

	Сегодня	+ / -	Годовой max	Годовой min
Доллар	83.59	+4.13	83.59 (22 января 2016 г.)	75.93 (1 января 2016 г.)
Евро	91.18	+4.15	91.18 (22 января 2016 г.)	79.64 (1 января 2016 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю



Москвич Мигель Маркарян (слева) поздравляет с назначением директора екатеринбургского филиала банка Алексея Долгова

Частные клиенты Банка Москвы весной перейдут в ВТБ

Татьяна МОРОЗОВА

Новым директором филиала Банка Москвы в Екатеринбурге стал Алексей Долгов, который с 1999 года занимал ряд руководящих должностей в группе ВТБ. При этом Банк Москвы продолжает интеграцию в ВТБ. Если в прошлом году из одного банка в другой переходили представители среднего бизнеса, то в этом году — частные клиенты и малый бизнес.

В настоящий момент у Банка Москвы в Свердловской области более 170 тысяч клиентов и около 30 тысяч участников зарплатных проектов. В мае этого года все они станут клиентами ВТБ.

Для клиента ничего не изменится, ему не надо будет переоформлять свои документы. Для него сохранятся привычные продукты и сервисы, а также офисы обслуживания, — подчеркнул вице-президент Банка Москвы Мигель Маркарян. Оформление офисов и банкоматов будет изменено, но только внешне. Сейчас

на уровне руководства обоих банков прорабатывается бренд на переходный период. При этом в банке подчеркивают, что это никак не повлияет на работу с текущими клиентами.

Присоединение розничного и малого бизнеса Банка Москвы к ВТБ состоится в мае 2016 года. Ни один клиент не должен заметить перехода, это чисто техническая процедура, — отметила управляющая филиалом банка ВТБ в Екатеринбурге Татьяна Саулюкова.

Внесение изменений в тарифы на расчётно-кассовое обслуживание физических лиц в связи с присоединением не предполагается. Даже номера счетов, возможно, останутся прежними.

Структура группы ВТБ состоит из глобальных бизнес-линий. В рамках интеграции внутри ВТБ будет образована новая бизнес-линия — «Розница», куда войдет розничная часть Банка Москвы. В Екатеринбурге за неё будет отвечать Алексей Долгов, — пояснил Мигель Маркарян.

Ягоды мороза не боятся

На Среднем Урале для продажи стали замораживать местные овощи и ягоды. Но настоящей находкой оказалась... картошка

Рудольф ГРАШИН

Мороженая брусника в коробках, в мешках... Здесь её десятки тонн. Такого количества ягод в одном месте ещё не доводилось видеть. Всё это богатство собрано на севере Пермского края и Свердловской области и теперь хранится в огромном холодильнике, ожидая отправки к покупателю. ООО «Ягоды Урала» начало работать в августе прошлого года, но география поставок этого предприятия простирается уже от Кубани до Красноярского края.

Идея создания такого предприятия на Урале с полным циклом переработки ягод и овощей, начиная с их предварительного хранения и заканчивая заморозкой готовой продукции, существовала давно. По сути, начиная ещё с советских времён этот рынок наша страна отдала своим восточноевропейским соседям. Но не слишком ли это расточительно? В последнее время объём замороженных овощей и ягод, реализуемых в России, оценивается в 400 тысяч тонн ежегодно. Оставлять его в руках зарубежных поставщиков — это лишать себя возможности самим зарабатывать деньги, тем более что сырьё для этого у нас предостаточно: в лесах полно дикоросов, в садах ягоды, порой, ломаются от урожая, который некому реализовать. К тому же местные хозяйства научились выращивать не только традиционные для наших полей картошку и морковку отличного качества, но и столь любимые многими в заморозке брокколи и цветную капусту.

Строительство комплекса по переработке и хранению замороженной продукции на-

чали на окраине посёлка Исток в 2014 году. На месте бывшей кроликофермы оборудовали производственный цех.

— Построили низкотемпературный холодильник на 2,5 тысячи тонн единовременного хранения готовой продукции, арочный склад для хранения сырья, котельную, — рассказывает технолог-директор по производству Салават Аминев.

