

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральск	Нижний Тагил	Серов
+9 +6 В, 2 м/с	+10 +6 В, 3 м/с	+11 +6 В, 3 м/с	+12 +6 Ю-В, 3 м/с	+9 +5 Ю-В, 2 м/с	+8 +1 Ю-В, 3 м/с

## Осень опять пришла неожиданно?

В некоторых муниципалитетах Свердловской области отопительный сезон может быть сорван

Анна ОСИПОВА,  
Галина СОКОЛОВА,  
Оксана АНИСИМОВА

Подача тепла почти во всех муниципалитетах Свердловской области началась 15 сентября. Полностью отопление пока включили лишь в половине муниципальных образований. Кое-где подача тепла откладывается на неопределённый срок.

### Нижняя Салда

При пуске тепла в центре Нижней Салды произошел порыв трубопровода. Оперативно устранить аварию не удалось – потребовалась замена участка трубы. До момента восстановления трассы в городе введён режим чрезвычайной ситуации (ЧС). При плановом заполнении сетей горячей водой на улице Фрунзе был повреждён участок, примыкающий к магистральному трубопроводу. Прибывшие на место аварии ремонтники определили, что простым латанием дыр не ограничиться – необходима замена трубы протяжённостью 56 метров. На заседании комиссии по чрезвычайным ситуациям единогласно принято решение о введении на территории Нижней Салды режима ЧС. Это необходимо для принятия срочных мер по восстановлению теплотрассы.

Муниципалитет изыскал в бюджете 700 тысяч рублей для замены вскрытого участка. Выделение средств не пройдёт безболезненно для других статей расхода, ведь вся городская казна состав-

ляет всего 370 миллионов рублей.

Работы по восстановлению трассы начались вчера. В нижнесалдинской мэрии сообщили, что режим ЧС сохранится до окончания ремонта, который намечено провести до 2 октября.

Труба, не выдержавшая испытания кипятком, будет заменена, но и после этого ремонта салдинцы вступят в зиму с опаской. Участки, расположенные по соседству, также значительно изношены.

– Сейчас без тепла остаются 34 дома (в которых проживает 6 832 жителя), а также одна школа и два детских сада. Учитывая состояние теплотрассы, очевидна необходимость в её ремонте по всей длине. Согласно смете, это составляет 11 миллионов рублей. Средства у города нет, – пояснила «ОГ» глава Нижней Салды Елена Матвеева.

### Реж

Режевской городской округ вошёл в отопительный сезон не полностью. Сейчас котельные запущены только в сёлах, а в самом городе тепла по-прежнему нет. Причём касается это не только жилых домов, но и социальных объектов. По словам родителей воспитанников одного из режевских детских садов, температура в группах не превышает семи градусов. Заботясь о здоровье детей, родители вынуждены оставлять их дома. В школах не лучше, кое-где уроки сокращены до 30 минут.

Эта ситуация не стала неожиданной. Ещё 18 сентября



Нижнесалдинские коммунальщики пытались устранить порыв, но вскоре поняли, что это бесплозно – требуется замена большого участка трубы. Пока этого не произойдёт, тепло в центральной части города не появится. Сейчас в Нижней Салде объявлен режим ЧС

в Реже по поручению губернатора Свердловской области Евгения Куйвашева работала комиссия по вхождению города в отопительный сезон: обсуждали вопросы технической готовности и положение с долгами перед ресурсоснабжающими организациями. Именно многомиллионные долги муниципалитета за газ и электроэнергию тормозят подачу тепла – общий долг составляет более 380 миллионов рублей. Из них 54 миллиона – задолженность населения, всё остальное – долг управляющих компаний и юридических лиц. Впрочем, по словам заместителя главы администрации по ЖКХ Александра Качурина, на текущий момент городу и руководству ЗАО «Уралсервергаз» и ОАО «Свердловэнергосбыт» удалось достигнуть

взаимопонимания по многим вопросам. Он заверил: запуск тепла в Реже начнётся 29 сентября, то есть уже в понедельник.

### Щелкун и Никольское

В Сысертском городском округе сегодня тепло почти везде, исключение – сёла Щелкун и Никольское. Там отопление должны были включить ещё 15 сентября, но из-за долга коммунальщики перед поставщиками энергоресурсов это откладывается на неопределённый срок. Всего МУП ЖКХ «Южное» задолжало Уралсервергазу 6 миллионов рублей, но 4 миллиона погасили за счёт муниципальных гарантий. Тем не менее судебные приставы арестовали счета МУП ЖКХ «Южное», а газова-

вики отказываются поставлять топливо, пока им не вернут оставшиеся два миллиона.

