

	Сегодня	+ / -	Годовой max	Годовой min
Доллар	31.57	+0.71	34.03 (5 июня)	28.94 (28 марта)
Евро	40.95	+0.61	42.24 (5 июня)	38.41 (17 марта)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

Сентябрь, а котельная без трубы Читатели «ОГ» жалуются на отсутствие теплоснабжения

Ирина АРТАМОНОВА

С недавних пор у интернет-пользователей появилась возможность оставлять комментарии к нашим материалам на сайте «Областной газеты» www.oblgazeta.ru.

В номере «Областной газеты» за 19 сентября живейший отклик получил живопольный материал Сергея Авдеева «Серов. Холодно...». Напомним, глава местного самоуправления в Серове решил в чрезвычайной ситуации. Такое решение она приняла после того, как комиссия по чрезвычайным ситуациям обследовала детские сады, больницы и школы на предмет температурного режима. Выяснилось, что люди мерзнут. Причина банальна: компания ООО «Вертикаль», обслуживающая этот городской округ, задолжала Уралсергазу 89 миллионов рублей.

Во вторник, когда номер сдавался в печать, из правительства Свердловской области пришло сообщение, что теплоснабжение Серова восстановлено. Областными властями удалось договориться с поставщиком топливно-энергетических ресурсов, а местная Дума выдала на погашение кредиторской задолженности за поставленный на городские котельные газ муниципальную гарантию на 40 миллионов рублей.

Но не во всех муниципальных ситуациях удалось разрешить.

«В Ивделе люди уже привыкли к тому, что на протяжении более пяти лет отопительный сезон начинается в лучшем случае в середине октября, контролируемые органы делают вид, что всё в порядке, СЭС не замечает, что в школьных и дошкольных учреждениях температура ниже всяких санитарных норм, уроки

в школе сократили до 35 минут, в холоде, оказывается, быстрее усваивается учащимися школьная программа, правоохранительные органы не замечают, что на месте обанкротившихся управляющих компаний создаются новые, во главе которых те же руководители. Наверное, такое положение дел устраивает прокуратуру, жилищную комиссию, СЭС и другие органы, бдително контролируемые (получающие заработную плату за счет добросовестных налогоплательщиков) исполнением законодательства в сфере ЖКХ, здоровья детей и т. д.», — пишет на сайте «ОГ» (www.oblgazeta.ru) читатель, представившийся как «Житель города».

«В Ивделе, который расположен севернее Серова, котельная стоит без трубы, а уже 19 сентября», — уточнила ещё одна жительница Ивделя.

«Добавлю: когда люди начинают включать обогреватели, из-за слабых электросетей «летят» трансформаторы и ежедневно отключается свет, бывает и на несколько часов. А в микрорайонах, где электросети (нет газа в домах, хотя газопровод в шаговой доступности), вообще мрач!! А горячей воды летом совсем не бывает, видимо, «завязано» в одну систему. И ещё нас призывают «экономить энергоресурсы?!» — вносит свою лепту в обсуждение пользователь из Ивделя под ником «Пенсионерка».

«А у нас в Волчанске (тоже севернее Серова) уже третий день дети не учатся из-за низкого температурного режима, и в домах холодина», — жалуются читатель, пожелавший остаться неизвестным.

Добавим, что свердловчане хотят видеть продолжение данной темы на страницах «ОГ».



За проблемы муниципалитетов возьмутся сообща

Социально важные проекты трёх городских округов получат поддержку из областного бюджета

Елена ВОРОНОВА

Председатель правительства Свердловской области Денис Паслер подписал протоколы о решении проблемных вопросов ряда территорий. Этот шаг стал результатом встреч с главными Арамили Александром ПРОХОРЕНКО, заместителем главы Каменского городского округа Юрием БОРИСОВЫМ и Дегтярской Ольгой КОЗЛОВОЙ.

Напомним, 13 сентября Денис Паслер обсудил с заместителем главы администрации Дегтярской по экономике и финансам Ольгой Козловой проблемные вопросы города: сложное вхождение в отопительный сезон, недостаточность средств на ремонт дорог, необходимость реконструк-

ции системы водоснабжения.

«Я знаю о проблемах города не понаслышке. Был у вас не один раз. Уже сформированы решения по теплоснабжению, правительство готово выделить средства бюджета на строительство модульных котельных. Проект реконструкции системы водоснабжения у вас хороший, он может стать pilotом для последующей реализации в других муниципалитетах. Средства на его реализацию мы также планируем в бюджете 2013 года. Однако нам необходимо понимать, что городские власти и сами будут решать проблемы Дегтярской, наведут порядок в городе. Это ваша задача, — сказал председатель правительства Денис Паслер.

В тот же день премьер-министр встретился с заме-

стителем главы администрации Каменского городского округа по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Юрием Борисовым. В итоговом протоколе встречи определено, что правительство принимает к рассмотрению для финансирования из областного бюджета на 2013 год программы газификации сёл, ремонта и строительства автомобильных дорог, а также проект установок системы питьевого водоснабжения села Позариха. 18 сентября, в рамках традиционных встреч с главами муниципалитетов, Денис Паслер обсудил с главой Арамили Александром Прохоренко возможность финансирования из областного бюджета 2012 года завершения строительства социальных объектов городского округа.