В производственном цехе установили оборудование для мойки овощей, их очистки, бланшировки. На нём клубни и корнеплоды моют, очищают, режут, готовят к заморозке. В декабре прошлого года смонтировали скороморозильный флюидизационный тоннель — устройство для шоковой заморозки продукции. С этого момента предприятие стало работать по полному циклу, подвергая продукцию глубокой заморозке. Сейчас здесь занято 40 местных жителей. По всей стране такие производства можно пересчитать по пальцам, на Урале это пока первое.

В прошлом году активно замораживали вишню, сливу, смородину. Кстати, вишню закупают в соседней Башкирии, в садоводческих товариществах. Планируют сотрудничать с уральскими садоводами и плодоплодниками. И хотя предприятие называется «Ягоды Урала», одним из основных направлений в саду являются малина и ежевика. Планируют сотрудничать с уральскими садоводами и плодоплодниками. И хотя предприятие называется «Ягоды Урала», одним из основных направлений в саду являются малина и ежевика. Планируют сотрудничать с уральскими садоводами и плодоплодниками.



АЛЕКСАНДР ЗАЙЦЕВ

— Когда начинали работать, нам было понятно, что в нашем регионе нет такого большого ассортимента продукции, пригодной для переработки, как в других, более южных. Но оказалось, что тот же картофель, что выращивают в области, очень хорошего качества и отлично подходит для переработки. Мякоть клубней после резки получается с насыщенным цветом, не туснеет и обладает хорошим вкусом. Как выяснилось, наш производитель умеет выращивать высококачественный продукт, — говорит Салават Аминев.

Замороженный и готовый для варки картофель пользуется огромным спросом. Не останавливает покупате-

лей и цена — 42 рубля за килограмм. Покупают его оптовики и общепит. В рознице свердловская замороженная продукция присутствует под маркой одной из торговых сетей в соседнем Пермском крае.

В этом году на предприятии рассчитывают переработать 3,5 тысячи тонн продукции, а в перспективе — до 20 тысяч тонн ягод и овощей. Это улучшит сбыт того же картофеля, которого в регионе явный переизбыток, даст жителям отдалённых деревень, зарабатывающим на сборе ягод в лесу, лишней доход, позволит садоводам с выгодой распорядиться выращенным урожаем.

Замороженные брусника, клюква пользуются спросом у кондитеров и молочников, а вишню охотно покупают ликёроводочные предприятия

В регионе снесены первые 25 незаконных конструкций наружной рекламы

Мингосимущества Свердловской области приступило к демонтажу рекламных конструкций (РК). В настоящий момент демонтировано порядка 25 незаконных РК на Кольцовской трассе. В ближайшее время будут снесены ещё 25 РК, расположенных на Екатеринбургской кольцевой автодороге и на трассах рядом с Нижним Тагилом и Серовом.

Демонтаж РК, который начался, — это крайняя мера, и она применяется в случаях, когда установить собственника щита не представляется возможным или же конструкция установлена с нарушением ГОСТа. Нарушение стандарта при установке рекламной конструкции делает невозможным её дальнейшее узаконивание.

Результаты обследования показали, что в настоящее время вдоль дорог на территории области размещено, по экспертным оценкам, порядка 25 тысяч рекламных конструкций. Из них официально согласовано с управлением автодорог не более тысячи. С учётом конструкций, размещение которых согласовано с муниципальными образованиями области, около 20 тысяч РК вдоль дорог установлены нелегально.

Полшина за установку одной рекламной конструкции составляет пять тысяч рублей.

На СУМЗе ликвидировали старый сернокислотный цех

На Среднеуральском медеплавильном заводе закончена ликвидация старого сернокислотного цеха. Она проводилась в несколько этапов начиная с 2013 года, а финальный этап проходил в декабре 2015 года и в начале января 2016 года.

Как сообщает пресс-служба компании, в результате проведения финального этапа были снесены здание склада олеума с тремя баками для его хранения и пять баков для хранения серной кислоты с коммуникациями.

Технология, которая применялась в 60-х годах прошлого века, позволяла довести уровень извлечения сернистого ангидрида, из которого получается серная кислота, только до 78–80 процентов, остальное выбрасывалось в атмосферу. Теперь, за счёт использования в цехе новой технологии утилизации отходящих газов металлургического производства, степень преобразования диоксида серы составляет 99,7 процента, а степень абсорбции 99,999 процента, что практически полностью исключает выбросы этого опасного соединения в атмосферу.

