

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноурфимск	Нижний Тагил	Серов
 -7 -5	 -9 -8	 -7 -5	 -5 -3	 -9 -9	 -13 -12
С-В, 4 м/с	В, 4 м/с	С-В, 4 м/с	В, 3 м/с	С-В, м/с	С-В, 4 м/с



Екатеринбург планирует стать Wi-Fi-лидером

По информации, опубликованной на официальном портале уральской столицы (ekburg.ru), город нацелился на всероссийское лидерство по числу бесплатных точек Wi-Fi.

Со ссылкой на официальную статистику, в заметке сообщается, что Екатеринбург занимает одно из лидирующих мест среди городов Уральского региона по числу бесплатных точек доступа к сети Интернет в общественных местах. А благодаря реализации задач актуализированного стратегического проекта «Возможности связи и Интернет – каждому», Екатеринбург может стать вторым городом России по охвату территории беспроводным доступом к всемирной паутине. Сегодня в столице Урала работает порядка 400 бесплатных точек Wi-Fi. В том числе – в пятинадцати трамваях и на территории Исторического сквера.

Зинаида ПАНЬШИНА

Остановки в краснотурьинских посёлках требуют благоустройства

В посёлке Малая Лимка (находится в черте города Краснотурьинска) выходить на улицу Железнодорожную в тёмное время суток опасно для жизни. Как пишет газета «Вечерний Краснотурьинск», здесь на повороте дороги в сторону ИК-3, возле водозаборной колонки, сбивали и людей, и животных.

В этом районе отсутствует уличное освещение. Единственные источники света – лампы, которые жители включают возле своих домов, и фары проносящегося транспорта. В 50 метрах от поворота – утопающая в темноте остановка, подойти к которой можно лишь по проезжей части, пешеходной дорожке здесь нет.

С этой проблемой местные жители уже обращались в мэрию, однако конкретного ответа не получили – дорога находится не в ведении городской администрации.

Пожолая ситуация сложилась в посёлке Рудничном Краснотурьинского городского округа: рядом со строящимся храмом оборудовали остановку, но прийти к ней также можно лишь по проезжей части. Оказалось, в последний момент изменения в проект отказался внести заказчик.

В Новоасбесте построят первый храм

В посёлке Новоасбест Горноуральского городского округа торжественно заложили камень в фундамент храма во имя святых преподобномучениц Великой княгини Елсаветы и инокини Варвары, пишет газета «Тагильский вариант».

В 2013 году будет отмечаться 400-летие Дома Романовых. Храм в Новоасбесте сооружается специально к этой знаменательной дате. Отметим, что в этом посёлке храма никогда не было. На строительство, по предварительным подсчётам, потребуется около трёх с половиной миллионов рублей. Храм вместимостью 60 человек будет возведён из дерева. В настоящее время приход выкупил лес на строительство, сооружён фундамент, однако впереди ещё много работы.

В селе Бараба – новая группа для малышей

В Артинском городском округе продолжается реализация программы по развитию сети дошкольных образовательных учреждений.

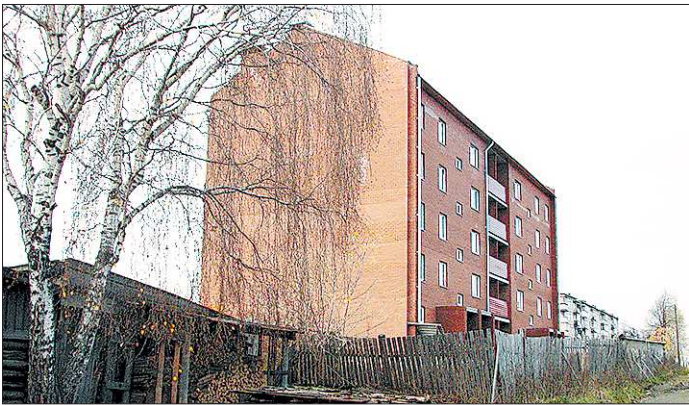
Как пишет газета «Артинские вести», в детском саду села Бараба открылась новая дополнительная группа. Она рассчитана на 10 мест. Для сельской местности это радостное и долгожданное событие.

В Серове появится Аллея спортивной славы

В городской администрации Серова обсудили проект Аллеи спортивной славы, информирует телевизионный «Канал-С».