— Арамиль — город-спутник Екатеринбурга. И, конечно, не допустимо, чтобы в непосредственной близости от столицы региона дети не имели возможности заниматься плаванием. Поэтому при корректировке бюджета 2012 года мы будем включать финансирование завершающего этапа строительства плавательного бассейна в Арамили. Другая серьёзная проблема — ветхие и аварийные дома. Администрацией города много сделано в этом направлении, поэтому область готова помочь. Мы знаем, что вы как глава сумеете эффективно воспользоваться помощью. В бюджете 2012 и 2013 годов мы предусмотрим средства на строительство жилья для маневренного фонда, — сказал Денис Паслер.

Каждые два года — новые поставщики тепла

Благополучное начало отопительного сезона в Горноуральском городском округе под угрозой срыва

Елена АБРАМОВА

На территории этого муниципального образования до сих пор не заключены договоры электроснабжения и газоснабжения котельных, которые должны обеспечивать жителей теплом и горячей водой в течение зимы.

В течение двух лет основным поставщиком этих услуг была Теплоснабжающая компания Горноуральского городского округа (ТСК ГГО). Но в мае текущего года энергетики расторгли договор с этим предприятием в связи с введением в отношении него процедуры внешнего наблюдения. На сегодняшний день до ТСК ГГО перед гарантирующим поставщиком электроэнергии — компанией «Свердловэнергосбыт» — составляет более восьми миллионов рублей.

Кроме того, около семи миллионов рублей — долг МУП ЖКХ «Горноуральское»,

в ведении которого находятся тепловые сети.

— Сегодня, уже после официального старта отопительного сезона, договор электроснабжения котельных и тепловых сетей не заключён, поскольку заявки от собственников на заключение договора МУП ЖКХ «Энергия» не предоставляют все необходимые документы. Свердловэнергосбыт обратился в администрацию городского округа с просьбой о предоставлении муниципальной гарантии, но по вине администрации переговоры процесс так и не начался. Между тем возобновление поставки электроэнергии на ограниченные объекты до погашения задолженности невозможно, — подчеркнули в пресс-службе компании.

Примечательно, что поставщики тепла в этом муниципалитете меняют каждые два года. Ровно два года назад при таких же обстоятельствах были расторгнуты договоры с МУП «Пригородный жилищкомхоз», долг которого составлял порядка 11 миллионов рублей, и МУП «Жилищно-коммунальный трест Горноуральского городского округа», задолжавшим пять миллионов рублей. И эти предприятия обеспечивают жителей теплом только в течение двух сезонов. Их предшественниками были МУП «ТГО ЖКХ Пригородного района» и МУП «Пригородный райкомхоз».

— Мы убеждены, что эта практика может быть прервана только с применением самых жёстких мер. И такой мерой является ограничение котельных до полного погашения задолженности, — подчеркнул управляющий директор Свердловэнергосбыта Георгий Козлов.

Что касается задолженности за газ, на 19 сентября долг ТСК ГГО составляет 67,8 миллиона рублей.

— Горноуральский городской округ — наш хронический должник. По этой причине с ЖКХ округа мы работаем только по сезонным договорам, которые заключаются с даты начала отопительного сезона по 15 мая. На сегодняшний день новый договор не подписан, соответственно оснований для поставки газа нет, — рассказал «ОГ» представитель компании «Уралсергаз» Олег Власов. — Еще 7 сентября глава округа был официально уведомлен о наличии проблемы и необходимости незамедлительно принять меры, но за прошедшие две недели ситуация не изменилась. Очевидно, что в сложившейся ситуации ответственность за возможный срыв отопительного сезона несут власти округа.

Напомним, что статья 6 Ф3 «О теплоснабжении» прямо относит организацию теплоснабжения потребителей к полномочиям органов местного самоуправления.

Помощник главы городского округа Светлана Лопарева попыталась заверить,

что финансовые и организационные проблемы будут решены в ближайшие дни.

— В настоящее время как раз проходит заседание городской Думы, на котором решаются вопросы, связанные с началом отопительного сезона, — сказала она в среду корреспонденту «ОГ». — Безусловно, тепло придёт в дома жителей муниципалитета, может быть, с небольшим опозданием.

Поставщики газа отмечают, что в канун отопительного сезона погасили долги и решили все рабочие вопросы только две территории — Ачитский район и Верхнее Дуброво.

В списке остро проблемных остаются полтора десятка муниципалитетов. В их числе Екатеринбург (речь идёт о предприятии «Екатеринбургэнерго», которое частично погасило долги, но по-прежнему должно свыше 400 миллионов рублей), Заречный, Артёмовский, Горноуральский, Ив-

дельский, Каменский, Камышловский, Режевской городские округа, Махинское и Михайловское муниципальные образования, ЗАТО Свободный. Есть опасения, что на всех этих территориях подача тепла в жилые дома произойдёт позже установленных сроков.