Татьяна МОРОЗОВА

ОБЗОР РЫНКА

«Дом сдан. Продаются квартиры»

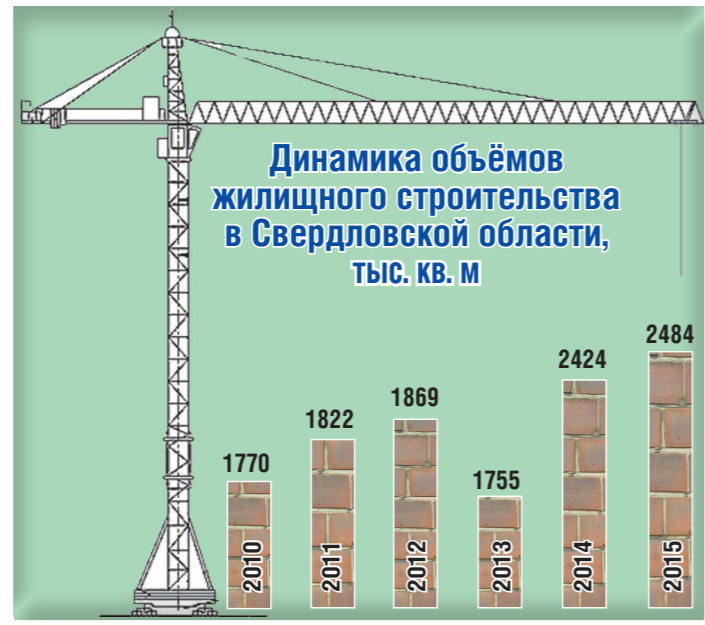
Татьяна БУРДАКОВА

По данным областного министерства строительства и развития инфраструктуры, за прошедший год на Среднем Урале сдано 2 миллиона 484 тысячи квадратных метров жилых помещений, что почти на 60 тысяч «квадратов» больше, чем в 2014 году, когда строительная отрасль региона показала лучший результат за весь постсоветский период.

Два года давления

— Мы стабильно растаем. При этом почти половина новостроек — индивидуальное жилищное строительство. И это хорошо, потому что речь идёт о введении в эксплуатацию больших объёмов комфортного жилья. В 2015 году все муниципалитеты справились с задачей, которая была поставлена губернатором, — отметил областной министр строительства и развития инфраструктуры Сергей Бидюков.

Среди муниципалитетов лидеры — Сысерт, Беляевский, Верхняя Пышма, Берёзовский, Нижний Тагил, Первоуральск, Каменск-Уральский, Полевский, Ревда, Заречный и Среднеуральск. — В Екатеринбурге за минувший год поставлен рекорд по сдаче нового жилья (более одного миллиона квадратных метров). — Прим. «ОГ», — прокомментировал для «ОГ» бывший исполнительный директор Гильдии строителей Урала, ныне глава Орджоникидзевского района Екатеринбурга Вячеслав Трапезников. — Это здорово, но на фоне ощутимого падения потре-



Источник: Свердловскстат

бительского спроса большое количество одновременно возведённых новостроек выглядит тревожно. В последние годы мы привыкли к тому, что к моменту сдачи новостройки большая часть квартир в ней уже реализована. А сегодня по всему городу висят объявления «Дом сдан. Продаются квартиры». По моим данным, до 40 процентов квартир в новых домах всё ещё не проданы. Это симптом серьёзных проблем в отрасли. При этом объём жилья, сдача которого намечена на 2016 год, тоже весьма велик (примерно под миллион квадратных метров). Количество новых квартир, возведённых в 2014–2015 годах, будет давить на рынок недвижимости в течение двух предстоящих лет.

С такой точкой зрения согласен руководитель аналитической службы Уральской палаты недвижимости Михаил Хорьков.

— Налицо спад активности покупателей, который приводит к постепенной коррекции цен на квартиры, — сказал он. — В целом по рынку (первичной и вторичной жилые) снижение цен за 2015 год составило 7 процентов. По разным видам недвижимости уменьшение варьируется от 5 до 15 процентов. Впрочем, на новостройках это пока сказывается в наименьшей степени. Быстрее всего дешевеют старые квартиры («хрущёвки» и «брежневки»), а также все однокомнатные квартиры.

