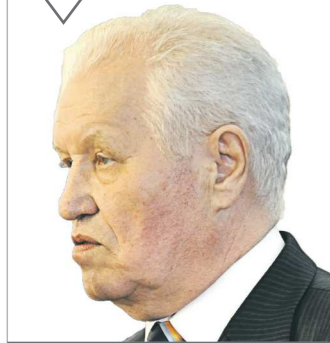


	Сегодня	+ / -	Годовой макс	Годовой min
Доллар	35.98	+0.36	36.65 (18 марта 2014 г.)	32.65 (1 января 2014 г.)
Евро	49.82	+0.33	50.94 (18 марта 2014 г.)	45.05 (1 января 2014 г.)

+/- – рост / падение по отношению к предыдущему показателю

МНЕНИЕ



Борис ГЛАДКОВ, генеральный директор ОАО «Большеистокское РТПС»

Нужна своя техника для села

На прошлой неделе в пятнадцатый раз на площадке нашего предприятия прошла региональная специализированная выставка-ярмарка «Урал АГРО-2014». Разница между первым показом сельскохозяйственной техники и нынешним огромная, сегодня у крестьян есть широкий выбор, они имеют возможность приобрести самые современные машины и оборудование. Но всё заметнее на этом фоне другое: почти всё многообразие представленной техники было обеспечено благодаря зарубежным производителям. Из трёхсот её единиц, что были продемонстрированы на выставке, отечественных – от силы процентов тридцать. Всё остальное – поставки из-за рубежа.

Доля наших заводов, производящих сельскохозяйственную технику, год от года снижается. Да, у нас сохранились такие центры сельскохозяйственного машиностроения, как Агромаш, производящие комбайнов в Ростове-на-Дону, энергосаженые тракторы в Санкт-Петербурге. Но если убрать сегодня с поля всю импортную технику, российскому крестьянину не на чем будет работать.

Обидно, что в Свердловской области практически перестали производить машины и агрегаты для села, хотя опыт такой у нас есть. Не получается – давайте учиться на чужом примере. Вы посмотрите, как сегодня работают предприятия Белоруссии: там почти каждый завод пытается выпускать технику и оборудование для крестьян. Например, появилась на нашей выставке со своей продукцией Брестский электромеханический завод, он никогда раньше не занимался выпуском сельскохозяйственной техники. Сегодня делает великолепные селенки «бересть» и продвигает их на наш рынок. И таких примеров много. Понятно, что делается это не без участия государства, и при этом решаются две важные задачи: загружаются заказы машиностроительные заводы, а сельхозорганизации получают нужную технику. Неужели это не актуально и для нас? По-моему, статья губернатора Евгения Куйвашева «Сохраним опорный край Державы» прямо нацеливает промышленников на такой подход. Надо возродить производство сельскохозяйственной техники в области.

А почему мы теряем собственный рынок сельхозмашиностроения? Потому что не делаем качественную, высокопроизводительную, удобную для механизаторов технику. И тут тоже можно присмотреться к опыту наших соседей. Почему белорусская техника пользуется спросом у селян? Их прежде всего устраивает соотношение цены и качества. Когда мы впервые начали работать с предприятием «Гомсельмаш», меня поразило, что все вышедшие из строя детали комбайнов, которые производит этот завод, при замене мы должны были отправлять обратно. Нужно это для того, чтобы выяснить причину неисправности. Информация о том, какой специалист, мастер, какая бригада делали каждую конкретную деталь или узел, хранится там десять лет. И даже спустя годы за брак придётся ответить. Так они борются за высокое качество своей продукции. И это не военный завод, заметьте, а сугубо гражданский. Но система качества там на высоте. Наверное, с этого и надо начинать нашим производителям сельскохозяйственной техники.

Пора отчитаться о доходах

Декларируя их, многие налогоплательщики могут вернуть из бюджета существенные суммы

Мария ДРОЖЕВСКАЯ, Валентина СМЕРНОВА

Покупатели жилья получают от государства налоговый имущественный вычет. Подробно об этой льготе для тех, кто собирается или купил квартиру после 2005 года, рассказала на «Прямой линии» «Областная газета» заместитель руководителя Управления ФНС России по Свердловской области Марина РЯБОВА.