Откуда вообще возник долг? Вопреки сложившейся традиции, директор МУП ЖКХ «Южное» Николай Капустин не торопится делиться во всём населении. Дело не только в том, что среди жителей Щелкуна и Никольского есть злостные неплательщики, но и в разнице между тарифами на газ и коммунальные услуги.

– Не первый день так: энергоресурсы у нас растут на 25 процентов в год, а нам выше 15 процентов не дают. Сейчас этот вопрос решается на уровне главы муниципалитета. Район выдал муниципальную гарантию на часть долга, а Уралсервергаз требует 100 процентов оплаты и ни на какие уступки не идёт.

### КСТАТИ

По данным министерства энергетики и ЖКХ, на 25 сентября в Свердловской области теплом обеспечены 66 процентов жилищного фонда и 84 процента объектов социальной сферы. Отопляется 53 миллиона квадратных метров жилья, 934 школы, 1 427 детских садов, 990 учреждений здравоохранения, 843 учреждения культуры, 132 интерната и 619 прочих учреждений соцкультбыта.

Сто процентов жилфонда подключены к отоплению в 50 муниципальных образованиях, более 80 процентов – в 19. Менее половины жилого фонда подключены к теплу в 16 муниципалитетах области, среди них особенно выделяются Реж (обогревается всего 3,9 процента жилфонда) и Камышлов (3,7 процента жилого фонда). Проблемы наблюдаются в Алапаевске, Ирбите, Атиге, Каменском городском округе.

Такого у нас ещё не бывало, – отмечает Николай Капустин.

### Камышлов

Пожолая ситуация и в Камышлове – в этом городе пока к теплу подключены меньше половины жилого фонда. Когда обогрёт остальных – неизвестно. Поставщик энергоресурсов, на этот раз электричества, отказывается подключать котельные, пока МУП «Камышловское теплоснабжающее предприятие» (КТП) не расплатится с долгами.

– Социальные объекты тоже не все подключены. Поставщики требуют муниципальные гарантии, оплату... Я им предлагаю вместе с нами работать с населением – люди должны 37 миллионов рублей. Но поставщики не хотят этим заниматься, – рассказывает глава Камышловского городского округа Михаил Чухарев. Сегодня, в пятницу, он планирует поднять эту проблему в областном правительстве.

## «Лучшая из лучших»

Управляющая компания «Уралэнергострой» в элите строительных компаний России

5 августа 2014 года в Москве состоялось награждение победителей Всероссийского соревнования на лучшую строительную организацию за 2013 год. «Лучшей из лучших» с вручением Гран-при-прим в номинации «Элита строительных компаний России» названа управляющая компания «Уралэнергострой».



в ходе строительства главного корпуса досрочно смонтировали корпус атомного реактора. Это позволило на год сократить сроки сооружения важнейшего для энергетики Урала объекта.

Подтверждение того, что строительство энергоблока БН-800 велось на мировом уровне, неожиданно пришло из-за рубежа, когда Международное агентство по атомной энергии опубликовало свои рекомендации, как наилучшим образом строить атомные электростанции. И хотя «Уралэнергострой» шёл своим собственным путём, оказалось, что этот путь полностью соответствует видению МАГАТЭ.

УК «УЭС» располагает самой современной строительной техникой лучших мировых производителей. Инженерами компании внедрено немало инноваций. Одна из них – применение оригинального метода стыковки арматуры с помощью обжимных металлических муфт. Заменявшая сварку, которую можно доверить только рабочим высоким разрядов, операция механической стыковки по силам любому после короткого обучения. При этом она гораздо производительнее и уникально надёжна – из 400 тысяч механических стыков забракованы единицы.

Руководители Росатома высоко оценили роль управляющей компании «Уралэнергострой» в сооружении энергоблока БН-800, назвали её лучшим генеральным подрядчиком в системе Росатома

ма. Было отмечено, что на одной строящейся сейчас в России атомной электростанции нет ни таких больших объёмов выполнения работ, ни таких высоких темпов строительства, какие были достигнуты на этой сложной, экспериментальной стройке.