Спасительный миллиард

Стоит отметить, что федеральная власть в прошедшем году весьма эффективно поддержала застройщиков с помощью субсидирования процентной ставки по ипотечным кредитам. Как сообщает Свердловское агентство ипотечного жилищного креди-

МНЕНИЯ

Валерий АНАНЬЕВ, генеральный директор НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»:
— Я считаю, что ипотека с господдержкой — реальный и, на мой взгляд, один из немногих инструментов, которые сегодня работают. Он действительно помогает не только покупателям жилья, но и строителям. Представляет, если бы у нас с вами ипотека была 2–4 процента, какое количество людей смогло бы приобрести жильё? Это был бы настоящий прорыв. Соответственно, нагрузка строителей выросла бы, а вслед за ней заработали бы металлурги, транспортники, мебельщики — в общем, ещё семь отраслей.

Вслед за этим были бы деньги у людей, на которые можно приобрести жильё — и это была бы восходящая спираль. Более того, вложенные в ипотеку средства вернутся государству через налоги, это реальный способ раскрутить не только строительство, но и всю экономику.

— Если бы прошедшей весной не приняло решение о субсидировании процентной ставки по ипотеке, то ситуация в строительной отрасли была бы хуже раза в два, — уверен Вячеслав Трапезников. — В начале года по всей России спрос на первичное жильё упал на 40–60 процентов. Эту тенденцию удалось переломить только благодаря вмешательству государства. Поэтому сегодня для строительной отрасли очень важно, чтобы государственное субсидирование ипотеки продолжило и в 2016 году.

Принём застройщики добиваются, чтобы такая программа касалась не только новостроек, как сейчас, но и вторичного жилья.

— Чтобы граждане смогли покупать недвижимость в

Максим ФИЛИН, директор по маркетингу и продажам компании «Брусника»:
— Ипотека с государственной поддержкой — это, безусловно, хороший инструмент покупки квартир для клиентов. Данная ипотека была запущена с марта 2015 года, и это увеличило долю ипотечных сделок. Так, за январь и февраль 2015 года доля ипотечных сделок в компании составила 31 процент, в марте их доля резко увеличилась до 57 процентов, а в апреле уже составила 71 процент.

Олег КОЛЕСНИКОВ, начальник отдела маркетинга АО «ЮИТ Уралстрой»:
— Тренд на снижение цен на первичном рынке прослеживался в течение всего 2015 года. При этом мы отмечаем рост себестоимости строительства, в том числе по причине валютных колебаний и увеличения издержек, связанных со страхованием гражданской ответственности застройщиков.

— Из-за этого и цена поднимается. То же самое происходит по многим другим видам стройматериалов. Чтобы решить такие проблемы, нашим предприятиям пришлось весь год прожить под девизом импортозамещения. Многие депутаты Законодательного собрания Свердловской области, заслуженный строитель России Владимир Коньков.

Отечественные стройматериалы

Ещё один яркий тренд 2015 года в сфере жилищного строительства — увеличение номенклатуры стройматериалов, производимых в регионе.

— В первом квартале ушедшего года совершенно неожиданно стали дорожать отечественные стройматериалы. Начали разбираться: почему? Оказалось, керамическая плитка выпускается у нас, а красящий порошок, применяемый в ней, закупается за гра-

— Когда начинали работать, нам было понятно, что в нашем регионе нет такого большого ассортимента продукции, пригодной для переработки, как в других, более южных. Но оказалось, что тот же картофель, что выращивают в области, очень хорошего качества и отлично подходит для переработки. Мякоть клубней после резки получается с насыщенным цветом, не туснеет и обладает хорошим вкусом. Как выяснилось, наш производитель умеет выращивать высококачественный продукт, — говорит Салават Аминев.

— Если бы прошедшей весной не приняло решение о субсидировании процентной ставки по ипотеке, то ситуация в строительной отрасли была бы хуже раза в два, — уверен Вячеслав Трапезников. — В начале года по всей России спрос на первичное жильё упал на 40–60 процентов. Эту тенденцию удалось переломить только благодаря вмешательству государства. Поэтому сегодня для строительной отрасли очень важно, чтобы государственное субсидирование ипотеки продолжило и в 2016 году.

