

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуфимск	Нижний Тагил	Серов
-17 -26 Ю-3, 2 м/с	-20 -27 Ю, 2 м/с	-19 -28 Ю-3, 2 м/с	-16 -23 Ю, 2 м/с	-16 -26 Ю-3, 2 м/с	-16 -24 Ю, 2 м/с

ВМЕСТЕ

По материалам региональных СМИ



В очереди к специалистам Госстройнадзора первоуральцы с горячностью вспоминали о том, кто и сколько заплатил мошенникам, рассуждали о перспективах получения жилья

Где награда, где засада?..

Мэр Берёзовского отправляется в тур по сельским территориям

Зинаида ПАНЬШИНА

В мэрии Берёзовского утвердили график выездного отчёта главы перед жителями города и посёлков. В понедельник главу Евгения Писцова с заместителями ждут в Островном – крайней восточной точке городского округа. Во вторник – на севере, в Лосино. В среду они должны быть в Ключевске, в четверг – в Кедровке и так далее. Всего на маршруте десять точек. Было бы странно, если бы мэр заранее не прикинул, мол, «и где награда для меня, и где засада для меня»...



СЕРГЕЙ СТУКОВ

Зима мостит трассу от райцентра до Островного по болоту и через Белооярское водохранилище. Весной вместе со снегом растает и дорога

Обманутым «жёлтышевцам» помогут

Дмитрий СИВКОВ

Администрация Первоуральска пообещала помочь горожанам, которые в середине 90-х с мечтой о новом жилье поспешили внести личные сбережения в «Центр развития территорий».

Этот грандиозный по местным меркам проект здесь принято называть «Жёлтышевскими домами» – по имени руководителя Андрея Жёлтышева. Добровольцами участниками проекта стали порядка 500 горожан. Минувшие два десятка лет, один за другим поменяли место жительства, другие отчаялись искать справедливости и махнули рукой на безнадёжное дело. Сегодня в реестре пострадавших дольщиков – 164 человека. Порядка ста из них пришли в градминистрацию, чтобы получить ответы на терзающие их долгие вопросы.

В сущности, как объяснили в администрации, эти люди не являются обманутыми дольщиками как таковыми, так как «Центром развития территорий» даже не оформлялись земли под строительство и никаких землеотводов, соответственно, не осуществлялось. Сейчас схема намечена следующая: городской округ выде-

ляет земельные участки под строительство жилых домов, застройщик, в свою очередь, расплачивается за это квартирами, которые отходят тем, кто числится в реестре обманутых дольщиков. При этом расчёт будет вестись исходя из рыночной стоимости земли и жилья, а «бесплатными» окажутся только те квадратные метры, которые вписываются в сумму, которую когда-то отдали недобросовестным лицам. Жилые квадраты сверх этого должны быть оплачены по рыночному цену.

В настоящий момент заканчивается процедура оценки земельного участка под строительство многоквартирного дома по улице Емлина, после чего состоится конкурс по выбору генподрядчика. Правда, в новостройке смогут получить жильё только около десяти обманутых первоуральцев. Понятно, что такими темпами удовлетворить всех, взывающих к справедливости, может нескоро. Сити-менеджер Первоуральска Алексей Дронов планирует решить проблему дольщиков за счёт комплексной жилой застройки. В 2014 году под неё будет выставлено на конкурс пятьдесят гектаров земли в пойме реки Чусовой.

Главный позитив в том, что мы решили вопрос строительства трёх детских садов – в посёлках Старопышминске и Монетном. Два планируем открыть до конца этого года, один – к середине следующего. В Монетном – крупнейшем посёлке округа – очереди в детский сад ждёт 260 малышей. Два новых садика по 135 мест вместят всех. В Старопышминске любая встреча с населением, как правило, начиналась с большой темы: школа, которая недавно стояла перед угрозой закрытия, и детский сад, которого не было вовсе. Нам удалось сохранить школу путём создания там детского сада групп. Построим детский сад – и разделит потоки. Кстати, школа не просто сохранилась, она реализует на платной основе, по согласованию с екатеринбургской гимназией «Корифей», прогрессивные образовательные технологии. Теперь многие родители переводят детей из гимназий и лицеев областного центра в Старопышминск. И я своих детей возил в гимназию в Екатеринбург. Сей-

час они учатся в старопышминской школе. Пока это девятилетка, но, думаю, ещё пару лет, и будет одиннадцатый класс.

Едем дальше – в Лосинный, Ключевск... В Лосинном с помощью средств областного бюджета капитально отремонтировали клуб. Сейчас это дворец с колоннами, в стиле сталинского ампира, с лострами. Все родители стараются своих детей записать в творческие коллективы, и посещение в три раза превышает его проектную мощность! Ключевск прожил год без опышек свершений. Но в ближайшее время там откроется большой магазин с широким ассортиментом самых разнообразных товаров. А вот в Саруле нам удалось покончить с многолетней огромной несанкционированной свалкой вдоль границ посёлка. Теперь территория не узнает, и жителям это понравится, они стали заключать договоры на цивилизованный вывоз мусора.