Надежда КУДРЯВЦЕВА (Екатеринбург):

– В 2010 году я вышла на пенсию. В 2013 году вновь начала работать и купила квартиру. Подала в налоговую инспекцию декларацию о доходах и заявила имущественный вычет. За 2013 год мне вернули всего семь тысяч рублей. Можно ли остаток суммы имущественного вычета оформить с учётом моих доходов за 2010 год, когда я работала?

– Да, это можно сделать, так как по закону для неработающих пенсионеров имущественные вычеты могут быть предоставлены за три предшествующих года покупки квартиры. А с этого года и работающим пенсионерам можно будет рассчитывать имущественные вычеты исходя из доходов трёх предыдущих лет.

Ираида СИЗОВА (Нижняя Тура):

– Я как физическое лицо сдавала помещение в аренду организации. По договору оплачиваю все коммунальные услуги из получаемой арендной платы. По истечении каждого года я должна отчитываться перед налоговыми органами и с меня ещё удерживают 13 процентов налогов на доходы.

В ТЕМУ

В 2013 году в Налоговый кодекс Российской Федерации внесены изменения, касающиеся порядка получения физическими лицами имущественных налоговых вычетов на приобретение жилья. В частности, с 1 января текущего года действует новая редакция статьи 220. Если раньше налоговым вычетом можно было воспользоваться только по одной квартире или одному земельному участку с расположенным на нём жилым домом, то теперь таких ограничений нет. Правда, предельный размер вычета не изменился – совокупный расчёт на все объекты делается на сумму не более двух миллионов рублей, но на каждого налогоплательщика. Например, если квартира приобретена за десять миллионов рублей и оформлена на четверых, то имущественный вычет на всех составит 13 процентов от восьми миллионов рублей.

А налогоплательщик, ранее купивший более дешёвую квартиру и получивший имущественный вычет из суммы, к примеру, один миллион рублей, может «добрать» остаток вычета, приобретая другое жильё.

– Вы не должны отчитываться, поскольку та организация, которой вы сдаёте в аренду помещение, уже удерживает с вас налоги на доходы физических лиц и должен его перечислять в бюджет. У вас не возникает обязанности по предоставлению декларации по налогу на доходы в налоговую инспекцию. Но вы для своего спокойствия уточните в этой организации, удерживает ли она с вас эти 13 процентов в виде налогов на доходы. Обязательно попросите у них справку по форме 2НДФЛ.

Андрей ПАТОВ (Красноуральск):

– Я живу в одном городе, а прописан в другом. В налоговой инспекции какого города я должен отчитываться?

– Там, где вы прописаны.

Юлия БУШУЕВА (Екатеринбург):

– Сделка по продаже купле-продажи состоялась в январе этого года. Какой способ получения налогового вычета самый лучший – напрямую или через работодателя? Если я сейчас оформлю вычет через работодателя, могу ли я в следующем году сама подать до-

кументы на вычеты, скажем по лечению, обучению?

– Если вы оформляете имущественный вычет сейчас через работодателя, вы его получите только после того, когда инспекция вам его подтвердит. У вас уже точно выпадают из расчёта четыре месяца с начала года. В 2015 году вам придётся подать декларацию снова уже самой, чтобы получить остаток вычета за этот период. И вы уже не сможете использовать для получения вычета платёжные документы на лечение, обучение – они израсходуются имущественным вычетом, который вы получите у работодателя.

Василина ПАРОВА (Каменисто-Уральский):

– С момента покупки моей квартиры прошло три года. Я вынуждена её продать. Нужно ли мне заявлять об этом в налоговую инспекцию и платить налог на доходы? И могу ли я при этом рассчитывать на всю сумму имущественного вычета, если пока получила только часть её?

– Заявление при продаже квартиры или дома по истечении трёх лет с момента покупки делать не нужно. Как и платить налог на доход от прода-



Неизвестный источник

жи. А на получение всей положенной вам суммы имущественного вычета вы имеете право претендовать и после продажи жилья.

Ольга ПЛАТОНЮК (Полевской):

– Я сдала декларацию о продаже жилья, потом обнаружила, что в ней ошибка. Нужно обязательно сдать уточнённую декларацию, иначе инспектор составит акт проверки, и, если, к примеру, обнаружит заниженную сумму для расчёта налога, вам будет выписан штраф.