Принём застройщики добиваются, чтобы такая программа касалась не только новостроек, как сейчас, но и вторичного жилья.

По заказу Минприроды Свердловской области (620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101) ООО «ДИЛС» разработана проектная документация по обустройству экологической тропы им. Н. И. Кузнецова на территории Шувакишского лесного парка. Общественные слушания запланированы на 1 квартал 2016 года. Дата и место слушаний будут указаны в постановлении администрации г. Екатеринбурга, размещенном на сайте <http://www.ekaterinburg.ru>. Ответственный орган: Комитет по экологии и природопользованию администрации г. Екатеринбурга. Ознакомиться с проектом, а также предоставить предложения и замечания можно в течение месяца по тел.: 8(343)2903797, по электронной почте 89024093797@mail.ru и по адресу: 620100, Сибирский тракт, 37, каб. 322.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
Администрация Нижнесергинского муниципального района информирует общественность о проведении общественных обсуждений проектной документации объекта, связанного с размещением и обезвреживанием отходов I-V класса опасности: «Строительство полигона ТБО с.п. Клевновское Нижнесергинского муниципального района Свердловской области», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду.

Форма общественного обсуждения: общественные слушания.
Форма предоставления замечаний и предложений: в устной и письменной форме.
Срок приёма замечаний и предложений: 30 дней с даты опубликования настоящего извещения.
Место для ознакомления с материалами и документами по общественным обсуждениям, а также направления предложений и замечаний: ул. Титова, 39, к. 314, г. Нижние Серги, Свердловская область, 623900. Тел.: 8(34398)2-10-81, Отдел по охране окружающей среды администрации Нижнесергинского муниципального района.

Дата и время проведения общественных слушаний: 26 февраля 2016 года в 16:00.
Место проведения общественных обсуждений: Свердловская область, г. Нижние Серги, ул. Титова, 39, малый зал администрации Нижнесергинского муниципального района.

Информация о подключении потребителей к тепловым сетям ООО «Уралшина» за 4-й квартал 2015 года и за 2015 год размещена на сайте www.uralshina.ru, раздел «Стандарты раскрытия информации» http://www.uralshina.ru/articles/img/rek_xls.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ «ОБЛАСТНОЙ ГАЗЕТЫ»
Тел. (343) 262-70-00.
E-mail: reclama@oblgazeta.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ "ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА"». ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

УЧРЕДИТЕЛИ:
Губернатор Свердловской области, Законодательное собрание Свердловской области.
Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1.
Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и массовой информации Комитета Российской Федерации по печати 30.01.1996 г. № Е-0966
Главный редактор: Д.П. ПОЛЯНИН
Деловой редактор: Е.Н. АБРАМОВА

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: ГБУ СО «Редакция газеты «Областная газета», 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101, 3-й этаж.
Электронная почта: og@oblgazeta.ru, reclama@oblgazeta.ru
ПОДПИСКА (индекс):
в редакции
● основной выпуск (09856)
● полная версия (03802)
на почте
● полная версия на 12 месяцев (73813)
● полная версия на 6 месяцев (53802)
для предприятий Екатеринбурга — интернет-магазин <http://uralpress.ru>

ТЕЛЕФОНЫ:
Приёмная — 355-26-67
Бухгалтерия — 375-81-48
Телефоны отделов указаны вверху каждой страницы
Корр. пункт в Нижнем Тагиле (Горнозаводской округ) — (3435) 43-13-00.
По вопросам рекламы и объявлений звонить: 262-70-00
По вопросам подписки и распространения звонить: 375-79-90, 375-78-67

В соответствии со статьёй 42 Закона Российской Федерации «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции.
За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несёт рекламодатель.
Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации, цена действительна на момент публикации.
— материалы, помеченные этим знаком, публикуются на коммерческой основе

Нормер отпечатан в ЗАО «Принт Екатеринбург»: 620027, Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18А.
Заказ 248
Общий тираж 69 339
Сдача номера в печать: по графику — 20.00, фактически — 19.30
При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна.
Цена свободная.