— Уралсергаз был вынужден оформить кредиты почти на 1,5 миллиарда рублей, чтобы закупить природный газ в объёмах, необходимых для начала отопительного сезона. По вине должника на компанию легла дополнительная финансовая нагрузка по обслуживанию кредитов, — отметил Олег Власов. — Но чтобы отопительный сезон не просто начался, а завершился благополучно, крайне важно погасить долги и аккуратно рассчитываться по текущим счетам.

Ранее общее финансирование проектов Корпорации развития Среднего Урала (КРСУ) было запланировано в объёме 300 миллионов рублей.

Как сообщает «НЭП-08», в программу управления государственным имуществом региона внесены изменения, согласно которым ОАО «Уральский выставочный центр» (УВЦ) получит один миллиард рублей для погашения обязательств по кредитным договорам, обеспеченным государственными гарантиями. Финансирование будет осуществляться через увеличение доли области в уставном капитале УВЦ. Дополнительные средства предназначены также для продолжения строительства международного выставочного центра «Екатеринбург-ЭКСПО».

Кроме того, 188 миллионов рублей выделяются в связи с возникновением права государственности на эквивалентную часть уставного капитала ОАО «Центр малозаточного строительства».

Елена АБРАМОВА

Поставщики тепла в этом муниципалитете меняют каждые два года. Ровно два года назад при таких же обстоятельствах были расторгнуты договоры с МУП «Пригородный жилищкомхоз», долг которого составлял порядка 11 миллионов рублей, и МУП «Жилищно-коммунальный трест Горноуральского городского округа», задолжавшим пять миллионов рублей.

Финансирование инфраструктурных проектов КРСУ увеличится

Ранее общее финансирование проектов Корпорации развития Среднего Урала (КРСУ) было запланировано в объёме 300 миллионов рублей. Как сообщает «НЭП-08», в программу управления государственным имуществом региона внесены изменения, согласно которым ОАО «Уральский выставочный центр» (УВЦ) получит один миллиард рублей для погашения обязательств по кредитным договорам, обеспеченным государственными гарантиями. Финансирование будет осуществляться через увеличение доли области в уставном капитале УВЦ. Дополнительные средства предназначены также для продолжения строительства международного выставочного центра «Екатеринбург-ЭКСПО».

Кроме того, 188 миллионов рублей выделяются в связи с возникновением права государственности на эквивалентную часть уставного капитала ОАО «Центр малозаточного строительства».

Нивелировка минусов ВТО

1

От обязанности платить подоходный налог с полученных из бюджета целевых средств освобождаются физические лица — главы крестьянских и фермерских хозяйств.

Не будут облагаться налогом на доходы физических лиц суммы субсидий, грантов, полученных фермерами из бюджета и направленные на приобретение скота, посадочного материала, техники.

Таким образом, парламентарии фактически направляют парадоксальную

ситуацию, при которой государство, с одной стороны, даёт деньги фермерам, а с другой стороны, забирает в виде налога, — комментирует нововведения Надежда Школкина.

Принятые Госдумой поправки в Налоговый кодекс РФ на пять лет продлевают право потребкооперативов с численностью более 100 человек на использование системы налогообложения в форме единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности. По мнению разработчиков законопроекта, это по-

зволит сохранить систему потребкооперации и не оставить около 70 тысяч населённых пунктов без обслуживания.

Эти поправки, особенно своевременные и важные для повышения финансовой устойчивости и конкурентоспособности сельхозпроизводителей в первый период присоединения России к ВТО, вступят в силу с 1 января 2013 года.

Адепутаты Государственной Думы намерены инициировать другие законопроекты, возможно способные нивелировать последствия

присоединения России к ВТО, в том числе и для агропромышленного комплекса. Речь идёт о компенсации из федерального бюджета затрат на покупку сельхозтехники и оборудования, необходимого для перехода на современные энергоберегающие технологии, и также 35 процентов. А также об установлении критериев определения территорий с неблагоприятными условиями для ведения сельского хозяйства на территории страны.

МНЕНИЕ

САВЧЕНКО Андрей Иванович, председатель НП «Союз крестьянских (фермерских) хозяйств Свердловской области»:

— Большинство фермерских хозяйств находятся на упрощённой системе налогообложения, в которой не фигурирует налог на прибыль. Так что поправка о продлении нулевой ставки для этого налога для нас не имеет значения. Единый сельхозналог подразумевает единую ставку, в том числе и для грантов. Так что и это льгота для фермеров, а не для нас.

Что касается налога на добавленную стоимость, то сельскохозяйственные организации действительно всё приобрели под 18 процентов, а продают по действующему налоговому законодательству под десять. Так что введение до 2018 года десятипроцентной ставки НДС на ввоз импортной племенной продукции, безусловно, хорошо, но на объём прибыли фермерских хозяйств это тоже, возможно, существенно не повлияет.