

ФОТОФАКТ



Вчера в центре Екатеринбурга студенты нескольких вузов города организовали флешмоб. Взявшись за руки, они встали цепочкой вокруг Белого дома и здания Законодательного Собрания, создав символическое кольцо добра. Таким необычным образом молодые люди решили отметить международный День волонтера. Вместе с ними в акции участвовал первый заместитель председателя правительства Свердловской области Владимир Власов (на фото слева).

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Дотошный пошёл народ

Очередная порция писем о том, что мешает жить

Люди вчитываются в различные квитанции, договоры, внимают обещаниям представителей власти и в письмах выражают своё недоумение и возмущение. Пишет Александр РОЖКОВ из села Криволюво МО Красноуфимский округ: «Мы получили новые коммунальные квитанции, где добавлена строка на расход воды в БАНЕ, указана расчётная норма воды на человека в месяц – 1,82 куб. метра, что равно 1820 литрам! Мыслились ли когда-нибудь в сельской бане те, кто придумал такой норматив, будто вода тратится в ней, как в городской ванне?».

Автор послания посчитал, что на одну помывку он должен использовать 454 литра воды, и задался вопросом: «Где же я возьму такую ёмкость и сколько дров сожгу, чтобы столько воды нагреть? На самом деле нам шестерым для помывки за один раз хватает 150-200 литров воды». Редакция также недоумевает вместе с автором письма, поскольку у сельской бани мы знаем не понаслышке.

«С мая месяца автобус ходит только до Большого Ута, а до нас ещё пять километров. Работаете же население ходит пешком, детей в детсад водить не стали, пенсионерам трудно попасть в районцентр, чтобы заплатить за коммунальные услуги, обратиться в поликлинику. Сначала глава посёлка В.П.Косоголов отговаривался, что нужно отремонтировать мост: поставили ограничительный знак для транспорта. С тех пор ничего не изменилось. Может быть, после публикации в газете дело сдвинется, так как после обращения к главе мы ответа не дождалась». Печально всё это. Будем реалистами: если и сдвинется, то только в следующем году, зимой врятли возьмутся за ремонт моста, если летом не собрались».

У тавдинки Алины ИСАЕВОЙ своя головная боль: «В нашем двухэтажном доме, где 14 квартир, в 2011 году жильцы сами установили общедомовой счётчик на теплоснабжение. Больше года сами же передавали его показания в УК «Ваш дом». В октябре у нас показания не приняли, сказали, что записи надо вести по новому. Поэтому насчитали тепло по нормативу, и вышло в два с лишним раза больше, чем раньше. Ладно, ждём перерасчёт. Но и это ещё не всё. Теперь мы снова должны сами передавать показания счётчика, но уже по семи позициям (мы это делать не умеем) и каждый день! Специальная форма будет в 30 граф горизонтально и в семь – вертикально. Иначе опять насчитают по нормативам. Но имеем ли мы право залезать в счётчик?».



Кабачку не хватило лета?

Дом для «понаехавших»

1

Второй: какой смысл общественной организации этим заниматься, ведь есть же специальные государственные органы?

На первый можно ответить общей фразой, что, мол, без рабочих рук нет развития экономики (вспомните, кто строит наш Академический). Или конкретным примером. Если подойти к вопросу продуманно и привлечь нужных специалистов, то можно решить хотя бы частично очень серьёзные проблемы, которые не под силу даже госструктурам. Так, за несколько лет работы «Уральский дом» устроил на работу в нашу уральскую глубинку более 120 врачей (это в то время, как меакадемия, профессиональное сообщество и областное правительство голову ломают, что бы ещё послужить молодым специалистам, лишь бы они поехали работать в сёла). И это только врачей – есть ещё учителя, инженеры...

Статьи, о компетентности медиков-мигрантов показательно отозвалась Татьяна Мерзлякова, свердловский Уполномоченный по правам человека: «Директор института охраны материнства и младенчества как-то мне признался, что некоторых из них он готов взять к себе в НИИ, настолько они опытные и проницательные». Что касается второго вопроса, то лучше, чем председатель «Уральского дома», на него не ответит никто. – Я сам уралец, после окончания института по распределению попал в Казахстан, где и прожил всю свою сознательную жизнь, – делится Леонид Гришин, испытавший все прелести переселенческой жизни на себе. – Когда в 90-е начались определённые трудности, вернулся домой, где тоже оказался «понаехавшим тут». Мне пришлось заново получать гражданство, искать жильё, работу...

Одному очень сложно. Когда есть тот, кто может помочь, в разы проще.