Идея её создания принадлежит члену Общественной палаты администрации Серовского городского округа Владимиру Ратовскому. По его словам, одним из предложенных вариантов расположения новой достопримечательности была улица Заславского – около спортивного стадиона. На заседании также обсуждались и другие возможные места для Аллеи. Окончательный вариант пока не утверждён, равно как и то, фотографии каких спортсменов будут представлены на стендах. Кстати сказать, внести свои предложения по проекту могут все жители Серова.

Наталья ВЕРШИНИНА



На дострой баранчинской пятиэтажки муниципалитет дополнительно выделит почти 30 миллионов рублей

ГАЛИНА СОКОЛОВА

«Разморозка» за 30 миллионов

Тридцать семей вновь обрели надежду на новоселье в баранчинском долгострое

Галина СОКОЛОВА

В Кушвинском городском округе принята целевая муниципальная программа по строительству и приобретению жилья для очередников. Больше всех она порадовала жителей Баранчинского, ведь первый пункт документа – завершение строительства дома в их посёлке на улице Красноармейской.

Баранчинский пятиэтажный красавец был возведён на средства, выделенные областным министерством сельского хозяйства в рамках программы «Уральская деревня». Однако до логического конца стройку жилого дома не довели. Почему предыдущая администрация городского округа неудачно авансировала застройщика, выясняют компетентные органы. Закончился строительный марафон в пяти шагах от финиша – не хватило средств на проведение коммуникаций. В итоге новострой превратился в долгострой: здание обнесли забором, обеспечили охрану. Что с ним делать дальше, должна была решить администрация Кушвинского городского округа, в который входит посёлок Баранчинский.

В муниципальном образовании в очереди на улучшение жилищных условий стоит 1281 семья, и практически готовый посёлковый дом совсем не лишний. Принятая

целевая программа стала выходом из сложившейся ситуации. Согласно ей, в 2013 году на достройку многоэтажки из местного бюджета будет выделено 29,6 миллиона рублей. В итоге новоселья справят 30 баранчинцев.

– Завершение строительства дома в Баранчинском дтя нас задача первоочередная. Мы уже готовимся к проведению конкурсов, – сообщила начальник жилищного отдела администрации Кушвинского городского округа Марина Калайда.

В последующие два года планируется приобрести 15 квартир для жителей Кушвы на вторичном рынке жилья, заплатив за них 14,5 миллиона рублей. Всего муниципалитет готов выделить по программе на строительство и приобретение квартир для льготников 44,2 миллиона рублей. Для глубоко дозаточного округа эти суммы весьма существенны. Реализованная программа сократит список очередников незначительно, но это будет движением вперёд.

Не без проблем, но всё же выполняется в Кушвинском округе и программа по переселению граждан из жилья, признанного аварийным. После неудачи с возведением дома строительные проекты в Кушве не реализуются, квартиры для обитателей ветхих строений приобретаются на вторичном рынке жилья.

✎

ФОТОФАКТ

Екатеринбург. На дне. Реконструкция Набережной Рабочей молодёжи обнажила «внутренний мир» городского пруда. В связи с проводимыми работами уровень воды понизился на два метра (средняя глубина пруда – пять метров), и на всеобщее обозрение предстали стеклянные бутылки, шины, трубы, стулья и даже... «Запорожец». В администрации не ожидали, что скопление мусора примет такие масштабы. Только некоторая его часть была собрана и отправлена на свалку, хотя ежедневно отсюда вывозили десятки контейнеров с отходами. Для того чтобы провести более тщательную уборку, в городском бюджете в нынешнем году средств уже нет. По-настоящему пруд приведут в порядок будущей весной



АЛЕКСАНДР ЗАМБОВ

Горячее «обезвоживание»

Сезонное отключение водоснабжения в Арамили признано незаконным

Зинаида ПАНЬШИНА

Арамильцы уже привыкли к ежегодному тотальному – на целое лето – отключению горячей воды. Городские власти объясняют «обезвоживание» необходимостью экономить. Роспотребнадзор доказал, что это – нарушение законных прав потребителей.

Нынешнее лето жители города Арамиль, одноимённой станции, а также посёлков Мельзавод и Светлый тоже провели лишь с холодной водой. Горячее водоснабжение жилых домов решением администрации округа было прекращено одновременно с окончанием отопительного сезона.

