 и 2 признать утратившими силу;
- в таблице 10: строки 1–3 признать утратившими силу;
- дополнить строками 31–36 (прилагается);
- в таблице 11: строки 1–3 признать утратившими силу;
- в таблице 12: строки 1–3 изложить в новой редакции (прилагаются);
- в приложении № 4: пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания: «Порядок предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, и Порядке предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, приложенных к подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и жилых помещений, признанных непригодными для проживания» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года.»;

пункт 9 изложить в следующей редакции: «9. Перечисление субсидии на местные бюджеты производится в объеме, пропорциональном объему, в котором мероприятие государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года» профинансировано из средств местного бюджета, исходя из уровня софинансирования, установленного подпрограммами, указанными в пункте 1 настоящего порядка, в течение десяти календарных дней после представления в Министерство органов местного самоуправления муниципальных образований документов, подтверждающих возникновение у получателя средств местного бюджета денежных обязательств и фактическое перечисление средств местного бюджета.»

В целях перечисления субсидии органы местного самоуправления муниципальных образований ежемесячно, в срок до 05 числа, представляют в Министерство заявку на перечисление субсидии в последующем месяце с указанием сроков и объемов платежей, установленных муниципальными контрактами (договорами).

В случае нарушения получателем субсидии условий и обязательств, предусмотренных соглашением, Министерство принимает решение о расторжении соглашения в порядке, предусмотренном Соглашением.»

дополнить пунктом 11-1 следующего содержания: «11-1. В случае если размер средств, предусмотренных в местном бюджете на реализацию мероприятия (объекта капитального строительства), включенного в государственную программу, не соответствует уровню финансирования из местного бюджета, установленному для муниципального образования приложениями к порядкам, указанным в пункте 1 настоящего порядка, размер субсидии, предоставляемой местному бюджету, подлежит сокращению до соответствующего уровня софинансирования, а высвобождающиеся средства подлежат перераспределению по предложению, внесенным Министерством на рассмотрение Правительства Свердловской области.»

6) в Методике расчета целевых показателей государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

7) в подпрограмме «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

8) в подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и жилых помещений, признанных непригодными для проживания» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

9) в подпрограмме «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

10) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

11) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

12) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

13) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

14) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

15) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

16) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

17) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

18) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

19) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

20) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в пункте 11-1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

чеким лицом, отвечающим требованиям пункта 6 настоящего порядка»; в пункте 6: абзац первый изложить в следующей редакции: «6. Для целей настоящего порядка продавцом паев в кооперативе (продавцом жилых помещений, расположенных в доме кооператива, продавцом права требования по соглашению об уступке прав по договору участия в долевом строительстве к кооперативу) могут являться юридические лица из числа следующих категорий:»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания: «6) юридические лица, которые заключили с кооперативом договор участия в долевом строительстве, а также любые по счету правообладатели прав требования к кооперативу по такому договору независимо от того, сколько договоров продажи (уступки, отступного, истребования и (или) приобретения) этого права требования было заключено до него по цепочке таких сделок, при условии отсутствия в такой цепочке сделок физических лиц как собственников и индивидуальных предпринимателей.»;

в пункте 9: абзац второй изложить в следующей редакции: «Соглашение предусматривает обязательство кооператива об информировании Фонда об изменениях в составе членов кооператива, о договорах участия в долевом строительстве и сроках представления в Фонд этих сведений.»;

в пункте 11: абзац первый изложить в следующей редакции: «11. Для участия в Подпрограмме граждане, заключившие с кооперативом договор о внесении паевых взносов на строительство жилого помещения в кооперативе или договор участия в долевом строительстве, либо заключившие с лицами, указанными в пункте 6 настоящего порядка, договор о приобретении построенного жилого помещения или соглашение об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу, представляют в Фонд:»;

подпункты 5 и 6 изложить в следующей редакции: «5) заключенный с кооперативом договор о внесении паевых взносов на строительство жилого помещения в кооперативе или договор участия в долевом строительстве либо заключенный с лицами, указанными в пункте 6 настоящего порядка, договор о приобретении построенного жилого помещения или соглашение об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу;»;

6) справку об оплате вступительного взноса в кооператив в полном объеме, оплате паевого взноса за жилое помещение в кооперативе в полном объеме, подписанную председателем кооператива, либо документы, подтверждающие оплату по договору о приобретении построенного жилого помещения в кооперативе или договору участия в долевом строительстве либо соглашению об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу.»;

дополнить абзацем тринадцатым следующего содержания: «Копии документов, указанных в подпунктах 4 и 9 настоящего пункта, не представляются при заключении договора участия в долевом строительстве с кооперативом либо соглашении об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу.»;

пункт 21 изложить в следующей редакции: «21. В случае выхода или исключения гражданина из числа членов кооператива, а также при нарушении гражданином срока представления документа, указанного в подпункте 9 пункта 11 настоящего порядка, либо при расторжении договора участия в долевом строительстве с кооперативом или соглашения об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу по любым основаниям стороной (сторонами) такого договора или соглашения гражданина в течение 30 календарных дней от даты протокола общего собрания кооператива, содержащего запись о выходе или исключении этого гражданина из числа членов кооператива, либо от даты истечения срока, указанного в абзаце двенадцатом пункта 11 настоящего порядка, либо от даты расторжения договора участия в долевом строительстве с кооперативом или соглашения об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу обязан вернуть в бюджет Свердловской области денежные средства социальной выплаты, перечисленные гражданину во исполнение настоящего порядка.»;

в приложении № 1: в графе приложения № 1 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»; абзац двадцать третий изложить в следующей редакции: «реквизиты договора о внесении паевых взносов в кооператив (либо договора о приобретении построенного жилого помещения, либо договора участия в долевом строительстве с кооперативом или соглашения об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу)»;

(наименование жилищно-строительного кооператива (иного специализированного потребительского кооператива) или продавца жилого помещения (сторона соглашения об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве к кооперативу), дата, номер договора или соглашения);»;

приложение № 2 изложить в новой редакции (прилагается); в приложении № 3: в графе и наименовании приложения № 3 слова «до 01.06.2015» заменить словами «до 01.08.2015»;

8) в подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и жилых помещений, признанных непригодными для проживания» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в разделе 4: пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Порядок предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, приведен в приложении № 1 к Подпрограмме.»