Вера АРТЕМЬЕВА (Берёзовский):

– Какой день считается датой сдачи документов в налоговую инспекцию при их отправке почтой?

– Дата отправки, которая зафиксирована почтой, если документы отправлены письмом с уведомлением. На конверте обязательно должен быть почтовый штемпель, а у отправителя – квитанция об уплате за пересылку письма.

Юрий МИТРОФАНОВ (Екатеринбург):

– В марте прошлого года мы приватизировали трёхкомнатную квартиру, теперь у неё четыре собственника. Какой порядок уплаты налога в такой ситуации?

– Вы должны будете оплатить только налог на имущество физических лиц, после того, как получите уведомление из налоговой инспекции. Но если у вас среди собственников есть пенсионеры, то им желательно самим заявить об этом в налоговую и сдать туда копию пенсионного удостоверения. Пенсионеры освобождаются от уплаты данного налога, но только после предоставления удостоверительного документа.

Тамара МИШАНКИНА (Белоярский городской округ):

– В 2007 году я купила для дочери комнату в общежитии и получила за неё имущественный вычет. Комнату продали, покупаем однокомнатную квартиру. Могу ли я ещё раз воспользоваться этой льготой?

– Налоговый вычет на приобретение жилья предоставляется каждому гражданину только один раз в жизни. Вы можете оформить новое жильё, к примеру, на мужа или другого члена семьи. В платёжных документах должна стоять его фамилия, и документы на право владения квартирой соответственно оформляются на него.

Если у вас есть неуплаченные налоги за прошлый год, до 30 апреля необходимо посетить налоговую инспекцию

Пневмостроймашина берёт курс на региональную кооперацию

Председатель правительства области Денис Паслер побывал в ОАО «Пневмостроймашина», где обсудил вопросы участия предприятия в региональной кооперации.

За последние четыре года общий объём инвестиций в модернизацию этого ОАО составил более 50 миллионов долларов США. Благодаря этому изготовлению современных гидромашин осуществляется на высокоточном оборудовании ведущих мировых станкостроителей. Продукция Пневмостроймашины сегодня идёт в основном на автокрановые заводы в Галиче, Иванове, Клинцах. На Среднем Урале её потребители пока не так много. Между тем потенциально такая современная гидравлика может быть востребована металлургами области, предприятиями корпорации «Уралвагонзавод».

– Участвуйте в конкурсе министерства экономики на получение субсидий. Я также готов поддержать вас в переговорах с банками. Основная же ваша задача на ближайший год, как и всех промышленных предприятий области, – внутрирегиональная кооперация, – сказал Денис Паслер.

Немецкие бизнесмены сопоставляют Средний Урал с Китаем и США

Свердловская область, наряду с крупными государствами, была представлена на Международной промышленной выставке-ярмарке «Ганновер Мессе», которая проходила в Германии с 7 по 12 апреля.

– То, что Свердловская область выставляла свой стенд в павильоне «Глобальные рынки» в ряду со стендами России, США, Китая, Арабских Эмиратов, говорит о том, что мы рассматриваемся международными партнёрами на одном уровне с самостоятельными государствами, – сказала заместитель регионального министра экономики Елена Новоторжнева.

По её словам, и органы власти, и объединения работодателей, и делегации отдельных предприятий дали ясно понять, что некоторые охладившие политические отношения между Россией и Германией кратковременные и не окажут серьёзного отрицательного воздействия на ведение бизнеса между двумя странами.

Валентина СМЕРНОВА

Коллектив Министерства финансов Свердловской области выражает искренние соболезнования начальнику Управления финансового контроля Татьяне Александровне Матвеевой в связи со смертью её матери

ПЕТРОВЫ
Нины Васильевны

Уважаемые потребители природного газа!

В соответствии с пунктом 21 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан абоненты по договорам поставки газа обязаны обеспечивать надлежащее техническое состояние внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, своевременно заключать договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового (далее ВДГО) и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее ВКГО).

Отсутствие у абонента договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО является основанием для приостановления поставщиком исполнения обязательств по поставке газа в одностороннем порядке.

01.06.2013 года вступило в силу Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, утвердившее Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании ВДГО и ВКГО при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (далее – Правила).