Специалисты областного Управления Роспотребнадзора посчитали, что отключение нарушает гарантированные государством права граждан, и обратились в суд. В списке ответчиков оказались: МУП «ЖКХ города Арамиль», ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство «Грест», управляющие компании «Лидер», «Солнечный дом», «Арамжилкомхоз», а также сразу одиннадцать ТСЖ.

Сысертский районный суд обязал администрацию Арамильского городского округа круглосуточно в течение все-

го года организовывать подачу горячей воды в жилые дома, а управляющие компании и ТСЖ – бесперебойно обеспечивать потребителей услугой горячего водоснабжения.

Если это решение не будет исполняться, каждый потребитель имеет право подать в суд индивидуальный иск с требованием провести перерасчёт и компенсировать убытки, которые он понёс из-за незаконных действий коммунальных служб. В суде человеку останется лишь доказать, что он являлся, если так можно выразиться, «потребителем непредоставленной услуги в период её непредоставления». Шанс на выигрыш практически стопроцентный.

– Таким же образом могут поступать все потребители, чьи права (в составе неопределённого круга лиц) отстаивают в судах специалисты Роспотребнадзора, – говорит руководитель пресс-службы областного управления надзорного ведомства Наталья Лукьянчева.

– О том, как это правильно сделать, охотно подскажут специалисты консультационных пунктов для потребителей ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области». Такие пункты есть не во всех, но во многих муниципальных образованиях. Арамильцам,

КСТАТИ

По информации пресс-службы областного правительства, нарушение правил содержания жилых домов на днях выявлено в Артёмовском городском округе. Два года управляющая компания «Универсал-2» не обеспечивала услугой горячего водоснабжения жильцов дома № 3 б по улице Первомайской в посёлке Булаш. По факту отсутствия коммунальной услуги в отношении поставщика (ЗАО «Регионгаз Инвест») и управляющей компании «Универсал-2» будет проведено административное расследование.

например, следует обращаться в Екатеринбург, по адресу: улица Московская, 49.

По информации областного управления Роспотребнадзора, потребители редко и неохотно судятся с коммунальными организациями. Так что путь оказывается пройденным только до половины, и субъекты ЖКХ легко увильвают от исполнения судебных решений, вынесенных в пользу неопределённого круга лиц.

Не исключено, что вслед за арамильскими коммунальщиками и их ивдельские коллеги выступят ответчиками в суде. Жители Ивделя написали электронное письмо Президенту РФ Владимиру Путину, в котором рассказали, что в городе более шести лет практикуются отключения горячего водоснабжения на все летние месяцы. «Как отключают отопление, заодно отключают и горячую воду.

✎

«Партнёр» оказался мошенником?

Прокуратура продолжает проверять ЖКХ Первоуральска

Андрей ЯЛОВЕЦ

Как сообщает пресс-служба надзорного органа, сотрудники областной прокуратуры в ходе проверок жилищно-коммунальной сферы городского округа Первоуральска выявили грубые нарушения федерального законодательства в деятельности одной из управляющих компаний – ООО «Партнёр».

В частности, установлено, что ООО «Партнёр» без проведения общего собрания собственников незаконно присвоило право управления жилыми домами № 8 по улице Карбышева и № 2а по улице Комсомольской в городе Первоуральске. В результате от имени этой организации жильцам незаконно выставлялись квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг. Таким образом «Партнёр» с жителей только двух домов собрал более 100 тысяч рублей.

По указанным фактам на основании направленных прокуратурой жалобы материалов ОМВД России по городу Первоуральску возбуждено уголовное дело по части 1

статьи 159 УК РФ (мошенничество).

Кроме того, установлено, что в городском округе отсутствуют схемы теплоснабжения, разработка и утверждение которых, в соответствии с требованиями Федерального закона «О теплоснабжении», должны быть возложены на органы местного самоуправления. Указанные документы являются основополагающими и определяют развитие всего муниципального жилищно-коммунального комплекса.

В целях защиты прав граждан прокуратурой области в Первоуральский городской суд направлено исковое заявление с требованием о понуждении главы и администрации городского округа в трёхмесячный срок разработать и утвердить схемы теплоснабжения и топливно-энергетического баланса.

Решением Первоуральского городского суда требования прокуратуры области удовлетворены в полном объёме. Проверочные мероприятия, проводимые в Первоуральске по поручению заместителя Генерального прокурора России Юрия Пономарева, продолжаются.