Порядок предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, приведен в приложении № 2 к Подпрограмме.»;

дополнить приложениями № 1, 2 (прилагаются);»

9) в подпрограмме «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: строку 5 паспорта изложить в новой редакции (прилагается);

10) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: строку 5 паспорта изложить в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Председателя Правительства Свердловской области В.А. Гриваса.

3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Председатель Правительства Свердловской области Д.В. Паслер

К постановлению Правительства Свердловской области от 05.04.2016 № 241-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ в паспорт государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП

№ строки	Наименование объекта капитального строительства / расходов на финансирование	всего	в тыс. рублей																
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	из них:	1) жилищный бюджет	2) федеральный бюджет (предполагаемый объем)							
б.	Объемы финансирования государственной программы по годам реализации	136 137 979,0	26 426 087,0	22 737 102,1	18 825 675,8	16 294 344,1	18 407 806,5	15 935 359,1	17 511 604,4										
		в том числе:																	
		2014 год	2 737 102,1	1 902 254,2	1 962 836,5	1 183 509,7	1 992 280,0	656 269,8	844 751,0	874 554,4									
		2015 год	22 737 102,1	12 527 722,0	10 549 700,0	10 188 474,0	11 914 985,2	11 598 140,0	9 010 780,0	10 392 060,0									
		2016 год	18 825 675,8	20 964 824,4	21 027 567,2	16 573 462,5	15 170 885,9	16 027 888,0	13 765 782,6	15 320 258,9									
		2017 год	16 294 344,1	8 497 053,0	1 835 528,9	1 922 523,7	943 532,9	1 898 993,2	491 982,5	672 308,7	732 183,1								
		2018 год	18 407 806,5	73 056 732,0	9 516 639,0	10 549 700,0	10 188 474,0	11 800 939,0	11 598 140,0	9 010 780,0	10 392 060,0								
		2019 год	15 935 359,1	2 915 292,3	1 963 846,1	2 243 664,0	1 135 053,7	1 074 116,8	720 100,2	629 390,6									
		2020 год	17 511 604,4																
		из них:																	
		1) жилищный бюджет	43 074 175,7	3 785 958,8	3 785 958,8	3 785 958,8	3 785 958,8	3 785 958,8	3 785 958,8	3 785 958,8									
		2) федеральный бюджет (предполагаемый объем)	7 465 486,5																
		в том числе:																	
		2014 год	1 902 254,2	1 902 254,2	1 962 836,5	1 183 509,7	1 992 280,0	656 269,8	844 751,0	874 554,4									
		2015 год	12 527 722,0	12 527 722,0	10 549 700,0	10 188 474,0	11 914 985,2	11 598 140,0	9 010 780,0	10 392 060,0									
		2016 год	18 825 675,8	20 964 824,4	21 027 567,2	16 573 462,5	15 170 885,9	16 027 888,0	13 765 782,6	15 320 258,9									
		2017 год	16 294 344,1	8 497 053,0	1 835 528,9	1 922 523,7	943 532,9	1 898 993,2	491 982,5	672 308,7	732 183,1								
		2018 год	18 407 806,5	73 056 732,0	9 516 639,0	10 549 700,0	10 188 474,0	11 800 939,0	11 598 140,0	9 010 780,0	10 392 060,0								
		2019 год	15 935 359,1	2 915 292,3	1 963 846,1	2 243 664,0	1 135 053,7	1 074 116,8	720 100,2	629 390,6									
		2020 год	17 511 604,4																
		3) местные бюджеты (предполагаемый объем)	9 416 455,6																
		в том числе:																	
		2014 год	2 873 550,1	2 873 550,1	2 873 550,1	2 873 550,1	2 873 550,1	2 873 550,1	2 873 550,1	2 873 550,1									
		2015 год	1 851 118,4	1 851 118,4	1 851 118,4	1 851 118,4	1 851 118,4	1 851 118,4	1 851 118,4	1 851 118,4									
		2016 год	1 089 438,3	1 089 438,3	1 089 438,3	1 089 438,3	1 089 438,3	1 089 438,3	1 089 438,3	1 089 438,3									
		2017 год	482 903,3	482 903,3	482 903,3	482 903,3	482 903,3	482 903,3	482 903,3	482 903,3									
		2018 год	410 558,8	410 558,8	410 558,8	410 558,8	410 558,8	410 558,8	410 558,8	410 558,8									
		2019 год	378 958,8	378 958,8	378 958,8	378 958,8	378 958,8	378 958,8	378 958,8	378 958,8									
		2020 год	378 958,8	378 958,8	378 958,8	378 958,8	378 958,8	378 958,8	378 958,8	378 958,8									
		4) внебюджетные источники (предполагаемый объем)	76 181 861,2																
		в том числе:																	
		2014 год	12 527 722,0	12 527 722,0	12 527 722,0	12 527 722,0	12 527 722,0	12 527 722,0	12 527 722,0	12 527 722,0									
		2015 год	10 549 700,0	10 549 700,0	10 549 700,0	10 549 700,0	10 549 700,0	10 549 700,0	10 549 700,0	10 549 700,0									