Евгений Рудольфович, наверняка в Кедровке воз-

никнет тема строительства близ посёлка одного из крупнейших в России оружейных арсеналов. Здешних жителей давно беспокоит утилизация боеприпасов, сжигание пороха, военная техника, которая разбивала дороги...

Сейчас там ничего не горит и не грохочет, нам удалось этого добиться путём переговоров с военными, обращения в Минобороны. Надеюсь, в течение нынешнего года и с порогой вопрос решится.

Вы ожидаете от жителей таких вопросов, которые окажутся для вас тяжёлыми? Горячих позиций у нас две. Одна – в посёлке Молодёжном, где в котельной отломилась часть трубы дымохода. Эта котельная отапливает централизованным способом один кирпичный двухэтажный дом и несколько деревянных барачков. (Зачем-то в советские годы соорудили этажные дома на сельской территории, среди полей, вместо того, чтобы давать землю под частные усадьбы. Объём потребления теп-

ла маленький, а его себестоимость огромная.) Когда нарушилась труба, тяга ослабла, горения нормального нет, разогреть котёл и теплоноситель до нужной температуры не получается, так что в квартирах холодно. Мы дважды объявляли аукцион на строительство трубы, но никто не заявился.

Другая проблемная позиция – в посёлке Островном, самом отдалённом населённом пункте. Добраться отсюда до Берёзовского в болыницу или за необходимой справкой можно только по зимнику через Белооярское водохранилище. А если не зимой, то – через Асбестовский, Белооярский, Сысертский городские округа, Екатеринбург. Более 110 километров. Мы считаем, что Островное должно относиться к Асбесту, до которого пути всего 16 километров. Значит, надо внести изменения в границы муниципальных районов. Процедура эта сложная, и пока жителям Островного приходится жить в таких непростых условиях.

Депутаты занялись общественными уборными

Татьяна КАЗАНЦЕВА

В Гордуме Екатеринбурга создана рабочая группа по развитию сети общественных туалетов. На первом заседании, помимо народных избранников, присутствовали и «носители передового опыта» из Тюмени.

Тема деликатная, но замалчивать её нельзя, считают депутаты. Перефразируя Ильфа и Петрова, всё стеклянно-бехатонное великолепие современного города может легко разбиться по одну бумажку с надписью «Туалет закрыт».

Стационарных ватерклозетов в мегаполисе уже не осталось – последний из них исчез в котловане на месте старого «Пассажа». Мобильные же туалеты, которых, по официальной статистике, целых 138, появляются только на время больших городских праздников. Сооружения по типу «два в одном» (кюски, в которых с одной стороны туалет, а с другой – всяческая жвачко-школадная торговля), сейчас закрыты распоряжением Роспотребнадзора. Негигиенично.

Причём простая установка кабинки мало что даёт. Год назад мэрии завалили жалобы жителей домов по соседству с конечной автобусной остановкой «Сосновый бор». Мол, водители, кондукторы и некоторые пассажиры используют лесопарковую зону в качестве бесплатного туалета. Мэрия сдалась: установила три синие пластиковые кабинки. А кто будет обслуживать биотуале-

ты, так и не решились. Спустя несколько месяцев их просто подожгли, и три приметы цивилизации сгорели дотла.

Новое решение проблемы предложили тюменские предприниматели.

Там уже давно существует целая сеть бесплатных уборных, – рассказал «ОГ» председатель думской комиссии по безопасности жизнедеятельности населения Роман Шадрин. – Администрация города покупает у коммерсантов услугу по обеспечению населения общественными туалетами. Посредством конкурсных процедур, конечно. Предприниматели сами устанавливают кабинки, подключают к сетям. Текущее обслуживание – тоже на них. А посещение для горожан бесплатное. Кто платит? Городские власти.

По словам народного избранника, цена вопроса для Екатеринбурга составляет 40 миллионов рублей в год.

Сумма для нас не такая большая, да и решать этот вопрос всё равно придётся: в 2018 году нас ждёт чемпионат мира по футболу. Город должен быть готов к наплыву спортсменов и туристов, – добавил депутат.

Сейчас рабочая группа обсуждает все аспекты проблемы. Если с передвижными кабинками всё более-менее понятно, то со стационарными (с подключением воды, света, канализации) сложнее. Таким капитальным сооружениям потребуются собственные земельные участки.



Зот пермский гость предпочитает не углубляться в лес. Зимой лосям лучше живётся рядом с рекой или озером

Лося с пермскими «номерами»

Галина СОКОЛОВА

Инспекторы природного парка «Река Чусовая» вышли на зимние учётные маршруты. Первым обследовали Чусовской участок, граничащий с Пермским краем, и выяснили, что к нам от соседней пошла большая группа лосят.