24 июля в Москве в государственной корпорации «Росатом» на торжественной церемонии награждения ветеранов, руководителей и специалистов атомной отрасли в связи с предстоящим Днём строителя генеральному директору УК «УЭС» Виктору Суруду был вручен нагрудный знак «За развитие атомной отрасли» I степени. Знаком II степени отмечен заместитель генерального директора УК «УЭС», директор ООО «Управление строительством Белоярской АЭС» Владимир Инфантьев. Это награды за многолетний, добросовестный труд, достижение высоких показателей в профессиональной деятельности и большой личный вклад в сооружение объектов атомной отрасли.

Многое сделано и Пермским филиалом УК «УЭС». Пермскими уралэнергостроевцами проведены строительные и реконструкционные работы на комбинате «Уралкалий», губахинском «Коксохиме», Лысьвенском металлургическом комбинате, Пермских ТЭЦ-6 и ТЭЦ-9.

5 февраля 2014 года был введён в строй энергоблок ПГУ-165 МВт на Пермской ТЭЦ-9, где УК «УЭС» вела генеральный подряд этой строи-

ки. Новый энергоблок стал частью программы сооружения генерирующих мощностей, которую осуществляет ЗАО «Комплексные энергетические системы». Успешная работа Пермского филиала на этой стройке во многом способствовала тому, что УК «УЭС» получила право вести новую стройку КЭС Холдинга – возведение в Екатеринбург ТЭЦ «Академическая», которое началось в январе 2014 года. Пуск ТЭЦ, запланированный на 2016 год, позволит надёжно обеспечить теплом и светом жителей Академического района.

Управляющая компания «Уралэнергострой» сегодня позиционирует себя на рынке сооружения технически сложных объектов – атомных и тепловых электростанций, горнодобывающих комплексов, которые она строит «под ключ» с пуском мощностей и обучением персонала заказчика. «Уралэнергострой» связывает своё будущее в развитии атомной энергетики со строительством энергоблоков АЭС с реакторами на быстрых нейтронах с натриевыми и свинцовыми теплоносителями.

– Сейчас, – говорит Виктор Суруда, – мы участвуем в проектных работах по строительству блока БН-1200. Консультируем, даём замечания к технологической части проекта, даём предложения по строительно-монтажным работам. Словом, активно помогаем приблизить начало строительства на БАЭС пятого энергоблока. Надеемся своим трудом заслужить право быть генеральным подрядчиком его сооружения. В Томске, где планируется строительство экспериментального БН-300 и двух заводов по подготовке топлива и его переработке, мы тоже одни из основных претендентов на получение нового заказа.

**Виталий ПАДЧИН,**  
генеральный директор  
Союза строителей  
Свердловской области

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Организатор торгов конкурсным управлением ЗАО «РМЗ» Федотовских М.Е. (620000 г. Екатеринбург, Главпочтамт, а/я 123, [fme31@mail.ru](mailto:fme31@mail.ru), 89221128582, ИНН 667027188999, СНИЛС № 081-554-955-83, член НП «СРО АУ Континент», ИНН 7810274570, ОГРН 1027804888704, адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, пер. Крылова, д. 1/24, пом. 1, регистрационный № 0007 от 10.06.2003) – сообщает о признании несостоявшимся 24.07.2014 повторных торгов по продаже имущества ЗАО «РМЗ», по лоту 1 линия РО-30, инв. № 04-132 в связи с отсутствием заявок.

Организатор торгов объявляет о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества, находящегося в залоге у ОАО Банк ВТБ: Лот 1. Линия РО-30, инв. № 04-132. Цена 1 353 621,34 руб. При достижении стоимости лота 30 процентов от начальной цены продажи ОАО Банк ВТБ имеет право внести изменения в порядок торгов.

Начало торгов посредством публичного предложения и прием заявок на участие в торгах производится с 09:00 МСК 13.10.14. Величина снижения начальной цены продажи имущества (шаг) – 5%. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена: каждые 15 календарных дней с момента начала торгов.