✎

1

Главное – устранить строительные нарушения, подвести коммуникации требующей мощности, организовать пожарные подъезды и так далее.

Впрочем, можно предвидеть мнение соседей, которые по-честному покупают участки под индивидуальные дома, где собираются жить долго и счастливо. Они выбирают место, знакомятся с общим планом застройки, благоустраивают участки... И вот в один момент перед ними появляется многоквартирный дом в несколько этажей. Тишина и спокойствие исчезают мгновенно, стоимость земли индивидуала падает, начинается борьба и ругань: за электроэнергию, воду, стоянки для авто. Планы на будущую уединённую жизнь разрушены.

В случае домов в Облепиховом переулке проблема снята силовым образом. Здание признано небезопасным, и суд вынес решение о его сносе. Как сообщили в мэрии, ответчику предоставлялось 30 дней, чтобы добровольно снести постройки. Срок, уста-

КАК У НИХ?

В Подмосковье (по данным на октябрь этого года) сносу подлежал 363 незаконных многоквартирника. Дома признавались не индивидуальными, если в них было обнаружено: наличие двух и более квартир, наличие мест общего пользования (например, общей лестничной клетки), несколько отдельных выходов на участок или в помещения общего пользования.

новленный судом, истёк 11 ноября. Напомним, скандал начался осенью 2010 года. ООО «Строительная компания «Агрострой» приобрела несколько участков земли в посёлке Совхозном для строительства коттеджей. Однако вместо них были построены трёхэтажные многоквартирные дома. Разрешения на их строительство и проектную документацию компания предъявить не смогла.

Представители фирмы-застройщика нам удалось найти с большим трудом. Дмитрий Ухов (по нашим данным – один из учредителей компании) назвал снос беззаконом, поскольку «судебные приставы не выдавали исполнительный лист на снос здания». От других комментариев он отказался и больше на телефонные звонки не отвечал.

Покупатели долей в таких

домах должны понимать, что основания для сноса возникают не на этапе покупки квартиры, а уже после её оплаты и фактического заселения жилья. Для тех, кто уже приобрёл такое жильё, можно порекомендовать лишь обращение к застройщику или в суд с требованием о расторжении договора и возврате уплаченных денег.

Также необходимо знать, что индивидуальный и многоквартирный домостроения сильно отличаются. В многоквартирных строениях все решения должны соответствовать СНиПам. Экспертиза проверяет документацию, оценивает, насколько решения типовые и соответствуют ли нормам. В ИЖС – куда проще. Грубо говоря: получил участок, дом построил – и живи. Но если решил схитрить и продать дом для нескольких семей, сделав его факти-

✎

✎

✎

✎

✎

✎

✎

✎

✎

✎

✎

✎

✎

✎

УЧРЕДИТЕЛИ И ИЗДАТЕЛИ:
Губернатор Свердловской области,
Законодательное Собрание Свердловской области.
Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1

Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и массовой информации Комитета Российской Федерации по печати 30.01.1996 г. № Е—0966

Главный редактор: Дмитрий ПОЛЯНИН

Дежурный редактор номера: Сергей АВДЕЕВ

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101.

Электронная почта: og@oblgazeta.ru, reklama@oblgazeta.ru
Подписные индексы: 53802, 73813

Подписка для предприятий г.Екатеринбурга через интернет-магазин <http://uralpress.ur.ru>

При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна.

ТЕЛЕФОНЫ:
Приёмная – 355-26-67
Отдел распространения – 375-79-90, 375-78-67
Отдел объявлений – 262-54-87, 262-70-00
Бухгалтерия – 262-54-86
Телефоны отделов смотрите сверху каждой страницы

Корреспондентский пункт в Н. Тагиле (Горнозаводской округ) – (3435) 43-13-00.

По вопросам доставки газеты звонить: 375-78-67, 375-79-90

В соответствии с Законом РФ «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции. Редакция может публиковать материалы, не разделяя точки зрения автора. За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несёт рекламодатель.

Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации, цена действительна на момент публикации.

Номер отпечатан в ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург»: 620027, Екатеринбург, пр. Комсомалтов, 18-Н.



Заказ 4960
Тираж 74435
Сертифицирован
«Национальной тиражной службой»



Сдача номера в печать:
по графику – 20.00,
фактически – 19.30