Учётный маршрут протяжённостью 15 километров проходит по склону горы Старуха устья реки Кашка. Мониторинг fauna здесь ведётся постоянно, так как совпадает с привычными путями миграции крупных животных. Обследование местности инспекторы Геннадий Фёдоров и Николай Воробьев провели в два этапа. Сначала лесной дозор присыпал снегом все следы, а на следующий день посчитал следы. Встретив свежий след, инспектор на месте определял вид зверя и генеральное направление его движения. Далее по специальным формулам рассчитывается плотность заселения. Учётный маршрут дал об-

ективную информацию о животном мире гористого участка парка. Отмечено, что группа из 20 лосят сезонно (и, как говорят охотники, традиционно для февраля) переместилась из соседнего Пермского края. Местность более пологая, снег покрывает землю равномерно, и лосям трудно кормиться. Поэтому после обильных снегопадов пермские сохатые пересекают административную границу (откуда им знать, что они путешествуют из одного субъекта федерации в другой?) и следуют в излюбленные места – к Шале и в окрестности Нижнего Тагила. Поля на месте нежилых деревень Кашка, пихтовые и осиновые подростки, прибрежный ивняк – наиболее популярные у лосят кормовые места на территории парка «Река Чусовая».

Кстати, во время первого маршрута сотрудники парка отметили прирост численности зайца-белка и боровой птицы – глухаря и рябчика. А вот численность тетерева в этом году невысока.

Трамвай – на внебюджетные рельсы

Зинаида ПАНЬШИНА

При всей заинтересованности в процветании Нижнего Тагила правительство области не намерено бездумно распахивать для этого областную казну. Вопросы реализации комплексной программы развития города были рассмотрены на совещании, которое провёл на днях глава свердловского правительства Денис Паслер.

По информации пресслужбы председателя правительства, мэр Нижнего Тагила Сергей Носов обратился к руководству области с просьбой о финансировании программы развития города в нынешнем году. Речь шла о сумме 5,1 млрд рублей. Правительство рассмотрело, как тагилчане справились с освоением прошлых миллиардов. На совещании в четверг Денис Паслер напомнил, что речь идёт о сумме 4,6 млрд рублей (в том числе и федеральный кредит, и средства, выделенные по решению губернатора, и деньги, направленные правительством области).

Заметив, что «в целом уровень освоения неплохой», премьер тем не менее заявил: – Надо понимать, что 5,1 миллиарда рублей, которые администрация города предлагает выделить из областного бюджета при муниципальном софинансировании в объёме 100 миллионов, – это неконструктивный подход. На реализацию программы развития Нижнего Тагила

область запланировала выделить 1,2 миллиарда. По словам Дениса Паслера, властям города следует знать: в госпрограммах области на этот год имеются такие статьи, как «Замена лифтов», «Тёплый город», «Дорожно-строительная, коммунальная техника и ремонт дорог». Так что надо подавать документы в профильные министерства, проходить конкурс и работать.

А такие коммерческие проекты, как «Тагильский трамвай», «Безопасный город» (установка систем видеонаблюдения), надо выводить в финансирование из внебюджетных источников, и механизмов здесь много, – сказал премьер.

Денис Паслер дал главе Нижнего Тагила поручение найти схемы перераспределения средств, чтобы попасть в федеральную программу с проектом реконструкции местного театра драмы. Софинансирование из федерального бюджета составит при этом 60 процентов, остальное поровну вкладывают область и муниципалитет. Аналогичная история – с проектом строительства новой школы в будущем районе Александровском.

Областное правительство заинтересовано в развитии Нижнего Тагила. Но есть много важных вопросов, которые администрации города надо проработать с профильными министерствами. Тогда мы будем готовы представить реальную программу 2014 года губернатору, – подытожил глава кабинета.

В соответствии со статьёй 42 Закона Российской Федерации «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции.

За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несёт рекламодатель. Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации, цена действительна на момент публикации.

Номер отпечатан в ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург»: 620027, Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18-Н.

Объём тиража 77186
Сертифицирован «Национальной тиражной службой»

Сдача номера в печать: по графику – 20.00, фактически – 19.30
При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна.

УЧРЕДИТЕЛИ И ИЗДАТЕЛИ:
Губернатор Свердловской области,
Закондательное Собрание Свердловской области.
Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1

Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и массовой информации Комитета Российской Федерации по печати 30.01.1996 г. № Е—0966

Главный редактор: Дмитрий ПОЛЯНИН
Депутат Государственной Думы Свердловской области
Депутат Законодательного Собрания Свердловской области
Депутат Законодательного Собрания Свердловской области

Адрес редакции: 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101, 3-й этаж.

Электронная почта: oblgazeta@oblgazeta.ru, reklama@oblgazeta.ru

ПОДПИСКА (индекс):
в редакции
на почте

- основной выпуск (09856)
- полная версия (03802)
- полная версия на 12 месяцев (73813)
- полная версия на 6 месяцев (53802)

ТЕЛЕФОНЫ:
Принимная – 355-26-67
Отдел распространения – 375-79-90, 375-78-67
Отдел объявлений – 262-54-87, 262-70-00
Бухгалтерия – 262-54-86
Телефоны отделов указаны вверху каждой страницы

Корр. пункт в Нижнем Тагиле (Горнозаводской округ) — (3435) 43-13-00.

По вопросам подписки на газету звонить: (343) 375-78-67, 375-79-90