Стоит сказать, что у Рафаэля Серажидинова, директора зареченского Центра, абсолютно аналогичная история. По его словам, на миграционном рынке Среднего Урала работает больше 70 посредников. Вычленив из них тех, кто не продаёт регистрацию, не содержит «резинные квартиры», а действует строго в рамках закона, бывает непросто. На сегодня Центр комплексной поддержки мигрантов помог уже тысячам человек (работает он с 1997 года). Консультирование, постановка на учёт, подготовка документов – всё это бесплатно. Проживание в общежитии – 150 рублей в сутки. Осмотр в медицинском пункте тоже будет за деньги, но гораздо меньше, чем в частных клиниках.

Квартирные волки

Наших стариков иногда обманывают не только чужие, но и близкие

Тамара ВЕЛИКОВА

В Екатеринбургский совет ветеранов стекаются письма со слезными просьбами пожилых людей оградить их от жилищных мошенников.

Как пояснила заместитель председателя совета Любовь Бебенина, авторы писем уже старые люди, за 80 лет, больные, одинокие. В один «прекрасный момент» у них появляются жаждущие помочь заботливые племянники или соседи, и вот что из этого получается.

...Первый пример. 89-летняя Клавдия Андреевна Грушина (фамилия, имена, отчества в тексте изменены) жила с сыном, он умер. И только тут старушка узнала, что свою долю в двухкомнатной квартире давно подарил... соседу. В своё время она доверила ему помочь приватизировать квартиру, а оказалось, что подписала дарственную.

Несколько лет лежала эта дарственная, есть-пить не просила. Но нетерпение мучило «благодетелей». Постепенно уход соседки за старушкой сузился до пол-литровой банки воды в день...

Сейчас это гражданское дело находится на рассмотрении в суде. Помогло то, что о плачевном состоянии бабушки узнала дочь её подруги. Заподозрила мошенничество, забила тревогу и подала иск в суд. Назначена судебная экспертиза, которая определила, была ли женщина в здравом уме и твёрдой памяти, когда подписывала якобы доверенность. В ожидании решения суда бабушка пока и живёт у этой доброй женщины.

...Вторая история. У хозяйки однокомнатной квартиры Аллы Семёновны Брутиловой умер муж, детей нет. Откуда ни возьмись появилась племянница с намерением ухаживать. Свою квартиру она продала и переехала жить к старенькой



Общжитие обошлось в два с половиной миллиона рублей. Комнаты рассчитаны на временное пребывание – недели на две, пока идёт оформление документов



АРИМЕНКО - УРАЛЬСКИЙ ДОМ

КОММЕНТАРИЙ

Надежда НЕЧАЕВА, адвокат Свердловской областной гильдии адвокатов (она же – адвокат всех трёх наших героев):

– Больше 20 лет я занимаюсь жилищными спорами. Если раньше отняли квартиру у стариков мошенническим способом были единичными, то теперь носят массовый характер. На мой взгляд, это происходит из-за безнаказанности обманщиков и беззащитности стариков. Как правило, до квартир они у ветеранов вытягивают и пенсию, и все накопления.

Считаю, что законодателям нужно выработать механизм защиты стариков. На мой взгляд, исовая давность подобных жилищных споров для людей после 70 лет должна быть не один и не три года, как сейчас, а 10 лет.

Что делать старому человеку, когда он совершает юридически значимые действия, то есть по просьбе родственника или соседа подписывает какой-то документ? Подписывать его в присутствии адвоката, который после составления с пенсионером соглашения сразу оградит его от негативных последствий.

Это недорого услуга, квартиру потерять – дороже. Найти юриста просто: Свердловская областная гильдия адвокатов, адрес: 620075, Екатеринбург, ул. Малышева, 92, тел. (343) 350-31-74, 350-53-74, 355-42-43.

Не хотите адвоката, пригласите на подписание документа представителя городского (районного) совета ветеранов или специалиста юридического отдела управления социальной политики. Главное, в процессе должен быть третий, незаинтересованный человек – свидетель.

Женщина написала расписку, где обещала квартиру в течение такого-то срока вернуть. На другой день – звонок из ФСБ: «Вы с племянником бабушки её похитили с целью отобрать помещение». Как его можно отобрать, если формально оно уже старушке не принадлежит? Но с грозной службой не поспоришь. Адвокат организовала их встречу, и бабушка под протокол поведала, что уехала добровольно.

Дошло дело до суда. На первом заседании Аллы Семёновна рассказала всё как на духу. У племянницы был представитель. Назначили второе заседание.

А у бабушки в квартире остались кошки, цветы, она затосковала и запросилась домой. И там в присутствии нотариуса... подписала составленный им документ, что отзывает у адвоката доверенность на право защиты её интересы в суде и отказывается от своих требований.