Согласно утвержденным Правилам, заказчиком по договору о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО являются: а) в отношении ВДГО многоквартирного дома – управляющая организация, товарищество или кооператив, индивидуальный предприниматель, являющиеся исполнителями коммунальной услуги по газоснабжению, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме – собственники таких помещений;

б) в отношении ВДГО в домовладении – собственник домовладения; в) в отношении ВКГО – собственник (пользователь) расположенного в многоквартирном доме помещения, в котором размещено такое оборудование.

В этой связи с 01.03.2014 года ОАО «Уральские газовые сети» начинают договорную кампанию по первичному заключению договоров с населением:

- о техническом обслуживании и ремонте ВДГО домовладения (с собственниками домовладения);
- о техническом обслуживании и ремонте ВКГО, расположенного в помещении многоквартирного дома (с собственниками помещений в многоквартирном доме).

Для заключения договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО предлагаем Вам, в срок до даты проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО и (или) ВКГО, согласно утвержденному графику, обратиться в ОАО «Уральские газовые сети» по адресам:

Горнозаводской округ		
1. КЭС г. Нижняя Тура	624220, город Нижняя Тура, ул. Строителей, 7 тел. (34342) 2-35-83	
2. КЭС г. Реж	623750, город Реж, ул. Зеленая, 77, тел. (34364) 2-23-17	
3. КЭС г. Нижний Тагил	622001, город Нижний Тагил, ул. Фестивальная, 9, тел. (3435) 40-11-14, служба ВДГО ул. Газетная, 44 тел. (3435) 96-06-90 (приём заявок от населения)	
4. КЭС п. Новообест	622912, пгт. Новообест, ул. Анатольская, 62 тел. (3435) 91-95-45	
5. КЭС г. Верхний Тагил	624160, город Верхний Тагил, ул. Маяковского, 30 тел. (34357) 2-46-60	
6. КЭС г. Верхняя Салда	624760, город Верхняя Салда, ул. Сабурова, 4 тел. (34345) 2-33-32	
7. КЭС г. Качканар	624350, город Качканар, микрорайон 4а, дом 108 тел. (34341) 6-86-89	

8. КЭС г. Кировград	624140, город Кировград, ул. Кировградская, 1 тел. (34357) 4-22-09	
9. КЭС г. Красноуральск	624330, город Красноуральск, пер. Устинова, 34 тел. (34343) 2-16-19	
Западный округ		
10. КЭС г. Арамиль	624006, рп. Большой Исток, ул. Береговая, 10 тел. (343) 216-65-07	
11. КЭС г. Красноуральск	623300, г. Красноуральск, ул. Ленина, 1 тел. (34394) 2-41-93	
12. КЭС г. Нижние Серги	623050, г. Нижние Серги, ул. Народной Воли, 10 тел. (34398) 2-15-15	
13. КЭС г. Первоуральск	623101, г. Первоуральск, пр. Космонавтов, 21 тел. (3439) 62-07-10	
14. КЭС г. Полевской	623380, г. Полевской, ул. Р.Люксембург, 73 тел. (34350) 3-33-80	
15. КЭС г. Сысерть	624020, г. Сысерть, пер. Чернавской, 5 тел. (34374) 6-86-44	
16. КЭС г. Ревда	623280, г. Ревда, пер. Больничный, 4 тел. (34397) 3-48-69	
17. ЭС п. Шала	623030, пгт. Шала, ул. Нефтяников, 18	
18. ЭС п. Арти	623340, п. Арти, ул. Первомайская, 16 г тел. (34391) 2-11-09	
Северный округ		
19. КЭС г. Ивдель	624590, город Ивдель, ул. Советская, 1А тел. (34386) 2-63-04	
20. КЭС г. Карпинск	624930, город Карпинск, ул. Чайковский, 39 тел. (34383) 3-41-57	
21. АДС г. Волчанск КЭС г. Карпинск	624940, город Волчанск, ул. Стахановская, 15 тел. (34383) 5-20-40	
22. КЭС г. Красноуральск	624449, город Красноуральск, ул. Комарова, 8 тел. (34384) 3-69-93	
23. КЭС г. Новая Ляля	624400, город Новая Ляля, ул. Советская, 2Б, тел. (34388) 2-24-95	
24. КЭС г. Североуральск	624480, город Североуральск, ул. Ватутина, 1Б тел. (34380) 3-15-28	
25. КЭС г. Серов	624992, город Серов, ул. Победы, 13, тел. (343885) 6-59-02	
26. КЭС п. Лобва	624400, Новолялинский район, поселок Лобва, ул. Школьная, 2а тел. (34388) 3-15-79	
27. ЭС п. Сосьва	624971, Серовский район, поселок Сосьва, ул. Ленина 49 тел. (34385) 4-70-04	
Южный округ		
28. КЭС г. Богданович	623532, г. Богданович, ул. Строителей, 67 тел. (34376) 2-60-99, 2-62-00	
29. КЭС г. Каменск-Уральский	623400, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, 4 тел. (3439) 32-52-44, 32-53-26, 32-56-75	
30. КЭС г. Талица	623640, г. Талица, ул. Труда, 32, тел. (34371) 2-26-89, 2-13-39, 2-26-89	
31. Буткинский участок КЭС г. Талица	623610, с. Бутка, пер. Вокзальный, 1 тел. (34371) 3-10-04	
32. КЭС г. Ирбит	623850 г. Ирбит, ул. Рабочая, 15 тел. (34355) 3-72-53, 3-68-26, 4-55-50	
33. КЭС г. Камышлов	624865, г. Камышлов, ул. Северная, 72 тел. (34375) 2-57-46, 2-47-01	

