

Table with exchange rates for Dollar and Euro, including daily, yearly, and 5-year averages.

Парадоксы сельской экономики

С дефицитом кадров в деревне при росте числа выпускников-аграриев областные власти будут бороться с помощью грантов

Александр ЛИТВИНОВ

Когда-то давно трактористов (а это самая востребованная специальность на селе) начинали готовить ещё в школе. Таким образом, к примеру, получил специальность нынешний областной министр АПК и продовольствия Михаил Копытов.

Получив специальность, он не остался в деревне. Сейчас в области 30 школ, где организованы специализированные классы, в которых учатся 849 человек.

Считают, что в первую очередь нужно убедить школьников оставаться в своих сёлах, показывать современные хозяйства, технику, новые технологии. Увеличивать количество студентов по целевому набору, который гарантирует возврат специалистов в хозяйство.

Труд на селе тяжёлый и непрестижный, — рассказала ректор УрГАУ (бывшей сельхозакадемии) Ирина Донник. — К нам приходят учиться «целевики», это те, кого отправляют за деньги территории и предприятия на учёбу.

Добавим, что в 2012 году на реализацию программы «Уральская деревня» из областного бюджета было выделено семь с половиной миллиардов рублей, из которых 2,7 миллиарда — на социальное благоустройство села.

Парадоксальная ситуация, не иначе: с каждым годом аграрное образование выпускает всё больше специалистов, при этом с каждым годом хозяйства на местах ощущают всё больший дефицит кадров.

По итогам Совета губернатор Евгений Куйвашев поручил министерствам предусмотреть средства на обеспечение грантовой поддержки муниципальных образований, где есть специализированные школы, с профориентацией сельских профессий.

Экономическая практика же говорит о смешанной — в 6,6 процента — доле выпускников аграрных вузов, трудо-



К сожалению, не все недостатки в своём доме можно устранить собственными руками. Тогда надо обращаться за помощью в ГЖИ

Площадь надзора

Нарушений, выявленных в сфере ЖКХ, становится больше

Виктор КОЧКИН

За пять месяцев 2013 года в Госжилинспекцию Свердловской области поступило 12379 обращений граждан, что в 2,5 раза превышает данный показатель за аналогичный период 2012 года.

Мотивами обращений граждан в основном послужили низкое качество содержания жилищного фонда, текущих и капитальных ремонтов, отсутствие теплоснабжения и водоснабжения в домах, вопросы переселения из ветхого и аварийного жилья. Значительно выросла доля обращений, содержащих вопросы нарушения порядка начисления платы за жилищно-коммунальные услуги.

зателям, которые мы используем для подведения итогов работы, результаты превосходят прошлый период от четырёх до шести раз, — отметил начальник Управления государственной жилищной инспекции Свердловской области Алексей Росолов.

а также и по устранению нарушений.

При рассмотрении документов управляющих организаций было выявлено 14850 нарушений. В том числе 9922 нарушения правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда и правил пользования жилыми помещениями, 862 нарушения правил предоставления коммунальных услуг гражданам.

По результатам проведенных проверок выдано 5342 исполнительных документа по нарушениям в жилищной сфере. Безусловно, провинившиеся должны быть наказаны. Сумма штрафов за пять месяцев составила 20244 тысячи рублей.

В результате всех мер, принятых Управлением Госжилинспекции Свердловской области, устранено 8889 на-

рушений прав и законных интересов граждан при предоставлении жилищных и коммунальных услуг.

Также жилищная инспекция не выпускала из поля зрения вопросы чистоты. Проведены проверки санитарного состояния придомовых территорий 3032 жилых домов, в которых выявлено 312 нарушений. В результате проверки санитарного состояния 4250 мест общего пользования в жилых домах (подвалы, лестничные клетки) выявлено 2442 нарушения по их содержанию. По результатам указанных проверок оформлено 874 предписания об устранении нарушений санитарного состояния, составлено 212 протоколов об административных правонарушениях.

Равнение на благополучного соседа

В домах, где есть общественные контролёры, меньше проблем

Елена АБРАМОВА

В среду в Ленинском районе Екатеринбурга состоялся форум выборных советов многоквартирных домов. Организатором выступила управляющая компания «Стандарт».

