

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2014 № 37-ПП г. Екатеринбург

Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области

Во исполнение пункта 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 3 статьи 3 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области»...

УТВЕРЖДЕН постановлением Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области»

ПОРЯДОК проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий порядок устанавливает основные требования к проведению мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области, в целях обеспечения безопасности граждан, сохранности жилищного фонда...

9. По результатам осмотров ответственные лица составляют: 1) акт осмотра технического состояния многоквартирного дома по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку; 2) акт фактического технического состояния многоквартирного дома по предельному году капитального ремонта...

Глава 2. Осмотр технического состояния многоквартирного дома

7. Осмотры технического состояния многоквартирного дома (далее — осмотр) проводятся два раза в год: весной (с 01 апреля по 01 мая) и осенью (с 01 сентября по 01 октября). В дополнение к указанному осмотру осмотр технического состояния многоквартирного дома осуществляется в случаях чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

Глава 3. Сбор и обобщение информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования

12. Сбор и обобщение информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, осуществляется органом местного самоуправления на основании представленных ответственными лицами актов осмотров технического состояния многоквартирных домов...

14. В рамках сбора и обобщения информации о техническом состоянии многоквартирных домов, полученной по результатам осмотров многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, орган местного самоуправления осуществляет...

Глава 4. Сбор, обобщение и анализ информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования

17. Сбор, обобщение и анализ информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области, осуществляется органом местного самоуправления на основании представленных сведений об осмотрах технического состояния многоквартирных домов на территории муниципального образования...

Форма

Приложение № 1 к Порядку проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области

Акт осмотра технического состояния многоквартирного дома по состоянию на

Table with 77 columns: Адрес, Общие сведения о многоквартирном доме, Инженерное оборудование, Конструктивные элементы жилого дома, Финансово-платежная дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме.

Форма

Приложение № 2 к Порядку проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области

Акт фактического технического состояния многоквартирного дома по состоянию на

Table with 43 columns: № п/п, Адрес многоквартирного дома (далее - МКД), Вид конструктивного элемента многоквартирного дома, Нормативный срок службы, Срок эксплуатации, Количество отказов за отчетный период, Определение эксплуатационного ресурса, Плановый год проведения работ по капитальному ремонту.

(Продолжение на 4-й стр.)