Задаток для участия в торгах посредством публичного предложения – 20 (двадцать) процентов от текущей цены продажи имущества. Победителем торгов посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

Для участия в торгах документы представляются заявителем в электронной форме на сайт [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) согласно статье 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также платежное поручение о перечислении задатка с отметкой банка об исполнении. Образец заявки, договора задатка, перечень приложений к заявке указаны на сайте [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru). Место расположения имущества: Свердловская обл., г. Реж, ул. Советская, 1. Место проведения торгов: [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru). Порядок ознакомления с имуществом определяется по тел. 89826547140. Заявки на участие в торгах и предложения о цене лота подаются в форме электронного документа на сайте [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru). Счет для перечисления задатка: Получатель – М.Е. Федотовских (ИП), ИНН 667027188999, ОГРНИП 305563329700010, р/с 40802810162240000289, ОАО «УБРиР», юр. адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д.67, БИК 046577795, к/с 30101810900000000795. Счет ЗАО «РМЗ» для перечисления денежных средств: Получатель – ЗАО «РМЗ» (ИНН 6658152821, КПП 662801001), р/с 40702810162130001443 в ОАО «Уральский банк реконструкции и развития», БИК: 046577795, к/с: 30101810900000000795. Счет ОАО Банк ВТБ для перечисления 80% от стоимости продажи имущества ЗАО «РМЗ», находящегося в залоге у ОАО Банк ВТБ: счет 45812810100280000208 в Филиале ОАО Банк ВТБ в г. Екатеринбурге, к/с 30101810400000000952, БИК 046577952.

## Извещение о необходимости согласования проекта межевания

Кадастровым инженером Александровой Ириной Викторовной, номер аттестата кадастрового инженера 66-12-496 (Межевая организация ООО «ГеоКад», г. Екатеринбург, ул. Мичурина, 108, тел./факс – (343) 222-07-40 e-mail: [info@urgco.ru](mailto:info@urgco.ru)), выполняются работы по подготовке проекта межевания земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, Невьянский район, ЗАО «Аятское», сформированных из единого землепользования с кадастровым номером 66:15:0000000:48. Кадастровые работы проводятся в соответствии с требованиями п. 4 – 6 ст. 13 435-ФЗ от 29.12.2010 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования оборота земель с/х назначения».

Заказчиками кадастровых работ являются: Ясенко Марина Владимировна (Свидетельство о государственной регистрации права 66АЖ № 607372 от 25.08.2014 г., Свидетельство о государственной регистрации права 66АЖ № 269603 от 20.06.2014 г.) и Попов Алексей Александрович (Свидетельство о государственной регистрации права 66АЕ № 898722 от 15.07.2013 г.). Площадь выделяемых участков 19,2 га. Земельный участок № 1 (6,4 га) и № 2 (8,3 га) расположены вдоль восточной границы с. Шайдуриха; земельный участок № 3 (4,5 га) расположен в двух км от юго-западной границы с. Аятское. Площадь участков уточняется при межевании. Почтовый адрес заказчика работ: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карельская, 49, кв. 32, тел. 912-038-0817 и Свердловская область, Невьянский район, с. Аятское, ул. Новая, д. 1, кв. 1.

Ознакомиться с проектом межевания, размерами земельных участков, местоположением границ обрабатываемых земельных участков и отправить обоснованные возражения по проекту межевания земельного участка после ознакомления с ним можно в течение 30 дней со дня выхода данного объявления по адресам: г. Екатеринбург, ул. Мичурина, 108, ООО «ГеоКад» и адресу заказчика работ.

## Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Настоящим извещением уведомляем участников общей долевой собственности КСП «Бруснянский» о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, образованного в счет земельной доли. Предметом согласования являются размер и местоположение границ земельного участка, выделяемого в счет земельной доли. Кадастровый номер исходного земельного участка 66:06:0000000:630. Адрес (местонахождение): Свердловская область, Белоярский район, КСП «Бруснянский».

Заказчик работ: **Данько Татьяна Михайловна**, проживающая по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Островского, д. 18.

Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Парченко Александром Владимировичем, почтовый адрес: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, улица Ленина, 3, адрес электронной почты: [ki9122627371@mail.ru](mailto:ki9122627371@mail.ru), контактный телефон: 89122627371; кадастровым инженером Бесовой Светланой Леонидовной, почтовый адрес: Свердловская область, город Заречный, ул. Курчатова, д. 29/2-30, адрес электронной почты: [ki9090047779@mail.ru](mailto:ki9090047779@mail.ru), контактный телефон: 89090047779.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Ленина, 265 (ООО «Кадастровый центр «Урал»).

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Ленина, 265 (ООО «Кадастровый центр «Урал»).