Один из гостей мероприятия — начальник отдела Управления ЖКХ Екатеринбурга Александр Гончаров — в своём выступлении отметил, что система общественного контроля в сфере управления многоквартирными домами в нашей стране зародилась ещё в 1918 году.

Напомним, если в доме установлен общедомовой прибор учёта, но нет квартирных счётчиков (а таких домов большинство), плата за отопление начисляется исходя из среднемесячного объёма потребления тепла за предыдущий год. Но раз в год управляющая компания обязана делать перерасчёт. Беда в том, что далеко не все УК выполняют эту обязанность.

—В течение лета, начиная с июньской квитанции, будет проведена корректировка буквально по всем многоквартирным домам, находящимся в управлении компании «Стандарт». Общая сумма перерасчёта по УК составит более 23 миллионов рублей. Конечно, в разных домах за 2012 год будут разные суммы. К примеру, в одном из типичных пятиэтажек по улице Фрунзе экономика составила 20 тысяч рублей, а в одном из девятиэтажных домов по улице Академика Бардина экономика превысила 170 тысяч рублей, — сообщил Михаил Попов.

Действительно, в последнее время стала активно формироваться сеть общественных организаций, помогающих жителям защищать свои права, контролировать, как предприятия ЖКХ выполняют свои обязательства. Жители района проявили к форуму большой интерес, ведь в такой форме УК отчитывалась перед людьми впервые.

На сцене КДЦ «Дружба» был установлен лотерейный барабан, куда каждый желающий мог опустить листок с волнующим его вопросом. Генеральный директор управляющей компании «Стандарт» Михаил Попов поощрил тех, кто ответил на несколько произвольных вопросов. Ситуация сложилась парадоксальная: все три выпавшие записки касались одной проблемы — корректировки платы за отопление. Впрочем, о том, что это — очень горячая тема, нам известно из писем и звонков читателей.

Он отметил, что в некоторых домах, по решению жителей, все сезонные деньги будут потрачены на проведение ремонтных работ.

Член Общественного совета Государственной жилищной инспекции (ГЖИ) Николай Смирнягин подтвердил, что вопрос корректировки сумм за отопление — один из самых волнующих, так как строка «отопление» в квитанции достаточно весомая. Он также отметил, что типичная квитанция сейчас имеет такую форму, что далеко не все граждане могут понять, откуда возникают те или иные цифры.

—Кроме того, нередко встречаются чисто технические ошибки. Люди смотрят в квитанцию, а там дважды два — получается пять. Безуслов-

но, это вызывает весьма негативную реакцию, — подчеркнул Николай Смирнягин.

Он отметил, что домовые советы могут помочь собственникам жилья добиться исправления ошибок, получить от управляющей компании достоверную информацию, а также решить многие текущие вопросы. И назвал некоторые территории города, где общественники проявляют особую активность.

—В микрорайоне Совхозный, например, живут очень неравнодушные люди. Они знают практические всех ветеранов и инвалидов микрорайона, внимательно относятся к детям. У них система общественного самоуправления работает очень успешно, — отметил представитель Общественного совета ГЖИ.

По статистике в Ленинском районе общественных советы созданы примерно в 70 процентах домов.

—Люди очень ленивые, пассивные, не хотят работать на общественных началах, — отмечает Римма Галкина, председатель совета дома, расположенного по улице Громова, 138. — При этом многие высказывают нарекания в адрес своих управляющих компаний. К примеру, любые ремонтные работы проводятся некачественно. Но, допустим, и сантехников можно найти. Какое им удовольствие возиться в подвале? Просто их работу нужно контролировать, и контролёра должны стать сами жители. Только так же и УК нуждаются в контроле.

По словам Риммы Галкиной, когда люди видят, что у соседей, выбравших совет дома, ситуация в коммунальной сфере меняется к лучшему, они сами начинают создавать аналогичные советы.



Доработать ископаемое

Процесс цивилизованного закрытия предприятия чуть не дал сбой

Виктор КОЧКИН

Предприятие «Волчанский уголь» вынуждено было прекратить добычу из-за того, что Богословская ТЭЦ, являющаяся основным потребителем волчанского угля, отказалось принимать отгрузки из-за переполненности своего склада. Несколько сотен работников предприятия, непосредственно занятых на добыче угля, отправлены в вынужденный отпуск с оплатой 2/3 от среднемесячной зарплаты. Всего на предприятии и обслуживающей его транспортной компании занято почти семьсот работников.