34. КЭС г. Сухой Лог	624800, г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, 2В тел. (34373) 4-28-05, 4-54-79, 3-49-27	
35. КЭС г. Тавда	623950, г. Тавда ул. Лесопильщиков, 1А тел. (34360) 3-23-48, 3-21-23	
36. КЭС г. Туринск	623900, г. Туринск, ул. Освобождения, 19 тел. (34349) 21176, 21174	
37. КЭС п. Двуреченск	624012, п. Двуреченск, ул. Молодежная, 1а, тел. (34374) 2-72-88, 2-71-33	
38. КЭС п. Пышма	623550, р.п. Пышма, пер. Больничная, 17 тел. (34372) 2-18-93, 2-44-59, 2-46-44	
39. КЭС с. Байкалово	623870, с. Байкалово, Советская, 16 тел. (34362) 2-04-07, 2-04-72	
40. Слободо-Туринский участок КЭС с. Байкалово	623930, с. Туринская Слобода, ул. Лесная, 2 тел. (34361) 2-11-90	

График проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО и (или) ВКГО размещен в публичном доступе на сайте в сети Интернет по адресу www.gazeks.info/

Для заключения договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО Вам необходимо представить в ОАО «Уральские газовые сети» по указанному выше адресу:

1. письменную заявку, содержащую следующие сведения:
 - фамилию, имя, отчество, место жительства и реквизиты основного документа, удостоверяющего личность заявителя;
 - адрес домовладения или квартиры в многоквартирном доме, где находится газовое оборудование, техническое обслуживание и ремонт которого необходимо осуществлять;
 - перечень оборудования, входящего в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.
2. следующие документы:
 - копию паспорта заявителя;
 - копию документа, подтверждающего право собственности (пользования) на домовладение или помещение в многоквартирном доме, в котором расположено внутридомовое (внутриквартирное) газовое оборудование (Например: свидетельство о регистрации права собственности, договор аренды, договор коммерческого найма, договор социального найма, ордер);
 - копии документов, подтверждающих состав внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования и соответствие входящего в него оборудования нормативным техническим требованиям, предъявляемым к этому оборудованию (Например: технические паспорта, сертификаты соответствия и др.);
 - копию паспорта на прибор учета газа, содержащего дату опломбирования прибора учета газа изготовителем или организацией, осуществляющей его последнюю поверку, а также установленный срок проведения очередной поверки;
 - копию акта об определении места подключения газопроводов, входящих в состав домовладения, к газораспределительной (присоединенной) сети.

Обращаем ваше внимание, что если в указанный срок вы не обратитесь в ОАО «Уральские газовые сети» и не обеспечите заключение договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО, для целей обеспечения безопасности при использовании и содержании ВДГО и ВКГО при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, то, руководствуясь пунктом 81 Правил пользования газом, ОАО «Уральские газовые сети» вправе приостановить подачу газа на принадлежащее вам газоиспользующее оборудование.

Администрация ОАО «Уральские газовые сети»