Просто триллер какой-то с квартирными волками в

Герои России – в названиях улиц и книг

9 декабря страна в шестой раз отметит День Героев Отечества. Каждый год в знак памяти и уважения к этим людям в городах и вселях творятся славные дела.

Например, одной из улиц Екатеринбурга будет присвоено наименование «Героев России». Она находится около улицы Челюскинцев ближе к железнодорожному вокзалу. Как сообщили в пресс-службе городской администрации, это совершенно новая улица: здание возводимого на ней офисно-торгового центра после окончания строительства будет дан адрес: улица Героев России, дом 2. То есть с него она будет начинаться.

Постановление администрации по названию новой улицы подготовлено на основании обращения Екатеринбургской городской общественной организации «Союз инвалидов и ветеранов войны в Афганистане, участников локальных войн, военных конфликтов и миротворческих операций». Правда, в обращении были названы конкретные имена девяти Героев России, удостоенных этого звания посмертно.

Также в канун праздника состоялась презентация книги «Герои России Уральского федерального округа» (автор – военный журналист, ветеран боевых действий, полковник Владислав Майоров). В неё вошли очерки о Героях России, которые родились, проживают или похоронены на территории УрФО. Но не только о них. С нашим регионом связаны судьбы и других людей, удостоенных высокого звания. Они здесь учились, другие служили в воинских частях и правоохранительных структурах, работали в разных сферах экономики, испытывали новую авиационную технику.

Тамара ПЕТРОВА

Погибшие машинисты награждены

Приказом начальника СвЖД машинист электровоза Роман Захаров и его помощник Александр Калистратов, погибшие 4 декабря в столкновении их локомотива с грузовиком, посмертно награждены знаком «За заслуги перед Свердловской железной дорогой».

«ОГ» писала об этом вчера: на регулируемом переезде близ станции Перебор 4 декабря произошло столкновение электровоза с грузовиком MAN, водитель которого грубо нарушил правила и выехал на железнодорожные пути. Оба машиниста погибли.

Как сообщает пресс-служба СвЖД, 29-летний машинист Роман Захаров семь лет проработал на Свердловской железной дороге. У него остались жена и две маленьких дочери. Помощнику машиниста Александру Калистратову было 27 лет, и он ещё не был женат. Семьям погибших железнодорожников будет выплачена материальная помощь. Руководство СвЖД готовит родственникам погибших в организации похорон. Кроме того, им будет выплачено единовременное пособие, а дети погибших будут посещать дошкольные образовательные учреждения и учиться далее за счёт ОАО «РЖД».

Горный удар унёс жизнь шахтёра

Вчера в половине пятого утра на шахте «Красная шапочка» под Североуральском в результате горного удара произошёл сдвиг и обвал горных пород.

Из-за этого сейсмического явления двоих рабочих оказались погребены под землёй. Один из них – 36-летний шахтёр отечественного забоя – погиб под завалами. Его 51-летний коллега получил травму ноги.

По этому факту межрайонный следственный отдел проводит проверку, в ходе которой будут устанавливаться все обстоятельства происшествия. Назначено судебно-медицинское исследование тела умершего, чтобы определить точную причину смерти, опрашиваются очевидцы происшествия.

По результатам проверки органами следствия будет принято решение о возбуждении уголовного дела.

Сергей АВДЕЕВ

Детей изъяли из неблагополучных семей

Сотрудники полиции и комиссии по делам несовершеннолетних изъяли детей из двух неблагополучных семей в селе Андриановичи Серовского района.

Декабрьские морозы не останавливают нерадивых матерей, но оставляют правоохранителей быть расторопной и бдительной.

В первом из неблагополучных адресов мать появилась в доме прямо перед приходом проверяющих и даже успела затопить печь. Однако мороз не дал, как говорится, замести следы: холод в доме был такой, что изо рта шёл пар, и трое маленьких детей пытались отогреть у печи красные от холода руки.

Именно так, неофициально, описывают свои впечатления от проведённого в начале рейда служители порядка на официальном сайте ГУ МВД по Свердловской области.

Инспектор ОДН Серовского ММО капитан полиции Анастасия Вераска, видя такое трюк детей, хватилась ещё двоих, которые должны быть в этой неблагополучной семье. И если старший из них, 8-летний сын, живёт у родственников, то полуторамесячную малышку нашли здесь же под грудой грязного тряпья.

Дети в этот же день были помещены в инфекционное отделение Серовской городской больницы. Их осмотрел хирург. К счастью, обморочений ни у кого выявлено не было. В отношении матери решается вопрос о возбуждении уголовного дела по статье 156 УК Российской Федерации (неисполнение обязанностей по воспитанию несовершеннолетнего). Она может получить наказание вплоть до лишения свободы на срок до 3 лет.

Сергей ПЛОТНИКОВ