ЗеленОГК-5 об увеличении поставок угля на Рефтинскую ГЭС и получило позитивный ответ, но для этого предстоит ещё решить ряд вопросов технического плана.

Генеральный директор ОАО «Волчанский уголь» Александр Войцехович особое внимание обратил на то, что предприятие находится в стадии доработки, то есть перспектив не имеет. Имеет два контракта на поставку угля Богословской ТЭС и Рефтинской ГЭС, 700 тысяч тонн и 250 тысяч тонн на 2013-2014 годы и до 2016 года включительно по 250 тысяч тонн на Рефтинскую. Больше запасов угля товарного вида, готового у выемки, нет. Далее он уходит глубоко под землю, качество ухудшается, экономик там уже нет.

— К тому времени надо людей трудоустроить на соседние предприятия, перучить (у нас есть учебный пункт), кто доработал — достойно проводить на пенсию, провести все возможные по коллективному договору выплаты. На сегодняшний день у нас задолженность по зарплате нет, проходили планы сокращения со всеми положенными выплатами. Это и есть цивилизованный, плавный выход на закрытие. Коммунально доработать подземный стаж. В марте мы сократили 45 человек, в апреле 28... у нас на пенсию уходят в 50 лет, так что процесс был запланирован, программа рассчитана. В последние годы сокращаются объёмы добычи, соответственно сокращается количество людей, техники. А тут люди приходят на работу, мы их знакомим с приказом и отправляем на месяц домой с сохранением двух третей зарплаты. К плановому постепенному сокращению и к закрытию шахты люди психологически готовы, но вот такие резкие изменения ситуация воспринимаются работниками как развал предприятия.

По итогам переговоров с энергетиками есть надежда, что до конца года график отгрузки и оплаты угля будет полностью выполнен, и предприятию, в конце концов, дадут спокойно и цивилизованно уйти в историю.

Проблема ещё и в том, что уголь требует определённых условий хранения и склонен к самовозгоранию в условиях открытого хранения, и вообще, за пару месяцев простоя могут наступить критические последствия, которые перекроют канал добычи угля, надо вести откачку воды, подготовительные работы по укреплению. Кроме того, предприятию необходимо нести и другие постоянные затраты: независимо от добычи компания продолжает платить за электроэнергию, зарплату, налоги.

Министерство энергетики и ЖКХ Свердловской области провело переговоры с

В лучшие годы здесь выдавали по миллиону двести, миллиону триста тысяч тонн угля. Сейчас любая вынужденная задержка с отгрузкой вызывает тревогу на предприятии

На борьбу с картелями призывают осведомителей

Государственная Дума РФ единогласно в первом чтении поддержала проект федерального закона «О внесении изменений в статью 178 Уголовного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты».

Смысл поправок в том, чтобы закрепить за Федеральной антимонопольной службой России (ФАС) обязанность передавать в правоохранительные органы материалы о нарушениях антимонопольного законодательства, содержащие признаки преступлений. «Этот законопроект позволит повысить эффективность взаимодействия антимонопольных и правоохранительных органов в борьбе с наиболее опасными нарушениями конкуренции, прежде всего в борьбе с картелями, ценовыми сговорами, сговором о разделе рынков и на государственных торгах», — отметил руководитель ФАС России Игорь Артемьев.

Законопроект предусматривает гарантии освобождения от уголовной и административной ответственности за нарушения антимонопольного законодательства физических лиц, которые первыми сообщили ключевую информацию, необходимую для привлечения к ответственности участников картеля. Игорь Артемьев пояснил это так: «В рамках антимонопольного дела имеет место то, что обычно на бытовом языке называют «делка со следствием». Предполагается также внесение изменений в федеральный закон «Об оперативно-розыскной деятельности», которые устанавливают возможность для ФАС России при рассмотрении заявлений, материалов или дел о нарушении антимонопольного законодательства использовать результаты оперативно-розыскной деятельности для установления вины участников картельного соглашения.

Виктор СМЫРНОВ

Table with subscription rates for different quantities of newspapers, including A4 format and color options.

В извещении о необходимости согласования проекта межведомственного кадастровым инженером Тохтобиным А.А., опубликованном в «Областной газете» № 261-262 (6919-6920) от 14 июня 2013 года, вместо 66:206:1602001 следует читать 66:20:1602001.